



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali

## I COMMISSIONE CONSILIARE

### POLITICHE DELLA QUALITÀ' DELLA VITA, PARTECIPAZIONE E PARI OPPORTUNITÀ'

Sicurezza Urbana, Polizia Locale, Protezione Civile, Partecipazione, Decentramento-Quartieri, Servizi Informatici e Telematici, Programma Agenda Digitale, Avvocatura Civica, Affari Generali, Politiche di Genere e Pari Opportunità, Semplificazione Amministrativa

## V COMMISSIONE CONSILIARE

### POLITICHE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DELLE INFRASTRUTTURE

Urbanistica, Mobilità e Viabilità, Edilizia Privata, Edilizia Comunale e Residenziale, Lavori Pubblici, Infrastrutture e Manutenzioni, Arredo Urbano, Verde, Parchi e Agricoltura, Ambiente, Agenda 21, Acque Fluviali, Grande Padova e Città Metropolitana, Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile, Accessibilità e Vita Indipendente, Programma Periferie Urbane, Progetto Arcella.

**Seduta del 04.06.2018**

Verbale n. 10 della I Commissione

Verbale n. 15 della V Commissione

L'anno 2018, il giorno 04 del mese di giugno alle ore 17.00, si sono riunite congiuntamente presso la sede di Palazzo Moroni, nella Sala del Consiglio, la I<sup>a</sup> e la V<sup>a</sup> Commissione consiliare, regolarmente convocate con lettera d'invito dei Presidenti.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
TARZIA Luigi	Presidente I	P	BORILE Simone	Capogruppo	A
FORESTA Antonio	Presidente V	P	BETTELLA Roberto	Commissione I e V	P
SANGATI Marco	V.Presidente I	P	TISO Nereo	Commissione I e V	P
TURRIN Enrico	V.Presidente I	P	CAPPELLINI Elena	Commissione I	A
LUCIANI Alain	V.Presidente V	P	SODERO Vera	Commissione I	P
SACERDOTI Paolo Roberto	V.Presidente V	A	BARZON Anna	Componente V	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	GABELLI Giovanni	Componente V	A
RAMPAZZO Nicola	Capogruppo	P	MARINELLO Roberto	Componente V	A
GIRALUCCI Silvia	Capogruppo	P	RUFFINI Daniela	Componente V	P
PASQUALETTO Carlo	Capogruppo	A	LONARDI Ubaldo	Componente V	A
PELLIZZARI Vanda	Capogruppo	P	MONETA Roberto Carlo	Componente V	P
CAVATTON MATTEO	Capogruppo	P			
BITONCI Massimo	Capogruppo	AG			
MOSCO Eleonora	Capogruppo	P			

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- l'Assessore alle Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile – Mobilità e Viabilità – Vice Sindaco Arturo Lorenzoni;
- il Capo Settore Urbanistica, Servizi Catastali e Mobilità Arch. Franco Fabris;
- l'ufficiale di Polizia Locale Tagliavini Gianfranco – Capo Reparto P.O. Polizia di Prossimità;
- l'ufficiale di Polizia Locale Menegazzo Mauro – Polizia Giudiziaria, Capo Squadra Sicurezza Urbana;
- l'ufficiale di Polizia Locale Sabbion Paolo Polizia di Prossimità, zona Nord.

Sono altresì presenti i Sigg.ri:

uditori della I Commissione: Andrea Rossi, Angela Montemurro, Elena Marioni, Alessandro Casu e il portavoce delle Associazioni della I Commissione Campioni Alessandro;

uditori della V Commissione: Giovanni Bettin, Enrico Schiavon, Luisa Calimani, Lorenzo Benvenuti, Paolo Parisato.

Segretari presenti: Giorgio Zanaga e Attilio Dello Vicario.

Segretario verbalizzante: Giorgio Zanaga.

Alle ore 17.11 i Presidente Luigi Tarzia e Antonio Foresta, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

1. Riqualificazione/rigenerazione e misure di sicurezza aree urbane Stazione, Borgomagno e Arcella.
2. Varie ed eventuali.

Presidente I Commissione Tarzia	<p>Apri la seduta salutando i presenti, introducendo l'argomento oggetto di discussione e ringraziando il Presidente della V Commissione Antonio Foresta, il Vice Sindaco Arturo Lorenzoni, il Capo Settore Urbanistica Arch. Franco Fabris e gli ufficiali di Polizia Locale Tagliavini Gianfranco, Menegazzo Mauro e Sabbion Paolo, per aver accolto l'invito e quindi per essere presenti a questa riunione.</p> <p>Informa che il consigliere con delega all'Arcella Simone Pillitteri ha comunicato che non può essere presente alla riunione.</p> <p>Ritiene che sia importantissimo interloquire su tutte le iniziative che riguardano l'area Padova Nord, quali per esempio l'apertura della nuova sede della Polizia Locale in via Aspetti, e gli interventi che saranno avviati nei prossimi mesi.</p> <p>Lascia la parola al Presidente della V Commissione.</p>
Presidente V Commissione Foresta	<p>Ringrazia e ritiene che per la riqualificazione della zona Nord sia importante l'arredo urbano e in genere gli interventi urbanistici che si intendono realizzare. Per quanto riguarda la sicurezza ritiene che sarebbe stata opportuna la presenza del Sindaco.</p> <p>A suo parere, al contrario di altre zone di Padova dove gli interventi sono già conclusi (si riferisce alla ex Caserma Prandina e alla zona di via Anelli), le questioni dell'Arcella sono ancora tutte ferme. Porta ad es. il palazzo del Coni in piazzale Azzurri d'Italia e l'immobile ex Configliacchi di via Reni.</p> <p>Fa sapere che farà pervenire all'Amministrazione alcune idee sulla riqualificazione e sulla sicurezza specifiche per il quartiere Arcella.</p>
Presidente I Commissione	Lascia la parola al Vice Sindaco.
Vice Sindaco Lorenzoni	<p>Ringrazia i Presidenti e precisa che nello svolgimento degli incontri con i cittadini delle varie zone residenziali della città, le problematiche che hanno rappresentato i cittadini dei vari quartieri della città sono uguali per tutti e sono relative allo spaccio e alla sicurezza.</p> <p>Afferma che i temi fondamentali da affrontare sono la viabilità e tenere viva l'attività commerciale rionale.</p> <p>Riferendosi a piazzale Azzurri d'Italia, all'Ansa Borgomagno e all'ex Configliacchi, sostiene che è difficile realizzare degli interventi in quanto per riqualificare gli edifici c'è la necessità di investimenti privati.</p> <p>A suo parere per evitare il degrado, serve un pensiero/progetto sulle attività da sistemare o da proporre ai privati per la loro sistemazione. Infatti, afferma, che lo sviluppo urbanistico della attività va di pari passo con la sicurezza.</p>
Presidente V Commissione	<p>Dissenta sull'affermazione del Vice Sindaco in relazione al fatto che tutti i quartieri della città hanno gli stessi problemi dell'Arcella.</p> <p>Snocciola una serie di dati e statistiche demografiche per confutare il fatto che ormai il 30% della popolazione all'Arcella è straniera, con tutti i problemi di integrazione e di carattere sociale che ne derivano.</p> <p>A suo parere sull'Arcella, non c'è un disegno urbanistico preciso. L'Amministrazione deve decidere le priorità degli investimenti su progetti seri già pronti o da preparare. Presenterà lui stesso delle proposte perché vuole dare un contributo e uno stimolo nel ridisegnare la parte Nord della città.</p>
Presidente V commissione	Chiede al Commissario Tagliavini come sta procedendo il servizio relativo alla sicurezza in zona Arcella.
Commissario Tagliavini	<p>Afferma che la presenza della Polizia Locale in zona Stazione, Borgomagno e Arcella è notevole con apprezzamento quotidiano della cittadinanza.</p> <p>Nel piazzale della Stazione, in collaborazione con altre forze dell'ordine, c'è il presidio costante di due pattuglie.</p> <p>Fa sapere, che negli ultimi due mesi c'è un presidio fisso tra le vie Annibale Da Bassano, Avanzo e l'ansa Borgomagno per contrastare lo spaccio.</p> <p>Rende noto, anche, che negli ultimi 8 giorni sono stati effettuati diversi servizi diurni e 1 servizio notturno in collaborazione con Carabinieri e Polizia di Stato.</p> <p>In genere nella zona Nord della città ci sono tre pattuglie ogni giorno.</p>
Commissario Menegazzo	<p>Rende noto che la squadra sicurezza urbana (quella con i cani) è presente sul territorio, durante il giorno, in zona stazione con attività di presidio, identificazione. La zona di intervento è Stazione/Borgomagno.</p> <p>Riferisce che dopo aver compiuto diversi sgomberi negli immobili ex Coni ed ex Configliacchi, le rispettive proprietà hanno provveduto ad installare sbarramenti più forti.</p>

	<p>Ora le occupazioni sono diventate sporadiche.</p> <p>Informa che prossimamente la squadra sicurezza urbana sarà dotata di due nuovi cani addestrati alla ricerca della droga.</p>
Turrin	<p>A suo dire, il binomio sicurezza/strada sbarrata sperimentato in via Bixio non ha funzionato. Consiglia all'Amministrazione di pensare di più agli immobili inutilizzati all'Arcella, coinvolgendo anche l'università per realizzare un'aula studio, per esempio, nel palazzo ex Coni, piuttosto che al pollo fritto del Kentucky Fried Chicken.</p> <p>Ritiene che la situazione di degrado in via Tommaseo, soprattutto all'interno e nelle vicinanze del condominio Belvedere, non sia affatto migliorata, anche a causa di esercizi commerciali poco controllati.</p>
Vice Sindaco	<p>Fa presente che le modifiche sulla zona di via Bixio sono state intraprese per favorire tutti, soprattutto per una migliore gestione per un più agevole passaggio del tram.</p> <p>Riferendosi alle persone che frequentano la zona, a giudizio suo e della Questura, la situazione non sembra né peggiore né migliore di prima.</p> <p>Afferma che l'Università ha mostrato un certo interesse per la realizzazione di un'aula studio al primo piano dell'ex palazzo Coni, ma senza alcuna progettualità degli spazi confinanti non avrebbe nessun senso, sarebbe un'aula nel deserto.</p> <p>Fa sapere che la KFC Corporation ha fatto un grosso investimento per poter aprire un negozio della catena del famoso pollo fritto Kentucky.</p> <p>Rende noto che sul condominio Belvedere c'è una forte attenzione di tutta l'Amministrazione per bloccare lo spaccio, la prostituzione, e il sovraffollamento degli appartamenti.</p>
	Alle ore 17.45 entra il consigliere Roberto Carlo Moneta
Pellizzari	<p>Ringrazia le Forze dell'Ordine presenti.</p> <p>Chiede quali sono le indicazioni, disposizioni o ordini, che l'Amministrazione impartisce alla Polizia Locale per combattere la droga e l'accattonaggio.</p>
Sodero	<p>Si unisce ai ringraziamenti alle Forze dell'Ordine.</p> <p>Chiede se l'Amministrazione ha qualche idea progettuale sulla zona verde, incolta e abbandonata, antistante la chiesa di San Carlo Borromeo.</p>
Luciani	<p>Riferendosi agli interventi degli ufficiali della Polizia Locale, chiede di poter avere dei dati numerici e non sentir parlare in generale di attività svolte.</p>
	Alle ore 17.50 entra consigliere Silvia Girallucci
Sangati	<p>Al fine della riqualificazione, in generale, ritiene che sia strategico e fondamentale cercare di coinvolgere i privati per i progetti da realizzare.</p> <p>Per recuperare l'immobile dell'ex albergo Abritto, propone all'Amministrazione di acquistarlo e quindi fare un bando per la gestione per es. come ostello.</p> <p>Inoltre, propone di rendere più fruibile e comodo il percorso che va dal parcheggio silos di via Avanzo al retro della stazione ferroviaria.</p> <p>In generale, a suo dire, è necessario diminuire la conflittualità per i parcheggi cercando di diminuire l'accesso alle auto in città.</p> <p>Con riferimento alla viabilità e alla sicurezza, in zona Bixio, non ha percepito nessun miglioramento ma nemmeno alcun peggioramento.</p>
Vice Sindaco	<p>Risponde alla consigliera Pellizzari ricordando che le indicazioni dell'Amministrazione alla Polizia Locale sono quelle di perseguire qualsiasi comportamento non legittimo e quelle di far rispettare le regole. Afferma di essere preoccupato perché la domanda di droga è molto elevata soprattutto tra i giovani. Per questo motivo si stanno svolgendo degli interventi di prevenzione nelle scuole.</p> <p>Risponde alla consigliera Sodero che sarebbe auspicabile che il Comune di Padova entrasse in possesso dell'area davanti alla Chiesa di San Carlo; con un bel progetto si potrebbe restituirla al quartiere.</p> <p>Informa che l'Amministrazione ha chiesto di poter partecipare all'asta che si svolgerà per la vendita dello stabile di proprietà del Coni in piazzale Azzurri d'Italia.</p> <p>Risponde al consigliere Sangati informando che il Kentucky aprirà entro l'anno. Per quanto riguarda l'ex Abritto afferma che se il Comune di Padova lo comprasse dovrebbe essere sicuro che qualcuno lo sistemi e che lo gestisca con varie attività, anche come ostello.</p> <p>Ritiene un'ottima idea quella di creare un percorso bello e piacevole tra il park silos di via Avanzo e la stazione. Asserisce di essere spaventato per il costo che potrebbe avere l'intervento.</p>
Commissario Tagliavini	<p>Informa che la Polizia Locale segue gli indirizzi forniti dall'Amministrazione e che presso il Comando ci sono tutti i report numerici di ogni attività che viene svolta dal Corpo di Polizia Locale.</p> <p>Rende noto che, per riuscire a contrastare più efficacemente lo spaccio in città, a breve, saranno acquistati due nuovi cani addestrati appositamente "al fiuto".</p>
Mosco	<p>A fronte delle diverse segnalazioni scritte circa appartamenti subaffittati irregolarmente in via Avanzo, chiede come sta agendo l'Amministrazione.</p> <p>Chiede quanti arresti per droga sono stati eseguiti nell'ultimo anno.</p>

	Infine, informa che il prolungamento di apertura serale di alcuni esercizi commerciali di via Avanzo favorisce lo stazionamento di persone che bevono e che recano fastidio al vicinato. Fa presente che le arrivano molte segnalazioni per lo spaccio di droga in piazza Capitaniato e piazza dei Signori.
Rampazzo	Crede che il punto dolente sia la domanda di droga e ritiene che se non si affronta la questione, il problema viene solo spostato.
	Alle ore 18.15 esce la consigliera Daniela Ruffini
Moneta	Con riferimento allo spaccio e allo sballo ritiene che l'Amministrazione comunale debba svolgere attività di prevenzione e le Forze dell'Ordine attività di repressione. A suo dire è necessario agire nelle scuole per incentivare la consapevolezza dell'uso e dell'abuso degli stupefacenti.
	Alle ore 18.16 esce il consigliere Matteo Cavatton
Rossi	Sostiene che l'Arcella è una zona molto particolare, è un quartiere con quarantamila abitanti ed ha bisogno di una governance efficace sia dal punto di vista amministrativo che politico. A suo parere è necessario: - riattivare la circolare Arcella (bus trasporto urbano); - esplorare la possibilità di utilizzare fondi europei per sistemare l'ansa Borgomagno; - ampliare la ZTL nelle ore notturne nelle vie interne dell'Arcella per contrastare l'aumento della prostituzione che avviene nei mesi estivi.
Bettin	Chiede che nell'ambito del bando della mobilità sostenibile sia presa in considerazione anche la mobilità effettiva. Segnala problemi relativi alla sicurezza nella zona del Parco Milkovich e in particolare nelle vicinanze di via Rubaltelli.
Tiso	Vuole sapere per quale motivo si fanno delle riunioni solo per il quartiere Arcella e non anche per gli altri quartieri (Mandria, Camin). Chiede siano programmati degli incontri per parlare in modo specifico di ogni quartiere. Propone di coinvolgere Progetto Giovani negli interventi da effettuare come prevenzione educativa, coinvolgendo anche le scuole.
	Alle ore 18.26 esce il consigliere Roberto Carlo Moneta.
Calimani	E' d'accordo con il Vice Sindaco sulla necessità degli investimenti privati, ma ritiene che l'Amministrazione debba avere ben chiari quali siano i propri obiettivi, quale sia la visione di rigenerazione della città e di conseguenza la sua riconversione ecologica. Ritiene assolutamente fondamentale che l'Amministrazione abbia le idee chiare sulla riqualificazione prima di chiedere ai privati di investire nei progetti.
Commissario Menegazzo	Informa che sulla questione dei subaffittuari in via Avanzo c'è una precisa segnalazione all'Autorità Giudiziaria che sta seguendo gli sviluppi.
Mosco	Segnala che i residenti delle aree prospicienti le attività commerciali di via Avanzo si lamentano degli schiamazzi di persone che bivaccano nei pressi dei locali aperti.
Lorenzoni	Invita la Polizia Locale a prendere nota e a monitorare la zona. Informa che negli incontri avuti presso le varie sedi di quartiere, come amministratori, abbiamo riscontrato la necessità di effettuare degli incontri specifici con le varie nazionalità per aprire un dialogo costruttivo e per spiegare i comportamenti non leciti, soprattutto nella convivenza condominiale. Ricorda che il problema della prostituzione all'Arcella è un problema che investe tutta la città che d'estate è più visibile. Informa che, sullo stabile dell'ex Configliacchi, al momento non c'è nessuna manifestazione d'interesse da parte dei privati. Per quanto riguarda la viabilità rende noto che tutti i sondaggi effettuati sono favorevoli per l'istituzione del limite di 30 Km/h. nelle vie cittadine eccetto quelle di attraversamento, e che è in corso un censimento dei flussi relativi alla mobilità dei cittadini attraverso la rete di celle telefoniche di un noto operatore telefonico. Fa sapere alla consigliera Calimani che non è chiaro se il Comune di Padova possa acquistare la palazzina ex Coni, per questo motivo il Segretario Comunale sta verificando la possibilità.
Presidente I Commissione	Non essendoci altre richieste di intervento, ringrazia i presenti e chiude la riunione alle ore 18.45.

*Il Presidente della V Commissione consiliare*  
Antonio Foresta

*Il Presidente della I Commissione consiliare*  
Luigi Tarzia

*Il segretario verbalizzante*  
Giorgio Zanaga