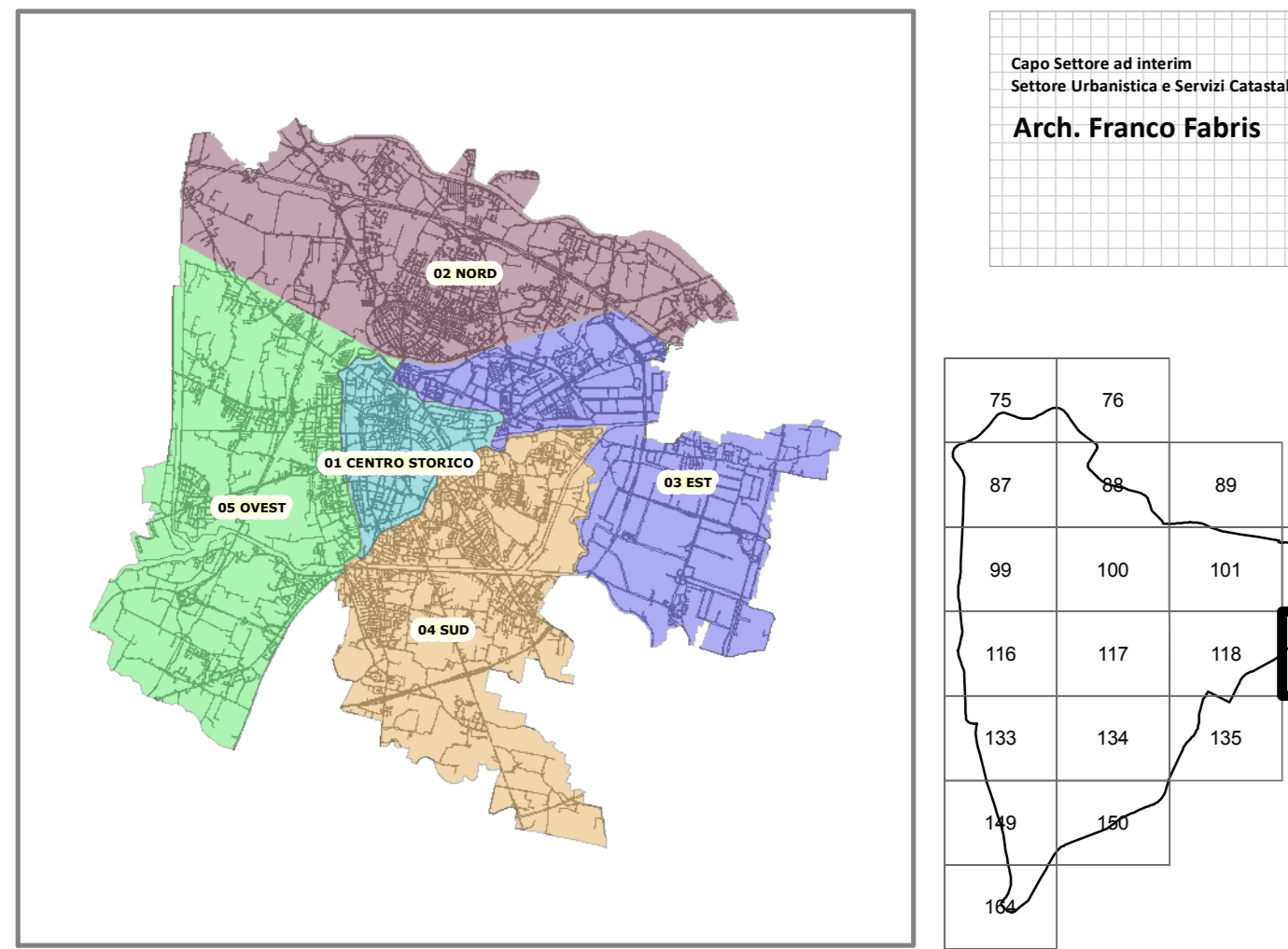


**VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME E DIRETTIVE DEL P.A.T. CON PRECISAZIONI DEGLI AMBITI INSEDIATIVI**  
Ai sensi dell'art. 18 della Legge 23 aprile 2004, n. 11

Scala **1:1000** **B (ex B1 e B2) - ZONA DEL CENTRO STORICO**



**Foglio 119** AGGIORNAMENTO P.I. Centro Storico MAGGIO 2015

**VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE ED ALTRI PROVVEDIMENTI**  
APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 6294 DEL 27.10.1992

| VARIANTE N. | FOGLIO B1 N.                  | FOGLIO B2 N.                  | OGGETTO DELLA VARIANTE  | DELIBERA DI APPROVAZIONE   | EFFICACIA DAL ...                        |
|-------------|-------------------------------|-------------------------------|---|----------------------------|--|
| 1           | 87-88-100-101-102-103-104-105 | 87-88-100-101-102-103-104-105 | VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER LA "ZONA DEL CENTRO STORICO"  | D.G.R. 3659 DEL 21.10.1997 | 30.11.1997 (B.U.R.N. n. 95 del 14.11.97) |
| 2           | ---                           | 149                           | VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER L'ATTRIBUZIONE DI UNA NUOVA DESTINAZIONE D'USO AD UNA UNITA' DI PIANO IN VIA DIAZ | D.G.R. 2048 DEL 04.07.2003 | 12.08.2003 (B.U.R.V. n. 70 del 29.07.03) |
| 3           | 88-116-117-134                | 87-88-100-101-102-103-104-105 | VARIANTE "ZONA DEL CENTRO STORICO" NUOVI AMBITI ZONE DI DEGRADO   | D.G.R. 4158 DEL 30.12.2008 | 04.02.2009 (B.U.R.V. n. 7 del 20.01.09)  |

**MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
AI SENSI DELL'ART. 42.4.3 O DELL'ART. 43.2 SENZA VARIANTE P.R.G. APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 6294 DEL 27.10.1992

| VARIANTE N. | FOGLIO B1 N. | FOGLIO B2 N.    | OGGETTO DELLA MODIFICA  | DELIBERA DI APPROVAZIONE  | EFFICACIA DAL ... |
|-------------|--------------|-----------------|---|---------------------------|-------------------|
| 1           | ----         | 102 - 119       | MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA G. ORUS          | D.C.C. 252 DEL 04.12.1995 | 04.12.1995        |
| 2           | 134          | ----            | MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA G. ORUS          | D.C.C. 60 DEL 10.07.2000  | 24.07.2000        |
| 3           | 102          | 134 - 102       | PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2014 - PALAZZO ANGELI - VIA OGNISSANTI   | D.C.C. n.7 DEL 23.02.2015 | 07.03.2015        |
| 4           | ----         | 100 - 101 - 117 | MODIFICA DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA DI DUE EDIFICI DELLO STATO INDIVIDUATI NEI : A - PALAZZO RINALDI B - CASERMA BARZON | D.C.C. n.9 DEL 23.02.2015 | 07.03.2015        |

Coordinate System: Monte Mario Italy 1  
Projection: Transverse Mercator  
Datum: Monte Mario  
False Easting: 1.500.000,0000  
False Northing: 0,0000  
Central Meridian: 9,0000  
Scale Factor: 0,9990  
Latitude Of Origin: 0,0000  
Units: Meter

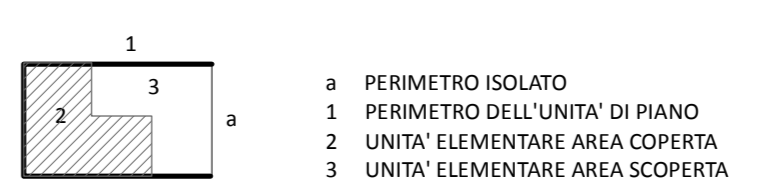


**LEGENDA - (ex) B1**

(MODALITA' DI ATTUAZIONE)

● ● ● PERIMETRO DEL CENTRO STORICO

STRUTTURA DELLE UNITA' DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI



MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO  
CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA' DI PIANO DERIVATA DALL'EDIFICIO CON PIU' ALTO VALORE CULTURALE

- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE A  
MODALITA' DI TIPO A - RESTAURO SCIENTIFICO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE B  
MODALITA' DI TIPO B - RESTAURO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE C  
MODALITA' DI TIPO C - RESTAURO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE D  
MODALITA' DI TIPO D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE E  
MODALITA' DI TIPO E - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE F  
MODALITA' DI TIPO F - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE G  
MODALITA' DI TIPO G - NON EDIFICAZIONE
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE H  
MODALITA' DI TIPO H - NUOVA EDIFICAZIONE

- ○ ○ ○ PERIMETRO DEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE
- ⊗ ⊗ ⊗ PERIMETRO DELL'AREA DI TUTELA DELL'ORTO BOTANICO
- - - - LIMITE DI MT. 40 DI DISTACCO DAI CONFINI DELL'ORTO BOTANICO

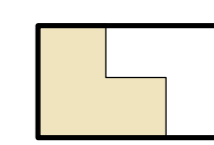
Modalità di intervento nelle aree del "Sistema Bastionato"

- AREE DI TUTELA
- AREE A PARCO
- AREE A VERDE

**LEGENDA - (ex) B2**

(DESTINAZIONI D'USO)

DESTINAZIONE RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE, TURISTICA E ARTIGIANALE



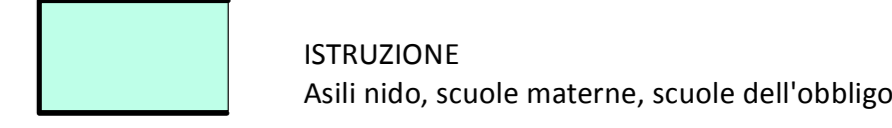
SERVIZI DI INTERESSE GENERALE



AREE SISTEMATE A VERDE



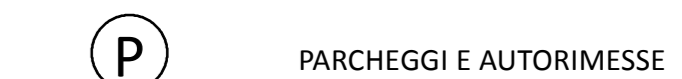
AREE PER SERVIZI PUBBLICI



INTERESSE COMUNE (1) - SERVIZI RELIGIOSI



ISTRUZIONE SUPERIORE ALL'OBLIGO



PARCHEGGI E AUTORIMESSE



NOTA  
(1) Le aree per "servizi divisi" sono incluse nelle aree per "attrezzature di interesse comune"