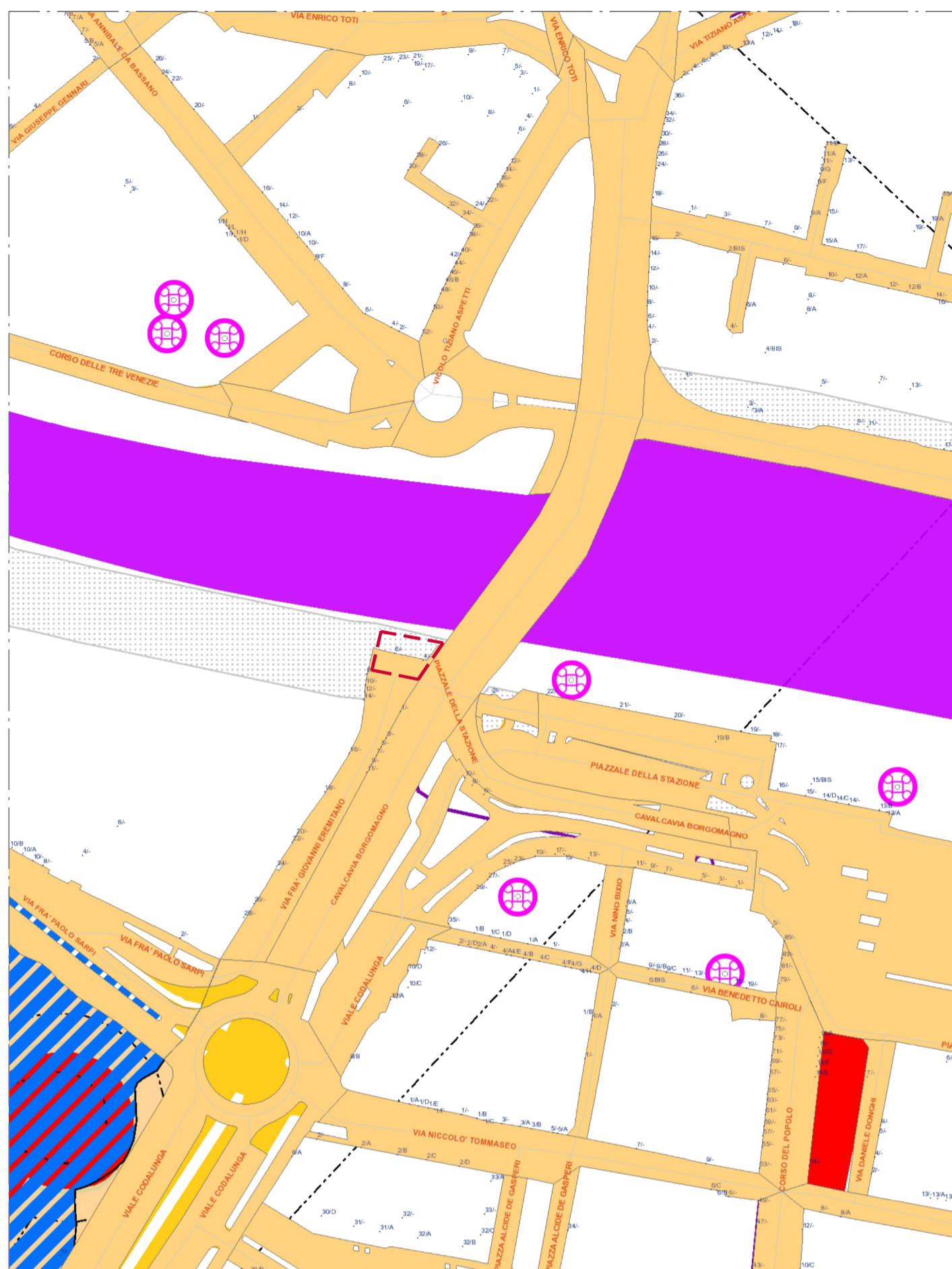
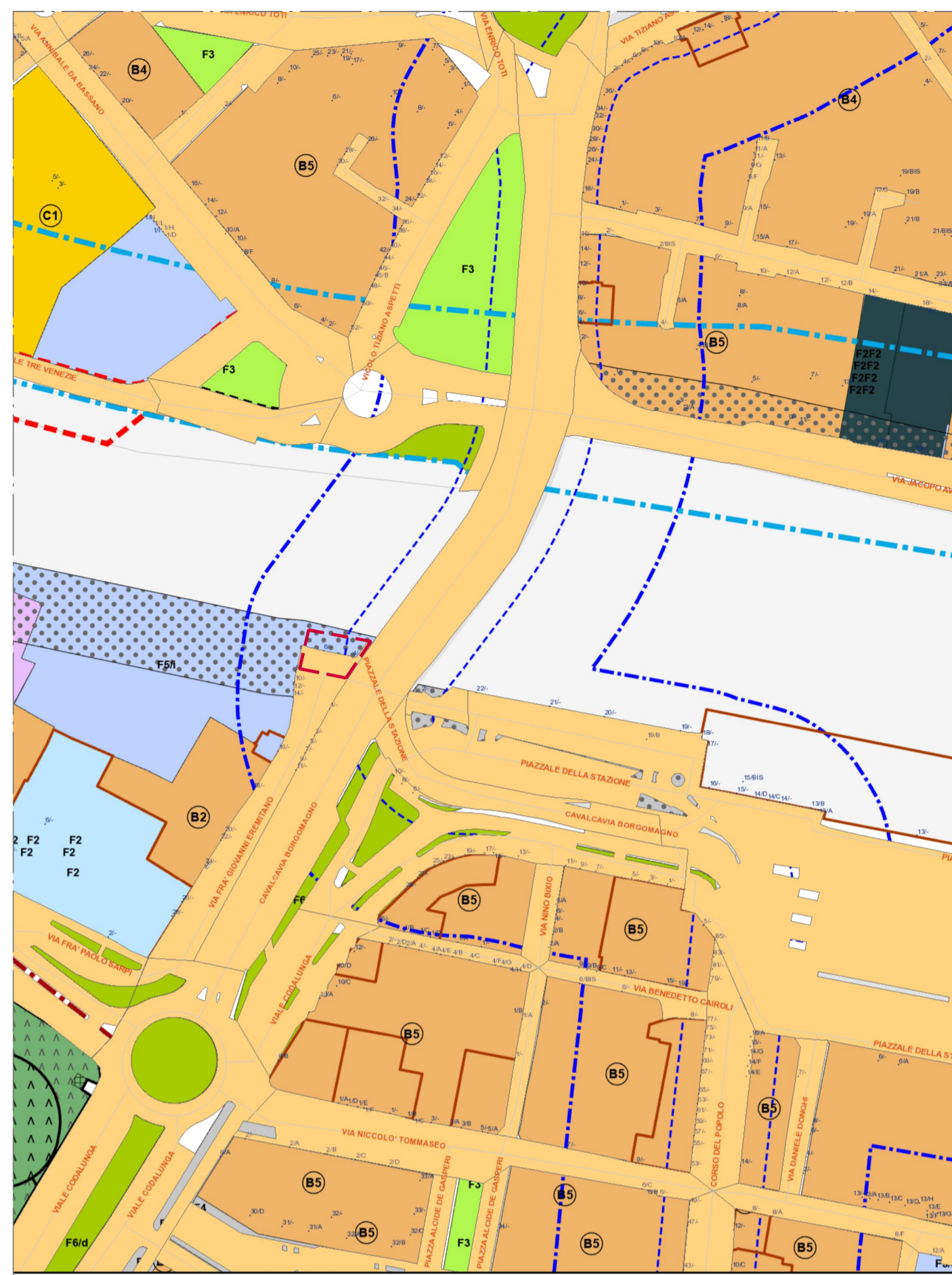


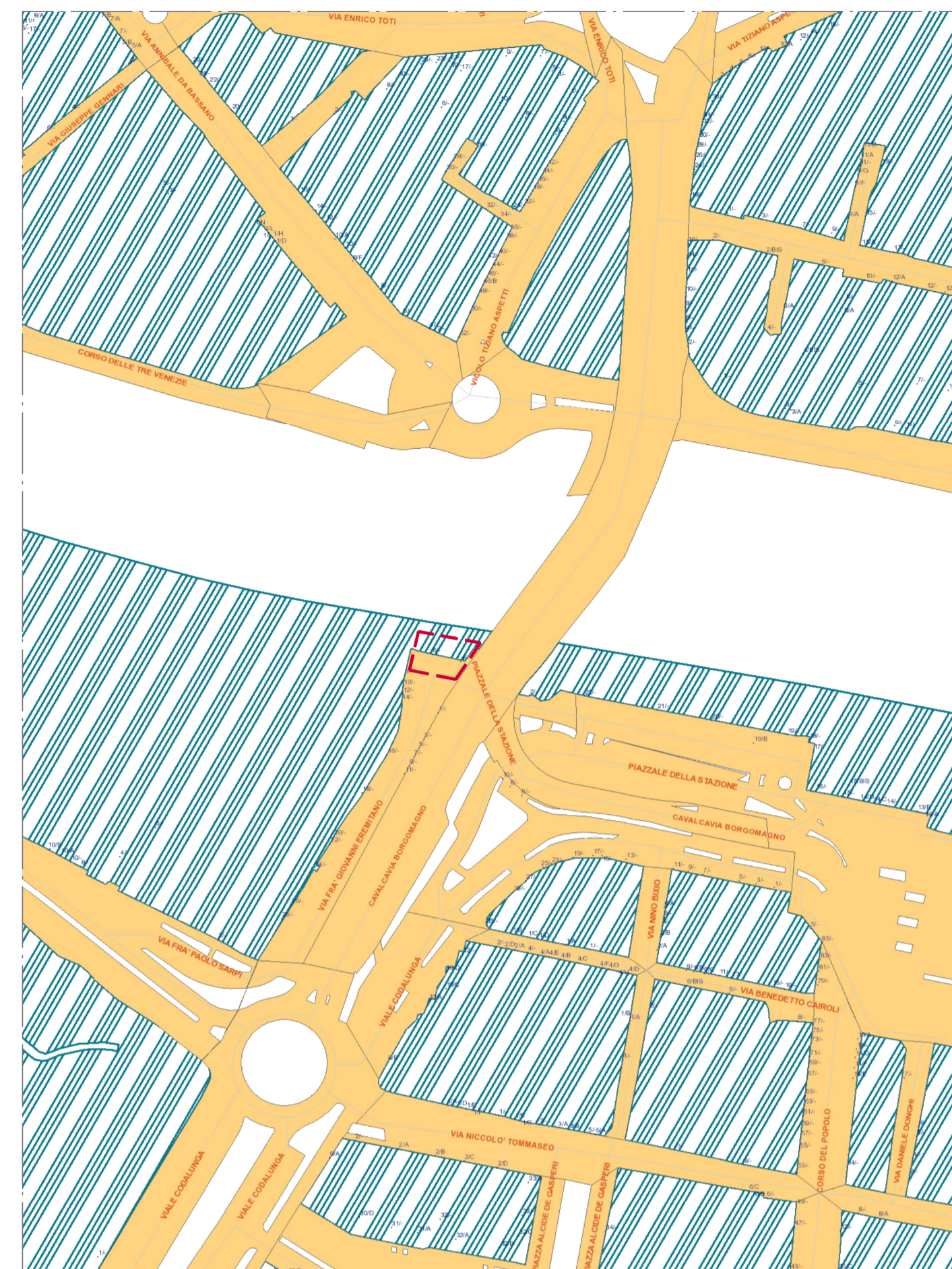
Via Eremitano - Estratto della Carta dei Vincoli
scala 1:2000



Via Eremitano - Estratto Piano degli Interventi
scala 1:2000



Via Eremitano - Zonizzazione acustica
scala 1:2000



LEGENDA

--- Area di intervento

Città consolidata residenziale

B0 ZTO B0 a verde privato Art. 17
 B1 ZTO B1 residenziale di completamento a bassa densità Art. 18
 B2 ZTO B2 residenziale di completamento a medio - bassa densità Art. 18
 B3 ZTO B3 residenziale di completamento a media densità Art. 18
 B4 ZTO B4 residenziale di completamento ad elevata densità Art. 18
 B5 ZTO B5 residenziale di completamento saturata Art. 18

Città consolidata produttiva

D1 ZTO D1 industriale di completamento Art. 25
 D2 ZTO D2 commerciale, direzionale e turistica di completamento Art. 25
 D3 ZTO D3 polifunzionale della ricerca e dell'innovazione Art. 27
 D4 ZTO D4 speciale di trasformazione Art. 28

Città dei servizi

F1 ZTO F1 per l'istruzione Art. 34
 F2 ZTO F2 per attrezzature di interesse comune Art. 34
 F3 ZTO F3 per spazi di verde pubblico e attrezzato a parco, per il gioco e lo sport Art. 34
 F4 ZTO F4 per parcheggi Art. 34
 F5 ZTO F5 per attrezzature di interesse generale Art. 35
 F5a servizi amministrativi e di pubblica sicurezza
 F5i attrezzature e infrastrutture per la mobilità
 F6 ZTO F6 per parchi urbani e territoriali, verde sportivo e verde attrezzato di interesse territoriale Art. 35
 F6/d verde stradale e ferroviario

Infrastrutture

Tram - Linee SIR esistenti e di progetto Art. 36
 Fascia di rispetto ristretta SIR Art. 37
 Fascia di rispetto allargata SIR Art. 37
 Fascia di rispetto (stradale, ferroviaria, cimiteriale) artt 37,42

Ambiti a disciplina particolare

Architettura del Novecento Art. 16
 Zona industriale-commerciale e porto fluviale Art. 25

Elementi generatori di vincolo - fasce di rispetto e zona di tutela

Elettrodotti / Fasce di rispetto Art 5.6.4
 Impianto di telecomunicazione Art 5.6.6

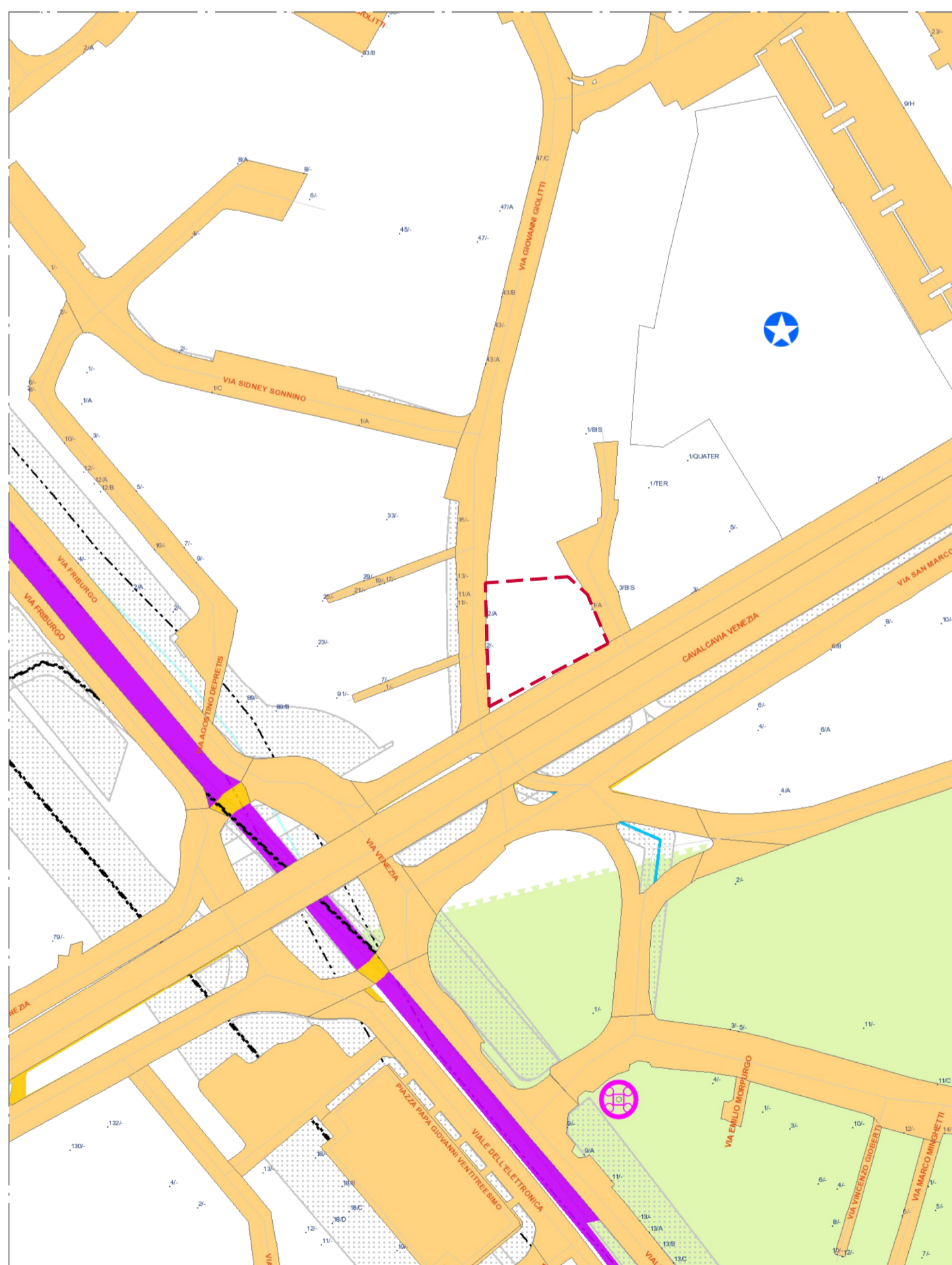
Viabilità

Strada di interesse comunale / fascia di rispetto Art 5.6.8
 Linea ferroviaria / fascia di rispetto Art 5.6.9
 Linea SIR esistente / fermate Art 5.6.9
 Metanodotti Art 5.6.10
 Zone militari / Servizi o Fasce di rispetto Art 5.6.13

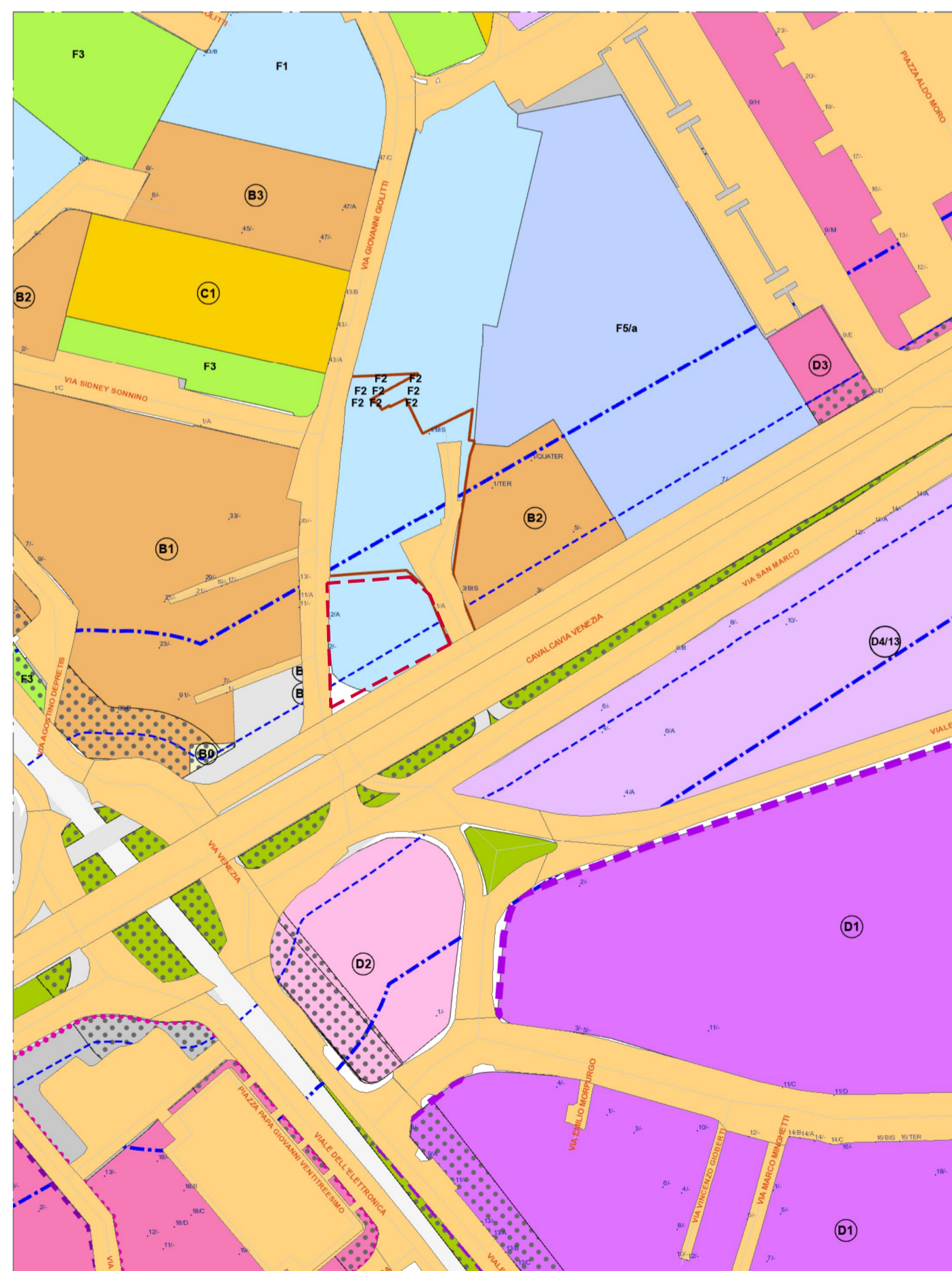
Classificazione acustica

Classe 1
 Classe 2
 Classe 3
 Classe 4
 Classe 5
 Classe 6

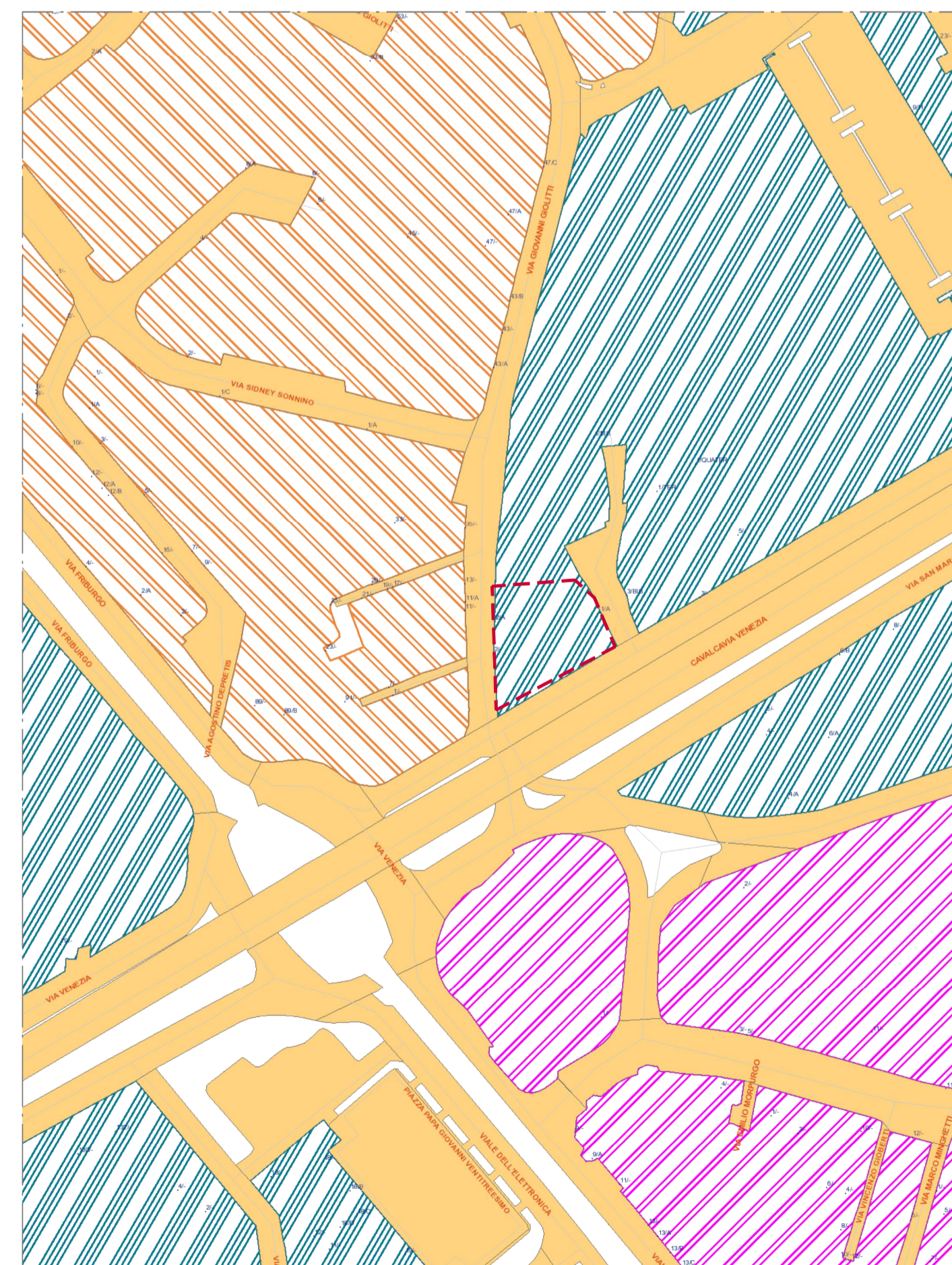
Via Giolitti - Estratto della Carta dei Vincoli
scala 1:2000



Via Giolitti - estratto Piano degli Interventi
scala 1:2000



Via Giolitti - Zonizzazione acustica
scala 1:1000



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
 MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - AMBITO INTERVENTO/MISURA 2
 INVESTIMENTO 1.3 HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA - [M5C2I1.3.2]

LLPP EDP 2022/078
PROGETTO ESECUTIVO

RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EX GABELLI E CASETTA EREMITANO

N° Progetto P23024	CUP H64H22000160006	Elaborato 22-APPR-PE-C-ARC-IN-01-02 ARCHITETTURA
Data Febbraio 2024	LLPP 2022/078	INQUADRAMENTO URBANISTICO CATASTALE Piano Interventi, Carta dei vincoli e Zonizzazione acustica
Progettisti 	Rup Arch. Diego Giacon	Capo Settore Dott. Danilo Guarti

Meg.studio Srl
 via Roma, 55 - 35027 Noventa Padovana (PD)
 tel 049 7441430 - www.meg.studio
 info@meg.studio - meg.studio@pec.it