

COMUNE DI PADOVA

DOMANDA DI ADOZIONE E APPROVAZIONE DI UN PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11 del 23 aprile 2004

DENOMINATO "PIANO FORCELLINI" TRA LE VIE

E. FORCELLINI, J. FILIASI, B. COLLEONI E P. PINTON

tabella dati catastali

STUDIO SIDOTI INGEGNERIA-ARCHITETTURA

C.SO DEL POPOLO, 6 (PD) - tel. 049.8756955 fax 049.651570

E-MAIL info@studiosidoti.com

PROPRIETA'	MAPPALI N.C.T.R. Fg. 143 INTERESSATI	MAPPALI N.C.E.U. Fg. 143 INTERESSATI	SUP. TOTALE MAPPALI INTERESSATI	SUP. INTERNA AL LIMITE DI INTERVENTO	SUP. ESTERNA AL LIMITE DI INTERVENTO	SUP. INTERNA AL LIMITE DI INTERVENTO <u>NON ADERENTI</u>	SUP. INTERNA AL LIMITE DI INTERVENTO <u>ADERENTI</u>	RENDITA CATASTALE	REDDITO DOMINICALE TOTALE	REDDITO DOMINICALE	INDICE PER VALORE FISCALE	IMPONIBILE CATASTALE
	n°	n°	mq	mq	mq	mq	mq	€	€	€		€
BETTELLA-RESCHIGLIAN-TOMMASIN-PODETTI	130	-	8.490	7.535	955	7.535			€ 61,05	€ 54,18	+25% x 75	€ 5.079,64
ZULIAN PAOLA E SERGIO	131	131	610	610	0		610	€ 1.559,33			105,00	€ 163.729,65
PENAZZO E ZAMPIERON	132	132	200	200	0		200	€ 994,03			105,00	€ 104.373,15
FOGAROLLO ANNA	134	134	900	900	0		900	€ 1.895,14			105,00	€ 198.989,70
ZULIAN - PENAZZO - TRE EMME	137	-	610	610	0		610		€ 4,39	€ 4,39	+25% x 75	€ 411,56
PERNA VINCENZO E DOGO ROBERTA	233	-	580	580	0		580		€ 4,17	€ 4,17	+25% x 75	€ 390,94
LEANDRO ELIDE E NERIO	258	-	3.190	1.942	1.248	1.942			€ 22,94	€ 13,97	+25% x 75	€ 1.309,25
MANSUETO MARCELLO	261	-	2.695	2.695	0		2.695		€ 14,53	€ 14,53	+25% x 75	€ 1.362,19
MANSUETO MARCELLO	262	-	1.185	1.185	0		1.185		€ 6,39	€ 6,39	+25% x 75	€ 599,06
SCHIAVON FRANCO-SANDRO E STEFANO	267	-	1.720	1.720	0		1.720		€ 9,27	€ 9,27	+25% x 75	€ 869,06
SCHIAVON FRANCO-SANDRO E STEFANO	268	-	560	560	0		560		€ 3,02	€ 3,02	+25% x 75	€ 283,13
SCHIAVON FRANCO-SANDRO E STEFANO	269	-	550	550	0		550		€ 2,97	€ 2,97	+25% x 75	€ 278,44
SCHIAVON FRANCO-SANDRO E STEFANO	276	-	370	370	0		370		€ 1,99	€ 1,99	+25% x 75	€ 186,56
SCHIAVON ELEONORA - ZOPPELLO ANDREA e FLAVIA	285	285	730	396	334	396		€ 66,99	(C/2 + C/6) mapp.le parziale		105,00	€ 7.033,95
VISENTIN FIORELLA	303	-	1.330	1.330	0		1.330		€ 9,56	€ 9,56	+25% x 75	€ 896,25
VISENTIN FIORELLA	307	-	1.850	1.850	0		1.850		€ 13,30	€ 13,30	+25% x 75	€ 1.246,88
FRANCO DOMENICO	315	-	760	760	0		760		€ 4,10	€ 4,10	+25% x 75	€ 384,38
FRANCO DOMENICO	316	-	96	96	0		96		€ 0,52	€ 0,52	+25% x 75	€ 48,75
FRANCO DOMENICO	320	-	690	690	0		690		€ 3,72	€ 3,72	+25% x 75	€ 348,75
GALIAZZO F. - G. - L. - N.	324	-	494	494	0		494		€ 2,66	€ 2,66	+25% x 75	€ 249,38
SPRINGHETTI E. - F. e R.	327	-	1.380	1.380	0		1.380		€ 7,44	€ 7,44	+25% x 75	€ 697,50
BERGO A. - D. - G. e PACAGNELLA LIDIA	330	-	1.594	1.594	0		1.594		€ 8,59	€ 8,59	+25% x 75	€ 805,31
ROCCO ALDO ..., e CODOGNO	331	-	1.400	1.400	0		1.400		€ 7,55	€ 7,55	+25% x 75	€ 707,81
COMUNE DI PADOVA	477	-	20	20	0		20		€ 0,15	€ 0,15	+25% x 76	€ 14,06
COMUNE DI PADOVA	478	-	30	30	0		30		€ 0,22	€ 0,22	+25% x 75	€ 20,63
PERNA VINCENZO E DOGO ROBERTA	500	-	590	590	0		590		€ 4,24	€ 4,24	+25% x 75	€ 397,50
SCHIAVON GIOVANNI-BENAZZATO-FRASSON E SEGATO	565	-	3.180	3.180	0		3.180		€ 22,00	€ 22,00	+25% x 75	€ 2.062,50
BERGO ALDO E CONVENTO SANTA	566	-	2.780	2.780	0		2.780		€ 14,99	€ 14,99	+25% x 75	€ 1.405,31
SCHIAVON FRANCO-SANDRO E STEFANO	577	-	587	587	0		587		€ 3,16	€ 3,16	+25% x 75	€ 296,25
ZULIAN GIORGIO	612	-	445	445	0		445		€ 3,56	€ 3,56	+25% x 75	€ 333,75
ZULIAN GIORGIO	613	613	265	265	0		265	€ 42,14			105,00	€ 4.424,70
BERGO-CONVENTO-MAGAGNA-PACCAGNELLA E SENSI	796	-	242	242	0		242		€ 1,30	€ 1,30	+25% x 75	€ 121,88
BERGO-CONVENTO-MAGAGNA-PACCAGNELLA E SENSI	797	-	8	8	0		8		€ 0,04	€ 0,04	+25% x 75	€ 3,75
GIACOMAZZO RINA	804	804	540	540	0		540	€ 0,00	(area urbana)			
PERNA VINCENZO E DOGO ROBERTA	816	-	435	435	0		435		€ 3,46	€ 3,46	+25% x 75	€ 324,38
INDRACCOLO ROBERTA E RAGO STEFANO	817	-	125	125	0		125		€ 1,00	€ 1,00	+25% x 75	€ 93,75
PERNA VINCENZO E DOGO ROBERTA	818	-	721	721	0		721		€ 5,77	€ 5,77	+25% x 75	€ 540,94
INDRACCOLO ROBERTA E RAGO STEFANO	819	-	59	59	0		59		€ 0,47	€ 0,47	+25% x 75	€ 44,06
INDRACCOLO ROBERTA E RAGO STEFANO	821	821	233	87	146	87		€ 458,09	(A/2 + C/6) mapp.le parziale		105,00	€ 48.099,89
SCHIAVON FRANCO-SANDRO E STEFANO	839	-	235	195	40		195	€ 359,98	(A/3) mapp.le parziale			
SCHIAVON FRANCO-SANDRO E STEFANO	840	-	798	381	417	381		€ 31,56	(C/6) parziale		105,00	€ 3.314,20
	Via Filiasi		160	160			160					
	Via De Castro		248	248			248					
	Via Colleoni		739	739			739					

TOTALE	44.424	41.284	3.140	9.477	31.807	IMPONIBILE ADERENTI	TOTALE €	€ 545.389,93
---------------	--------	---------------	-------	--------------	---------------	----------------------------	-----------------	---------------------

75% SUPERFICIE AMBITO DI INTERVENTO = mq 41.284 X 0,75 =	30.963	SUPERFICIE NECESSARIA (mq)	IMPONIBILE NON ADERENTI	TOTALE €	€ 6.388,89
---	---------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------	-------------------

31.807	SUPERFICIE ADERENTI (mq)	TOTALE IMPONIBILE	TOTALE €	€ 551.778,81
---------------	---------------------------------	--------------------------	-----------------	---------------------

51% TOTALE IMPONIBILE CATASTALE = € 551.778,81 X 0,51 =	€ 281.407,20	IMPONIBILE NECESSARIO
--	---------------------	------------------------------

€ 545.389,93	IMPONIBILE ADERENTI
---------------------	----------------------------