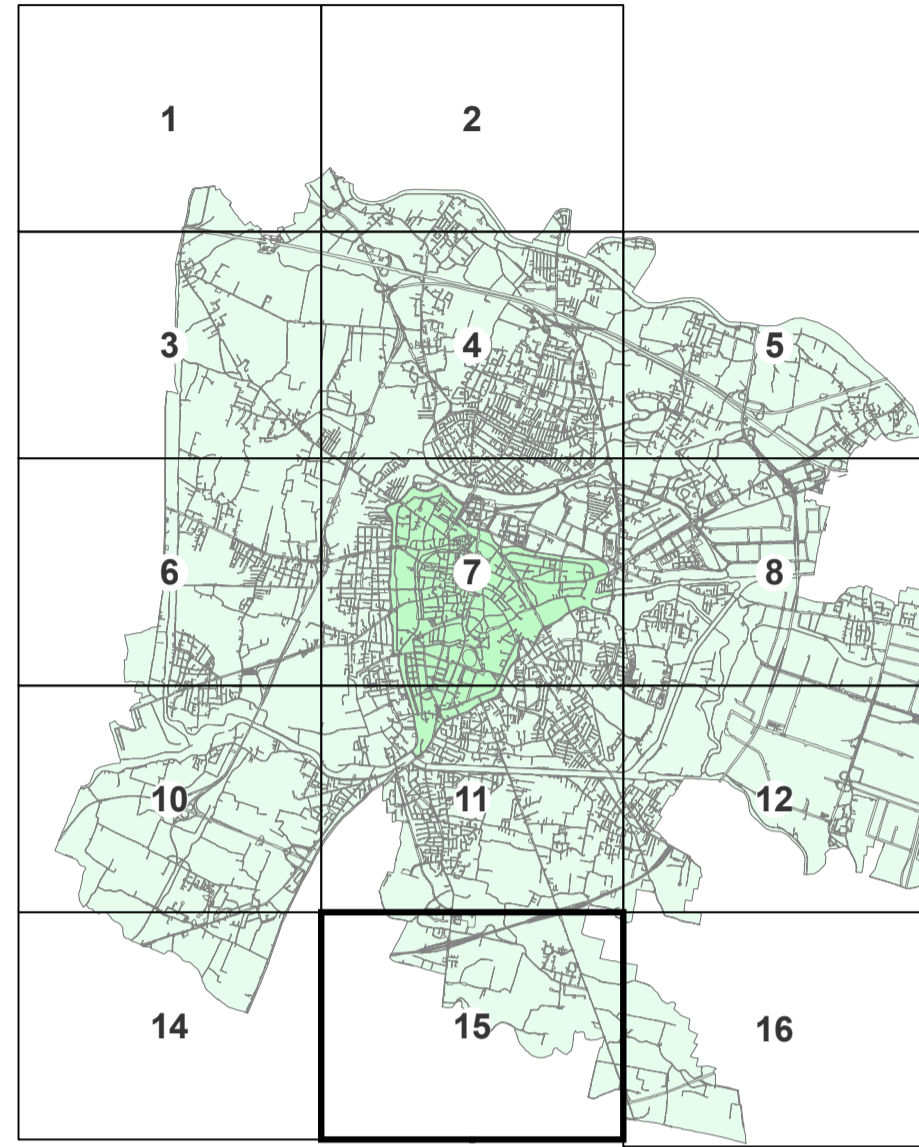


INTERO TERRITORIO COMUNALE



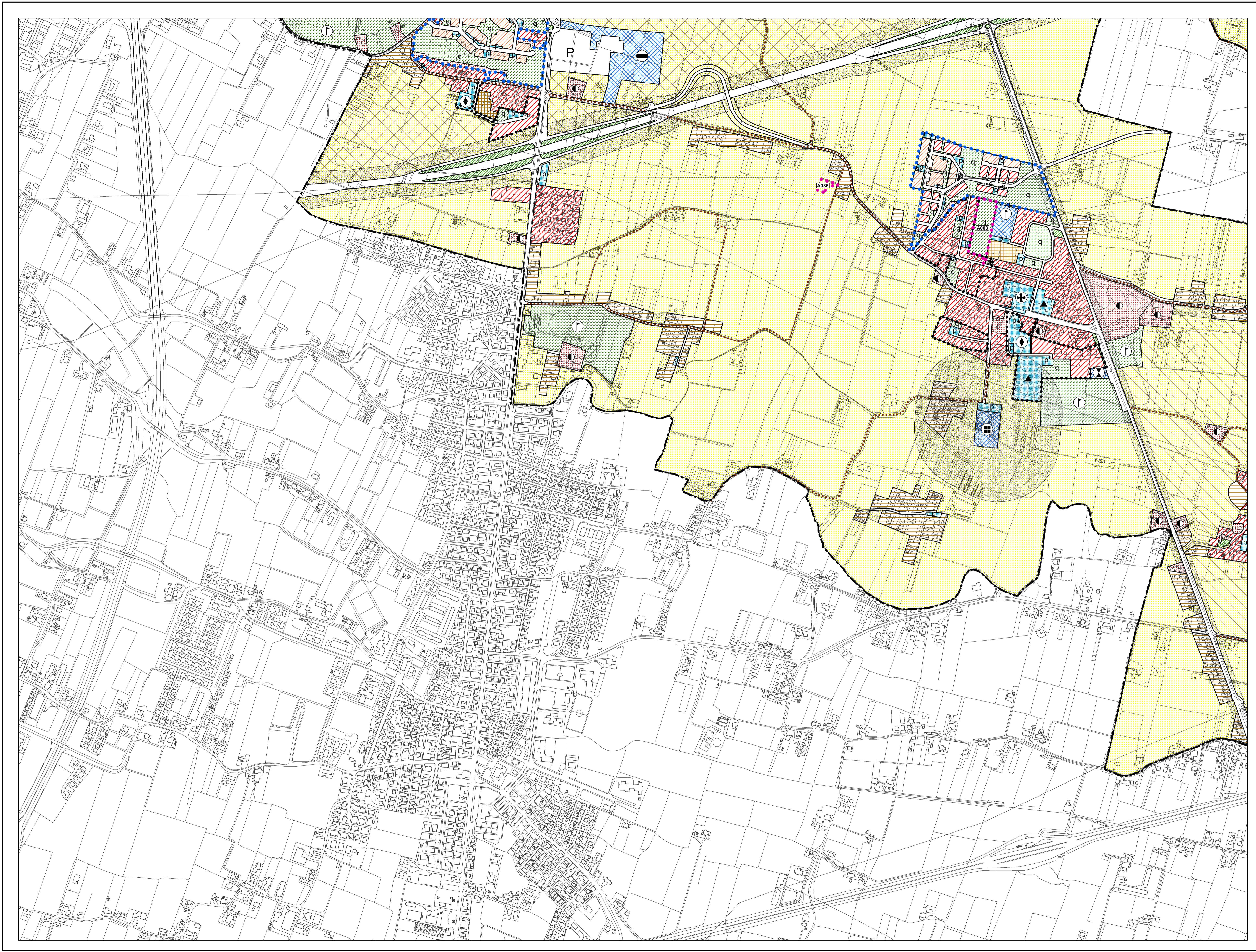
AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 21 LUGLIO 2021
Scala 1:5.000

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE				
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
45	11	22	Variazione al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione in via Torino	D.C.C. n.65 del 29-Nov-17
46	7	25	Variazione al P.I. per l'individuazione di una zona di degrado nell'ambito del Centro Storico - area della "Casetta Piave"	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
47	7	26	Variazione al P.I. per la riclassificazione di un'area per attrezzature universitarie tra via Venezia, via Del Pescaroto e via Mironcoli	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
48	6,7	27	Variazione al P.I. per la validità di accesso all'area ex Forni Sordani di corso Alustarda	D.C.C. n.48 del 11-Giu-18
49	10	28	Variazione per esp. acc. pubblico ai sensi art. 15,3 NTA del P.I. per la realizzazione di un bike stop in via Torino	D.C.C. n.48 del 29-Lug-18
45,5,6,8,11	29	Variazione per esp. acc. pubblico ai sensi art. 15,3 NTA del P.I. per la realizzazione di un bike stop in via Torino	D.C.C. n.48 del 29-Lug-18	
51	8	32	Variazione al P.I. per la modifica della localizzazione di due aree a servizi nell'ambito della Zona Agricola	D.C.C. n.41 del 10-Giu-19
52	15	34	Variazione al P.I. per la realizzazione di una passerella riciclopeditone di collegamento tra i comuni di Abbadogrande e Padova	D.C.C. n. 42 del 10-Giu-19
53	3,8	33	Variazione al P.I. finalizzata ai seguenti interventi: A) Opere complementari al P.R.U.S.T. S.T. "Auro di Gianò"; B) Adeguamento della zonizzazione a seguito della realizzazione di via Benetton	D.C.C. n.71 del 21-Ott-19
54	7,11,15	31	Variazione al P.I. per la modifica ed integrazione degli artt. 15,3 e 19 delle N.T.A. ed aggiornamento delle schede relative agli accordi di pianificazione con inserimento di un nuovo accordo	D.C.C. n.82 del 09-Dic-2019
55	5,7,8, 11,8,11,9	1	Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Padovano di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 04/02/2020	D.C.C. n. 26 del 11-Mag-20
56	2	36	Variazione al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Arnaldo da Linares e Via Quarenari Aldegheri	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
57	4,8,11	39	Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (n. 4 del 16 marzo 2015 art. 7) Avviso del 01/02/2019	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	8	38	Variazione al P.I. finalizzata all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Longhin	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20
59	7	37	Variazione al P.I. finalizzata alla soppressione del passaggio a livello in via Gramsci	D.C.C. n. 31 del 9-Nov-2020
60	4	40	Variazione al P.I. finalizzata al raddoppio linea tratta Padova-Vigodarzere e Ponte di Brenta	D.C.C. n. 54 del 28-Lug-2020
61	4	41	Variazione al P.I. finalizzata alla realizzazione del nuovo campo di calcio in sintetico nel complesso sportivo di Pontevigodarzere	D.C.C. n. 67 del 19-Ott-2020
62	7	43	Variazione all'art. 19 delle N.T.A. del P.I. in attuazione dell'accordo ex art. 6 L.R. 11/2004 e conseguente adeguamento cartografico	D.C.C. n. 58 del 27-Mag-2021
63	6/11	45	"Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili" - L.R. 4/2015 - Avviso del 15/01/2020	D.C.C. n.74 del 12-Lug-2021
64	134	46	Variazione al P.I. in Prato della Viale per la modifica di classe di una Unità di Piano in Centro Storico - Palazzo Bollesco	D.C.C. n.75 del 12-Lug-2021

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.				
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
4	12	323	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 32 NTA di un'area in zona Granze	D.C.C. n° 58 del 12-Lug-10
5	4	341	Modifica ai sensi art. 32 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-14
6	6	313	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" da "attrezzatura per situazioni" ad "attrezzatura per igiene e sanità" nel complesso socio-sanitario ex CSM	D.C.C. n° 28 del 17-Mar-14
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commissario	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-15
8	7	13	Modifica al P.I. per la riclassificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio, 10V P.I.	D.C.C. n° 50 del 20-Lug-15
9	12	20	Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto ai impianti aeronautici	D.C.C. n. 10 del 24-Mar-17
10	7-8	30	Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso Sanvitale"	D.C.C. n.46 del 11-Giu-18
11	100	29	Modifica destinaz. Urb. Edificio ex Poste Italiane in Largo Europa, ai sensi art.5,5,N.T. del P.I.	D.C.C. n. 6 del 19-Feb-18
86,100, 101,110, 117,133, 150	35	Modifica della classe di Unità di Piano da E a D degli edifici esistenti nel Centro Storico compresi nel progetto "Architettura del 900" di cui alla variante parziale con attribuzione della varianza paesaggistica al P.I.R.C.	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19	
13	1-16	42	Viscoli centrali: Modifica base di rispetto	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
14	7	49	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione della Nuova scuola di Ingegneria - "HU" dell'innovazione nell'area della Piana - Art. 31 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 21 del 01-Mar-2021
15	11	51	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione del NUOVO PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL NODO VIARIO DEL BASSANELLO - Art. 32 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 46 del 26-Apr-2021

ADEGUAMENTI				
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO	
2	12 - 13	320	Progetto definitivo "Autostada A13 Bo-Pd - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e ricostruzione tra autostada A13"	Dec. Min. Infrastr. e Trasporti del 20/05 del 20/04/10
3	4 - 8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	2762/18

* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche. Vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2020.



LEGENDA

- CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA**
- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
 - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
 - Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1.000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

- RESIDENZA - Art. 10 e 11**
- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
 - Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
 - Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
 - Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
 - Zona residenziale 5 di espansione - Art. 15
 - Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
 - Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
 - Zona di perequazione ambientale - Art. 16
 - Zona di perequazione integrata - Art. 16
 - Zona di perequazione urbana - Art. 16
 - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
 - Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
 - Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

- ZONE AGRICOLE - Art. 20**
- Zona agricola - sottozona E2
 - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
 - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
 - Area inclusa nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
- Are per attrezzature stradali - Art. 27
 - Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
 - Zona industriale - Art. 21
 - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
 - Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

- TUTELE**
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
 - Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

- VERDE**
- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
 - Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
 - Area di rispetto - Art. 33

- AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**
- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
 - Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

- AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32**
- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
 - PARCHEGGI
 - SERVIZI CIVICI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
 - ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25**
- Aeroporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
 - Attrezzature assistenziali
 - Attrezzature per l'igiene e la sanità
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Attrezzature sociali
 - Uffici amministrativi
 - Attrezzature sportive e per il tempo libero
 - Autosilos
 - Azienda trasporto pubblico
 - Carceri
 - Centri di interesse scientifico
 - Cimiteri
 - Dogana
 - Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
 - Impianti anonari
 - Impianti militari
 - Impianti tecnologici
 - Istituzioni religiose di livello urbano
 - Poste e telefoni
 - Stazione autoilinee
 - Università
 - Fiera, centro congressi, attrezzature, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

- AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA**
- Area "Giustiniano" - Art.25 bis
 - Area "S. Lazzaro" - Art.25 bis

- INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**
- Area per impianti ferroviari - Art. 34
 - Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
 - CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
 - Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
 - Area per parcheggi principali - Art. 26
 - Sedi stradali - Art. 35

- PERIMETRI**
- Confine del territorio comunale
 - Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
 - Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
 - Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15,3
 - Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi - Art. 15,3
 - Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
 - Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
 - Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
 - Area interessata da VARIANTE S.U.P.
 - Area incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
 - Area incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
 - Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
 - Perimetro ZIP Nord - Art. 21
 - Perimetro area intermodale - Art. 25
 - Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (L. R. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)

Rilevato AEROFOTOGRAFICAMENTE anno 1997 - Edizione RPA S.p.a. - Penna. Controllato ai sensi della Legge n° 48 del 02/02/1996. Nota oneri I.G.M. alla diffusione n° 473 del 09/12/1999.