

**SCHEDA TECNICA PER LA VERIFICA IGIENICO-SANITARIA**  
(D.M. Sanità 05.07.1975)

**Il sottoscritto\***

Cognome  \*cellulare  \*  
Nome  \*cod. fis.  \*

**tecnico abilitato** iscritto a\*  Albo  Collegio

(specificare)  \* Prov. (sigla)  al numero  \*

email PEC  @  \*

**incaricato dal richiedente**

Cognome  \*  
Nome  \*  
nato a  \* il  \*  
stato  \*  
cittadinanza  \*

**in qualità di\***  PROPRIETARIO  CONDUTTORE  COMODATARIO  OSPITE

richiedente l'**Attestazione di Idoneità dell'immobile** con destinazione d'uso **residenziale sito a Padova in**  
**Via/viale/piazza**  \* n°  \*

**interno**  \* **scala**  **piano**  \*

**Dati Catastali N.C.E.U. Fg:**  \* **Mapp:**  \* **Sub.**  \*

A/1  A/2  A/3  A/4  A/5  A/6  A/7  A/8  A/9  A/11

del quale **allega** (obbligatoriamente una fra le due opzioni sotto indicate)\*

**Planimetria catastale in scala, aggiornata e corrispondente allo stato di fatto**

**Rilievo planimetrico in scala rispondente allo stato di fatto autorizzato**

sulla base del **sopralluogo effettuato in data**  /  /  \*, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art.76 del D.P.R. n. 445/2000,

**D I C H I A R A**

che l'alloggio suddetto è conforme ai requisiti igienico sanitari di cui al D.M. Sanità 05.07.1975 e che è composto dai locali elencati nell'allegato

**Totale superficie utile netta**

**Mod**  \*  
**mq**  \*

**E' idoneo per**

**n°**  \* **persone**

**inoltre DICHIARA che**

- l'alloggio è dotato di allacciamento idrico ed elettrico conforme alla normativa vigente.
- l'alloggio è dotato di impianto di riscaldamento (metano e/o elettrico) conforme alla normativa vigente, manutenzione della caldaia eseguita entro un anno dalla data della presente domanda e controllo dei fumi eseguito nel rispetto dei termini di legge.
- tutti i locali, eccettuati quelli destinati a servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli, fruiscono di illuminazione naturale diretta adeguata alla destinazione d'uso per ciascun locale. L'ampiezza della finestra è proporzionata in modo da assicurare un valore di fattore luce diurna adeguato e secondo la normativa vigente.
- nei servizi igienici, senza ventilazione naturale, è assicurata l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni mediante aspiratore meccanico.
- nel locale cucina è assicurata l'aspirazione di fumi, vapori e in caso di fornelli a gas sono presenti i e fori di areazione ai sensi della norma UNI 7129 e/o 7131.
- "l'angolo cottura", eventualmente annesso al locale di soggiorno, comunica ampiamente con quest'ultimo ed è adeguatamente munito di impianto di aspirazione forzata; sui fornelli cucina è assicurata l'aspirazione di fumi, vapori e in caso di fornelli a gas, sono presenti i fori di areazione ai sensi della norma UNI 7129 e/o 7131.
- la stanza da bagno è dotata di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria o in alternativa, di impianto di aspirazione meccanica.

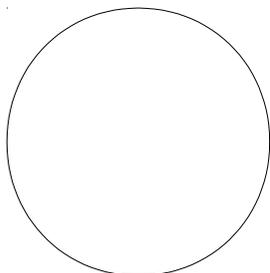
**Dichiara altresì di avere preso visione dell'Informativa sul trattamento dei dati personali, disponibile sul sito Comune di Padova all'indirizzo: <http://www.padovanet.it/informazione/informativa-il-trattamento-dei-dati-personali>**

In fede, luogo \* data / / \*

**II TECNICO ABILITATO\***

Firma (olografa leggibile con timbro o firma digitale)

Timbro del tecnico



N.B. : allegare fotocopia del documento identità del tecnico dichiarante.

Il RICHIEDENTE è edotto ed è consapevole che sotto la sua responsabilità deve mantenere funzionanti i requisiti di sicurezza e che eventuali modifiche riguardanti la distribuzione interna dell'alloggio e/o impianti invalidano il presente rilievo.

In fede, luogo \* data / / \*

**II RICHIEDENTE\***

Firma (olografa leggibile)

**1-Definizioni :**

**conduttore** s. m. e agg. (f. -trice) [dal lat. *conductor -oris*, der. di *conducere* «condurre»].

Nel contratto di locazione, il soggetto che ha diritto al godimento della cosa locata; affittuario.

**comodatario (o commodatario)** s. m. (f. -a) [der. di *comodato*]. – Nel linguaggio giuridico, chi riceve in comodato d'uso un bene mobile od immobile.

**2-Obbligo:**

I dati contrassegnati da \* (asterisco) sono obbligatori per la Scheda Tecnica per la verifica igienico sanitaria ai fini del rilascio dell'attestazione di idoneità alloggio.