



Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Avvocatura

III COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE CULTURALI, TURISTICHE, AMBIENTALI, EDUCATIVE E SCOLASTICHE

Cultura, Turismo, Musei, Manifestazioni e Spettacoli, Edilizia monumentale, Gemellaggi, Ambiente, Agenda 21, Edilizia scolastica, Politiche scolastiche ed educative, Diritto allo studio.

IV COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE DEL TERRITORIO E DELLE INFRASTRUTTURE

Urbanistica, Mobilità, Edilizia Privata, Edilizia Residenziale e P.E.E.P., Lavori Pubblici, Contratti, Manutenzioni, Edilizia comunale, Arredo urbano, Acque fluviali, Polo catastale, Infrastrutture, Grande Padova

Seduta del 14 aprile 2015

Verbale n. 9 della III Commissione

Verbale n. 4 della IV Commissione

L'anno 2015 il giorno 14 del mese di aprile, alle ore 16,00 regolarmente convocate con lettera d'invito delle Presidenti Vera Sodero e Federica Pietrogrande, si sono riunite presso la Sala Consiglio comunale di Palazzo Moroni, in seduta congiunta, la III e la IV Commissione consiliare.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale la seduta è dichiarata pubblica.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
PIETROGRANDE	Presidente III	P	FAMA Francesco	Componente III	P
SODERO Vera	Presidente IV	P	PELLIZZARI BELLORINI Vanda	Componente III	A
LODI Nicola	V. Presidente III	A	BEGGIO Elisabetta	Componente IV	P
PIRON Claudio	V. Presidente III	P	RUSSO Riccardo	Componente IV	P
CRUCIATO Roberto	V. Presidente IV	A	PASQUALETTO Carlo	Componente III	P
IORE Francesco	V. Presidente IV	A	TURRIN Enrico	Componente III	P
LUCIANI Alain	Capogruppo	P	MAZZETTO Mariella	Componente IV	A
BIANZALE Manuel	Capogruppo	A	SAIA Fernanda	Componente III	A
FAVERO Davide	Capogruppo	P	COLONNELLO Margherita	Componente III	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	A	MICALIZZI Andrea	Componente IV	A
ZAMPIERI Umberto	Capogruppo	P	BERNO Gianni	Componente IV	P
SILVA Jacopo	Capogruppo	Ag	ROSSI Ivo	Componente IV	A
ALTAVILLA Giuliano	Capogruppo	P	BETTO Francesca	Componente III+IV	P

Sono presenti in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale: l'Assessore all'Ambiente Matteo Cavatton, il capo Settore Ambiente e Territorio dott. Patrizio Mazzetto, il capo Settore *ad interim* Urbanistica e Servizi catastali arch. Franco Fabris, i funzionari del settore Urbanistica e Servizi Catastali, ing. Leopoldo Lusa e dott.ssa Luisa Zugolaro, il tecnico, geom. Letizia Moletta.

Sono inoltre presenti gli uditori della IV Commissione Filippo Floresta ed Andrea Favaro, gli Uditori della III Commissione Jonny Pasquali ed Elisa Coppo, il delegato della Commissione per la rappresentanza dei Cittadini stranieri nella IV Commissione Brahim Azakay, ed alcuni cittadini.

Segretari presenti: Claudio Belluco, Attilio Dello Vicario, Segretario verbalizzante Claudio Belluco.

Alle ore 16.15 le Presidenti Sodero e Pietrogrande, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO: trattazione del seguente argomento:

- *Illustrazione della proposta di delibera di Giunta Comunale n. 2015/0166 del 31.03.2015, avente ad oggetto: "Approvazione di variante urbanistica "Provvisoria" ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche", relativa ad un'area in via Po.*

Sodero	Saluta e ringrazia i presenti, introducendo l'argomento in discussione: " <i>Illustrazione della proposta di delibera di Giunta Comunale n. 2015/0166 del 31.03.2015, avente ad oggetto: "Approvazione di variante urbanistica "Provvisoria" ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche</i> ", relativa ad un'area in via Po. Spiega che la ditta che svolge la sua attività in via del Commissario chiede di svolgere l'attività di raccolta di materiali, indumenti, pellami ecc. in un'area in via Po. Precisa che non viene modificata la destinazione dell'area in questione, ma viene perimetrata, con l'attribuzione di una destinazione speciale, provvisoria, operante fino al cessare dell'attività. Passa quindi la parola all'assessore Cavatton per ulteriori chiarimenti.
Cavatton	Aggiunge, alle spiegazioni della Presidente, che si tratta di attività di smaltimento di rifiuti non pericolosi. Le attuali attività di smaltimento o recupero che vengono effettuate dalla "Città solare" presso via del Commissario sono attività di gestione dei rifiuti in regime semplificato consistente nella raccolta di indumenti e pellami usati attraverso i contenitori della Caritas, nonché attività di raccolta della carta e di cartone. La cooperativa aveva richiesto di trasferire l'attività in altra sede, e questo va incontro anche alla cittadinanza che abita nelle zone limitrofe. La presente proposta di deliberazione ritiene di dare corso alla richiesta di delocalizzazione, individuando la sede operativa dell'attività semplificata di raccolta e smaltimento dei rifiuti non pericolosi, nell'area individuata dalla delibera e sita in via Po. La variante urbanistica provvisoria è tale perché non modifica la destinazione dell'area, che rimane Zona E3 di tutela, sottozona della zona agricola E. Permette di svolgere l'attività indicata, finché durerà l'attività stessa e nella misura in cui inizierà, dopo la delocalizzazione da via del Commissario a via Po. La delibera subordina l'effettività del provvedimento ad una serie di condizioni imposte alla cooperativa, indicate nel testo della delibera. Precisa che l'Assessore all'ambiente è interessato alla proposta di deliberazione in quanto appunto referente per l'ambiente, anche se la delibera è di natura urbanistica.
Fabris	Spiega che si tratta di una variante che segue anche l'altra variante / modifica fatta nell'ultimo Consiglio Comunale, riguardante la trasformazione in via del Commissario di un'area da servizi - istituzioni religiose ad attività sociali. La destinazione è parte zona agricola E3 e parte zona di tutela dello stato di fatto, con delle strutture già esistenti. Non viene modificata la destinazione, né vengono effettuati interventi di tipo edilizio oltre a quelli che già ci sono.
Sodero	Aprire agli interventi.
Zampieri	Chiede se si tratta dello spostamento della ricicleria, o di quel che si svolge in via del Commissario.
Cavatton	Spiega che le attività di riciclo effettuate in via del Commissario da parte della cooperativa vengono trasferite in via Po. Precisa però che non c'è nessuna ricicleria, o centro di raccolta, in via del Commissario, attualmente.
Zampieri	Chiede se si spostano tutte.
Cavatton	Elenca le attività attualmente svolte: raccolta di indumenti e pellami usati, carta e cartone. Interpretando la domanda, specifica che l'attività cesserà in via del Commissario e comincerà in via Po.
	Entra il consigliere Pasqualetto, ore 16:20.
Piron	Descrive il tipo di attività svolta in via del Commissario, con deposito dei mezzi e dei camion, dei cassonetti gialli e la distribuzione dei tre o quattro tipi di raccolta effettuata, secondo la sua memoria. Chiede verifica del fatto che un pezzo di area agricola diventi parcheggio.
Fabris	Spiega che di fatto la spianata c'è già, e non viene realizzato nient'altro.
Piron	Chiede se gli immobili esistenti siano vuoti.
Fabris	Risponde che una parte dovrebbe essere ancora occupata. Aggiunge che nella zona di via del Commissario c'è una variante provvisoria che cessa la sua efficacia nel momento del trasferimento.
Sodero	In assenza di altri interventi, chiude la discussione su " <i>Illustrazione della proposta di delibera di Giunta Comunale n. 2015/0166 del 31.03.2015, avente ad oggetto: "Approvazione di variante urbanistica "Provvisoria" ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche</i> ".
	<i>Le Commissioni III e IV hanno preso atto dell'illustrazione dell'argomento proposto all'ordine del giorno.</i>
Sodero	Ringrazia i presenti e chiude la seduta alle ore 16.25.

La Presidente
III Commissione
Federica Pietrogrande

La Presidente
IV Commissione
Vera Sodero

Il Segretario verbalizzante
Claudio Belluco