



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Avvocatura

## IV COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE DEL TERRITORIO E DELLE INFRASTRUTTURE

Urbanistica, Mobilità, Edilizia Privata, Edilizia Residenziale e P.E.E.P., Lavori Pubblici, Contratti, Manutenzioni,  
Edilizia comunale, Arredo urbano, Acque fluviali, Polo catastale, Infrastrutture, Grande Padova

## III COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE CULTURALI, TURISTICHE, AMBIENTALI, EDUCATIVE E SCOLASTICHE

Cultura, Turismo, Musei, Manifestazioni e Spettacoli, Edilizia monumentale, Gemellaggi, Ambiente,  
Agenda 21, Edilizia scolastica, Politiche scolastiche ed educative, Diritto allo studio.

### Seduta del 22 settembre 2015

Verbale n. 12 della IV Commissione

Verbale n.11 della III Commissione

L'anno 2015 il giorno 22 del mese di settembre, alle ore 16:00 regolarmente convocate con lettera d'invito della Presidente Vera Sodero e del Vice Presidente Nicola Lodi, si sono riunite presso la Sala Gruppi di Palazzo Moroni, in seduta congiunta, la IV e la III Commissione consiliare.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale la seduta è dichiarata pubblica.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
SODERO Vera	Presidente IV	P	PELLIZZARI BELLORINI Vanda	Componente III	P
LODI Nicola	V. Presidente III	P	NOLLI Maria Luisa	Componente III	P
CRUCIATO Roberto	V. Presidente IV	P	AGGIO Alessandro	Componente IV	P
IORE Francesco	V. Presidente IV	P	RUSSO Riccardo	Componente IV	P
PIRON Claudio	V. Presidente III	A	PASQUALETTO Carlo	Componente III	A
FAMA Francesco	Capogruppo	P	TURRIN Enrico	Componente III	A
BIANZALE Manuel	Capogruppo	A	MAZZETTO Mariella	Componente III+IV	P
FAVERO Davide	Capogruppo	P	SAIA Fernanda	Componente III	A
FORESTA Antonio	Capogruppo	P	COLONNELLO Margherita	Componente III	Ag*
ZAMPIERI Umberto	Capogruppo	P	MICALIZZI Andrea	Componente IV	P
SILVA Jacopo	Capogruppo	A	BERNO Gianni	Componente IV	P
ALTAVILLA Giuliano	Capogruppo	P	BETTIN Massimo	Componente IV	P
MENEGHINI Davide	Componente III	A	BETTO Francesca	Componente III+IV	P
BEGGIO Elisabetta	Componente IV	P	BEDA Enrico	Consigliere	P*

\* COLONNELLO delega BEDA

Sono presenti in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale: l'Assessore all'Ambiente Matteo Cavatton, il capo settore Urbanistica e Servizi catastali arch. Franco Fabris, il capo Settore Ambiente e Territorio dott. Patrizio Mazzetto, il tecnico del settore Urbanistica e Servizi Catastali geom. Nicola Gelain.

Sono inoltre presenti gli uditori della IV Commissione Antonello Bon, il delegato della III Commissione per la rappresentanza dei cittadini stranieri Ogaraku Matthew Achinike, e pubblico.

Segretari presenti: Claudio Belluco, Attilio Dello Vicario, Segretario verbalizzante Attilio Dello Vicario

Alle ore 16.15 i Presidenti, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO: trattazione del seguente argomento:

1) Variante Urbanistica "Provvisoria" ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche, per la realizzazione di un nuovo centro di raccolta dei rifiuti urbani, nella zona di via S.Pellico / via Friburgo

Sodero	Saluta i presenti ed avvia la trattazione del punto 1 all'O.d.G.: <i>"Variante Urbanistica "Provvisoria" ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche, per la realizzazione di un nuovo centro di raccolta dei rifiuti urbani", nella zona di via S.Pellico / via Friburgo"</i> è una cosa analoga a quanto analizzato a suo tempo in via Po, si dà una destinazione analoga e provvisoria, che opererà fino al cessare dell'attività, e passa la parola all'assessore Cavatton per l'illustrazione della variante.
Cavatton	Riprende quanto citato dalla Presidente, illustrando i termini generali e richiamando la variante provvisoria che è stata vista in commissione e poi approvata in Consiglio Comunale e riguardava la possibilità che la Cooperativa Città Solare di Altichiero, potesse trasferire in via Po alcune attività di riciclo quali: la raccolta di indumenti, di pellami e di cartone, da via del Commissario a via Po. Nel caso che si propone oggi la metodologia è la medesima, cioè si autorizza a trasformare e fare una variante provvisoria dell'area, che attualmente è verde pubblico, al fine di esercitare le attività di centro di raccolta che sono meglio specificate in delibera. Vi sono una serie di condizioni, tra le quali quella temporale, cioè che cessata eventualmente in futuro l'attività di centro di raccolta, la destinazione urbanistica ritorna quella originaria; non vi devono essere subingressi e soprattutto non vi devono essere problemi di natura igienico sanitaria. Vi è da aggiungere che tra gli obblighi di coloro che andranno a gestire il centro di raccolta, vi è quello che, qualora cessi l'attività di centro di raccolta, l'area dovrà essere rimessa in pristino come è stata affidata. Rammenta che questo è un intervento preliminare alla realizzazione del 5° centro di raccolta a Padova, gli altri sono posizionati in via Montà, in via Corrado, in corso Stati Uniti e in via Pontedera. I centri di raccolta migliorano la qualità nella riutilizzazione del rifiuto, ed hanno anche un effetto benefico per le politiche ambientali. Per le specifiche tecniche lascia la parola all'arch. Fabris.
Fabris	Spiega che la proposta riguarda una variante provvisoria, la destinazione dell'area è verde pubblico, localizzata sotto il cavalcavia Grassi dalla parte della ferriera. E' un'area di circa 7.000 mq di proprietà pubblica, che è già utilizzata dall'Acegas. Nell'area è presente la torre dell'acquedotto, quindi è già agibile da subito, senza fare dei grandi interventi di sistemazione. Le riciclerie sono dei cassoni dove vanno ad essere conferiti i rifiuti, rifiuti che non sono quelli domestici. Per quanto riguarda il Piano Regolatore non vi sono modifiche sostanziali, viene solo indicata la perimetrazione di un'area con destinazione provvisoria, la quale viene lasciata fino a quando non cessi l'attività. Alcune aree simili sono già presenti nel territorio comunale: negli anni scorsi ne sono state approvate altre. Sono situazioni dove vi erano delle difficoltà a fare trasferire le attività già in atto. Questa è una nuova attività che si va ad insediare su area pubblica ed è ad una distanza abbastanza omogenea dalle altre riciclerie, e vicina alla zona dell'Arcella - Mortise - San Lazzaro, e quindi può servire un bacino di utenza considerevole. Nel P.R.G. l'area avrà una numerazione ed un riferimento, nelle normative, per un intervento di tipo specifico.
Lodi	Dichiara aperta la discussione con precedenza ai consiglieri poi agli uditori e chiede, se possibile, di raccogliere le domande.
Betto	Chiede cosa c'è ora e da che istanza nasce la delibera.
Cavatton	Chiarisce che ora c'è il piezometro e l'istanza deriva dalla maggioranza del Consiglio comunale che approvava il PEF 2015, con la previsione del quinto centro. Dopo numerosi tentativi si è arrivati all'individuazione di quest'area, dopo averne scartate altre. Non vi sono interventi strutturali su quell'area, vengono messi dei container che smistano il materiale da riciclare. E' un'area particolarmente indicata perché a una certa distanza dalle abitazioni.
Altavilla	Chiede di chi era la gestione e se vi sono dei costi per il Comune.
Fiore	Esprime la considerazione positiva riguardo alla creazione di un quinto centro di raccolta, chiedendo notizie se sia stata tutelata l'abitazione vicino all'area e se ne è stato tenuto conto, e fino a quando durerebbe il carattere di provvisorietà.
Cavatton	La gestione sarà di affidata ad AcegasApsAmga del gruppo hera, verrà presentato un progetto e in quella sede saranno anche valutati i costi. Nel PEF 2015 erano già inseriti per l'intervento 150.000 euro, che ad oggi non sono stati spesi. Per quanto riguarda le abitazioni, sono abitazioni che erano state assegnate a suo tempo ad ex dipendenti delle acciaierie. Con la normativa l'insediamento della ricicleria è sicuramente compatibile; l'inquinamento acustico del centro di raccolta è sicuramente inferiore a quello delle acciaierie.
Mazzetto	Specifica che la spesa sarà circa di 100.000 euro, e si spera di recuperare quei soldi con i materiali che si ricicleranno.
Cavatton	Il centro di raccolta insieme alla raccolta differenziata dovrebbe far parte di un circolo virtuoso, attraverso il quale l'investimento dell'Amministrazione comunale poi viene restituito attraverso fondi statali per il recupero dei materiali differenziati e reimmessi nel ciclo produttivo. Nel nuovo centro di raccolta e negli altri centri, si cerca di unirli ad un centro del riuso antistante o collegato alle riciclerie, cioè un sito nel quale non entri nemmeno il rifiuto, ma sia immediatamente reimpresso nel mercato senza passare attraverso la ricicleria. La proposta dell'ente gestore è quella di fare questo primo tentativo proprio nel nuovo centro di raccolta,

	perché è più semplice fare un intervento solo, piuttosto che rattoppare gli altri centri di raccolta. Se dovesse funzionare anche il centro del riuso, probabilmente andrà esteso anche negli altri siti. Gli altri siti hanno criticità per il problema del rumore e dell'odore, e si cerca di non andare a sovraccaricarli. Con questo centro situato nell'area Nord si cerca di servire anche quella parte della città, meno soddisfatti sono i residenti che abitano lì vicino.
Berno	Chiede notizie sul fatto che nei centri di raccolta non si danno più i contenitori per il recupero dell'olio esausto, informandosi se per stimolare questo tipo di raccolta non vi sia qualche iniziativa.
Cavatton	C'era un progetto che non si è riusciti a rendere costante, per la raccolta dell'olio esausto, lo riproporrò in sede di pec che si andrà a discutere a breve chiedendo che l'ente gestore ci dia due soluzioni, sia la soluzione di piazzare i contenitori in determinate aree della città per la raccolta, che però se si rompe il contenitore roviniamo un'intera zona, oppure forse è meglio prevedere nel peg una dotazione di appositi contenitori a chi ne faccia richiesta .
Lodi	Verificando la mancanza di altri interventi, chiude la discussione sull'argomento all'ordine del giorno: <i>"Variante Urbanistica "Provvisoria" ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche, per la realizzazione di un nuovo centro di raccolta dei rifiuti urbani", nella zona di via S.Pellico / via Friburgo".</i>
	<i>La Commissione ha preso atto dell'illustrazione dell'argomento sopra citato.</i>
Lodi	Ringrazia i presenti e chiude la seduta alle ore 16.25.

Il Vice Presidente  
 III Commissione  
*Nicola Lodi*

La Presidente  
 IV Commissione  
*Vera Sodero*

Il Segretario verbalizzante  
*Attilio Dello Vicario*