



COMUNE DI PADOVA  
SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2002/0030 di Reg.

Seduta del 25/03/2002

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) - APPROVAZIONE  
MODIFICHE REGOLAMENTO.

L'anno 2002, il giorno venticinque del mese di marzo alle ore 19.15, convocato su determinazione del Presidente con avviso spedito nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale si è riunito presso la sede di Palazzo Moroni, nella sala delle adunanze aperta al pubblico.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti ed assenti:

Il Sindaco MISTRELLO DESTRO GIUSTINA

e i Consiglieri:

N.	NOME E COGNOME	N.	NOME E COGNOME	
01.	NARNE SURENDRA	21.	MAZZUCATO RANIERO	
02.	MINASOLA DOMENICO	22.	CALABRESE GIOVANNI	
03.	NICOLINI BENEDETTA	23.	FRANCIOSI FILIPPO	
04.	ZOTTI GIANCARLO	24.	RAUSA GIUSEPPE	
05.	TONIOLLI LIONELLO	25.	ZANONATO FLAVIO	
06.	CAVATTON MATTEO	26.	BOSELLI ANNA DETTA MILVIA	Ag
07.	TERRIBILE PIERMARIA	27.	NACCARATO ALESSANDRO	
08.	MAZZEO MATTEO	A	28.	MOLINARI ORAZIO
09.	PIETROGRANDE ALESSANDRO	Ag	29.	LENCI GIULIANO
10.	PERUZZI GIORGIO		30.	MANGANARO LILIA
11.	DORO LIANA		31.	BALDUINO ARMANDO
12.	FOCH IVANO		32.	MARINI DARIO
13.	TOGNONI RENATO		33.	PESCAROLO LUCIA
14.	NOVENTA GIORGIO		34.	GAMBELLI GILBERTO
15.	D'AMBROSIO PIERINO		35.	BOSCHETTI ANGELO
16.	CAPUZZO PIERLUIGI		36.	PIPITONE ANTONINO
17.	GALENDIA ANDREA		37.	SINIGAGLIA CLAUDIO
18.	BALDO ANTONIO		38.	MARIANI LUIGI
19.	ZANON GABRIELE		39.	ROSSI IVO
20.	BARBIERO MAURIZIO		40.	GASPERINI LUCIANO

e pertanto complessivamente presenti n. 38 e assenti n. 3 componenti del Consiglio.

Sono presenti gli Assessori:

ANCONA ERMANNO	A	SAIA MAURIZIO	A
CASTELLANI GIORGIO		TREVELLIN BRUNO	
SALVETTI EZIO		MARIN MARCO	
PISANI GIULIANO	A	RICCOBONI TOMMASO	
GRADELLA ALVARO		BORDIN ROCCO	
PERLASCA FRANCO		MENORELLO DOMENICO	

Presiede: Il Presidente del Consiglio Giancarlo Zotti

Partecipa: Il Segretario Generale Giuseppe Contino

La seduta è legale.

Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

1) Peruzzi Giorgio

2) Balduino Armando

## **Documento acquisito tramite la rete civica Padovanet**

**Data di aggiornamento: 27/08/2002**

Il Presidente pone in discussione l'argomento iscritto al n. 42 dell'O.d.g. e invita l'Assessore Perlasca ad illustrare la relazione in precedenza distribuita ai Consiglieri:

Signori Consiglieri,

ai fini di una semplificazione e razionalizzazione dell'attività di gestione dell'I.C.I., si propone di cogliere l'opportunità offerta dalla normativa statale (art. 50 della legge 27 dicembre 1997, n. 449 e art. 3, comma 133 della legge 23 dicembre 1996, n. 662) di introdurre disposizioni regolamentari finalizzate a ridurre le sanzioni in presenza di circostanze esimenti, in modo tale da incentivare gli adempimenti spontanei tardivi dei contribuenti che intendono regolarizzare la loro posizione tributaria per le annualità pregresse.

Al riguardo si propone di estendere a tutti i casi di regolarizzazione spontanea tardiva i principi già introdotti dal legislatore con il cosiddetto "ravvedimento operoso", che consente la riduzione delle sanzioni, oltre al pagamento degli interessi sull'imposta dovuta, ai contribuenti che hanno omesso in tutto o in parte il versamento dell'imposta o l'hanno versata tardivamente, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 472/97.

In questo modo, si mira a favorire il recupero dell'imposta evasa e a introdurre elementi correttivi nella gestione dell'imposta nel senso del rafforzamento del principio di equità fiscale.

Nel contempo, il Settore Tributi ha proceduto al riesame di alcune disposizioni regolamentari I.C.I. sulla base degli orientamenti espressi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in materia e della esperienza maturata nel breve periodo di applicazione.

Riguardo all'art. 4, si ritiene che le norme regolamentari in esame, che andavano a disciplinare in dettaglio casi particolari di determinazione di basi imponibili, vale a dire gli immobili in corso di costruzione e quelli in locazione finanziaria riscattati, possano suscitare dubbi interpretativi e difficoltà applicative in relazione alle previsioni del dettato normativo.

Dal momento che tali casi possono essere trattati applicando le disposizioni di legge già vigenti, sulla base degli orientamenti giurisprudenziali consolidati, si rende opportuna l'abrogazione delle citate disposizioni regolamentari.

Riguardo all'art. 8, si propongono due modifiche. La prima introduce un termine specifico per adempiere all'obbligo di presentazione della comunicazione I.C.I. in sostituzione di quello attuale, coincidente con il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi. Quest'ultimo, infatti, è stato in questi ultimi anni modificato mediante scadenze diversificate a seconda delle modalità di invio, inducendo facilmente in errore il contribuente. Per ovviare al problema e così agevolare il contribuente nell'adempimento dei suoi obblighi si prevede ora una data certa e una scadenza più lunga.

La seconda modifica è volta ad eliminare la previsione di un importo raddoppiato di sanzione per omessa comunicazione in caso di contestuale violazione per omesso o parziale versamento. Tale importo poteva risultare particolarmente penalizzante per il contribuente in quanto riferibile a ciascun oggetto d'imposta non denunciato, stante il fatto che comunque per quest'ultima ipotesi la normativa prevede già la specifica sanzione del 30 per cento.

Si precisa infine che le modifiche apportate avranno decorrenza dal 1° gennaio 2002, per effetto della proroga al 31 marzo del termine per l'approvazione dei Bilanci dei Comuni e provvedimenti collegati disposta dal Decreto del Ministero dell'Interno del 27 febbraio 2002.

Tutto ciò premesso, si sottopone alla Vostra approvazione il seguente ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 97, comma 4, lettera a), del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

### DELIBERA

1. Di approvare le modifiche al Regolamento per l'applicazione dell'Imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) come da allegato documento, che costituiscono parte integrante del presente atto deliberativo.
2. Il competente Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267.

---

### (\*\*\*)PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa.

19/03/2002

Il Vice Capo Settore Tributi  
Claudio Poletti

- 2) Visto: la delibera non presenta variazioni contabili.

19/03/2002

Il Capo Settore Risorse Finanziarie  
Marzio Pilotto

- 3) Su richiesta si esprime, ai sensi dell'art. 97 comma 4, lettera a), del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il parere che nella proposta in oggetto non si evidenziano vizi di legittimità.

20/03/2002

Il Segretario Generale  
Giuseppe Contino

---

Il Presidente dichiara aperta la discussione.

### O M I S S I S

(intervengono i Consiglieri Tognoni, Gambelli, Capuzzo. Rispondono l'Assessore Perlasca e il Capo Settore Tributi Dr.ssa De Lucia )

Nessun altro avendo chiesto di parlare, il Presidente pone in votazione, con il sistema elettronico, la suesposta proposta.

Con l'assistenza degli Scrutatori si accerta il seguente risultato:

Presenti n. 38

**Documento acquisito tramite la rete civica Padovanet**

**Data di aggiornamento: 27/08/2002**

Voti favorevoli n. 34

Non votanti n. 4 (Foch, Molinari, Manganaro, Sindaco)

Il Presidente proclama l'esito della votazione e dichiara approvata la proposta in oggetto.

**Documento acquisito tramite la rete civica Padovanet**  
**Data di aggiornamento: 27/08/2002**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Giancarlo Zotti

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giuseppe Contino

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 28/03/2002 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, e cioè a tutto il 11/04/2002

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giuseppe Contino

---

E' divenuta ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 il giorno 08/04/2002.

p. IL SEGRETARIO GENERALE  
Il Vice Capo Settore  
Fiorella Schiavon

---

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 28/03/2002 all'11/04/2002. L'addetta Luigina Salmistraro