



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali

## VIII COMMISSIONE CONSILIARE

Politiche di Controllo e Garanzia

Bilancio, Programmazione e Controllo, risorse Umane, Anticorrosioni, Legalità e Trasparenza

## III COMMISSIONE CONSILIARE

Politiche Turistiche e Culturali

Turismo, Cultura, Musei e Biblioteche, Edilizia Monumentale, Manifestazioni e Spettacoli,  
Valorizzazione della Cinta Muraria e del Parco delle Mura

Verbale VIII n.35 del 03/12/2020

Verbale III n.13 del 03/12/2020

L'anno 2020, il giorno 3 del mese di Dicembre, alle ore 14,30, si è riunita, in modalità videoconferenza, la III e VIII Commissione consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito dei Presidenti Ruffini Daniela e Cusumano Giacomo. prot. n. 485959 del 26/11/2020.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, la seduta è dichiarata pubblica.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
RUFFINI Daniela	Presidente	P	BITONCI Massimo *	Capogruppo	AG
CUSUMANO Giacomo	Presidente	P	COLONNELLO Margherita	Componente	P
BETTELLA Roberto	V.Presidente	P	MOSCHETTI Stefania	Componente	P
CAPPELLINI Elena	V.Presidente	P	LONARDI Ubaldo	Componente	A
PASQUALETTO Carlo	V.Presidente	P	FIORENTIN Enrico	Componente	P
MONETA Roberto Carlo	V.Presidente	P	MENEGHINI Davide	Componente	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	MARINELLO Roberto	Componente	P
RAMPAZZO Nicola **	Capogruppo	AG	TARZIA Luigi	Componente	P
SCARSO Meri	Capogruppo	A	TURRIN Enrico	Componente	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	P	MOSCO ELEONORA	Componente	P
PELLIZZARI Vanda	Capogruppo	P	LUCIANI Alain *	Consigliere	A
CAVATTON Matteo	Capogruppo	P	SANGATI Marco **	Consigliere	P

\* il capogruppo Bitonci delega Luciani Alain; \*\*.il capogruppo Rampazzo delega Sangati Marco

E' presente in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale

- il Vicesindaco Andrea Micalizzi
- il capo Settore Programmazione Controllo e Statistica d.ssa Manuela Mattiazzo
- il dirigente del Settore Lavori Pubblici: arch. Domenico Lo Bosco
- il dirigente del Settore Risorse Finanziarie: dr. Pietro Lo Bosco
- i consiglieri Barzon e Ferro
- il Presidente della Consulta 4A :Severino Giacom

Sono altresì presenti gli uditori della III Commissione: Tramarin Davide Sonia Barison, Petta Vito Davide, Sig Cipriano Angelo su delega di Elena d'Antoni per Associazione Kaletheia. Luca Preziosi giornalista de "Il Mattino".

Segretari presenti: Valeria Ostellari e Baccarin Cristina Verbalizzante Valeria Ostellari

Alle ore 14:37 i Presidenti Ruffini e Cusumano, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO:

1. Esame del Bilancio di Previsione 2021-2023 relativamente a: Valorizzazione della Cinta Muraria e del parco delle Mura (Vice Sindaco ed Assessore Andrea Micalizzi ).
2. Varie ed eventuali.

Pres. Ruffini	Saluta i presenti e ricorda che l'ordine del giorno prevede l'esame del bilancio in merito agli interventi di valorizzazione della cinta muraria, con delega in capo al Vicesindaco Micalizzi, che, ha comunicato, si collegherà tra poco. Passa la parola all'arch. Domenico Lo Bosco, dirigente del Settore Lavori Pubblici, Responsabile dell'Ufficio Edilizia Monumentale
Domenico Lo Bosco	Saluta e inizia il suo intervento dicendo che la programmazione del restauro delle mura continua nel 2021, attualmente sono in corso 6 interventi che verranno ultimati a fine anno e solo uno si protrarrà nel 2021, quello relativo all'illuminazione delle mura che ha subito ritardi dovuti al confronto con la Soprintendenza su specifici aspetti operativi. Cita due interventi che prenderanno avvio nel 2021 che riguardano il Bastione Impossibile e la Golena San Massimo, grazie al finanziamento della Fondazione Cariparo (Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo) che ha contribuito con € 2.000.000,00. Comunica che, sempre nel 2021, si procederà alla progettazione della valorizzazione del Bastione Alicorno, già restaurato e in parte utilizzato, e la ex Scuola Madonna di Lourdes. L'idea è quella di creare la "Porta Sud" del sistema bastionato, integrato con mobilità alternative, come stazione di bike-sharing e attracco per barche di medie dimensioni. L'importo di questo intervento ammonta a €. 2.220.000, di cui 2.000.000,00 finanziati con contributo della Fondazione Cariparo e 200.000,00 a carico del Comune. Per gli anni 2022-2023 sono previsti solo interventi di manutenzione, (€ 100.000,00 per anno) questo non pregiudica la possibilità di redigere altri progetti nel caso si presentassero ulteriori disponibilità economiche.
	14,50 si collega il Vicesindaco Micalizzi
Pres. Ruffini	Chiede ai relatori che vengano elencati gli importi impegnati e i lavori eseguiti finora
Domenico Lo Bosco	Illustra gli interventi a partire da quello più a ovest : - Tratto mura su Via Giotto: dove non sono visibili le mura, perché sopra di esse sono stati costruiti edifici, in questo caso si tratta di rendere visibile il tracciato e collegarlo ai tratti di mura visibili. Si tratta di un intervento di €. 200.000,00, ultimato; - Bastione della Gatta: importo lavori € 605.000,00, intervento importante perché sono stati risolti problemi strutturali ed è stato possibile togliere le puntellazioni esterne provvisorie, sono state restaurate anche le cortine murarie dei tratti ai lati del Bastione e anche in questo caso i lavori sono finiti; - Bastione Arena: si è provveduto a ripristinare l'accesso al Bastione, che era stato intercluso quando furono realizzati i giardini. Una volta entrati nel Bastione è stato possibile verificare che non ci sono problemi di staticità. L'accesso realizzato al momento è solo di servizio, si provvederà, previo consenso della Soprintendenza, a renderlo accessibile al pubblico, i lavori sono finiti; - Restauro cortine murarie da Corso del Popolo a Bastione Castelnuovo, importo circa € 600.000,00, i lavori sono in corso, la programmazione attuale prevede la fine lavori verso marzo, si dovrà però considerare una sospensione lavori per il periodo più freddo dato che con le temperature basse è controproducente eseguire lavori di restauro; - Bastion Piccolo, intervento da € 350.000,00, che verrà ultimato entro fine anno, è stato pulito e consolidato il bastione sia all'interno che la cortina muraria esterna, è stata fatta anche la pulizia della scalinata a ovest del Ponte Portello e restauro del Ponte stesso, come previsto da progetto; - Bastione Castelnuovo con camminamento sulle mura, intervento complesso, in fase di ultimazione; - Ponte delle Gradelle, intervento impegnativo per i diversi ritrovamenti avutisi in fase di esecuzione lavori, che hanno rallentato i tempi, si finirà a fine gennaio 21; - Realizzazione impianto di illuminazione delle mura, intervento complesso specie per le situazioni in cui la proprietà a ridosso delle mura, dove si dovrebbero installare i corpi illuminanti, non è comunale. Gli interventi che partiranno nel 2021 riguardano: - il Bastione Impossibile che presenta grossi problemi strutturali, a seguito dei bombardamenti subiti; - Golena San Massimo, che prevede il completamento del camminamento di gronda sulle mura, iniziato sul tratto del Bastione Castelnuovo.
Vicesindaco Micalizzi	Interviene dicendo che i lavori illustrati dall'arch Lo Bosco rappresentano un'opportunità importante per rimettere in pista, a favore della collettività, spazi che hanno una grande rilevanza storico-monumentale e naturale, con una forte relazione con le acque, vie fluviali e ciclo-pedonali. Il grande volano per tutti questi interventi è stato il Bando Periferie, che ha permesso alla città di avere finanziamenti importanti, in aggiunta a quello che ogni anno veniva messo in bilancio da parte dell'Amministrazione per i lavori.

	<p>Alla luce dell'esperienza maturata, ritiene importante avere un progetto unitario, considerato che, le città che si sono mosse così, hanno avuto un riscontro importante a livello turistico, sociale e culturale.</p> <p>Invita anche i Consiglieri ad avere un'immagine che vada oltre i lavori di restauro, che sono propedeutici, per offrire spazi di natura e di socialità, che poi devono essere vissuti. Al fine di supportare tale attività, comunica che è stato da poco istituito l'Ufficio Mura, per mettere insieme oltre al Settore Edilizia Monumentale, che si occupa dei lavori sulle mura ma non solo, altri settori come Verde, Mobilità, Cultura e Turismo, con lo scopo di tener vivo quanto viene fatto sulle mura, cita a questo proposito un convegno organizzato dal Comitato Mura, associazione che collabora da molto tempo con l'Amministrazione, che metteva in luce la trasversalità degli interessi/attività che le mura cittadine possono sviluppare.</p> <p>Prosegue introducendo il prossimo progetto che riguarda la Ex Scuola Madonna di Lourdes, con un finanziamento di € 2.200.000,00 da parte della Fondazione Cariparo (Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo) con il quale si punta alla riqualificazione del tratto di mura che va dal Bastione Alicorno al Bastione Ghirlanda, e la ex Scuola Madonna di Lourdes, che sorge lì vicino e che, ricorda, era la ex sede della Rarinantes (primi bagni dei padovani).</p> <p>Considera questo intervento un'occasione straordinaria, molto seguita dagli addetti del settore (Comitato Mura, Amissi del Piovego) oltre che dalla Consulta di Quartiere, che ha lavorato molto per il riutilizzo di questi spazi, che hanno una valenza storica e sociale importante, anche per ciò che gli sta attorno: il giardino Margherita Hack, il Bastione Alicorno, il fiume, a pochi metri dalla porta che apre al Bacchiglione, importante snodo fluviale che porta da un lato verso l'esterno della città, dall'altro verso il centro (Castello - Specola). Si pensa che questo ambito possa diventare la Porta Sud del Parco delle Mura e delle Acque, con spazi a carattere socio-culturale e ricettivo per utenti del Parco delle Mura, che possono trovare qui una stazione di servizio, di partenza per tutta una serie di attività.</p> <p>Illustra come l'intento sia di fare tutto questo in collaborazione con realtà come la Consulta di Quartiere e le associazioni, gli Ordini di professionisti e altri soggetti interessati.</p>
Pres. Ruffini	<p>Ringrazia l'assessore per il suo intervento, condivide la necessità di un approccio unitario e concorda nel ritenere che l'istituzione dell'"Ufficio Mura" possa dare forma e concretezza alla progettualità illustrata.</p> <p>Pone tre domande :</p> <p>1 – quali sono i prossimi interventi necessari per il 2022, che ancora non si vedono, per i quali mancano i fondi, e come si pensa di reperirli?</p> <p>2 – quali sono i tempi per l'ultimazione del Parco delle MURA ?</p> <p>3 – l'Ufficio Mura dialoga con chi progetta la nuova Pediatria?</p> <p>Passa la parola al Vicepresidente Bettella.</p>
Bettella	<p>Inizia facendo i complimenti all'Amministrazione per il progetto sul complesso "ex Madonna di Lourdes", che ricorda, era la struttura dove, nel 1970, il Comune aveva realizzato una scuola per disabili, dato che la Rarinantes si era spostata alla Paltana.</p> <p>Ritiene giusto riprendere la vocazione del luogo, considerato che fino al 1906, non esistevano a Padova altri posti dove i padovani potessero fare il bagno e ricorda che, lì vicino c'erano anche i canottieri.</p> <p>Chiede se nell'ambito dell'intervento illustrato è prevista anche la sistemazione dell'ingresso del Viale delle Magnolie, da cui si accede, davanti al Lux, per andare alle ex-Docce Comunali, al Museo Asso Arma e alla struttura Ex Scuola-Rarinantes e se per il futuro è previsto di intervenire al Bastione Santa Croce che, assieme alle strutture ivi presenti ( tettoie e la scuola Aita) versa in situazioni critiche.</p>
Mosco	<p>Chiede all'arch. Lo Bosco conferma circa l'ammontare degli investimenti :</p> <p>- per il 2021 € 2.200.000,00</p> <p>- per gli anni successivi € 100.000,00 per anno per le manutenzioni .</p>
Pres. Ruffini	<p>Passa la parola al Presidente della Consulta 4A sig. Giacon.</p>
Giacon	<p>In riferimento all'intervento del Vicesindaco Micalizzi, intende confermare l'interesse da parte della Consulta 4A, per gli interventi previsti all'Alicorno, che permettono di guadagnare una vasta area a verde, che potrà dialogare con il vicino parco agro-paesaggistico del Basso Isonzo. Ritiene molto importante il percorso di partecipazione, con associazioni e cittadini interessati, per definire, in fase di progettazione, come integrare nuove e storiche funzioni del luogo, pensa possa essere strategico prevedere l'arrivo di percorsi ciclo-turistici e fluviale.</p>
Pres. Ruffini	<p>Passa la parola al Vicesindaco Micalizzi e arch. Lo Bosco per le risposte</p>

Vicesindaco Micalizzi	<p>Risponde spiegando che i prossimi interventi sono legati alla possibilità di trovare finanziamenti, a questo proposito ritiene che l'istituendo "Ufficio Mura", con la prerogativa di una visione unitaria, potrà aiutare a convogliare sulla cinta muraria eventuali nuovi finanziamenti.</p> <p>I prossimi interventi potranno rivolgersi in più direzioni, nello stesso tempo ritiene utile che gli interventi siano collegati tra loro, così come è stato fatto finora (Bastione Arena – Castelnuovo - Golena San Massimo che secondo, lui rappresenta la porta a Est, mentre il Bastione Moro I e Moro II rappresentano la porta a Nord).</p> <p>Quest'anno, spiega, con il progetto dell'Alicorno, è stato fatto un salto, ci si è spostati a Sud. L'intento è quello di fissare dei capisaldi attorno ai quali far cominciare a crescere quel sistema Verde-Acqua-Spazi, che il restauro delle mura rende utilizzabile e che possono rappresentare una risorsa per la città, se animate di attività – associazioni. Si tratta di definire dei punti di intervento della città per farli diventare punti di riferimento, dove possano iniziare a svilupparsi queste attività. Ad oggi, ricorda, le mura vengono vissute prioritariamente come spazi verdi, nel momento in cui si potrà passeggiare sulle mura, o arrivarci con la bici, queste verranno fruite in maniera diversa, nuova.</p> <p>Un altro prossimo intervento sarà quello che riguarda il tratto di mura che costeggia la Prandina, che a breve diventerà comunale, si dovrà ragionare su come intervenire per recuperare questo parco storico.</p> <p>Illustra poi un intervento che partirà a breve, quello dell'illuminazione dell'intera cerchia muraria, sia restaurata che non, che darà un'immagine unitaria. E' stato un lavoro complicato, nel quale, per ovviare problemi di inquinamento luminoso, i tecnici hanno studiato una soluzione particolare, che avrà un forte effetto visivo.</p> <p>Registra quanto affermato dal consigliere Bettella, che richiama l'attenzione su un tratto di mura in sofferenza.</p> <p>Risponde alla Presidente Ruffini dicendo che gli interventi futuri sono strettamente legati ai finanziamenti, non è in grado di dire quando si completerà il Parco delle Mura e delle Acque. Finora con i vari interventi messi in campo si è intervenuto su un quarto della loro dimensione, che ricorda sono 11 chilometri.</p> <p>Riguardo alla domanda sul dialogo tra Ufficio Mura e Ospedale - Pediatria, risponde che l'Ufficio Mura è appena stato istituito, non ha ancora iniziato a lavorare. La sua funzione sarà quello di tener vivo quello che si fa sulle mura, relazionandosi con gli uffici che hanno una qualche competenza in questo ambito (Verde- Mobilità- Edilizia Monumentale) e promuovere attività, tenuto conto che quella di Padova è la cinta cinquecentesca più grande d'Europa.</p> <p>Ringrazia Giacon per la tenacia dimostrata nel tener viva questa opportunità, anche in situazione di mancanza di risorse, gli attribuisce la paternità di un gran lavoro di cerniera con il territorio con il quale si collaborerà, assieme a studiosi come il consigliere Bettella , in fase di progettazione.</p>
Domenico Lo Bosco	<p>Risponde alla domanda della consigliera Mosco precisando che l'importo stanziato per il 2021 ammonta a € 2.200.000,00; € 200.000,00 sono messi a disposizione dal Comune, € 2.000.000,00 derivano da un contributo della Fondazione Cariparo. Ricorda che l'intervento complessivo per l'intera cinta muraria è stimato attorno ai 30 milioni di euro, finora ne sono stati investiti 9.000.000, e questo solo per il restauro delle mura, altri interventi di contorno, come sistemazione del verde o piste ciclabili richiederanno altri finanziamenti. Si tratta di una prospettiva a lungo termine, sicuramente l'aver predisposto un progetto complessivo, che riguarda tutto il sistema bastionato, permetterà di essere pronti per partecipare a bandi nazionali ed europei</p>
Pres. Ruffini	<p>Passa la parola ai consiglieri che si sono prenotati, il primo dei quali è Sangati.</p>
Sangati	<p>Ringrazia, condivide l'interesse per gli spazi verdi che potranno essere recuperati (Prandina - Golena San Massimo).</p> <p>Chiede se, in caso di difficoltà di reperimento finanziamenti, è possibile attivare finanziamenti più piccoli da parte di privati, come per esempio "Art Bonus" considerato che l'intervento è altamente visibile.</p>
Pellizzari	<p>Chiede se si interviene anche sulla parte di mura che si affaccia sui corsi d'acqua dove le erbacce non consentono di vedere le mura</p>
Berno	<p>Ritorna sul lancio del portale culturale di Padova, ritiene che la descrizione degli interventi eseguiti sulle mura potrebbe rappresentare un contenuto importante, per questo nuovo portale</p>
Vicesindaco Micalizzi	<p>Condivide le considerazioni avanzate dal consigliere Sangati, ritiene indispensabile tenere in vita tutto questo ambito, la strada maestra consiste nel trovare finanziamenti esterni al Bilancio Comunale anche perché sono interventi dispendiosi, al di fuori delle possibilità finanziarie del Comune.</p> <p>Risponde alla domanda della Consigliera Pellizzari spiegando che gli interventi sulle mura prevedono le lavorazioni di pulizia anche a contatto con il corso d'acqua. Per la</p>

	manutenzione è stato attivato un progetto, ricorda però, che la competenza spetta alla Regione, Genio Civile, sono loro che dovrebbero intervenire. Condivide quanto espresso dal consigliere Berno circa la necessità di raccontare quanto si fa sulle mura e che l'Ufficio Mura aiuterà in questo.
Domenico Lo Bosco	Riprende l'argomento "Art Bonus" citato dal Consigliere Sangati, precisa che questa forma di finanziamento è stata utilizzata per il restauro delle Statue di Prato della Valle, e che rappresenta una possibilità per chiunque (privati-società-imprese) intenda partecipare con la possibilità di detrarre il 65% della spesa, dall'Irpef, la stessa Fondazione Cariparo utilizza questa forma di finanziamento, con le relative detrazioni. Gli introiti di finanziamenti privati, in un anno, ammontano al massimo a € 200.000,00, è necessario quindi cercare altri fondi, se comunque qualche privato intende finanziare gli interventi dell'Amministrazione con la modalità Art Bonus, gli uffici sono a disposizione.
Pres. Ruffini	Ringrazia Micalizzi e Lo Bosco per i loro interventi, ritiene che la progettualità illustrata sia importante per la città. Chiude la riunione alle 16,09.

Il Presidente della III Commissione consiliare  
*Daniela Ruffini*

Il Presidente della VIII Commissione consiliare  
*Giacomo Cusumano*

Il Segretario verbalizzante  
*Valeria Ostellari*