

INTERO TERRITORIO COMUNALE



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 9 NOVEMBRE 2020 Scala 1:5.000

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE

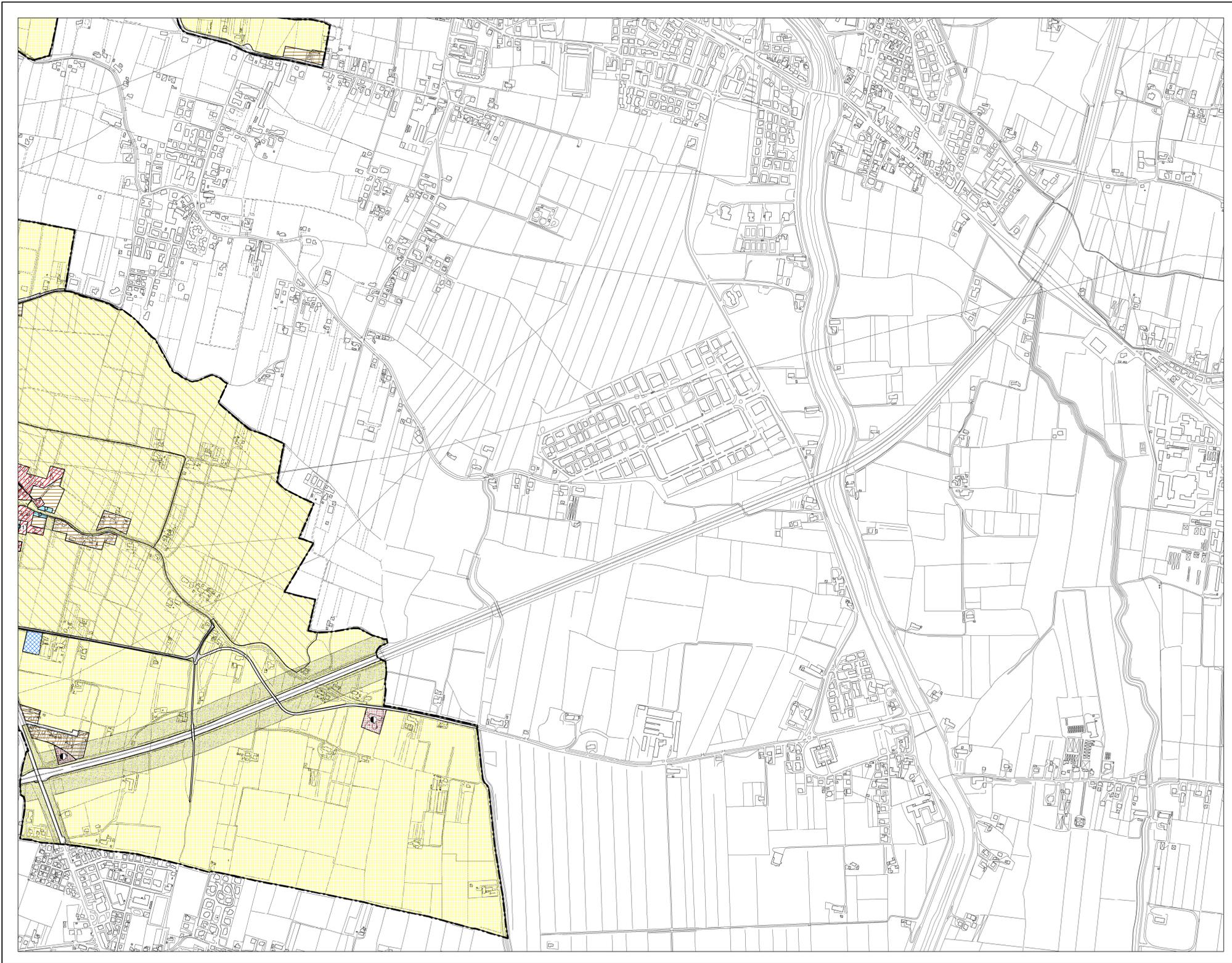
№	FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE
40	1-16	10	Variante al P.I. per l'adeguamento alle norme e direttive dell'P.A.T. con prescrizione degli ambiti insediabili	D.C.C. n. 34 del 09-Mag-16
41	3,4,5,6,7,8	15	Variante per la ridefinizione di aree edificabili. Avviso del 16/09/2015	D.C.C. n. 59 del 07-Nov-16
42	3,4,5, 6, 10	19	Variante per la ridefinizione di aree edificabili. Avviso del 18/1/2016	D.C.C. n. 60 del 07-Nov-16
43	7	19	Variante al P.I. per la ridefinizione dell'area ex Palazzo Bossi	D.C.C. n. 67 del 29-Dic-16
44	5,12	23	Variante per la ridefinizione di aree edificabili. Avviso del 17/1/2017	D.C.C. n. 64 del 29-Nov-17
45	11	22	Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione in via Isonzo	D.C.C. n. 65 del 29-Nov-17
46	7	25	Variante al P.I. per l'individuazione di una zona di degrado nell'ambito del Centro Storico - area della "Caserna Piana"	D.C.C. n. 47 del 11-Giu-18
47	7	26	Variante al P.I. per la classificazione di un'area per attrezzature universitarie in via Venezia, via Dal Fracento e via Mercantini	D.C.C. n. 47 del 11-Giu-18
48	6,7	21	Variante al P.I. per la viabilità di accesso all'area ex Foro Boario di corso Australia	D.C.C. n. 48 del 11-Giu-18
49	10	28	Variante per app. acc.pubb-priv ai sensi art.15.3 NTA del P.I. per la realizz. di un bike lane in via Isonzo	D.C.C. n. 68 del 23-Lug-18
50	4,5,6,8,11	29	Variante per la ridefinizione di aree edificabili. Avviso del 12/01/2018	D.C.C. n. 9 del 11-Feb-19
51	8	32	Variante al P.I. per la modifica della localizzazione di due aree a servizi nell'ambito della ZIP	D.C.C. n. 41 del 10-Giu-19
52	15	34	Variante al P.I. per la realizzazione di una passerella pedonale di collegamento tra i comuni di Altavignone e Padova	D.C.C. n. 42 del 10-Giu-19
53	3,8	33	Variante al P.I. finalizzata ai seguenti interventi: Ai Opere complementari all'P.A.U.S.T. "Aree di Campo"; Al Adeguamento della zonizzazione a seguito della realizzazione di via Benussi	D.C.C. n. 71 del 21-Ott-19
54	7,11,15	31	Variante al P.I. per la modifica ed integrazione degli art.15.3 e 16 della N.T.A. ad aggiornamento delle schede relative agli accordi di pianificazione con inserimento di un nuovo accordo	D.C.C. n. 82 del 09-Dic-2019
55	5,7,8, 116,119	1	Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Polivento di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 18/02/20	D.C.C. n. 26 del 11-Mag-20
56	2	36	Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Amalido da Lemena e Via Querin ad Altichiero	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
57	4,8,11	39	Variante Verdi per la ridefinizione di aree edificabili (L. 4 del 16 marzo 2015 art. 7) Avete del 01/02/2019	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	8	38	Variante al P.I. finalizzata all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Longhin	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20
59	7	37	Variante al P.I. finalizzata alla soppressione del passaggio a livello in via Gramsci	D.C.C. n. 71 del 9-Nov-2020
60	4	40	Variante al P.I. finalizzata al raddoppio linea tratta Padova-Vigodarzere e Ponte di Brenta	D.C.C. n. 54 del 28-Lug-2020
61	4	41	Variante al P.I. finalizzata alla realizzazione del nuovo campo di calcio in sintetico nel complesso Polivalente	D.C.C. n. 67 del 19-Ott-2020

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
4	12	323	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 32 NTA di un'area in zona Garlate	D.C.C. n° 68 del 12-Lug-10
5	4	341	Modifica ai sensi art. 32 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-14
6	6	313	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" ed "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso socio sanitario Co.Si	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commisario	D.C.C. n° 26 del 03-Apr-15
8	7	13	Modifica al P.I. per la ridefinizione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio - ODV Pd	D.C.C. n° 50 del 20-Aug-15
9	12	20	Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto ad impianti anonimi	D.C.C. n. 10 del 24-Mar-17
10	7-8	30	Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso Benemissina" da "Servizi di interesse generale: Attrezzature sociali" a "Servizi di interesse generale: Vigili del Fuoco, Polizia, Carabinieri"	D.C.C. n. 46 del 11-Giu-18
11	100	29	Modifica della classe di Unità di Piano da E a D degli edifici ricadenti nel Centro Storico con il progetto "Architettura del 080" di cui alla variante parate con attribuzione della valenza paesaggistica del P.T.R.C.	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
13	1-16	42	Vincoli comunali. Modifica fasce di rispetto	D.C.C. n. 23 del 20-Apr-20

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO	
2	12 - 13	320	Progetto definitivo "Autobus A13 Br-Pd" - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e interconnessione tra autostrada A4 e A13	Det. Min. Infra. Tras. N° 2005 del 22-Feb-10
3	4 - 8	-	Delibera del Consiglio di Stato	N° 2762/18

* La numerazione delle varianti ricade con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche. Vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.



LEGENDA

- CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA**
- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
 - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
 - Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1.000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

- RESIDENZA - Art. 10 e 11**
- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
 - Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
 - Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
 - Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
 - Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
 - Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
 - Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
 - Zona di perequazione ambientale - Art. 16
 - Zona di perequazione integrata - Art. 16
 - Zona di perequazione urbana - Art. 16
 - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
 - Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
 - Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

- ZONE AGRICOLE - Art. 20**
- Zona agricola - sottozona E2
 - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
 - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
 - Area incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
- Area per attrezzature stradali - Art. 27
 - Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
 - Zona industriale - Art. 21
 - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
 - Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

- TUTELE**
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
 - Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

- VERDE**
- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
 - Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
 - Area di rispetto - Art. 33

- AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**
- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
 - Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

- AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32**
- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
 - PARCHEGGI
 - SERVIZI CIVICI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
 - ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25**
- Aeroporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
 - Attrezzature assistenziali
 - Attrezzature per l'igiene e la sanità
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Attrezzature sociali
 - Uffici amministrativi
 - Attrezzature sportive e per il tempo libero
 - Autosilos
 - Azienda trasporto pubblico
 - Carceri
 - Centri di interesse scientifico
 - Cimiteri
 - Dogana
 - Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
 - Impianti anonimi
 - Impianti militari
 - Impianti tecnologici
 - Istituzioni religiose di livello urbano
 - Poste e telefoni
 - Stazione autoilinee
 - Università
 - Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi
 - Area "Giustiniano" - Art. 25 bis
 - Area "S. Lazzaro" - Art. 25 bis

- AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA**
- Area "Giustiniano" - Art. 25 bis
 - Area "S. Lazzaro" - Art. 25 bis
- INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**
- Area per impianti ferroviari - Art. 34
 - Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
 - CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
 - Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39

- PERIMETRI**
- Confine del territorio comunale
 - Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
 - Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornato con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
 - Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
 - Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
 - Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
 - Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
 - Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
 - Area interessata da VARIANTE SUAP
 - Area incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
 - Area incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
 - Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
 - Perimetro ZIP Nord - Art. 21
 - Perimetro area intermodale - Art. 25
 - Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (L. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)