



# COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

## PROGETTO ESECUTIVO

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI  
10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19  
AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO  
DI COHOUSING A PADOVA

IMPORTO COMPLESSIVO: EURO 1.350.000,00

N. Progetto  Nome file Prog. 4817  Data FEBBRAIO 2018	CUP   LLPP EDP 2019/034	Elaborato n. ES.B  COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
Progettisti  Ing.Arch.Fabiana Gavasso Arch. Fabiola Rigon Arch. Fabio Agostini Ing. Michele Bruno		Rup  Arch. Stefano Benvegnu'	Capo Settore  Ing. Massimo Benvenuti

Recupero di un fabbricato di 10 alloggi in via Rovereto civ. 19  
al fine di realizzarne un intervento di cohousing a Padova

OPERE STRUTTURALI		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO									
prog art	descrizione	u.m.	p.u.	lung	larg	alt/peso	totale	p.u.	importo		
1 ST.01.01	scavo di sbancamento										
	serra est			11,7	4,3	0,7	35,217				
	serra ovest		2	9,1	4,3	0,7	54,782				
	passaggio coperto			6	4,25	0,5	12,750				
	padiglione			17,75	6,15	0,6	65,498				
				12,6	5,5	0,6	41,580				
		mc					209,827	15,86			3.327,85
2 ST.02.01	demolizione fond in cls										
	serra est		4				4,00				
	serra ovest		6				6,00				
		cad					10,00	75,00			750,00
3 ST.01.10	rinterro materiale arido										
	scavo		168				168,000				
	cls magro		-7				-7,000				
	cls fond		-88				-88,000				
		mc					73,000	26,34			1.922,82
4 ST.03.01	cls magro										
	serra est		2	5,1	3,9	0,1	3,978				
	serra ovest		2	8,3	3,9	0,1	6,474				
	passaggio coperto			2,1	5,2	0,1	1,092				
				1,5	1,8	0,1	0,270				
	padiglione			16,95	5,35	0,1	9,068				
				11,8	5,5	0,1	6,490				
	interno fabbricato			21,4	5,2	0,1	11,128				
				18,3	5,2	0,1	9,516				
5 ST.03.02.02	cls rck c25/30 XC2 S4 fondazioni										
	serra est		2	4,9	3,8	0,4	14,896				
		mc					48,016	85,91			4.125,08

prog art	descrizione	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							alt/peso	totale	p.u.	importo
		u.m.	p.u.	lung	larg							
	serra ovest		2	8,1	3,8			0,4	24,624			
	passaggio coperto			5,1	1,85			0,15	1,415			
	padiglione			1,4	1,6			0,15	0,336			
	interno fabbricato			16,75	5,2			0,3	26,130			
				11,6	5,5			0,3	19,140			
				21,4	5,2			0,2	22,256			
				18,3	5,2			0,2	19,032			
		mc							127,829	112,86	14.426,81	
6 ST.03.02.03	cls rck 28/35 XC1 S4 elevazioni											
	pilastrini		4	0,4	0,25			2,9	1,160			
			4	0,4	0,25			3,9	1,560			
			5	0,6	0,25			3,9	2,925			
	cordolo			11,4	0,25			0,2	0,570			
			2	4,3	0,25			0,2	0,430			
			3	4,5	0,25			0,2	0,675			
	travi			9,2	0,25			0,25	0,575			
			2	4,6	0,25			0,25	0,575			
				2,8	0,25			0,25	0,175			
				11,4	0,25			0,3	0,855			
			2	4,5	0,25			0,3	0,675			
			3	4,5	0,25			0,3	1,013			
		mc							11,188	125,65	1.405,71	
7 ST.03.10.01	casseri fondazioni											
	serra est		2	4,9				0,4	3,92			
			4	3,8				0,4	6,08			
	serra ovest		2	8,1				0,4	6,48			
			4	3,8				0,4	6,08			
	passaggio coperto		2	5,1				0,15	1,53			

OPERE STRUTTURALI		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO									
prog art	descrizione	u.m.	p.u.	lung	larg	alt/peso	totale	p.u.	importo		
	padiglione		2	3,25		0,15	0,98				
			2	16,75		0,3	10,05				
			2	11,6		0,3	6,96				
8 ST.03.10.03	casseri pilastri	mq					42,08	21,04	885,26		
	pilastri		16	0,4		2,9	18,56				
			16	0,25		2,9	11,60				
			16	0,4		3,9	24,96				
			16	0,25		3,9	15,60				
			20	0,6		3,9	46,80				
			20	0,25		3,9	19,50				
9 ST.03.10.04	casseri travi	mq					137,02	32,65	4.473,70		
	cordolo		2	11,4		0,2	4,56				
			4	4,3		0,2	3,44				
			6	4,5		0,2	5,40				
	travi		2	9,2		0,25	4,60				
			4	4,6		0,25	4,60				
			2	2,8		0,25	1,40				
			2	11,4		0,3	6,84				
			4	4,5		0,3	5,40				
			6	4,5		0,3	8,10				
10 ST.03.20.01	ferro per c.a.	mq					44,34	30,73	1.362,57		
	fondazioni		140			60	8400,00				
	elevazioni		12			190	2280,00				
11 ST.03.20.10	inghissaggio barre acciaio	kg					10680,00	1,22	13.029,60		

prog art	descrizione	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							alt/peso	totale	p.u.	importo
		u.m.	p.u.	lung	larg							
	platea est		2	51					102,00			
	platea ovest		2	82					164,00			
	interno fabbricato		2	72					144,00			
			2	62					124,00			
			4	18					72,00			
		cad							606,00	12,20	7.393,20	
12 ST.04.01.02	solaio tipo bausta h=20+5/50											
				4,15		2,1			8,72			
				4,5		4,1			18,45			
		mq							27,17	62,86	1.707,59	
13 ST.05.01	copertura sala											
				10,9		1,6			17,44			
				10,3		2,6			26,78			
				7,25		3,2			23,20			
		mq							67,42	89,01	6.001,05	
14 ST.06.01	carpenteria metallica zincata											
	serra est											
	colonne tubo 160x6		8	9,2				29	2134,400			
			4	3,2				29	371,200			
	travi hea 100		14	2,6				17	618,800			
			16	1,2				17	326,400			
	serra ovest								0,000			
	colonne hea160		12	9,2				31	3422,400			
			6	3,2				31	595,200			
	travo hea100		28	3,3				17	1570,800			
			24	1,2				17	489,600			
	ingresso padiglione											
	colonne tubo diam 140 sp 4		4	3,5				14	196,000			

