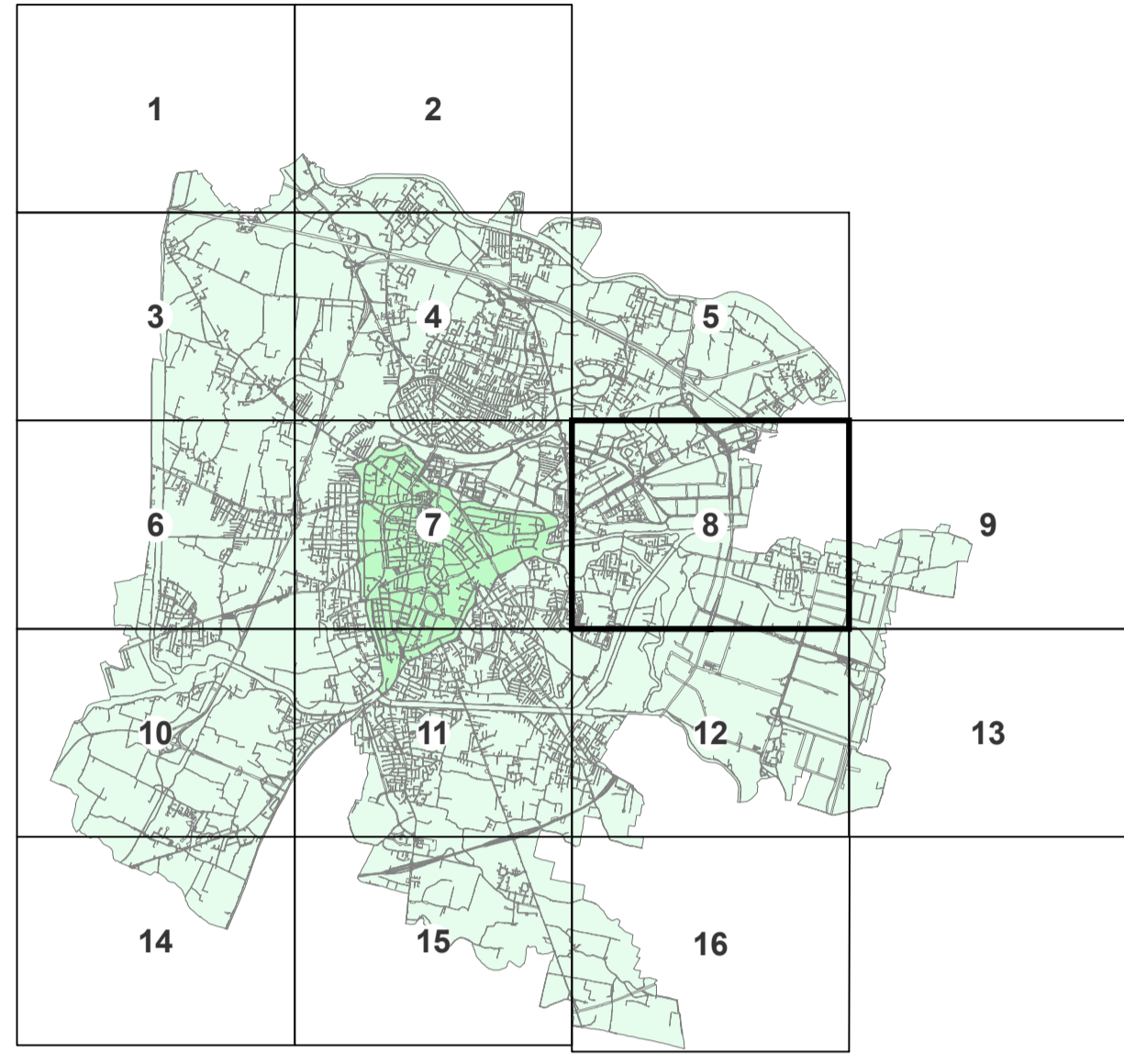


INTERO TERRITORIO COMUNALE



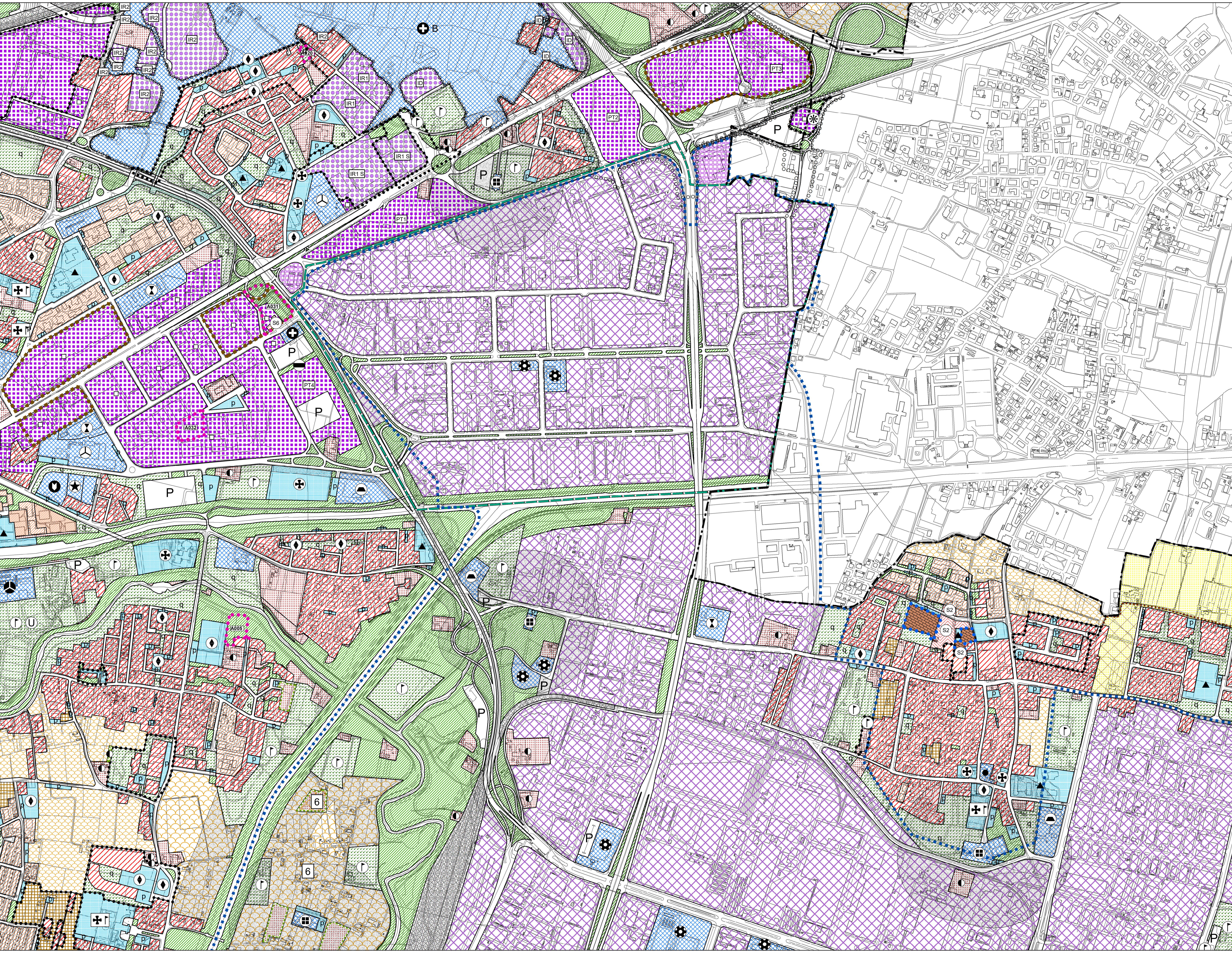
AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 15 GIUGNO 2021
Scala **1:5.000**

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE

№	FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE
43	7	19	Variante al P.I. per la riclassificazione dell'area ex Piazza Bossiotti	D.C.C. n° 61 del 29-Giu-16
44	8, 12	23	Variante al P.I. per la riclassificazione di aree edificabili. Avviso del 17/1/2017.	D.C.C. n.84 del 29-Nov-17
45	11	22	Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione in via Isacco	D.C.C. n.85 del 29-Nov-17
46	7	25	Variante al P.I. per l'individuazione di una zona per attrezzature universitarie in via Venezia - area della "Caserma Pavesi"	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
47	7	26	Variante al P.I. per la classificazione di una zona per attrezzature universitarie in via Venezia - via De' Franceschi e via Marconetti	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
48	6, 7	21	Variante al P.I. per la viabilità di accesso all'area ex Foro Boario di contro Australia	D.C.C. n.48 del 11-Giu-18
49	10	28	Variante per app. soc. pubb-priv ai sensi art.15.3 NTA del P.I. per la realizz. di un bike lane in via Trento	D.C.C. n.69 del 23-Lug-18
50	4,5,6,8,11	29	Variante al P.I. per la riclassificazione di aree edificabili. Avviso del 12/01/2018	D.C.C. n.69 del 23-Lug-18
51	8	32	Variante al P.I. per la modifica della localizzazione di due aree a servizi nell'ambito della ZIP	D.C.C. n.41 del 10-Giu-19
52	15	34	Variante al P.I. per la realizzazione di una passerella ciclopedonale di collegamento tra i comuni di Altobonico e Padova	D.C.C. n.42 del 10-Giu-19
53	3,8	33	Variante al P.I. finalizzata ai seguenti interventi: Al Opere complementari al P.R.U.S.S.T. "Area di Centro" di adeguamento della zonizzazione a seguito della realizzazione di via Benussi	D.C.C. n.1.96 del 21-09-19
54	7,11,15	31	Variante al P.I. per la modifica ed integrazione degli artt.15.3 e 16 della N.T.A. nel aggiornamento delle schede relative agli accordi di pianificazione con inserimento di percorsi scorciato	D.C.C. n.82 del 09-Dic-2019
55	5,7,8, 116, 119	1	Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Padovano di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 04/02/2020	D.C.C. n. 26 del 11-Mag-20
56	2	36	Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Amaldeo di Lomena e Via Quarini ad Altichiero	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
57	4,8,11	39	Variante al P.I. per la riclassificazione di aree edificabili (r. 4 del 16 marzo 2015 art. 7) Avenue del 01/02/2019	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	8	38	Variante al P.I. finalizzata all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Langhin	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20
59	7	37	Variante al P.I. finalizzata alla soppressione del passaggio a livello in via Gramsci	D.C.C. n. 71 del 9-Nov-2020
60	4	40	Variante al P.I. finalizzata al raddoppio linea tratta Padova-Vigodarzere e Ponte di Brenza	D.C.C. n. 54 del 28-Lug-2020
61	4	41	Variante al P.I. finalizzata alla realizzazione del nuovo campo di calcio in simbiose nel complesso sportivo di Fontevogliazone	D.C.C. n. 67 del 19-09-2020
62	7	43	Variante all'art. 19 della N.T.A. del P.I. in attuazione dell'accordo ex art.6 L.R. 11/2004 e conseguente adeguamento cartografico	D.C.C. n. 58 del 27-Mag-2021

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
4	12	323	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art.32 NTA di un'area in zona Grande	D.C.C. n° 68 del 12-Lug-10
5	4	341	Modifica ai sensi art. 32 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-14
6	6	313	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" da "attrezzature per istruzione" ad "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso socio sanitario di Colà	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commissario	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-15
8	7	13	Modifica al P.I. per la riclassificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio. IOV Pd	D.C.C. n° 50 del 20-Lug-15
9	12	20	Modifica al P.I. per la riclassificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio. IOV Pd	D.C.C. n.10 del 24-Mar-17
10	7,8	30	Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Arelli denominata "Complesso Benettonista"	D.C.C. n.46 del 11-Giu-18
11	86, 100, 101, 116, 117, 133, 150	29	Modifica al P.I. per la riclassificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio. IOV Pd	D.C.C. n. 14 del 19-Feb-18
12	116, 133, 150	35	Modifica della classe di Unità di Piano da E a D degli edifici ricadenti nel Centro Storico comprese nel progetto "Architettura del 900" di cui alla variante parziale con attribuzione della relativa paesaggistica del P.T.C.	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
13	1-16	42	Vincoli commerciali. Modifica fasce di rispetto	D.C.C. n. 23 del 20-Apr-20
14	7	49	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione della Nuova area industriale e interconnessione tra autostrada A4 e A13	D.C.C. n. 21 del 01-Mar-2021
15	11	51	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione del NUOVO PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL NODO VIARIO DEL BASSANELLO - Art. 32 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 46 del 26-Apr-2021



LEGENDA

CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA

- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
- Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
- Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1.000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

RESIDENZA - Art. 10 e 11

- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
- Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
- Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
- Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
- Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
- Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
- Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
- Zona di perequazione ambientale - Art. 16
- Zona di perequazione integrata - Art. 16
- Zona di perequazione urbana - Art. 16
- Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
- Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
- Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

ZONE AGRICOLE - Art. 20

- Zona agricola - sottozona E2
- Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
- Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
- Area inclusa nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE

- Area per attrezzature stradali - Art. 27
- Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
- Zona industriale - Art. 21
- Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
- Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
- Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

TUTELE

- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
- Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

VERDE

- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
- Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
- Area di rispetto - Art. 33

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA

- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
- Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHEGGI
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25

- Aeroporto
- Centri di interesse scientifico
- Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
- Cimiteri
- Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
- Dogana
- Attrezzature assistenziali
- Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
- Attrezzature per l'igiene e la sanità
- Impianti anonari
- Attrezzature per l'istruzione
- Impianti militari
- Attrezzature sociali
- Impianti tecnologici
- Uffici amministrativi
- Istituzioni religiose di livello urbano
- Attrezzature sportive e per il tempo libero
- Poste e telefoni
- Autosilos
- Stazione autoilinee
- Azienda trasporto pubblico
- Università
- Carceri
- Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA

- Area "Giustiniano" - Art.25 bis
- Area "S. Lazzaro" - Art.25 bis

INFRASTRUTTURE E VIABILITA'

- Area per impianti ferroviari - Art. 34
- Area per parcheggi principali - Art. 26
- Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
- Sedi stradali - Art. 35
- CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
- Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39

PERIMETRI

- Confine del territorio comunale
- Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
- Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
- Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
- Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
- Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
- Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
- Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
- Area interessata da VARIANTE SUAP
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
- Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
- Perimetro ZIP Nord - Art. 21
- Perimetro area intermodale - Art. 25
- Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (L.R. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)