



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Affari Generali

## VIII COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE DI CONTROLLO E GARANZIA

Bilancio, Risorse Umane, Vigilanza sull'attuazione del P.E.G., Controllo di gestione,  
Attività ispettive per la trasparenza

## II COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE ECONOMICHE

Tributi, Turismo, Servizi tariffati, Enti economici, S.I.T., Commercio e attività produttive,  
Lavoro, Patrimonio, Polo catastale, Politiche dell'innovazione

Verbale n. 25 del 21 giugno 2012 - VIII Commissione

Verbale n. 9 del 21 giugno 2012 - II Commissione

L'anno 2012, il giorno 21 del mese di giugno alle ore 17.00 regolarmente convocata con lettera d'invito dei Presidenti, si sono riunite in seduta congiunta presso la sala del Consiglio di Palazzo Moroni, l'VIII e la II Commissione Consiliare.

Sono presenti (P) ed assenti (A) i seguenti Consiglieri Comunali:					
FORESTA Antonio	Presidente VIII	P	MAZZETTO Mariella	Capogruppo	P
EVGHENIE Nona	Presidente II	P	ALIPRANDI Vittorio	Capogruppo	A
TISO Nereo	V. Presidente VIII	P	TERRANOVA Oreste	Capogruppo	A
LITTAME' Luca	V. Presidente VIII	P	CRUCIATO Roberto	Capogruppo	P
CUSUMANO Vincenzo	V. Presidente II	A	MARIANI Luigi	Componente II	P
GRIGOLETTO Stefano	V. Presidente II	A	PISANI Giuliano	Componente VIII	A
BERNO Gianni	Capogruppo	P	GAUDENZIO Gianluca	Componente VIII	P
SCAPIN Fabio	Capogruppo	A*	BORDIN Rocco	Componente VIII	A
BUSATO Andrea	Capogruppo	A**	CAVATTON Matteo	Componente VIII	P
MANCIN Marina	Capogruppo	P	TONIATO Michele	Delegato	P*
RUFFINI Daniela	Capogruppo	P	DI MARIA Federica	Delegata	P**
SALMASO Alberto	Capogruppo	P			

\*SCAPIN delega TONIATO; \*\*BUSATO delega DI MARIA

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale, l'Assessore al Commercio, Turismo, Attività Produttive e Patrimonio Marta Dalla Vecchia, il capo Settore Commercio, dott. Fernando Schiavon, il capo Settore Patrimonio dott. Giampaolo Negrin.

Sono, inoltre, presenti i consiglieri non componenti Maria Beatrice Rigobello Autizi e Cristina Toso, l'uditore Gilberto Gabelli.

Segretario verbalizzante Claudio Belluco, presente la segretaria della II Commissione Stefania Grigio.

Alle ore 17.15 il Presidente dell'VIII Commissione Antonio Foresta e la Presidente della II Commissione Nona Evghenie, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta pubblica.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

1. Esame del bilancio di previsione 2012 relativamente al Turismo, Attività Produttive, Patrimonio, Commercio e Partecipazioni

Foresta	Saluta i presenti ed introduce l'assessore Marta Dalla Vecchia per l'illustrazione del punto all'O.d.G. riguardante l'esame del bilancio di previsione 2012 per i settori previsti.
Dalla Vecchia	Spiega che per i settori Commercio ed Attività Produttive il dirigente è il dottor Fernando Schiavon, mentre per il settore Turismo è la dottoressa Peron, che peraltro ha già

	<p>presentato il bilancio a sé riferito in altra seduta. La cosa principale che impegna da un paio d'anni il Settore è il potenziamento dello Sportello Unico delle Attività Produttive, con ottimi risultati perché molte pratiche passano ormai attraverso il SUAP, che di fatto porta ad una semplificazione degli adempimenti. La sfida del 2012 ora è rivolta a riuscire a coordinare tutti gli Enti che entrano nel raggio d'azione dell'attività di un'azienda. In termini di bilancio non si tratta di grosse cifre ma dietro c'è un grande lavoro per poter semplificare l'attività. Un altro obiettivo riguarda la parte di semplificazione/adequamento alle normative. A settembre è prevista la redazione di delibere apposite per adeguarsi ai dettami delle nuove disposizioni nazionali. E' prevista anche la convocazione di un consiglio comunale per discuterne. Si continueranno le azioni di contrasto all'abusivismo, di concerto con Polizia Municipale e Guardia di Finanza. In particolare le verifiche sui documenti falsi: una recente inchiesta a rilevanza nazionale, ad esempio, ha preso avvio da controlli dei nostri uffici. Continueranno iniziative di promozione del Centro Storico, affinché rimanga attrattivo; contemporaneamente sta partendo un progetto, da realizzare nel 2012, che sostenga anche il commercio di vicinato nei quartieri, che in questi anni sta soffrendo la concorrenza della grande distribuzione. Si andrebbe a differenziare l'offerta, dando qualcosa in più, che tramite una sorta di vetrina virtuale verrebbe fatto conoscere alla cittadinanza. In mattinata è stato inaugurato un mercato contadino, situato a Camin, che è il quinto dei sei previsti (l'ultimo, a Pontevigodarzere, partirà a settembre). Nel 2012 è prevista anche la discussione in consiglio il piano del commercio in area pubblica, che ha durata triennale e di cui è previsto il rinnovo. Passa quindi la parola al dottor Schiavon per eventuali integrazioni.</p>
Entrano Mancini, Ruffini e Salmaso, ore 17:25.	
Schiavon	<p>Pone in evidenza i positivi risultati ottenuti sul fronte dello Sportello Unico delle Attività Produttive i quali fanno sì che, per quanto riguarda il Commercio in area privata, vede passare ad esempio circa il 90 % delle pratiche attraverso lo Sportello, con benefici sia per l'operatore che per la gestione della pratica.</p>
Foresta	<p>Aprì lo spazio degli interventi.</p>
Berno	<p>Richiama l'argomento del commercio di vicinato nei quartieri, chiedendo com'è la situazione attuale.</p>
Dalla Vecchia	<p>Padova ha circa 5.000 attività aperte di commercio in area fissa, 2.000 in Centro Storico e 3.000 negli altri quartieri. Spiega che vengono monitorate continuamente aperture e chiusure e sostanzialmente il numero è stabile, riconoscendo comunque la situazione di crisi. In periodi di questo tipo infatti l'apertura di attività in proprio a volte è vista come fuga dalla crisi, anche se in certi casi senza successo. Riconosce comunque la sofferenza del commercio di vicinato, che ha vissuto in questi ultimi vent'anni la concorrenza della grande distribuzione, che tra l'altro negli ultimi tempi ha a sua volta fermato la propria espansione. Il momento sembra quindi propizio per sviluppare un progetto che fornisca, tramite i negozi di vicinato, servizi aggiuntivi che i cittadini possano conoscere attraverso questa "vetrina virtuale". Esempio può essere il servizio di vendita di libri scolastici, o l'avvio di mercati contadini, con l'intenzione di portare in ogni quartiere dei banchi alimentari.</p>
Foresta	<p>Verificando non ci siano altri interventi, introduce l'analisi sul bilancio del turismo.</p>
Dalla Vecchia	<p>Comunicando l'assenza della dottoressa Peron, a cui fa capo il settore Turismo, dovuta ad un disguido, ricorda che tuttavia i dati del settore erano già stati presentati in una precedente Commissione. Illustra le azioni per il turismo relativamente al 2012. Fa riferimento all'istituzione della tassa di soggiorno, avvenuta l'anno scorso e la partecipazione del Comune di Padova nella DMO. A seguito di queste due situazioni il coinvolgimento dell'Amministrazione nel Turismo è maggiore. L'ingresso nella DMO dovrebbe portare ad una concertazione fra gli operatori. Nel contempo è partito anche il Tavolo del Turismo che raggruppa le categorie coinvolte nella tassa di soggiorno, con la messa a punto di interventi dell'Amministrazione nel settore, con eventi, manifestazioni, operazioni di formazione. Nel 2012, ad ottobre/novembre verranno messi a punto corsi di formazione per personale che opera nel settore turistico. A scalare verranno coinvolte le aziende che hanno mandato il personale, con un progetto di accoglienza diffusa: le aziende aderenti potranno esporre un marchio che garantirà la presenza di personale formato, materiale informativo e turistico cosicché da poter creare più punti di presentazione per la città. Integrazione e valorizzazione anche con la Fondazione Bano per le mostre programmate. Alcune iniziative sono previste nel 2013, ma vengono inserite a bilancio già nel 2012 perché per realizzarle è necessario attivarsi già ora.</p>
Entra Littamè, ore 17:40	
Foresta	<p>Aprì la discussione.</p>
Tiso	<p>Chiede se si sta sviluppando il turismo a livello europeo.</p>

Dalla Vecchia	Viene fatto, tramite partecipazione a fiere del turismo e della convegnistica, sia tramite il consorzio di Promozione turistica, sia attraverso la DMO, che dovrebbe portare ad unificare gli aspetti turistici dell'accoglienza e della promozione. Recentemente c'è stata la partecipazione ad una fiera a Milano per sviluppare il ruolo di Padova come città della convegnistica. Le partecipazioni alle fiere, di concerto con gli enti vengono coordinate.
Evghenie	Verificando la mancanza di altri interventi, invita a passare all'argomento del Patrimonio.
Dalla Vecchia	Premette che la discussione sul Patrimonio va comunque ad intersecarsi con attività di altri settori. Vengono quindi illustrati i criteri generali su cui il Settore si muove nel 2012, lasciando al dottor Negrin eventuali chiarimenti su aspetti specifici. Un obiettivo del settore è quello di informatizzare le procedure di concessioni e locazioni, che vengono gestite anche per conto di altri settori. Sono stati rinnovati tutti i contratti dei negozi sotto il Salone e sono stati collegati alla sottoscrizione di un particolare disciplinare. Si continua con le procedure per la realizzazione del piano triennale delle opere pubbliche sia con espropri che con diritti di superficie. C'è attenzione verso l'area delle partecipate e la formalizzazione dell'accordo per la realizzazione del centro congressi, con l'inserimento anche della quota che il Comune si è impegnato ad aggiungere. Dal 2011 è stato avviato un sistema informatico relativo alle alienazioni che permette di riattivare velocemente la procedura di vendita nel momento in cui ci sia un interesse riguardo ad un bene in passato non alienato. Per alcuni immobili ci sono progetti di locazione e solo nel momento in cui questi progetti non si concretizzano si passerà alla vendita.
Foresta	Aprire la discussione.
Ruffini	Riconoscendo che non è la sede adeguata e che difficilmente sia già stato recepito nella documentazione, richiede che appena possibile venga affrontata la questione "Acegas-Aps fusione con Hera", convinta che vada coinvolta la città.
Dalla Vecchia	Registra la richiesta impegnandosi a coinvolgere gli organi della holding, compatibilmente con il rispetto delle regole di Borsa.
Evghenie	Verificando non ci siano altri interventi, ringrazia gli intervenuti.
Foresta	Prendendo atto degli impegni dell'assessore anticipa, come presidente della VIII commissione ed unitamente alla presidente della II la disponibilità a farsi partecipi della discussione sull'argomento. Non essendoci altri argomenti in discussione, chiude la seduta alle ore 18:00.

Il Presidente II Commissione  
*Nona Evghenie*

Il Presidente VIII Commissione  
*Antonio Foresta*

Il Segretario verbalizzante  
*Claudio Belluco*