

Signori Consiglieri,

Con deliberazione consiliare n. 2014/0008 del 11/2/2014, esecutiva, è stata adottata la variante parziale al P.R.G. per la reiterazione dei vincoli finalizzata alla realizzazione di un nuovo plesso scolastico, utilizzando la più veloce procedura di variante consentita dalla Legge Regionale 27/6/1985, n.61, art.50, comma 4, lett. e), la cui applicazione è stata prorogata con L.R. 2/12/2005, n.23.

Si ricorda che la variante permetterà la realizzazione di un nuovo plesso scolastico d'interesse comunale in ampliamento ed integrazione dell'attuale scuola secondaria di primo grado "G. Galilei", ed andrà ad ampliare l'area dedicata ai servizi scolastici con la scuola primaria "Montegrappa", integrando poi entrambe le scuole con attrezzature adeguate come la mensa scolastica. Il nuovo edificio, composto da 8 aule, di cui 4 didattiche e 4 speciali, oltre la mensa, ospiterà complessivamente 250 alunni.

Il nuovo plesso scolastico è stato previsto su aree destinate dal vigente P.R.G.: parte a "servizi pubblici di quartiere: attrezzature per l'istruzione".

La destinazione delle aree su cui realizzare l'intervento sarebbero conformi, ma essendo vincoli decaduti si rende necessaria l'adozione di una specifica variante che preveda la reiterazione dei vincoli delle aree interessate dal nuovo plesso scolastico e renda il progetto previsto dal Settore Edilizia Pubblica compatibile con le destinazioni dello strumento urbanistico generale.

Ai sensi dell'art.50, comma 6 della Legge Regionale 27 giugno 1985, n.61, la suddetta variante è stata depositata a disposizione del pubblico presso la Segreteria Generale del Comune e presso la Segreteria della Provincia per la durata di dieci giorni, e precisamente dal 20/2/2014 al 3/3/2014. Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e della Provincia e mediante affissione di manifesti.

Il termine di legge per la presentazione delle osservazioni scadeva il 20° giorno successivo all'ultimo di deposito, e precisamente il 24/3/2014. Entro tale data non sono state presentate osservazioni.

In data 9/12/2013 è stata trasmessa al Genio Civile di Padova ed al Consorzio di Bonifica Bacchiglione la presente proposta di variante unitamente ad apposita Valutazione di compatibilità idraulica, redatta dall'ing. Franco Pavan del Comune.

Il Consorzio di Bonifica Bacchiglione ha espresso parere favorevole, condizionato, alla proposta di variante con nota del 23/12/2013, acquisita agli atti del Comune nella medesima data, prot. gen.336073. Il Genio Civile di Padova, con nota del 20/1/2014, prot. 24024, acquisita agli atti del Comune in data 21/1/2014, prot. gen.15353, ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, che andranno assolte in fase di attuazione del progetto.

Tutto ciò premesso, si sottopone alla Vostra approvazione il seguente ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il P.R.G. vigente;

VISTO l'art.50 della L.R. 27/6/1985, n.61;

VISTA la L.R. 2/12/2005 n.23;

VISTA la L.R. 23/4/2004, n.11;

PRESO atto dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 e dell'art.97 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n.267;

D E L I B E R A

- 1 - di prendere atto che avverso la variante in oggetto non sono state presentate osservazioni;
- 2 - di approvare la variante parziale al P.R.G. per la reiterazione dei vincoli finalizzata alla realizzazione di un nuovo plesso scolastico in via della Biscia, come illustrato negli elaborati, allegati alla deliberazione consiliare di adozione n. 2014/0008 del 11/2/2014, elaborati che vengono ora assunti come parte integrante e sostanziale anche del presente provvedimento;
- 3 - il competente Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n.267.