



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali

## VIII COMMISSIONE CONSILIARE

Politiche di Controllo e Garanzia

Bilancio, Programmazione e Controllo, risorse Umane, Anticorruzioni, Legalità e Trasparenza

## III COMMISSIONE CONSILIARE

Politiche Turistiche e Culturali

Turismo, Cultura, Musei e Biblioteche, Edilizia Monumentale, Manifestazioni e Spettacoli,  
Valorizzazione della Cinta Muraria e del Parco delle Mura

Verbale VIII n.33 del 6/12/2021

Verbale III n. 21 del 6/12/2021

L'anno 2020, il giorno 6 del mese di Dicembre alle ore 17:00, si è riunita in modalità videoconferenza, la III Commissione consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito dei Presidenti Ruffini Daniela e Giacomo Cusumano prot. n. 546464 del 30/11/2021.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata pubblica.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
RUFFINI Daniela	Presidente III	P	COLONNELLO Margherita	Componente III	P
CUSUMANO Giacomo	Presidente VIII	P	MOSCHETTI Stefania	Componente III	P
BETTELLA Roberto	V.Presidente III	P	LONARDI Ubaldo	Componente III	A
CAPPELLINI Elena	V.Presidente III	P	FIORENTIN Enrico	Componente III	P
PASQUALETTO Carlo	V.Presidente VIII	P	MENEGHINI Davide	Componente III	P
MONETA Roberto Carlo	V.Presidente VIII	P	MARINELLO Roberto	Componente VIII	A
BERNO Gianni	Capogruppo	P	TARZIA Luigi	Componente VIII	P
RAMPAZZO Nicola **	Capogruppo	AG	TURRIN Enrico	Componente VIII	P
SCARSO Meri	Capogruppo	A	MOSCO Eleonora	Componente VIII	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	P	LUCIANI Alain *		P
PELLIZZARI Vanda	Capogruppo	P	SANGATI Marco **		P
CAVATTON Matteo	Capogruppo	P			
BITONCI Massimo *	Capogruppo	AG			

\* il capogruppo Bitonci delega Luciani Alain; \*\* il capogruppo Rampazzo delega Sangati Marco

E' presente in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- Il Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale : arch Domenico Lo Bosco.

Sono altresì presenti :

- il consigliere Nereo Tiso

- l'uditrice della III Commissione: Sonia Barison

Segretari presenti: Cristina Baccarin e Valeria Ostellari, segretario verbalizzante: Valeria Ostellari.

Alle ore 17:40 i Presidenti delle due Commissioni, Daniela Ruffini e Giacomo Cusumano, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- Esame del Bilancio di Previsione 2022-2024 relativamente a: Edilizia Monumentale (Arch. Lo Bosco Domenico).
- Varie ed eventuali.

Presidente Ruffini	Saluta e ringrazia tutti i presenti collegati in videoconferenza e passa la parola all'arch. Lo Bosco.
Arch.Lo Bosco	Saluta i presenti e condivide a video le pagine del bilancio relative che interessano gli edifici comunali monumentali. Illustra la previsione di interventi che si ripetono negli anni relativi alla Manutenzione Straordinaria degli Immobili Monumentali, per il 2022 questa viene finanziata con il cosiddetto "tesoretto" mentre nel 2023 sono previsti €. 100.000 e diventano 300.000 nel

	<p>2024.</p> <p>Stessa cosa si può dire per la Manutenzione Impianti Elettrici per Immobili Monumentali, finanziati a partire dal 2023 con € 300.000,00 e € 100.000 nel 2024.</p> <p>Per i Musei Civici e Palazzo Zuckermann è prevista la revisione dell'impianto di video sorveglianza nel 2024 con € 300.000, per la manutenzione del Sistema Bastionato abbiamo € 100.000 nel 2023 e ulteriori € 100.000 nel 2024.</p> <p>Sono previsti nel 2023, interventi di per adeguamento Certificato di Prevenzione Incendi dei Musei Civici (€ 300.000) e Palazzo Moroni e Palazzo della Ragione (€ 200.000).</p> <p>I lavori al Castello Carraresi, ala sud, dovrebbero concludersi entro la fine del prossimo anno, si sta programmando l'intervento sull'ala est, (€ 5.100.000) con contributo da parte dello Stato di € 400.000 per la progettazione, cui si sommano il contributo di 2.000.000 per i lavori da parte del Segretariato Regionale, € 600.000 da parte del Ministero dei Beni Culturali, seguito direttamente dalla Soprintendenza cui si aggiungono € 2.500.000 di contributi privati forniti da Fondazione Cariparo e in parte del Comune.</p> <p>Per la Cappella degli Scrovegni è prevista, nel 2022, la messa a norma dell'impianto di riscaldamento, cui si aggiungeranno nel 2023 2024, altri interventi dato che il sistema degli impianti è molto complesso, richiede continue manutenzioni e va tenuto monitorato.</p> <p>Nel 2022 è previsto il completamento del restauro della Statuaria di Prato della Valle, rimane da restaurare una parte dei muretti, quelli sul lato ovest.</p> <p>Un altro intervento in programma, è il restauro delle gallerie del Cimitero Maggiore, che non compare nell'elenco dell'Edilizia Monumentale, perché competenza dei Servizi Cimiteriali, ma verrà seguito dall'Ufficio Edilizia Monumentale.</p> <p>E' stato presentato un progetto di restauro dell'Ala Nord del Castello, al fine di ottenere un contributo, la cui risposta arriverà nei prossimi giorni.</p>
Presidente Ruffini	<p>Chiede a che punto è la progettazione dell'intervento che interessa il Castello Carraresi, tempi di esecuzione dei lavori e se si potrà fare un sopralluogo come già avvenuto.</p> <p>Passa la parola alla consigliera Colonnello.</p>
Consigliera Colonnello	<p>Chiede quali sono gli interventi sponsorizzati con Art Bonus, e qual'è l'orientamento della Sovrintendenza in merito a interventi di abbattimento delle barriere architettoniche sui beni monumentali.</p>
Arch.Lo Bosco	<p>Risponde alla domanda della Presidente Ruffini dicendo che per la progettazione dell'intervento che interessa l'ala est del Castello Carrarese, dato che l'importo superava la soglia comunitaria, è stata indetta una gara, una procedura aperta, con otto partecipanti, seguirà il vaglio delle candidature presentate, spera che entro fine anno si possa avviare l'iter della progettazione, che prevede 60 gg per la progettazione definitiva e 90 gg per quella esecutiva. In questo si interisce il procedimento per il parere della Sovrintendenza, che ha un tempo massimo di 90 gg, quindi per la progettazione servono circa 8 mesi, ritiene ipotizzabile che entro la fine del 2022 si possa fare la gara per l'appalto dei lavori.</p> <p>In merito all'ambito di utilizzo dell'Art Bonus, afferma che proprio l'Art Bonus è la modalità con cui si sta finanziando il restauro delle Statue di Prato della Valle e alcuni interventi sulle Mura. Illustra che esiste una pagina su Padovanet dedicata, dove sono pubblicati gli interventi finanziati e finanziabili con Art Bonus, i requisiti previsti per legge sono che gli immobili siano di proprietà pubblica e che si tratti di interventi di restauro.</p> <p>Per quanto riguarda l'accessibilità dei beni monumentali, rileva che è un argomento "difficile" anche se non impossibile, la normativa è molto vincolante per gli edifici nuovi, mentre sono previste deroghe per i beni vincolati. Certamente, afferma, è bene che tutti gli immobili siano accessibili, ma in certi casi è oggettivamente impossibile, un esempio è la Torre degli Anziani, dove per inserire un ascensore si dovrebbe demolire una parete della struttura, con tutte le problematiche che questo comporterebbe. Assicura che l'attenzione sul tema esiste, il concetto guida è "fare il possibile" avviando con altre modalità di comunicazione (proiezioni), per rendere visibili le parti non accessibili.</p>
VicePresidente Bettella	<p>Chiede maggiori dettagli circa gli interventi di manutenzione che interessano la Cappella Scrovegni.</p>
arch Lo Bosco	<p>Spiega che è previsto un intervento di sostituzione delle attuali macchine di trattamento aria, ormai datate, uno sponsor si è offerto di fornire la macchina, l'importo di €. 50.000 messi in bilancio, serviranno per l'installazione e la messa in uso.</p> <p>E' prevista anche l'installazione di una macchina per il trattamento del sistema di drenaggio dell'acqua dei giardini, che necessita a contorno la revisione di alcuni percorsi di scarico delle acque.</p> <p>Ricorda che in dotazione della Cappella, c'è un sistema di monitoraggio del microclima, che finora ha funzionato bene. L'obiettivo è di creare un'unica centrale, in grado di monitorare tutti dati, che sono molti, relativi a acqua/polveri/statico. Fa presente che la cripta della Cappella è al di sotto del livello delle acque, è inevitabile quindi avrà la</p>

	<p>presenza dell'acqua nella cripta, il cui livello varierà in funzione dell'andamento delle due falde, poste ad altezze diverse a loro volta collegato all'andamento del Piovego. Sottolinea l'importanza della manutenzione dei Beni Monumentali, specie dopo il riconoscimento UNESCO.</p> <p>Comunica che il Centro per il Restauro, che monitora lo stato di salute degli affreschi della Cappella, li ha trovati ultimamente in ottimo stato, grazie anche alla dotazione di tappeti speciali, offerti da uno sponsor, che puliscono le scarpe dei visitatori.</p>
Vicepresidente Bettella	Chiede informazioni circa il funzionamento dell'Ufficio Mura, afferma di aver visto due delibere in merito.
Arch. Lo Bosco	Risponde dicendo che l'Ufficio Mura è un gruppo di lavoro intersettoriale, cui partecipa anche lui, che fa sintesi di tutte le informazioni/interventi che riguardano le mura e che si riunisce quando si tratta di decidere qualcosa in merito, il tecnico referente è l'arch. Fiocco e i suoi collaboratori. Ultimamente, visti i carichi di lavoro del settore, l'attività di progettazione viene data all'esterno, con modalità che variano a seconda degli importi, se modesti con affidamenti diretti, in caso di importi elevati, mediante gara.
Presidente Ruffini	Chiede all'assemblea se ci sono altri interventi, passa la parola al Presidente Cusumano
Presidente Cusumano	Ringrazia arch Lo Bosco e in mancanza di richieste di intervento propone di chiudere la Commissione .
Presidente Ruffini	Saluta e chiude ore 17,50

Il Presidente della III Commissione Consiliare  
*Daniela Ruffini*

Il Presidente della VIII Commissione Consiliare  
*Giacomo Cusumano*

Il Segretario verbalizzante  
*Valeria Ostellari*