



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



COMUNE  
DI PADOVA

PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  
MISSIONE 5 COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"

SCUOLA PRIMARIA  
LOMBARDO RADICE VIA CIAMICIAN  
COSTRUZIONE NUOVA AULA POLIVALENTE  
CUP H91B21001630001

PROGETTO ESECUTIVO  
IMPORTO COMPLESSIVO: € 550.000,00

CODICE OPERA LLPP EDP 2021/090		DATA Ottobre 2022
DESCRIZIONE ELABORATO Analisi prezzi		NUMERO AP-architettonico
IL PROGETTISTA Arch. Vincenzo Pizzo Collaboratore Geom. Ermes Gobbato	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Geom. Renato Gallo	IL CAPO SETTORE

## Analisi prezzi

<b>VP1</b>	DEMOLIZIONE DI RECINZIONE METALLICA				
	Rimozione di recinzioni in metallo, costituite da montanti, correnti e rete metallica. .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,017	ora	29,38 €	0,49 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,017	ora	26,39 €	0,44 €
P. di mercato	da preventivo ditta specializzata per lavorazioni simili	1,000	mq	4,80 €	4,80 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					5,73 €
SPESE GENERALI:				15,00%	0,86 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	0,66 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		7,25 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>7,36 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP4</b>	<p><b>FORMAZIONE DI MASSETTI DI SOTTOFONDO IN CALCESTRUZZO ALLEGGERITO</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di massetto in calcestruzzo cellulare leggero tipo FOAM CEM con densità a secco kg 400/m<sup>3</sup> ottenuta con kg 330 di cemento tipo 32.5 o 42.5 e kg 1.5 di schiumogeno proteico tipo foamcem. Il materiale dovrà avere una resistenza a compressione minima di kg 8 al cm<sup>2</sup> e un <math>\lambda=0.085</math> kcal/m<sup>2</sup>h°C a secco, dovrà essere prodotto con attrezzatura automatica dotata di sistema computerizzato per la regolazione della miscelazione e della produzione continua e pompato al piano con formazione di massetti con spessore come da elaborati di progetto, con un piano perfettamente planare e pronto per ricevere il successivo strato di isolamento acustico o il massetto di pavimentazione. In opera compreso di ogni onere, quale trasporto pompaggio, staggiatura ecc, comprese le lavorazioni per il passaggio ed il fissaggio delle reti tecnologiche, effettuazione di tagli laddove indicato dalla DL e compreso ogni altro onere annesso e accessorio per dare l'opera completa e finita secondo le regole dell'arte, secondo quanto indicato negli elaborati di progetto e nel capitolato speciale d'appalto. .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)</p>
------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,017	ora	29,38 €	0,49 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,017	ora	26,39 €	0,44 €
14C.01.012.a	MALTA Malta idraulica con sabbia e q 4 di calce idraulica m <sup>3</sup>	1,000	mc	82,79 €	82,79 €
P. di mercato	Additivo schiumogeno aerante FOAMCEM - consumo 1,5 kg/mc kg	1,500	kg/mc	17,30 €	25,95 €
D.05.002.a	POMPE PER CALCESTRUZZO AUTOCARRATE piazzamento	1,000	mc	5,86 €	5,86 €
D.05.002.b	POMPE PER CALCESTRUZZO AUTOCARRATE pompaggio m <sup>3</sup>	1,000	mc	5,86 €	5,86 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					121,39 €
SPESE GENERALI:				15,00%	18,21 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	13,96 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mc		153,56 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mc		<b>153,62 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP17</b>	<b>DAVANZALE IN LAMIERA DI ALLUMINIO 20/10</b> Fornitura e posa in opera di davanzali e simili, compresi bancalini di chiusura su lato interno serramento, sagomati in lamiera di alluminio naturale spessore 20/10 di mm, ed in tinta a scelta della DL (colori RAL standard). .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)
-------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,250	ora	29,38 €	7,35 €
P. di mercato	Fornitura di davanzali con caratteristiche richieste realizzate da ditta specializzata	1,000	m	29,75 €	29,75 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>37,10 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	5,56 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	4,27 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			m		<b>46,93 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			m		<b>46,98 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP25</b>	RIVESTIMENTO CON PIASTRELLE CERAMICHE MONOCOTTURA Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di rivestimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura in pasta bianca di prima scelta, pressate a secco, smaltate, tipo "EGOGRES" di "Casalgrande Padana" o equivalente ... .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,300	ora	29,38 €	8,81 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,300	ora	26,39 €	7,92 €
B.17.04.c	Piastrelle ceramiche pressate a secco	1,000	mq	6,88 €	6,88 €
C.01.16.00	Malta cementizia adesiva per posa piastrelle	4,000	Kg	0,60 €	2,40 €
P. di mercato	Sovrapprezzo per stucco epossidico	1,000	Kg	6,00 €	6,00 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>32,01 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	4,80 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	3,68 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>				mq	<b>40,49 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>				mq	<b>40,79 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP30</b>	CONTROSOFFITTO MODULARE ISPEZIONABILE FONOASSORBENTE				
	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura interna ispezionabile realizzata con pannelli in fibra minerale tipo Knauf Topiq Prime, classificati in classe A1 di reazione al fuoco secondo EN 13501-1, su orditura metallica a seminascosta... ... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO	0,150	ora	31,67 €	4,75 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,150	ora	26,39 €	3,96 €
P. di mercato	Fornitura di pannelli e struttura con caratteristiche richieste consegnate da ditta fornitrice specializzata	1,000	mq	14,00 €	14,00 €
P. di mercato	Sovrapprezzo per struttura antisismica con caratteristiche richieste consegnate da ditta fornitrice specializzata	1,000	mq	3,00 €	3,00 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					25,71 €
SPESE GENERALI:				15,00%	3,86 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	2,96 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		32,52 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>32,53 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP31</b>	TINTEGGIATURE INTERNE A SMALTO MURALE ANTIBATTERICO				
	Fornitura e posa in opera di smalto murale per pareti e soffitti in ambienti sanitari o scolastici, su supporti a base cementizia, calce o gesso sia nuovi ben stagionati, sia vecchi purché coesi, ben aderiti e non sfarinanti, mediante applicazione di smalto murale per interni con ottima lavabilità e resistenza agli attacchi batterici, a base di resine acriliche ... .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,125	ora	29,38 €	3,67 €
B.18.02.d	STUCCHI Stucco in polvere cementizio	0,120	Kg	2,47 €	0,30 €
P. di mercato	Pittura a smalto antibatterico tipo Mapecoat ACT	1,000	mq	4,10 €	4,10 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>8,07 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	1,21 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	0,93 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		<b>10,21 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>10,34 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP32</b>	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURA MURALE PER INTERNI				
	Fornitura e posa in opera di pittura per l'interno di murature, intonaci o rasature a base cementizia, calce o gesso, sia nuove ben stagionate che vecchie in presenza o meno di muffe purché coese, ben aderite e non sfarinanti, mediante applicazione di una pittura liscia, coprente ed opaca a base di resine acriliche modificate in dispersione acquosa ... .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,075	ora	29,38 €	2,20 €
B.18.02.d	STUCCHI Stucco in polvere cementizio	0,120	Kg	2,47 €	0,30 €
P. di mercato	Primer tipo Dursulite Base Coat Mapei	1,000	mq	0,75 €	0,75 €
P. di mercato	dropittura tipo Dursulite Plus Mapei	1,000	mq	1,35 €	1,35 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					4,60 €
SPESE GENERALI:				15,00%	0,69 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	0,53 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		5,82 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>5,85 €</b>



## Analisi prezzi

<b>VP35</b>	<p><b>SOGLIE IN MARMO TRANI RULLATO O BOCCIARDATO</b></p> <p>Soglie e copertine esterne in pietra dello spessore di cm.3, rullato o bocciardato, completi di taglio lama e gocciolatoio, in opera compresa l'esecuzione degli scassi su murature esistenti e i successivi ripristini e impermeabilizzazioni complete con gusce in guaina liquida tipo Mapelastic e risvolti tipo Mapeband, la fornitura della malta di allettamento, il sollevamento, i ponteggi interni ed esterni; elementi aventi larghezza di cm.45: in marmo Trani. In opera compreso ogni altro onere annesso e accessorio per dare l'opera completa e finita secondo le regole dell'arte, secondo quanto indicato negli elaborati di progetto e nel capitolato speciale d'appalto. Per soglie nuove porte esterne e copertine panche in calcestruzzo e parapetti.          .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)</p>
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	1,590	ora	29,38 €	46,71 €
14B.03.025.f	Lastre rettangolari per uno spessore di 3 cm con dimensioni ...	1,000	mq	116,85 €	116,85 €
B.18.02.d	STUCCHI Stucco in polvere cementizio kg	2,300	Kg	2,47 €	5,68 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>169,25 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	25,39 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	19,46 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		<b>214,10 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>214,21 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP36</b>	FORNITURA E POSA IN OPERA DI RECINZIONE IN STANTI E RETE METALLICA				
	Fornitura e posa di rete metallica zincata plasificata a maglie rettangolari 75x50mm, altezza 100cm posta in opera su stanti in ferro a T, verniciati o plastificati, di pari altezza e con punto antinfortunistica posizionati ad interassi di circa 1.0 m su plinti di fondazione in cls. La rete sarà irrigidita da n.3 fili tensori posizionati sul filo inferiore, superiore ed intermedio. Il tutto come da elaborati di progetto, ovvero su indicazione della D.L.. Compreso ogni onere annesso e accessorio per dare l'opera completa e finita secondo le regole dell'arte e del capitolato speciale d'appalto. .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,250	ora	29,38 €	7,35 €
C.02.01.b	Calcestruzzo non strutturale classe di consistenza fluida S3 ... cm 25x25x25	0,020	mc	54,78 €	1,10 €
B.08.10.b	Paletti, piantoni e saette per recinzioni costituiti da prof	0,330	n	6,59 €	2,17 €
B.08.10.e	Paletti, piantoni e saette per recinzioni costituiti da prof	0,150	n	1,15 €	0,17 €
B.08.11.b	Reti metalliche plastificate di colore a scelta della D.L. a	1,000	m	3,52 €	3,52 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					14,31 €
SPESE GENERALI:				15,00%	2,15 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	1,65 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		18,10 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>18,25 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP100</b>	Fornitura e posa di serramenti esterni fisse				
	Fornitura e posa di serramenti esterni fisse da realizzare che dovranno essere a Taglio Termico tipo EKU 66 TT HPS, con tipologie composte da parti fisse e parti apribili ad anta, anta ribalta o a vasistas con le seguenti caratteristiche, requisiti ed oneri. .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO	0,250	ora	31,67 €	7,92 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,200	ora	26,39 €	5,28 €
P. di mercato	Fornitura di serramenti con caratteristiche richieste realizzate da ditta specializzata	1,000	mq	258,30 €	258,30 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					271,50 €
SPESE GENERALI:				15,00%	40,72 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	31,22 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		343,44 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>343,54 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP110</b>	Fornitura e posa di serramenti esterni apribili				
	Fornitura e posa di serramenti esterni apribili da realizzare che dovranno essere a Taglio Termico tipo EKV 66 TT HPS, con tipologie composte da parti fisse e parti apribili ad anta, anta ribalta o a vasistas con le seguenti caratteristiche, requisiti ed oneri. .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO	0,250	ora	31,67 €	7,92 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,200	ora	26,39 €	5,28 €
P. di mercato	Fornitura di serramenti con caratteristiche richieste realizzate da ditta specializzata	1,000	mq	334,30 €	334,30 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>347,50 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	52,12 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	39,96 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		<b>439,58 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>439,68 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP120</b>	Fornitura e posa in opera di serramento porta apribile interno				
	Fornitura e posa di serramenti interni apribili da realizzare , con tipologie composte da parti apribili ad anta, con le seguenti caratteristiche, requisiti ed oneri. .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO	0,250	ora	31,67 €	7,92 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,200	ora	26,39 €	5,28 €
P. di mercato	Fornitura di serramenti con caratteristiche richieste realizzate da ditta specializzata	1,000	mq	258,30 €	258,30 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>271,50 €</b>
				SPESE GENERALI:	15,00% 40,72 €
				UTILE D'IMPRESA:	10,00% 31,22 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		<b>343,44 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>343,54 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP130</b>	Fornitura e posa sopra luce interno in vetro a filo lucido				
	Fornitura di parte superiore sopra luce interno con vetro fisso 5+5.2 (0,76 PVB) con lavorazione a filo lucido, secondo disegni di progetto e particolari costruttivi, eseguiti con profilati estrusi di alluminio verniciato di colore a scelta della D.L su cartella colori spessore 50 micron. Spessore profili perimetrali 45 mm , compresi tutti gli accessori e ogni qualsiasi altro onere necessario per la corretta installazione a regola d'arte. .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO	0,250	ora	31,67 €	7,92 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,200	ora	26,39 €	5,28 €
P. di mercato	Fornitura di serramenti con caratteristiche richieste realizzate da ditta specializzata	1,000	mq	251,50 €	251,50 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					264,70 €
SPESE GENERALI:				15,00%	39,70 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	30,44 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		334,84 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>335,00 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP140</b>	Fornitura e posa in opera di scala a "passo d'uomo" o a gabbia secondo D. Lgs 81/2008 tipo "Securty system"				
	Fornitura e posa in opera di scala a "passo d'uomo" o a gabbia secondo D. Lgs 81/2008 tipo "Securty system" di accesso a fabbricati, impianti, macchinari e ovunque ci sia la necessità di accedere in sicurezza a strutture fisse conforme alla norma europea D.Lgs 81/2008 e per quanto non espressamente indicato dal D.Lgs 81 si fa riferimento alle norme europee (EN14122) .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO	2,000	ora	31,67 €	63,34 €
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	2,000	ora	29,38 €	58,76 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	1,000	ora	26,39 €	26,39 €
P. di mercato	Fornitura di scala a gabbia secondo D. Lgs 81/2008 prodotta da ditta specializzata	1,000	cad	961,50 €	961,50 €
D.06.17.00	NOLO DI TRAPANO ELETTRICO	2,000	ora	1,87 €	3,74 €
D.06.18.00	NOLO DI MOLA SMERIGLIO ELETTRICA	2,000	ora	2,37 €	4,74 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>1.118,47 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	167,77 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	128,62 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			cad		<b>1.414,86 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			cad		<b>1.415,07 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP150</b>	Realizzazione di pacchetto di copertura con finitura in lamiera di alluminio				
	Realizzazione pacchetto di copertura da installare alla struttura portante in legno del tetto precedente predisposta (questa esclusa) così composto: .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
E.16.12.b	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore costituita da teli in polietilene estrusi colorati a bassa densità, posati a secco su superfici sia orizzontali che verticali, sovrapposti sulle giunture di circa 5- 10 cm e saldati con nastro biadesivo butilico di larghezza 15 mm. In particolare i teli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - densità 900 kg/m <sup>3</sup> ; - resistenza diffusione vapore 450000 μ. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il sostegno provvisorio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI BARRIERA VAPORE PE/BD spessore mm 0.3 VAPORE PE/BD spessore mm 0.3	1,000	mq	1,75 €	1,75 €
P. di mercato	F.P.O. Doppia orditura incrociata di listoni in legno di abete sez 60x100 mm atta a contenere l'isolante; la prima verrà posata con interasse 1,00 m in senso longitudinale sull'assito sottostante, la seconda verrà posata con interasse 1,00 m ortogonalmente sulla prima orditura.	1,000	mq	8,00 €	8,00 €
B.06.58.a	PANNELLI IN LANA DI ROCCIA Trasmittanza fino a 0.35 W/mqK spessore 10 cm	2,000	mq	19,34 €	38,68 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,167	ora	26,39 €	4,40 €
P. di mercato	F.P.O. Telo traspirante e impermeabile posato e fissato	1,000	mq	2,47 €	2,47 €



P. di mercato	<p>F.P.O. Sistema di copertura tipo SAND FUTURE 575 o equivalente senza fissaggi esterni, composto da lastre prodotte in elementi continui su tutta la falda evitando giunzioni trasversali, garantendo la tenuta anche in bassa pendenza. Il fissaggio delle lastre avviene con sistema ad incastro delle stesse utilizzando apposite staffe in acciaio inox che garantiscono elevate caratteristiche di tenuta senza forare il manto di copertura, consentendone allo stesso tempo la dilatazione per effetto delle escursioni termiche grazie al rivestimento in poliammide su entrambi i lati della staffa. Le lastre sono dotate di doppio giunto drenante che garantisce la tenuta idrica del manto di copertura in qualsiasi condizione atmosferica, compreso il completo allagamento della copertura in caso di precipitazioni intense e di neve. Il sistema tipo SANDfuture è dotato di accessori per il fissaggio di elementi esterni quali impianti fotovoltaici, supporti linee vita, ferma neve, senza nessuna foratura delle lastre. Le lattonerie sono dotate di pezzi speciali di fissaggio progettati e standardizzati secondo criteri che riducono al minimo gli interventi di manutenzione della copertura.</p> <p>Caratteristiche delle lastre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- interasse delle nervature 575 mm, altezza 44 mm</li> <li>- materiale ALLUMINIO lega EN AW 5754 H48 con carico di snervamento 250 Mpa</li> <li>- spessore 0,7 mm</li> <li>- feltro antirombo anticondensa con dichiarazione abbattimento acustico</li> </ul> <p>caratteristiche prestazionali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tenuta al vento certificata con interasse appoggi 1000 mm: 440 daN/mq, carico rottura 700 daN/mq</li> <li>- tenuta al vento con simulazione in galleria del vento a 170 km/h senza che si verifichi nessun distacco delle lastre dalle sottostrutture</li> <li>- pedonabilità garantita secondo norma UNI EN 14782/2006 con carico concentrato applicato nella mezzeria degli appoggi di 120 kg, senza deformazioni permanenti</li> <li>- tenuta idrica certificata in accordo ad ASTM E2140 – 01 (2017), interasse supporti pari a 1200 mm e pendenza pari a 1,5%.</li> </ul> <p>Comprese tutte le lattonerie necessarie per il corretto completamento dell'opera quali semicolmo con sviluppo minimo di 1000 mm, canali di gronda con sviluppo minimo di 1000 mm, gocciolatoio canale di gronda sviluppo minimo 420 mm, chiusure laterali secondo andamento della copertura con sviluppo minimo di 1000 mm, i pluviali in alluminio preverniciato diametro 100 mm, il tutto secondo dettagli tecnici forniti dalla D.L., i morsetti speciali tipo Future sun light necessari per il fissaggio dei pannelli fotovoltaici in copertura, e di tutti gli accessori e ogni qualsiasi altro onere necessario per la corretta installazione a regola d'arte.</p>	1,000	mq	55,30 €	55,30 €
---------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	----	---------	---------

<b>TOTALE PARZIALE:</b>			110,60 €
SPESE GENERALI:		15,00%	16,59 €
UTILE D'IMPRESA:		10,00%	12,72 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>	mq		139,90 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>	mq		<b>139,90 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP160</b>	Realizzazione di rivestimento verticale esterno in lamiera di alluminio locale tecnico				
	Realizzazione di rivestimento verticale esterno in lamiera di alluminio naturale o preverniciato colore standard (Testa di Moro - Bianco-Grigio - Rosso Siena) così composto: ... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
P. di mercato	F.P.O. di profili ad omega in acciaio zincato sp. 15/10 h=30 mm posati a interasse 1 m sulla struttura sottostante	1,000	mq	16,00 €	16,00 €
P. di mercato	F.P.O. di lastra grecata tipo SAND20 o similare, in alluminio naturale o preverniciato colore standard (Testa di Moro - Bianco-Grigio - Rosso Siena) sp. 0,80 mm posata e fissata ogni 1 m alla struttura sottostante con appositi fissaggi; compreso panno anticondensa e lattronerie di bordo edificio di completamento	1,000	mq	36,00 €	36,00 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					52,00 €
SPESE GENERALI:				15,00%	7,80 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	5,98 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		65,78 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>65,78 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP170</b>	Fornitura e posa in opera di carpenterie metalliche per cancelli pedonali, in scatolari tubolari e specchiature in lamiera piena dello spessore di 3 mm				
	Fornitura e posa in opera di carpenterie metalliche per cancelli pedonali, in scatolari tubolari e specchiature in lamiera piena dello spessore di 3 mm .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO	8,000	ora	31,67 €	253,36 €
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	8,000	ora	29,38 €	235,04 €
P. di mercato	Cancello pedonale in scatolari tubolari e specchiature in lamiera piena dello spessore di 3 mm a doppio battente di dimensioni 90 x165 cm per una luce complessiva di 180 come da caratteristiche richieste realizzate da ditta specializzata	2,000	mq	757,00 €	1.514,00 €
P. di mercato	Cancello pedonale in scatolari tubolari e specchiature in lamiera piena dello spessore di 3 mm , battente ad un'anta di dimensioni 90 x 165 cm, come da caratteristiche richieste realizzate da ditta specializzata	1,000	mq	600,00 €	600,00 €
P. di mercato		1,000	mq	0,00 €	0,00 €
P. di mercato		1,000	mq	0,00 €	0,00 €
P. di mercato		1,000	mq	0,00 €	0,00 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					2.602,40 €
SPESE GENERALI:				15,00%	390,36 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	299,28 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		3.292,04 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>3.292,24 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VP180</b>	Fornitura e posa in opera di motore elettrico per apertura a distanza di finestre				
	Fornitura e posa in opera di meccanismo motorizzato a pistone di prestazioni adeguate alla tipologia di dimensione del serramento ed alla movimentazione da effettuare, per apertura e chiusura elettrica, anche parziale, di finestre a wasistas o a bilico poste a qualsiasi altezza composto da tre motori per ciascun serramento, uno per ciascuna anta apribile; completo di sistema a sgancio rapido, staffa di fissaggio regolabile, fine corsa incorporato .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO	0,250	ora	31,67 €	7,92 €
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,200	ora	29,38 €	5,88 €
P. di mercato	Motore elettrico per apertura/chiusura finestre	1,000	cad	175,00 €	175,00 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>188,79 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	28,32 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	21,71 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			cad		<b>238,82 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			cad		<b>239,96 €</b>

## Analisi prezzi

**VP200** Fornitura e posa in opera di lastra in polistirene XPS spessore cm 8.  
 Fornitura e posa in opera di lastra in polistirene XPS spessore cm 8.  
 .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)

Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,015	ora	26,39 €	0,40 €
P. di mercato	Fornitura di lastra in polistirene XPS spessore cm 8	1,000	mq	6,00 €	6,00 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					6,40 €
SPESE GENERALI:				15,00%	0,96 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	0,74 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		8,09 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		8,00 €

## Analisi prezzi

<b>VP210</b>	<p>FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN PVC</p> <p>Fornitura e posa in opera di pavimento tipo TARALAY IMPRESSION COMPACT o equivalenti, in PVC flessibile presso-calandrata multistrato, spessore 2 mm e un peso di 2.635 gr/mq; strato d'usura in PVC puro trasparente di spessore 0,70 mm a protezione di strato sottostante a motivi stampati. .... (vedere descrizione completa su E.P.U.)</p>
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO	0,150	ora	29,38 €	4,41 €
A.01.04.a	OPERAIO COMUNE	0,150	ora	26,39 €	3,96 €
P. di mercato	Fornitura e trasporto di pavimentazione con caratteristiche richieste realizzate da ditta specializzata	1,000	mq	21,00 €	21,00 €
P. di mercato	Primer e preprazione del sottofondo m2	1,000	mq	3,30 €	3,30 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>32,67 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	4,90 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	3,76 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>				mq	<b>41,32 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>				mq	<b>41,36 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VPE.05.01.a</b>	<b>DEMOLIZIONE FABBRICATI FUORI TERRA</b>				
	Demolizione completa di fabbricati eseguita con mezzi meccanici, fino al piano di campagna, compreso il carico su automezzo, eventuali opere provvisorie o di puntellazione, il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche e i costi di smaltimento				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
E.05.01.a	Con struttura portante in mattoni, solai in legno, ferro	1,000	m <sup>3</sup> vpp	14,96 €	14,96 €
P. di mercato	da preventivo ditta specializzata per lavorazioni simili compresi trasporti e smaltimenti	1,000	m <sup>3</sup> vpp	-3,29 €	-3,29 €
<b>TOTALE PARZIALE:</b>					<b>11,67 €</b>
SPESE GENERALI:				15,00%	1,75 €
UTILE D'IMPRESA:				10,00%	1,34 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			m <sup>3</sup> vpp		<b>14,76 €</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			m <sup>3</sup> vpp		<b>14,96 €</b>



## Analisi prezzi

<b>VPE.12.05.a</b>	MURATURA PORTANTE IN LATERIZIO COMUNE spessore 25 cm				
	Blocchi semipieni di laterizio comune a faccia liscia, con densità apparente (esclusi i fori) 800 kg/mc; foratura minore 45%; conducibilità termica apparente 0,21 W/mK; resistenza meccanica caratteristica parallela ai fori maggiore o uguale a 10 N/mm2, perpendicolare ai fori maggiore o uguale a 2N/mm2				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
E.12.05.a	MURATURA PORTANTE IN LATERIZIO COMUNE spessore 25 cm	1,000	mc	330,09 €	330,09 €
	Considerata la ripetitività della lavorazione, la vicinanza del cantiere al punto di approvvigionamento, l'entità dimensionale dell'opera e la semplicità di esecuzione , si ritiene di poter applicare al prezzo unitario una riduzione del 10%	<b>-10,00</b>	%	<b>-33,01 €</b>	<b>-33,01 €</b>
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		297,08 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>297,00 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VPE-CAM.04.03.c</b>	SISTEMA A CAPPOTTO - SPESSORE MM 100, DENSITÀ 32/35 KG/MC				
	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI SISTEMA A CAPPOTTO CERTIFICATO PER EDIFICI CIVILI IN EPS GRIGIO Fornitura e posa in opera di Sistema Cappotto Termico, realizzato secondo norma UNI/TR 11715, mediante applicazione di pannelli termoisolanti in pannelli isolanti di polistirene espanso sinterizzato EPS 150 T grigio, marcato CE in conformità alla norma UNI EN 13163, densità minima 30 kg/mc, a specifico uso ETICS, di dimensioni 100X50 cm, spessore variabile, classe di reazione al fuoco secondo EN 13501-1, conducibilità termica dichiarata a seconda del tipo di pannello utilizzato. La posa dei pannelli, da effettuare dal basso verso l'alto, sarà preceduta dal posizionamento del profilo di partenza in metallo da fissare alla muratura mediante idonei tasselli ed elementi di giunzione e rompi goccia.</p> <p>.... (vedere descrizione completa su E.P.U.)</p>				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
E-CAM.04.03.c	SISTEMA A CAPPOTTO - SPESSORE MM 100, DENSITÀ 32/35 KG/MC	1,000	mq	95,69 €	95,69 €
	Considerata la ripetitività della lavorazione, la vicinanza del cantiere al punto di approvvigionamento, l'entità dimensionale dell'opera e la semplicità di esecuzione , si ritiene di poter applicare al prezzo unitario una riduzione del 10%	-10,00	%	-9,57 €	-9,57 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		86,12 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>86,00 €</b>

## Analisi prezzi

<b>VPE- CAM.04.03.d</b>	SISTEMA A CAPPOTTO - SPESSORE MM 140, DENSITÀ 32/35 KG/MC				
	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI SISTEMA A CAPPOTTO CERTIFICATO PER EDIFICI CIVILI IN EPS GRIGIO Fornitura e posa in opera di Sistema Cappotto Termico, realizzato secondo norma UNI/TR 11715, mediante applicazione di pannelli termoisolanti in pannelli isolanti di polistirene espanso sinterizzato EPS 150 T grigio, marcato CE in conformità alla norma UNI EN 13163, densità minima 30 kg/mc, a specifico uso ETICS, di dimensioni 100X50 cm, spessore variabile, classe di reazione al fuoco secondo EN 13501-1, conducibilità termica dichiarata a seconda del tipo di pannello utilizzato. La posa dei pannelli, da effettuare dal basso verso l'alto, sarà preceduta dal posizionamento del profilo di partenza in metallo da fissare alla muratura mediante idonei tasselli ed elementi di giunzione e rompi goccia.</p> <p>.... (vedere descrizione completa su E.P.U.)</p>				
Codice	Descrizione	Quantità	Unità di misura	Importo Unitario	Importo
E-CAM.04.03.d	SISTEMA A CAPPOTTO - SPESSORE MM 140, DENSITÀ 32/35 KG/MC Considerata la ripetitività delle lavorazioni, la vicinanza del cantiere al punto di approvvigionamento, l'entità dimensionale dell'opera e la semplicità di esecuzione, si ritiene di poter applicare al prezzo unitario una riduzione del 10%	1,000	mq	110,27 €	110,27 €
		-10,00	%	-11,03 €	-11,03 €
<b>TOTALE ANALIZZATO:</b>			mq		99,24 €
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE:</b>			mq		<b>100,00 €</b>