

# COMUNE DI PADOVA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI



### STADIO EUGANEO 2° STRALCIO COSTRUZIONE NUOVO PALAZZETTO POLIFUNZIONALE E PARTE NUOVA CURVA FATTORI

## PROGETTO ESECUTIVO

CODICE OPERA		DATA
LLPP EDP 2019/164		GIUGNO 2020
DESCRIZIONE ELABORATO		NUMERO
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO DI SPESA S2		186
IL PROGETTISTA	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	IL CAPO SETTORE
Ing. Claudio Rossi	Arch. Stefano Benvegnù	Ing. Emanuele Nichele
ASSISTENZA ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	PROGETTO STRUTTURALE	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	CONSULENZA AUTORIZZAZIONI ENTI
Studio Muratori & Zanon arch. Giulio Muratori arch. Federico Muratori arch. Nadia Scarabottolo arch. Matteo Martin	Arch. Cristian Lazzarin	P.I. Antonio Brunello Ing. Aurelio Brunello
	Ing. Sergio Masuzzo	Studio Bonsembiante

## **NOTE TECNICHE ED ILLUSTRATIVE**

Come già anticipato nella relazione generale, il progetto prende in esame la riqualificazione dello Stadio Euganeo puntando alla massima flessibilità dell'organizzazione degli spazi per mantenere la multifunzionalità dell'impianto sportivo.

L'iter realizzativo dell'opera è pensato in più fasi costruttive funzionali per permettere l'uso dello Stadio Euganeo, per l'attività del Calcio Padova, anche con lavori in corso.

Gli stralci esecutivi sono stati pertanto articolati in modo da poter avere la massima fruibilità del campo di calcio, in modo da non dovere mai interrompere l'attività in corso, utilizzando il periodo estivo per le parti di lavori che potrebbero essere invasive.

Nell'articolazione si è considerata anche la funzionalità degli stessi, in quanto potranno essere perfettamente agibili nelle loro parti per le funzioni assegnate, anche se solo con la chiusura dei cantieri lo stadio vedrà perfettamente operative le varie funzioni.

I tre stralci saranno realizzati in contemporaneità anche per ottimizzare l'impianto di cantiere, mentre il completamento delle strutture non essenziali all'immediata funzionalità della tribuna sud, potranno essere realizzati in tempi differiti, in funzione della capacità di finanziamento degli stessi, che avverrà anche con la cessione in comodato d'uso temporaneo in cambio di opere eseguite da parte dell'Amministrazione comunale.

Il SECONDO STRALCIO (S2) si compone dei seguenti interventi principali:

- eliminazione della ormai vetusta pista di Atletica Leggera e di parte della curva sud lato ovest;
- spostamento dei sottoservizi;
- costruzione del palazzetto polifunzionale (recuperando parte della vecchia curva sud);
- costruzione di parte della nuova curva Fattori lato ovest con capienza di circa 1.600 spettatori che quindi sarà avvicinata al campo da gioco a circa sei metri di distanza;
- realizzazione della copertura di tutte le parti realizzate (palazzetto con posti a sedere, nuova curva Fattori lato ovest);
- creazione di spogliatoi per gli atleti e per gli arbitri, un'infermeria, un magazzino, una centrale termica, una zona impianti elettrici, servizi igienici per gli spettatori, ecc.;
- lavori di finitura.

## QUADRO ECONOMICO S2

Si riassumono di seguito le principali caratteristiche economiche dell'opera:

<b>IMPORTO LAVORI</b>	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>€ 1.925.000,00</b>
ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	<b>€ 40.000,00</b>
<u>TOTALE LAVORI</u>	<b>€ 1.965.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA (10%)	<b>€ 196.500,00</b>
INCENTIVO	<b>€ 39.300,00</b>
FONDO PER ACCORDI BONARI	<b>€ 58.950,00</b>
SPESE TECNICHE	<b>€ 20.000,00</b>
IMPREVISTI, ALLACCIAMENTI E CONTRIBUTI ANAC	<b>€ 20.250,00</b>
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	<b>€ 335.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 2.300.000,00</b>