Descrizione

Annesso ad un esercizio di vicinato è possibile allestire, per la vendita all'aperto, un'area collocando su spazio pubblico, in modo funzionale ed armonico, una serie di arredi mobili o distributori automatici.
Per spazio pubblico si intende l'insieme delle aree appartenenti al demanio o patrimonio indisponibile del Comune, nonché delle aree di proprietà privata, sulle quali risulti costituita una servitù di uso pubblico. Tale occupazione è soggetta al rilascio di una concessione di suolo pubblico rilasciata dal Comune.
L'area occupabile deve essere antistante all'esercizio e l'occupazione deve rispettare le norme igienico-sanitarie e del Codice della Strada.
Le concessioni hanno normalmente carattere temporaneo; possono comunque raggiungere una durata annuale.
Le occupazioni in aree private gravate da uso pubblico necessitato del consenso del proprietario/amministratore.
L'occupazione è soggetta al pagamento del CUP, nonché al pagamento della Tari - approfondimento.
Ai sensi dell'art. 22 c. 4 del Regolamento comunale per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale, costituisce pregiudiziale causa ostativa al rinnovo della concessione l'esistenza di morosità del richiedente nei confronti del Comune per canoni pregressi afferenti l'occupazione. Non si considera moroso chi aderisce ad un piano di rateazione e provvede regolarmente al versamento delle rate concordate.

Ai fini dell'acquisizione dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 42/2004 da parte della competente Soprintendenza, le istanze di nuova concessione/rinnovo/subentro in Centro Storico dovranno essere corredate da:

- relazione tecnico-descrittiva degli arredi che si prevede di installare
- elaborato grafico che consenta di valutare l'impatto degli arredi di cui sopra in relazione al prospetto degli immobili prospicienti;
- documentazione fotografica, comprensiva dei coni ottici per individuare i punti ripresa, dell'area che si chiede in concessione e del contesto;
- planimetria catastale in scala 1:1000.

Il richiedente deve:

- essere titolare di un esercizio di vicinato;
- nel caso di vendita di prodotti del settore merceologico alimentare, aver ottenuto la registrazione igienico-sanitaria o avere presentato la Scia sanitaria all'Ulss 16 di Padova all'Ulss 6 Euganea.

Procedimento
La domanda per il rilascio o il rinnovo, senza modifiche, della concessione di area pubblica deve essere presentata al Suap del Comune di Padova. La presentazione deve essere fatta dal titolare in caso di ditta individuale; dal legale rappresentante in caso di società.

Normativa di riferimento

https://www.padovanet.it/informazione/regolamento-canone-unico-patrimoniale