



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

ELENCO ANNUALE 2021

PROGETTO ESECUTIVO RISTRUTTURAZIONE EDIFICI COMUNALI PRESSO EX FORO BOARIO OPERE DI COMPLETAMENTO

IMPORTO COMPLESSIVO: € 200.000,00

N° Progetto EDP 2021/118 Nome file Data Settembre 2022	CUP: H97H21004590004 LLPP EDP 2021/118	Elaborato 1_RG Relazione generale
Progettisti Ing. Loris Andrea Ragona Arch. Roberto Daniele Geom. Paolo Lolo Ing. Simone Sarto P.I. Fabio Friso Ing. Stefano Pavan	Rup Arch. Diego Giacon	Capo Settore Ing. Matteo Banfi

Ristrutturazione edifici comunali

presso ex Foro Boario - Opere di completamento

Relazione Tecnica Generale

Il progetto prevede la ristrutturazione di una parte della ex sala carni porzione dell'ex macello di C.so Australia, costruito verso la prima metà degli anni settanta a ridosso di un altro complesso edilizio: il foro boario/mercato bestiame, realizzato alcuni anni prima su progetto dell'arch. Giuseppe Davanzo.

L'intervento in oggetto prevede soprattutto il completamento della ristrutturazione e il riutilizzo del corpo di fabbrica di proprietà comunale denominato "ex bar area macellazione - corpo B", di circa 380,00 mq. Verranno realizzati uffici, sale consultazione, locali accessori, bagni e spogliatoi per il personale e, in generale, l'impiantistica a servizio di questi locali.

La ristrutturazione interesserà parte delle strutture in muratura esistenti con l'abbattimento delle stesse dove necessario e la costruzione di nuovi muri divisorii con materiali aventi caratteristiche antisismiche e di resistenza al fuoco conformi alle rispettive normative in vigore al fine di ottimizzare l'utilizzo dello spazio a disposizione.

Verranno realizzati nuovi impianti elettrici, rilevazione incendio, allarme e idrotermosanitario adeguati alle esigenze derivanti dalle nuove funzioni dei locali.

La struttura disporrà di accessi indipendenti rispetto al resto del complesso edilizio, che saranno destinati al personale in servizio presso la stessa e alle operazioni carico-scarico materiali depositati nei magazzini, anche con l'ausilio di automezzi, direttamente da via Tassinari.

Per realizzare quanto sopra descritto, come meglio indicato nelle tavole grafiche allegate, sarà necessaria la spesa complessiva di € 200.000,00, suddivisa come da allegato quadro economico.

La durata dei lavori complessiva è prevista di 200 giorni naturali consecutivi dalla consegna dei lavori.