



Comune di
PADOVA

**Relazione sulla Gestione
e
Nota Integrativa al
Bilancio Consolidato
Esercizio 2020**



Sommario

IL GRUPPO COMUNE DI PADOVA.....	3
Relazione sulla Gestione dei Soggetti inclusi nel Gruppo COMUNE DI PADOVA.....	4
IL BILANCIO CONSOLIDATO	11
Nota metodologica	11
LE ATTIVITÀ DI PRE-CONSOLIDAMENTO:	13
LO STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO	15
CRITERI DI VALUTAZIONE:	17
Immobilizzazioni Immateriali:	17
Immobilizzazioni Materiali:	18
Immobilizzazioni Finanziarie:.....	19
Crediti:	19
Disponibilità Liquide:	20
Patrimonio Netto:.....	21
I Fondi:	22
Debiti:	23
Debiti di Finanziamento:.....	23
Debiti di Funzionamento:	23
Ratei e Risconti Passivi:	24
IL CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	26
La Gestione Caratteristica	27
La Gestione Finanziaria.....	29
Le Rettifiche di Valutazione	30
La Gestione Straordinaria	30
ALTRE INFORMAZIONI SUL BILANCIO CONSOLIDATO	32
Gli strumenti di mercato derivato	32
Il ripiano delle perdite	37

II GRUPPO COMUNE DI PADOVA

Il Bilancio Consolidato del Gruppo COMUNE DI PADOVA rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economico-finanziaria degli Enti e delle Società che compongono il Gruppo, identificate dalla deliberazione n. 648 del 15 dicembre 2020, successivamente modificata con la deliberazione n. 405 del 27 luglio 2021.

Il Gruppo COMUNE DI PADOVA è costituito da:

DENOMINAZIONE DEGLI ENTI FACENTI PARTE DEL GRUPPO AMMINISTRAZIONE PUBBLICA ESERCIZIO 2019	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	
ENTI STRUMENTALI CONTROLLATI		
ENTE BACINO PADOVA 2	55,360%	
ENTI STRUMENTALI PARTECIPATI		
CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE PORTO DI PADOVA	33,333%	
MERCATO AGROALIMENTARE	38,170%	
FONDAZIONE LA CASA ONLUS	7,000%	
MUSME	16,660%	
FONDAZIONE ORCHESTRA DI PADOVA E DEL VENETO	40,000%	
ASSOCIAZIONE TEATRO STABILE DEL VENETO	25,000%	
ATO BACCHIGLIONE	18,815%	
ENTE NAZIONALE FRANCESCO PETRARCA	33,333%	
SOCIETA' CONTROLLATE		
APS HOLDING SPA	99,990%	
SOCIETA' PARTECIPATE		
BUSITALIA	21,098%	tramite APS Holding SpA
PADOVAHALL SPA	49,200%	
INTERPORTO PADOVA SPA	30,850%	19% partecipazione diretta; 9,72% tramite APS Holding; 6,39% tramite Consorzio ZIP che incide come percentuale per il 2,13%
FARMACIE COMUNALI DI PADOVA SPA	24,990%	

Con la medesima deliberazione è stata definita la c.d. Area di Consolidamento che identifica gli Enti e le Società per le quali dovrà, ai sensi del disposto del Principio Contabile Applicato al Bilancio Consolidato (allegato 4/4 all'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, modificato ed integrato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2017 n. 126), essere effettuato il consolidamento del Conto Economico e dello Stato Patrimoniale.

Come previsto dal principio contabile 4/4 allegato al Decreto Legislativo 118/2011, si procede alla rivalutazione delle soglie di rilevanza calcolate con gli indicatori del bilancio delle società/enti partecipati relativo all'esercizio 2020, andando ad utilizzare i valori iscritti nel bilancio approvato dell'esercizio 2020 o i relativi valori di preconsuntivo, comunicati dalle società/enti entro la data 20 luglio 2020, prevista dalla normativa di riferimento.

Gli indicatori del COMUNE DI PADOVA per l'esercizio 2020 sono i seguenti:



Voce	Patrimonio netto	Totale attivo	Ricavi caratteristici
VALORI ULTIMO RENDICONTO	1.104.696.898,05	1.615.150.479,39	302.054.910,63
SOGLIA DI IRRILEVANZA SINGOLA 3%	33.140.906,94	48.454.514,38	9.061.647,32
SOGLIA DI IRRILEVANZA GLOBALE 10%	110.469.689,81	161.515.047,94	30.205.491,06

Mentre dai bilanci degli enti e società appartenenti al GAP:

SOCIETA'	Patrimonio Netto (in % su Comune)		Totale Attivo (in % su Comune)		Ricavi Caratteristici (in % su Comune)		Incluso nel Perimetro
APS HOLDING SPA	33.717.931,00	3,05%	131.334.616,00	8,13%	22.252.225,00	7,37%	✓
BUSITALIA	22.221.624,00	2,01%	114.107.522,00	7,06%	78.946.218,00	26,14%	✓
PADOVAHALL SPA	77.304.975,00	7,00%	106.238.960,00	6,58%	5.984.832,00	1,98%	✓
INTERPORTO PADOVA SPA	120.241.950,00	10,88%	286.744.920,00	17,75%	36.863.472,00	12,20%	✓
CONSORZIO ZIP	24.202.241,00	2,19%	29.487.041,00	1,83%	2.077.289,00	0,69%	✗
MERCATO AGROALIMENTARE	10.794.296,00	0,98%	18.371.300,00	1,14%	5.381.205,00	1,78%	✗
FARMACIE COMUNALI DI PADOVA SPA	5.467.935,00	0,49%	6.911.329,00	0,43%	7.292.450,00	2,41%	✗
FONDAZIONE LA CASA ONLUS	4.271.508,71	0,39%	6.417.972,02	0,40%	688.907,53	0,23%	✗
MUSME	329.488,00	0,03%	335.038,00	0,02%	152.311,00	0,05%	✗
FONDAZIONE ORCHESTRA DI PADOVA E DEL VENETO	66.740,00	0,01%	2.127.913,00	0,13%	2.334.636,00	0,77%	✗
ASSOCIAZIONE TEATRO STABILE DEL VENETO	224.853,67	0,02%	4.396.617,08	0,27%	7.697.547,03	2,55%	✗
ATO BACCHIGLIONE	1.567.805,88	0,14%	3.230.826,49	0,20%	587.062,46	0,19%	✗
ENTE BACINO PADOVA 2	587.421,00	0,05%	657.555,00	0,04%	421.828,00	0,14%	✗
ENTE NAZIONALE FRANCESCO PETRARCA	255.967,77	0,02%	13.372,53	0,001%	92.661,55	0,03%	✗
Totale Soggetti Esclusi	4,32%		4,45%		8,85%		

Dai valori sopra riportati discende che per il Gruppo COMUNE DI PADOVA, l'area di consolidamento è:

PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO2020 (elencati per tipologia)	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	METODO DI CONSOLIDAMENTO
ENTI STRUMENTALI CONTROLLATI		
ENTI STRUMENTALI PARTECIPATI		
SOCIETA' CONTROLLATE		
A.P.S. HOLDING S.p.A.	99,990 %	INTEGRALE
SOCIETA' PARTECIPATE		
BUSITALIA VENETO S.p.A.	21,098 %	PROPORZIONALE
INTERPORTO PADOVA S.p.A.	30,850 %	PROPORZIONALE
PADOVA HALL S.p.A.	49,200 %	PROPORZIONALE

Relazione sulla Gestione dei Soggetti inclusi nel Gruppo COMUNE DI PADOVA.

APS Holding SpA

La società ha sede legale in Via Salboro 22/b 35124 – Padova.

Sito internet: <https://www.apsholding.it/>

APS Holding è una società per azioni derivante dalla fusione per incorporazione con Finanziaria Aps S.p.A. e Aps Opere e Servizi di Comunità S.p.A. approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2016/0057 del 19/10/2016). La società è impegnata attraverso le proprie divisioni operative nella gestione dei parcheggi pubblici a raso ed in struttura, nel servizio car sharing, nel servizio di pubblicità ed affissioni e dell'impianto crematorio con annessa sala del commiato. La società gestisce anche un impianto fotovoltaico, possiede il 21,098% di BusItalia Veneto S.p.A., società di trasporto pubblico integrato in cui è confluito il servizio di trasporto urbano ed extraurbano in precedenza gestito dalla stessa APS Holding S.p.A.

Il Comune di Padova detiene il 99,99% del capitale sociale di APS Holding S.p.A., interamente versato e pari a complessivi 32,31 milioni di euro.

I dipendenti della società al 31.12.2020 sono 90.

Il Comune di Padova ha nominato degli attuali amministratori Giuseppe Farina, Riccardo Bentsik.

	Compenso
Consiglio di Amministrazione al 31.12.2020 è composto da: Giuseppe Farina (Presidente), Riccardo Bentsik (Consigliere Amministratore Delegato), Veronica Fioretto (Consigliere), Nicola Bettiato (Consigliere), Paola Valbonesi (Consigliere).	128.320,00
Collegio Sindacale composto da: Dante Carolo, Gaetano Sirone, Stefania Albertin, Letizia Lotto (supplente – incarico gratuito), Tomaso Russo ((supplente – incarico gratuito).	50.344,00

Interporto Padova Spa

La società ha sede legale in Galleria Spagna, 35 - 35127 Padova.

Sito internet: <http://www.interportopd.it/>

La Società ha per oggetto lo studio, la promozione, il coordinamento, lo svolgimento e la gestione di tutte le attività inerenti alla creazione e all'esercizio in Padova di un interporto, così come definito dalla legge 4 agosto 1990, n. 240, per l'integrazione dei sistemi di trasporto terrestre, marittimo, fluviale ed aereo, intesa a facilitare le operazioni connesse alle vulture di carico, per la movimentazione ed eventuale sosta temporanea delle merci nell'ambito interportuale; per la organizzazione logistica della produzione e della distribuzione fisica dei prodotti, anche in punto franco, completando la struttura con opportuni servizi intesi a fornire assistenza agli operatori ed ai loro mezzi.

	Compenso
Consiglio di Amministrazione al 31.12.2020 è composto da: Sergio Gelain (Presidente), Mario Liccardo (Consigliere), Paola Lovo (Consigliere), Stefania Bettella (Consigliere), Stefano Boaretto (Consigliere), Massimiliano Pellizzari (Consigliere), Nicoletta Salvagnini (Consigliere), Alberto Ceccolin (Consigliere)	90.625,00
Collegio Sindacale composto da: Maria Vittoria Cacace (Presidente), Luca Littamè (Sindaco effettivo), Stefano Tosato (Sindaco effettivo)	52.000,00

Padova Hall SpA

La società ha sede legale Piazza Insurrezione 1/A - 35137 Padova.

Sito internet: <http://www.fieradipadova.it/>

La società ha per oggetto l'acquisto, la vendita, la permuta, la gestione, la locazione, la sublocazione, l'amministrazione di beni immobili e mobili.

Il Comune di Padova ha nominato Antonio Pipitone quale componente del Consiglio di Amministrazione.

	Compenso
Consiglio di Amministrazione al 31.12.2020 è composto da: Antonio Santocono (Presidente), Franco Conzato (Consigliere), Stefano Boaretto (Consigliere), Renato Modenese (Consigliere), Antonio Pipitone (Consigliere)	65.000,00
Collegio Sindacale composto da: Ruggero Gò (Presidente fino al 12.07.2020), Paolo Ferrin (Presidente dal 13.07.2020), Ugo Zanetti (Sindaco effettivo), Silvia Maran (Sindaco effettivo fino al 12.07.2020), Elettra De Pieri (Sindaco effettivo dal 13.07.2020).	51.198,98

Busitalia Veneto Spa

La società ha sede legale in *Padova* Via Del Pescarotto 25/27.

Sito internet: <http://www.fsbusitaliaveneto.it/>

Busitalia Veneto S.p.A. è la nuova società operante in Veneto che svolge servizi urbani ed extraurbani nelle province di Padova e Rovigo, servizi che in precedenza venivano erogati da Busitalia Sita Nord e da APS Holding S.p.A. La società è stata costituita il 20 gennaio 2015 e la partecipazione detenuta da APS Holding S.p.A. alla data del 31.12.2020 è pari al 21,098%.

Il Comune di Padova non ha nominato nessuno degli amministratori e componenti del Collegio Sindacale in quanto la società è controllata indirettamente dall'Ente attraverso la propria partecipata Aps Holding SpA. Il Consiglio di Amministrazione e il Collegio Sindacale risulta essere così composto:

	Compenso
Consiglio di Amministrazione al 31.12.2020 è composto da: Guido Santocono (Presidente), Franco Ettore Viola (Amministratore Delegato), Maria Annunziata Giaconia (Consigliere), Marina Manna (Consigliere), Antonino Russo (Istitore)	262.000,00
Collegio Sindacale composto da: Lorena Sattin (Presidente), Antonio Sgarbossa (Sindaco effettivo), Nazzareno Cerini (Sindaco effettivo).	37.000,00

Consorzio per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani Bacino Padova 2

Il Consorzio ha sede legale in Selvazzano Dentro (PD), Piazza Guido Puchetti 1.

Sito internet: www.novambiente.it

Il Bacino Padova 2 è un consorzio che si occupa della gestione amministrativa dei rifiuti di 20 comuni dell'area urbana di Padova, tra cui il capoluogo di provincia. Coordinamento e soci del Bacino Padova 2 sono i comuni di: Abano Terme, Albignasego, Cadoneghe, Campodoro, Casalserugo, Cervarese S. Croce, Limena, Mestrino,



Montegrotto Terme, Noventa Padovana, Padova, Ponte San Nicolò, Rubano, Saccolongo, Saonara, Selvazzano Dentro, Teolo, Torreglia, Veggiano, Villafranca Padovana.

L'Ente di Bacino Padova 2 è in fase di liquidazione così come previsto dall'articolo 5, comma 3, della Legge Regionale del Veneto n. 52 del 31 dicembre 2012. Con deliberazione della Giunta Regionale n. 56 del 09/06/17 viene confermato l'incarico al Dott. Atzori Andrea quale commissario liquidatore pro tempore del Consorzio Bacino Padova Due fino al trasferimento delle competenze in capo al costituito Consiglio di Bacino "Padova Centro" e al costituendo Consiglio di Bacino "Brenta".

Consorzio Zona Industriale Porto Di Padova

Il Consorzio ha sede legale in Galleria Spagna, 35 - 35127 Padova.

Sito internet: <https://www.zip.padova.it/>

Il Consorzio, in liquidazione, si proponeva di organizzare (anche promuovendo e favorendo ogni iniziativa pubblica e privata) l'attuazione della zona industriale e portuale di Padova mediante l'espropriazione o l'acquisizione degli immobili situati nella zona industriale e portuale quale risulta dalle disposizioni di legge, deliberando altresì l'acquisto di immobili situati fuori dal comprensorio, che si presentino di particolare utilità e d'interesse per lo sviluppo della zona industriale e portuale;

Il Consorzio, ferma restando la sua autonomia nell'esercizio delle funzioni di cui sopra e la sua natura di ente pubblico economico, si ispira alle disposizioni in materia di programmazione territoriale ed economica della Regione Veneto.

Mercato Agroalimentare

La società ha sede legale in Corso Stati Uniti, 50 - 35127 Padova.

Sito internet: <http://www.maap.it/>

La società ha per oggetto, attraverso l'esercizio del Mercato Ortofrutticolo, la costituzione, la costruzione e la gestione del Mercato nazionale agro-alimentare di Padova, diretto a promuovere la distribuzione all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli, ittici, carni ed alimentari in genere, fiori e piante.

Fondazione La Casa Onlus

La Fondazione ha sede legale in *Padova* via Vescovado n. 29. Sito internet: <http://www.fondazioneiacasa.org/>

La Fondazione, che non ha scopo di lucro, si propone come interlocutore dei soggetti istituzionali che fanno le scelte politiche necessarie perché tutti abbiano una casa, e come **risposta concreta** alle nuove esigenze delle persone in disagio abitativo. Per perseguire i suoi obiettivi, Fondazione La Casa onlus promuove iniziative e progetti, allo scopo di contribuire a risolvere il disagio abitativo delle famiglie italiane e straniere residenti nel territorio, favorendone l'accesso ad un alloggio dignitoso. L'obiettivo è di favorirne l'inserimento nel tessuto economico-produttivo della Regione Veneto, promuovendone la crescita umana e l'integrazione sociale.

Fondazione Museo della Medicina e della Salute in Padova "MUSME":

La Fondazione ha sede legale in Via San Francesco 61-63 – 35121 *Padova*.

Sito internet: <https://www.musme.it/>

La Fondazione ha per scopo la realizzazione del "Museo della storia della medicina e della salute", presso il fabbricato denominato "Ospedale di S. Francesco Grande" ubicato a Padova in via S. Francesco n. 104.



La Fondazione, per il Museo, ha la finalità di raccogliere, custodire, gestire e valorizzare le testimonianze della cultura medica che, nel corso dei secoli, si è sviluppata attraverso la ricerca, l'insegnamento e l'assistenza, con particolare riferimento alla città di Padova, al territorio veneto ed ai nuovi traguardi raggiunti dalla medicina; ha inoltre la finalità di promuovere la cultura della salute e della ricerca medica nei confronti della generalità della popolazione anche in collaborazione con altri enti ed istituzioni ed in particolare con la scuola.

Fondazione Orchestra Di Padova e Del Veneto

La Fondazione ha sede legale in Via Marsilio da Padova, 19 - 35139 Padova.

Sito internet: <https://www.opvorchestra.it/>

La Fondazione, operando principalmente mediante la gestione dell'Orchestra stabile, ha lo scopo di sviluppare e diffondere, con continuità di programmi, la cultura musicale, in particolare nella provincia di Padova e nella regione del Veneto.

La Fondazione, inoltre:

- partecipa a iniziative, quali allestimenti di stagioni liriche, festival e rassegne musicali, concorsi, scambi artistici e manifestazioni musicali in genere;
- collabora con le istituzioni pubbliche locali ed altri enti che perseguono finalità analoghe alle proprie, in particolare per iniziative volte a sviluppare l'educazione musicale dei giovani;
- promuove e realizza studi e ricerche;
- valorizza la propria orchestra, promuovendo produzioni audiovisive ed organizzando tournée concertistiche in Italia e all'estero, anche mediante scambi con istituzioni consimili.

La Fondazione compie tutti gli atti ed adotta tutti i provvedimenti utili al raggiungimento di tali fini, comprese le acquisizioni necessarie per la sede, gli uffici e i servizi.

Associazione Teatro Stabile del Veneto

L'Associazione ha sede legale San Marco 4650/B - Venezia.

Sito internet: www.teatrostabileveneto.it

L'Associazione, che non ha scopo di lucro, persegue le finalità di:

- a) progettazione e produzione di spettacoli e iniziative teatrali con particolare riferimento al Veneto volte a sostenere e diffondere i valori del teatro d'arte e di tradizione, nonché la commedia musicale;
- b) programmazione nei teatri sedi stabili dell'Associazione nonché, previa convenzione, in altri teatri e spazi agibili. Con particolare indirizzo al teatro regionale veneto d'arte e di tradizione, nonché al teatro nazionale ed europeo;
- c) formazione, aggiornamento e perfezionamento dei quadri artistici e tecnici;
- d) valorizzazione di nuovi talenti e il sostegno alla drammaturgia contemporanea;
- e) diffusione della cultura teatrale presso il pubblico di ogni età e fascia sociale;
- f) sostegno dell'attività di ricerca e di sperimentazione, anche in collaborazione con le Università, nonché alle connesse attività editoriali;
- g) gestione dei teatri agibili, ivi comprese le sedi stabili, in forma convenzionata e alla condizione che non vengano a costituirsi oneri aggiuntivi per il bilancio dell'Associazione;
- h) collaborazione con gli enti pubblici per la celebrazione di eventi di rilievo culturale, regionale e nazionale.

Il Comune di Padova ha nominato Cristina Palumbo quale componente degli attuali amministratori.

UNIATEM - Associazione Nazionale del Coordinamento degli ambiti Territoriali Minimi



L'Associazione ha sede legale in Bologna Piazza Liber Paradisus 11 –

Sito internet: www.uniatem.it

Associazione Nazionale del Coordinamento degli Ambiti Territoriali Minimi ha il compito di svolgere le gare per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale e la successiva attività di Controparte Contrattuale. L'Associazione è nata dalla necessità di condividere esperienze ed informazioni sia per quanto riguarda lo svolgimento delle gare per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale, sia per la successiva attività di controparte nel contratto di servizio sottoscritto con il gestore aggiudicatario.

ATO DI CONSIGLIO DI BACINO BACCHIGLIONE

L'Ato ha sede legale Corso Stati Uniti, 14/d - 35127 Padova.

Sito internet: <http://www.atobacchiglione.it/>

L'Ato ha come finalità quella di organizzare e regolare il servizio idrico integrato ai sensi del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.. I Comuni partecipanti di cui all'articolo 2, ricadenti nell'ambito territoriale ottimale denominato "BACCHIGLIONE" convengono di cooperare in conformità a principi, criteri e modalità esposti nella convenzione adottata. In particolare la cooperazione e l'organizzazione devono assicurare:

- a) eguale cura ed attenzione indistintamente per tutti i Comuni partecipanti;
- b) livelli e standard di qualità del servizio omogenei ed adeguati alle necessità degli utenti;
- c) la gestione del servizio idrico integrato all'interno dell'ambito territoriale ottimale di cui al comma 1 sulla base di criteri di efficienza, efficacia ed economicità;
- d) protezione, salvaguardia e utilizzazione ottimale delle risorse idriche;
- e) l'unitarietà del regime tariffario all'interno delle singole gestioni del bacino, determinato in funzione della qualità delle risorse e del servizio fornito;
- f) la definizione e l'attuazione di un programma di investimenti per l'estensione, la razionalizzazione e la qualificazione dei servizi idrici.

Ente Nazionale Francesco Petrarca

L'Ente ha sede legale presso il Palazzo del Bo – Via 8 Febbraio, 2 – 35122 Padova

L'Ente svolge le finalità:

- di dare sviluppo, anche con adeguate iniziative editoriali, agli studi su Francesco Petrarca e sul petrarchismo come fenomeno culturale di portata europea;
- di promuovere la conoscenza dell'opera petrarchesca e della sua influenza e diffusione, sia attraverso incontri e convegni scientifici, sia attraverso letture e altre manifestazioni idonee a coinvolgere un più largo pubblico;
- di concorrere a potenziare e valorizzare il patrimonio bibliografico petrarchesco in Padova, con particolare riguardo alla collezione petrarchesca della Biblioteca civica;
- di contribuire all'opera di tutela di Arquà Petrarca e dei suoi monumenti;
- di riunire studiosi del Petrarca per scambi di informazioni e di strumenti utili alla ricerca, e di curare corrispondenze e relazioni con istituzioni culturali attive nell'ambito degli studi petrarcheschi o in ambiti affini.

Farmacie Comunali di Padova Spa

La società ha sede legale in via N. Tommaseo, 60 (IX piano).



Sito internet: <http://www.padovafarmacie.it/>

La società ha per oggetto la gestione di farmacie comunali e di attività a queste connesse, la distribuzione intermedia alle farmacie pubbliche e private ed alle strutture sanitarie e assistenziali, siano esse pubbliche e private, di prodotti del settore farmaceutico, di cui alla relativa tabella merceologica, parafarmaceutico ed in genere di tutti quei prodotti che possono essere venduti nelle farmacie (a titolo esemplificativo e non tassativo: prodotti galenici officinali e magistrali, prodotti omeopatici, di erboristeria, di profumeria, dietetici); la prestazione nel rispetto della legislazione vigente di servizi sanitari complementari all'esercizio delle farmacie, nonché l'informazione ed educazione finalizzata al corretto uso del farmaco e degli altri prodotti dispensati in farmacia e in erboristeria, il tutto nel quadro del Servizio sanitario nazionale.



IL BILANCIO CONSOLIDATO

Nota metodologica

Nella predisposizione del Bilancio Consolidato la Capogruppo, COMUNE DI PADOVA, ha seguito il disposto del Principio Contabile Applicato del Bilancio Consolidato, allegato 4/4 di cui all'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 s.m.i. che al paragrafo 4 dispone: *“Nel rispetto delle istruzioni ricevute di cui al paragrafo 3.2 i componenti del gruppo trasmettono la documentazione necessaria al bilancio consolidato alla capogruppo, costituita da: -il bilancio consolidato (solo da parte dei componenti del gruppo che sono, a loro volta, capigruppo di imprese o di amministrazioni pubbliche), - il bilancio di esercizio da parte dei componenti del gruppo che adottano la contabilità economico-patrimoniale, - il rendiconto consolidato dell'esercizio da parte dei componenti del gruppo che adottano la contabilità finanziaria affiancata dalla contabilità economico-patrimoniale. Nei casi in cui i criteri di valutazione e di consolidamento adottati nell'elaborazione dei bilanci da consolidare non sono tra loro uniformi, pur se corretti, l'uniformità è ottenuta apportando a tali bilanci opportune rettifiche in sede di consolidamento. Ad esempio, può essere necessario procedere alla rettifica dei bilanci per rendere omogenei gli accantonamenti ai fondi ammortamenti se effettuati con aliquote differenti per le medesime tipologie di beni o gli accantonamenti al fondo svalutazione crediti. Si ribadisce che è accettabile derogare all'obbligo di uniformità dei criteri di valutazione quando la conservazione di criteri difformi sia più idonea a realizzare l'obiettivo della rappresentazione veritiera e corretta. In questi casi, l'informativa supplementare al bilancio consolidato deve specificare la difformità dei principi contabili utilizzati e i motivi che ne sono alla base. La difformità nei principi contabili adottati da una o più controllate, è altresì accettabile, se essi non sono rilevanti, sia in termini quantitativi che qualitativi, rispetto al valore consolidato della voce in questione.”*

Si è provveduto, sulla base della documentazione inviata dai soggetti inclusi nell'Area di Consolidamento, all'eliminazione delle partite infragruppo¹, come previsto dal par. 4.2 del citato principio contabile applicato che dispone: *“Il bilancio consolidato deve includere soltanto le operazioni che i componenti inclusi nel consolidamento hanno effettuato con i terzi estranei al gruppo. Il bilancio consolidato si basa infatti sul principio che esso deve riflettere la situazione patrimoniale-finanziaria e le sue variazioni, incluso il risultato economico conseguito, di un'unica entità economica composta da una pluralità di soggetti giuridici. Pertanto, devono essere eliminati in sede di consolidamento le operazioni e i saldi reciproci, perché costituiscono semplicemente il trasferimento di risorse all'interno del gruppo; infatti, qualora non fossero eliminate tali partite, i saldi consolidati risulterebbero indebitamente accresciuti. La corretta procedura di eliminazione di tali poste presuppone l'equivalenza delle partite reciproche e l'accertamento delle eventuali differenze. Particolare attenzione va posta sulle partite “in transit” per evitare che la loro omessa registrazione da parte di una società da consolidare renda i saldi non omogenei. La redazione del bilancio consolidato richiede pertanto ulteriori interventi di rettifica dei bilanci dei componenti del gruppo, riguardanti i saldi, le operazioni, i proventi e gli oneri riguardanti operazioni effettuate all'interno del gruppo amministrazione pubblica. L'identificazione delle operazioni infragruppo ai fini dell'eliminazione e dell'elisione dei dati contabili relativi è effettuata sulla base delle informazioni trasmesse dai componenti del gruppo con il bilancio, richieste dalla capogruppo come indicato al punto 2 del paragrafo 3.2. La maggior parte degli interventi di rettifica non modificano l'importo del risultato economico e del patrimonio netto in quanto effettuati eliminando per lo stesso importo poste attive e poste passive del patrimonio o singoli componenti del conto economico (quali i crediti e i debiti, sia di funzionamento o commerciali, che di finanziamento nello stato patrimoniale, gli oneri e i proventi per Trasferimenti o contributi o i costi ed i ricavi concernenti gli acquisti e le vendite). Altri interventi di rettifica hanno effetto invece sul risultato economico consolidato e sul patrimonio netto consolidato e riguardano gli utili e le perdite infragruppo non ancora realizzati con terzi. Ad esempio, se una componente del gruppo ha venduto ad un'altra componente del gruppo un immobile, realizzando una plusvalenza o una minusvalenza,*

¹ Alla luce dell'elisione delle partite infragruppo, i dati esposti nelle tabelle successive non corrispondono ai dati iscritti nei bilanci dei singoli soggetti inclusi nell'Area di Consolidamento, in quanto il dato esposto è già al netto dell'elisione delle partite infragruppo e delle registrazioni di pre-consolidamento.



ma l'immobile è ancora presente all'interno del gruppo, la minusvalenza o la plusvalenza rilevata nel bilancio dell'ente o società che ha venduto il bene deve essere eliminata. Di conseguenza diminuirà il risultato di esercizio di tale componente del gruppo e del gruppo nel suo complesso. Particolari interventi di elisione sono costituiti da: - l'eliminazione del valore contabile delle partecipazioni della capogruppo in ciascuna componente del gruppo e la corrispondente parte del patrimonio netto di ciascuna componente del gruppo; - l'analoga eliminazione dei valori delle partecipazioni tra i componenti del gruppo e delle corrispondenti quote del patrimonio netto; - l'eliminazione degli utili e delle perdite derivanti da operazioni infragruppo compresi nel valore contabile di attività, quali le rimanenze e le immobilizzazioni costituite, ad esempio, l'eliminazione delle minusvalenze e plusvalenze derivanti dall'alienazione di immobilizzazioni che sono ancora di proprietà del gruppo. Nel caso di operazioni tra la controllante e le sue controllate oggetto di un difforme trattamento fiscale, l'imposta non è oggetto di elisione. Ad esempio, l'imposta sul valore aggiunto, nei casi in cui risulta indetraibile, l'imposta sul valore aggiunto pagata dalla capogruppo a componenti del gruppo per le quali l'IVA è detraibile, non è oggetto di eliminazione e rientra tra i costi del conto economico consolidato. L'eliminazione di dati contabili può essere evitata se relativa ad operazioni infragruppo di importo irrilevante, indicandone il motivo nella nota integrativa. L'irrilevanza degli elementi patrimoniali ed economici è misurata rispettivamente con riferimento all'ammontare complessivo degli elementi patrimoniali ed economici di cui fanno parte.".



LE ATTIVITÀ DI PRE-CONSOLIDAMENTO:

Prima di consolidare i bilanci dei singoli soggetti si è proceduto ad analizzare in maniera puntuale i criteri di valutazione applicati, rendendoli omogenei e confrontabili e, soprattutto, si è verificata la reciprocità delle poste reciproche.

Dopo aver attestato che non si è manifestata la fattispecie delle c.d. partite in transito, al fine di garantire l'uniformità sostanziale tra i diversi bilanci, si è reso necessario effettuare delle operazioni di pre-consolidamento che hanno rettificato il singolo bilancio, prima dell'elisione delle poste reciproche e del consolidamento delle stesse.

Nel dettaglio le attività di pre-consolidamento sono state le seguenti:

Comune di Padova

COMUNE DI PADOVA					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
2	1	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO A 3 c Contributi agli investimenti	D	4.480.000,00	trasferimento dallo Stato per realizzazione linea tram Sir3, girato dal comune ad APS
2	2	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO B 12 c Contributi agli investimenti ad altri soggetti	A	4.480.000,00	trasferimento dallo Stato per realizzazione linea tram Sir3, girato dal comune ad APS

COMUNE DI PADOVA					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
3	1	STATO PATRIMONIALE ATTIVO CONSOLIDATO C II 4 c altri	D	17.434,00	rimborso compensi amministratori Inerporto, gestito per cassa da Comune
3	2	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO D I 5 d altri	A	17.434,00	rimborso compensi amministratori Inerporto, gestito per cassa da Comune

COMUNE DI PADOVA					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
7	1	STATO PATRIMONIALE ATTIVO CONSOLIDATO C II 4 c altri	D	188.006,00	integrazione compensi progettazione da Padova Hall
7	2	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO D I 5 d altri	A	188.006,00	integrazione compensi progettazione da Padova Hall

APS Holding SpA

A.P.S. HOLDING S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
1	1	STATO PATRIMONIALE ATTIVO CONSOLIDATO C II 2 a verso amministrazioni pubbliche	A	2.407.307,04	rettifica del valore dei crediti di APS con i dati del comune da asseverazione, per procedura in corso di definizione
1	2	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO A II a da risultato economico di esercizi precedenti	D	2.407.307,04	rettifica del valore dei crediti di APS con i dati del comune da asseverazione, per procedura in corso di definizione

A.P.S. HOLDING S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
4	1	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO B 11 Utilizzo beni di terzi	A	447.747,60	rettifica debiti di APS con crediti del Comune, come da asseverazione
4	2	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO D I 4 b altre amministrazioni pubbliche	D	427.762,46	rettifica debiti di APS con crediti del Comune, come da asseverazione
4	3	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO A II a da risultato economico di esercizi precedenti	D	19.985,14	rettifica debiti di APS con crediti del Comune, come da asseverazione

A.P.S. HOLDING S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
5	1	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO B 11 Utilizzo beni di terzi	A	552.308,64	rettifica costi di APS per renderli coerenti con accertamenti del Comune
5	2	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO A II a da risultato economico di esercizi precedenti	D	552.308,64	rettifica costi di APS per renderli coerenti con accertamenti del Comune



A.P.S. HOLDING S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
10	1	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO B 16 Accantonamenti per rischi	A	248.292,97	rettifica componenti straordinarie ed accantonamenti di APS nella gestione dei rapporti con Busitalia
10	2	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO E 24 c Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	D	1.629.241,49	rettifica componenti straordinarie ed accantonamenti di APS nella gestione dei rapporti con Busitalia
10	3	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO E 25 c Minusvalenze patrimoniali	A	1.627.083,98	rettifica componenti straordinarie ed accantonamenti di APS nella gestione dei rapporti con Busitalia
10	4	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO A II a da risultato economico di esercizi precedenti	D	246.135,46	rettifica componenti straordinarie ed accantonamenti di APS nella gestione dei rapporti con Busitalia

Interporto Padova Spa

Nessun pre-consolidamento

Padova Hall SpA

PADOVA HALL S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
6	1	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO A 4 a Proventi derivanti dalla gestione dei beni	A	6.039,00	integrazione referendum costituzionale del 29.03.2020 - locazione padiglione della fiera da adibire a centro di raccolta plichi elettorali
6	2	STATO PATRIMONIALE ATTIVO CONSOLIDATO C II 3 Verso clienti ed utenti	D	6.039,00	integrazione referendum costituzionale del 29.03.2020 - locazione padiglione della fiera da adibire a centro di raccolta plichi elettorali

PADOVA HALL S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
12	1	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO B 10 Prestazioni di servizi	A	3.400,00	rettifica costi, debiti e crediti di Padova Hall per allinearli con APS Holding
12	2	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO D I 2 Debiti verso fornitori	D	400,00	rettifica costi, debiti e crediti di Padova Hall per allinearli con APS Holding
12	3	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO A II a da risultato economico di esercizi precedenti	D	4.800,00	rettifica costi, debiti e crediti di Padova Hall per allinearli con APS Holding
12	4	STATO PATRIMONIALE ATTIVO CONSOLIDATO C II 3 Verso clienti ed utenti	A	1.800,00	rettifica costi, debiti e crediti di Padova Hall per allinearli con APS Holding

Bus Italia Veneto Spa

BUSITALIA VENETO S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
8	1	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO A 4 c Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	A	1.081.915,54	integrazione dei ricavi di Busitalia per gestione del deposito cauzionale
8	2	STATO PATRIMONIALE ATTIVO CONSOLIDATO C II 3 Verso clienti ed utenti	D	903.856,73	integrazione dei ricavi di Busitalia per gestione del deposito cauzionale
8	3	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO A II a da risultato economico di esercizi precedenti	D	178.058,81	integrazione dei ricavi di Busitalia per gestione del deposito cauzionale

BUSITALIA VENETO S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
9	1	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO B 11 Utilizzo beni di terzi	D	221.301,17	integrazione debiti e costi di Busitalia per renderli congruenti con APS Holding
9	2	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO D I 2 Debiti verso fornitori	A	618.186,58	integrazione debiti e costi di Busitalia per renderli congruenti con APS Holding
9	3	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO A II a da risultato economico di esercizi precedenti	D	396.885,41	integrazione debiti e costi di Busitalia per renderli congruenti con APS Holding

BUSITALIA VENETO S.p.A.					
N° Reg.	Prog.	Prospetto	Segno	Importo	Note
11	1	STATO PATRIMONIALE ATTIVO CONSOLIDATO C II 3 Verso clienti ed utenti	A	607.246,20	rettifica crediti e ricavi di Busitalia per renderli coerenti con APS
11	2	CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO A 4 c Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	D	98.028,20	rettifica crediti e ricavi di Busitalia per renderli coerenti con APS
11	3	STATO PATRIMONIALE PASSIVO CONSOLIDATO A II a da risultato economico di esercizi precedenti	D	509.218,00	rettifica crediti e ricavi di Busitalia per renderli coerenti con APS



LO STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

Di seguito sono riportati, in maniera sintetica, i prospetti inclusi nel bilancio consolidato del COMUNE DI PADOVA, per i quali verranno illustrati, di seguito, i criteri di valutazione adottati:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO ATTIVO	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI				
Immobilizzazioni immateriali	3.866.966,55	5.085.257,41	218.909,66	109.071,10
Immobilizzazioni materiali	1.124.484.232,76	81.541.890,81	13.478.004,92	81.667.126,63
Immobilizzazioni Finanziarie	97.710.870,01	3.582,56	0,00	197.640,21
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	1.226.062.069,32	86.630.730,78	13.696.914,58	81.973.837,94
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
Rimanenze	802.144,37	58.579,70	502.908,38	538.500,63
Crediti	108.122.708,61	4.123.828,39	6.920.630,86	2.395.940,57
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	629.507,88	0,00	0,00
Disponibilità liquide	173.329.029,45	9.876.898,64	582,25	3.309.333,49
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	282.253.882,43	14.688.814,61	7.424.121,49	6.243.774,69
D) RATEI E RISCONTI	421.574,85	207.261,30	53.135,31	243.195,18
TOTALE DELL'ATTIVO	1.508.737.526,60	101.526.806,69	21.174.171,38	88.460.807,81

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO ATTIVO	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI			
Immobilizzazioni immateriali	3.980.680,98	13.260.885,70	19.579.156,55
Immobilizzazioni materiali	45.822.396,88	1.346.993.652,00	1.312.630.848,99
Immobilizzazioni Finanziarie	0,00	97.912.092,78	95.288.815,25
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	49.803.077,86	1.458.166.630,48	1.427.498.820,79
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
Rimanenze	0,00	1.902.133,08	2.046.017,66
Crediti	705.601,80	122.268.710,23	140.031.992,13
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	629.507,88	779.507,88
Disponibilità liquide	1.335.601,89	187.851.445,72	157.615.626,09
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	2.041.203,69	312.651.796,91	300.473.143,76
D) RATEI E RISCONTI	423.320,74	1.348.487,38	1.717.608,82
TOTALE DELL'ATTIVO	52.267.602,29	1.772.166.914,77	1.729.689.573,37



STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO PASSIVO	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
A) PATRIMONIO NETTO	1.108.650.693,46	-2.055.079,24	-3.793.925,65	3.331.835,34
<i>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</i>	0,00	3.031,82	0,00	0,00
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	7.629.532,52	3.810.104,04	455.398,41	19.016.279,96
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	503.397,42	1.679.615,49	652.395,44
D) DEBITI	184.937.928,85	41.646.645,93	16.585.247,44	38.953.025,52
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	304.934.070,71	29.972.927,09	99.829,32	4.637.668,78
TOTALE DEL PASSIVO	1.606.152.225,54	73.877.995,24	15.026.165,01	66.591.205,04

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO PASSIVO	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
A) PATRIMONIO NETTO	-3.627.369,53	1.102.506.154,38	1.101.758.258,01
<i>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</i>	0,00	3.031,82	3.335,09
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	3.812.998,53	34.724.313,46	13.587.194,23
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	330.099,53	3.165.507,88	5.392.616,40
D) DEBITI	9.934.130,92	292.056.978,66	281.586.864,18
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	69.464,49	339.713.960,39	327.364.640,55
TOTALE DEL PASSIVO	10.519.323,94	1.772.166.914,77	1.729.689.573,37



CRITERI DI VALUTAZIONE:

I criteri di valutazione sono stati resi omogenei al fine di rendere confrontabili e congruenti i dati iscritti nei diversi bilanci degli enti e delle società incluse nel consolidamento.

Immobilizzazioni Immateriali:

Sono state valutate, ai sensi dell'art. 2426 C.C. e delle indicazioni fornite dall'OIC n. 24, al costo ed ammortizzate secondo il criterio della *residua possibilità di utilizzo*.

Il dettaglio è rappresentato da:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
B) IMMOBILIZZAZIONI				
<u>Immobilizzazioni immateriali</u>				
costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	0,00	0,00
costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	0,00	0,00
diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	2.445.914,65	125.937,87	0,00	45.310,94
concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	428,00	32.819,88	0,00
avviamento	0,00	4.607.754,55	0,00	0,00
immobilizzazioni in corso ed acconti	1.112.326,64	130.829,50	186.089,78	0,00
altre	308.725,26	220.307,49	0,00	63.760,16
Totale Immobilizzazioni Immateriali	3.866.966,55	5.085.257,41	218.909,66	109.071,10

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
B) IMMOBILIZZAZIONI			
<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			
costi di impianto e di ampliamento	12.629,64	12.629,64	19.814,81
costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	0,00
diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0,00	2.617.163,46	1.295.744,75
concessioni, licenze, marchi e diritti simile	2.450.537,36	2.483.785,24	2.655.127,97
avviamento	1.314.919,20	5.922.673,75	12.960.106,03
immobilizzazioni in corso ed acconti	158.424,00	1.587.669,92	2.033.411,05
altre	44.170,78	636.963,69	614.951,94
Totale Immobilizzazioni Immateriali	3.980.680,98	13.260.885,70	19.579.156,55

Tra le immobilizzazioni immateriali di APS Holding è stato iscritto un maggior avviamento per euro 256.325,69 derivante dalle attività di elusione della partecipazione della società in Interporto Padova SpA in forza della maggior valutazione della partecipazione rispetto alla corrispondente quota del patrimonio netto, come dettagliatamente illustrato da APS Holding nella nota integrativa del bilancio d'esercizio al 31.12.2020²

² [cfr Nota Integrativa APS Holding, pag. 17] Per la società Interporto Padova S.p.A. il maggior valore di carico rispetto alla corrispondente frazione di Patrimonio Netto è giustificato dai plusvalori latenti nel Patrimonio immobiliare della partecipata, nonché dai risultati prospettici. Nel corso del 2020 la società partecipata ha conseguito un utile d'esercizio.



Immobilizzazioni Materiali:

Sono state valutate, ai sensi dell'art. 2426 C.C. e delle indicazioni fornite dall'OIC n. 16, al costo ed ammortizzate secondo il criterio della *residua possibilità di utilizzo*.

Il dettaglio è rappresentato da:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
<u>Immobilizzazioni materiali</u>				
Beni demaniali	130.724.406,55	0,00	0,00	0,00
Terreni	2.717.680,43	0,00	0,00	0,00
Fabbricati	23.331.741,03	0,00	0,00	0,00
Infrastrutture	104.208.437,12	0,00	0,00	0,00
Altri beni demaniali	466.547,97	0,00	0,00	0,00
Altre immobilizzazioni materiali (3)	571.394.263,97	72.112.166,25	13.448.313,71	81.050.126,63
Terreni	324.302.989,66	14.119.222,43	0,00	40.068.786,89
<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Fabbricati	237.902.793,38	31.164.586,43	3.600.012,66	35.570.730,08
<i>di cui in leasing finanziario</i>	8.213.691,47	0,00	0,00	0,00
Impianti e macchinari	189.715,45	24.120.023,19	3.956.521,77	5.208.225,64
<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Attrezzature industriali e commerciali	1.240.343,02	2.306.804,28	0,00	33.325,40
Mezzi di trasporto	1.009.491,23	174.141,74	5.395.637,49	10.870,31
Macchine per ufficio e hardware	3.225.804,39	137.317,65	89.083,56	80.130,41
Mobili e arredi	770.369,61	90.070,53	65.924,63	6.494,54
Infrastrutture	2.604.024,79	0,00	0,00	0,00
Altri beni materiali	148.732,44	0,00	341.133,60	71.563,36
Immobilizzazioni in corso ed acconti	422.365.562,24	9.429.724,56	29.691,21	617.000,00
Totale Immobilizzazioni Materiali	1.124.484.232,76	81.541.890,81	13.478.004,92	81.667.126,63

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
<u>Immobilizzazioni materiali</u>			
Beni demaniali	0,00	130.724.406,55	130.788.031,41
Terreni	0,00	2.717.680,43	2.331.069,45
Fabbricati	0,00	23.331.741,03	23.939.101,32
Infrastrutture	0,00	104.208.437,12	104.053.996,67
Altri beni demaniali	0,00	466.547,97	463.863,97
Altre immobilizzazioni materiali (3)	38.081.944,40	776.086.814,96	758.046.428,53
Terreni	10.204.474,09	388.695.473,07	357.158.981,80
<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00
Fabbricati	27.137.245,48	335.375.368,03	339.807.989,60
<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	8.213.691,47	8.793.207,71
Impianti e macchinari	45.281,22	33.519.767,27	36.744.945,52
<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00
Attrezzature industriali e commerciali	205.706,68	3.786.179,38	2.689.196,91
Mezzi di trasporto	26.234,92	6.616.375,69	13.463.705,58
Macchine per ufficio e hardware	91.568,09	3.623.904,10	3.016.250,76
Mobili e arredi	371.433,92	1.304.293,23	1.217.177,98
Infrastrutture	0,00	2.604.024,79	2.949.999,25
Altri beni materiali	0,00	561.429,40	998.181,13



Immobilizzazioni in corso ed acconti	7.740.452,48	440.182.430,49	423.796.389,05
Totale Immobilizzazioni Materiali	45.822.396,88	1.346.993.652,00	1.312.630.848,99

Immobilizzazioni Finanziarie:

Le poste iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie sono oggetto di un trattamento particolare in fase di consolidamento, in quanto le attività iscritte nel bilancio della Capogruppo si elidono con il Patrimonio Netto delle società e degli enti controllati e partecipati. Nel caso della COMUNE DI PADOVA tali voci sono state totalmente elise, quindi risultano valorizzate esclusivamente le partecipazioni in soggetti esclusi dal perimetro di consolidamento.

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>				
Partecipazioni in	87.765.062,64	3.582,56	0,00	147.637,30
impresе controllate	0,00	0,00	0,00	0,00
impresе partecipate	3.089.274,61	0,00	0,00	0,00
altri soggetti	84.675.788,03	3.582,56	0,00	147.637,30
Crediti verso	9.945.807,37	0,00	0,00	50.002,91
altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
impresе controllate	0,00	0,00	0,00	0,00
impresе partecipate	0,00	0,00	0,00	0,00
altri soggetti	9.945.807,37	0,00	0,00	50.002,91
Altri titoli	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Immobilizzazioni Finanziarie	97.710.870,01	3.582,56	0,00	197.640,21

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>			
Partecipazioni in	0,00	87.916.282,50	86.830.824,23
impresе controllate	0,00	0,00	0,00
impresе partecipate	0,00	3.089.274,61	14.214.026,07
altri soggetti	0,00	84.827.007,89	72.616.798,16
Crediti verso	0,00	9.995.810,28	5.672.901,70
altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
impresе controllate	0,00	0,00	0,00
impresе partecipate	0,00	0,00	0,00
altri soggetti	0,00	9.995.810,28	5.672.901,70
Altri titoli	0,00	0,00	2.785.089,32
Totale Immobilizzazioni Finanziarie	0,00	97.912.092,78	95.288.815,25

Crediti:

I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo. L'importo iscritto è al netto del Fondo Svalutazione Crediti.

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
<u>Crediti</u>				
Crediti di natura tributaria	25.938.157,40	0,00	7.084,59	0,00



Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri crediti da tributi	25.377.934,83	0,00	7.084,59	0,00
Crediti da Fondi perequativi	560.222,57	0,00	0,00	0,00
Crediti per trasferimenti e contributi verso amministrazioni pubbliche	59.948.990,91	1.955.436,22	0,00	0,00
imprese controllate	46.824.000,51	0,00	0,00	0,00
imprese partecipate	9.334.708,88	0,00	0,00	0,00
verso altri soggetti	1.187.932,36	1.955.436,22	0,00	0,00
Verso clienti ed utenti	2.602.349,16	0,00	0,00	0,00
Altri Crediti	6.898.753,79	476.827,66	3.465.030,93	1.824.907,07
verso l'erario	15.336.806,51	1.691.564,51	3.448.515,34	571.033,50
per attività svolta per c/terzi	0,00	1.140.517,26	266.407,41	288.981,82
altri	9.678.815,28	0,00	0,00	0,00
	5.657.991,23	551.047,25	3.182.107,93	282.051,68
Totale Crediti	108.122.708,61	4.123.828,39	6.920.630,86	2.395.940,57

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
<u>Crediti</u>			
Crediti di natura tributaria	0,00	25.945.241,99	25.302.129,47
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00	0,00
Altri crediti da tributi	0,00	25.385.019,42	24.995.113,33
Crediti da Fondi perequativi	0,00	560.222,57	307.016,14
Crediti per trasferimenti e contributi verso amministrazioni pubbliche	0,00	61.904.427,13	69.456.464,48
imprese controllate	0,00	46.824.000,51	44.001.654,30
imprese partecipate	0,00	9.334.708,88	0,00
verso altri soggetti	0,00	3.143.368,58	3.270.343,90
Verso clienti ed utenti	0,00	2.602.349,16	22.184.466,28
Altri Crediti	644.747,30	13.310.266,75	19.415.850,55
verso l'erario	60.854,50	21.108.774,36	25.857.547,63
per attività svolta per c/terzi	50.751,77	1.746.658,26	2.431.972,74
altri	0,00	9.678.815,28	8.741.992,92
	10.102,73	9.683.300,82	14.683.581,97
Totale Crediti	705.601,80	122.268.710,23	140.031.992,13

Disponibilità Liquide:

Le disponibilità liquide non sono state oggetto di elisione delle poste reciproche, in quanto trattasi di meri trasferimenti di denaro che non alterano la rappresentazione dei dati del Gruppo COMUNE DI PADOVA.

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>				
Conto di tesoreria	171.498.729,20	0,00	0,00	0,00
Istituto tesoriere presso Banca d'Italia	171.498.729,20	0,00	0,00	0,00
Altri depositi bancari e postali	0,00	0,00	0,00	0,00
Denaro e valori in cassa	1.830.300,25	9.847.776,83	69,63	3.308.965,45
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	29.121,81	512,62	368,04
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Disponibilità Liquide	173.329.029,45	9.876.898,64	582,25	3.309.333,49



DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
DISPONIBILITA' LIQUIDE			
Conto di tesoreria	0,00	171.498.729,20	144.811.614,78
Istituto tesoriere	0,00	171.498.729,20	144.811.614,78
presso Banca d'Italia	0,00	0,00	0,00
Altri depositi bancari e postali	1.333.795,27	16.320.907,43	12.757.080,53
Denaro e valori in cassa	1.806,62	31.809,09	46.930,78
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00	0,00
Totale Disponibilità Liquide	1.335.601,89	187.851.445,72	157.615.626,09

Patrimonio Netto:

Il Patrimonio Netto consolidato, dopo l'elisione dello stesso con le partecipazioni iscritti nell'attivo immobilizzato della capogruppo, corrisponde a quello della COMUNE DI PADOVA, al netto delle variazioni derivanti dall'utile d'esercizio.

Il dettaglio è riportato nel seguente prospetto:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
A) PATRIMONIO NETTO				
Fondo di dotazione	408.442.680,32	3.230,80	0,00	767.149,92
Riserve	669.841.721,42	-209,68	0,00	1.746.125,40
da risultato economico di esercizi precedenti	40.253.228,09	-209,68	0,00	311.017,02
da capitale	0,00	0,00	0,00	1.435.108,38
da permessi di costruire	67.982.688,17	0,00	0,00	0,00
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	535.445.724,22	0,00	0,00	0,00
altre riserve indisponibili	26.160.080,94	0,00	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	30.366.291,72	-2.058.100,36	-3.793.925,65	818.560,02
<i>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</i>	<i>1.108.650.693,46</i>	<i>-2.055.079,24</i>	<i>-3.793.925,65</i>	<i>3.331.835,34</i>
<i>Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>3.021,12</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>10,70</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>3.031,82</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Totale Patrimonio Netto (A)	1.108.650.693,46	-2.055.079,24	-3.793.925,65	3.331.835,34

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
A) PATRIMONIO NETTO			
Fondo di dotazione	0,00	409.213.061,04	409.212.711,12
Riserve	0,00	671.587.637,14	686.884.440,07
da risultato economico di esercizi precedenti	0,00	40.564.035,43	52.922.739,86
da capitale	0,00	1.435.108,38	98.764,92
da permessi di costruire	0,00	67.982.688,17	66.407.217,17



riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	0,00	535.445.724,22	538.156.254,95
altre riserve indisponibili	0,00	26.160.080,94	29.299.463,17
Risultato economico dell'esercizio	-3.627.369,53	21.705.456,20	5.661.106,82
<i>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</i>	<i>-3.627.369,53</i>	<i>1.102.506.154,38</i>	<i>1.101.758.258,01</i>
<i>Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>3.021,12</i>	<i>3.174,26</i>
<i>Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>10,70</i>	<i>160,83</i>
<i>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>3.031,82</i>	<i>3.335,09</i>
Totale Patrimonio Netto (A)	-3.627.369,53	1.102.506.154,38	1.101.758.258,01

Si ritiene opportuno osservare che, in seguito all'elisione delle partecipazioni del comune con i Patrimoni Netti dei soggetti consolidati si azzerano ed il valore consolidato corrisponde a quello del Comune di Padova, oltre alla quota di competenza dei terzi.

Le differenze di consolidamento registrate sono:

- ✓ **APS Holding SpA:** euro 3.139.382,23, derivante da rettifiche di pre-consolidamento necessarie per allineare le poste da Comune e Società è stata imputata a riduzione delle riserve indisponibili dell'ente, in applicazione dell'OIC 17;
- ✓ **Busitalia Veneto SpA:** La differenza di consolidamento deriva per 173.874 dalla maggior valutazione nel bilancio di APS come nota integrativa di APS oltre a 255.459,29 che derivano dall'attività di pre-consolidamento resosi necessario per allineare le partite di Busitalia con APS e con il Comune di Padova;
- ✓ **Interporto Padova:** per quanto attiene alla partecipazione diretta da parte del Comune di Padova (pari al 19% del capitale) la differenza di consolidamento, pari a 11.898.581,85 deriva dalla rivalutazione dei beni, effettuata dalla società ai sensi dell'art. 100 DL 104/2020 ed è stata iscritta quale fondo di consolidamento. Per quanto attiene alla partecipazione indiretta, tramite APS Holding (pari al 9,72% del capitale) la differenza di consolidamento deriva dalla maggior valutazione effettuata da APS Holding che ha scontato la rivalutazione effettuata da interporto, ed è stata iscritta quale maggior avviamento in APS Holding Spa per euro 256.325,69;
- ✓ **Padova Hall SpA:** La differenza di consolidamento, pari ad euro 4.951,00, è stata iscritta a fondo in quanto deriva dalla attività di pre-consolidamento per allineare i dati con APS Holding

I Fondi:

il dettaglio dei fondi è rappresentato da:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	0,00	0,00
per imposte	0,00	0,00	2.947,89	6.188.166,02
altri	7.629.532,52	3.810.104,04	452.450,52	929.532,09
fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00	0,00	0,00	11.898.581,85
Totale Fondi per Rischi ed Oneri (B)	7.629.532,52	3.810.104,04	455.398,41	19.016.279,96
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	503.397,42	1.679.615,49	652.395,44



DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	6.333,57
per imposte	177.438,82	6.368.552,73	413.750,77
altri	3.630.608,71	16.452.227,88	9.546.569,57
fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	4.951,00	11.903.532,85	3.620.540,32
Totale Fondi per Rischi ed Oneri (B)	3.812.998,53	34.724.313,46	13.587.194,23
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	330.099,53	3.165.507,88	5.392.616,40

Debiti:

I debiti sono iscritti al valore, ancorché presunti.

Debiti di Finanziamento:

i debiti di finanziamento, che scadono oltre i 12 mesi, sono dettagliati nel seguente prospetto:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
D) DEBITI ⁽¹⁾				
Debiti da finanziamento	87.745.776,76	35.536.089,57	12.345.459,51	35.948.767,38
prestiti obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00
v/ altre amministrazioni pubbliche	7.592.136,77	0,00	0,00	0,00
verso banche e tesoriere	0,00	35.536.089,57	0,00	35.948.767,38
verso altri finanziatori	80.153.639,99	0,00	12.345.459,51	0,00

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
D) DEBITI ⁽¹⁾			
Debiti da finanziamento	8.931.882,64	180.507.975,86	174.762.532,94
prestiti obbligazionari	0,00	0,00	0,00
v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00	7.592.136,77	8.150.878,64
verso banche e tesoriere	8.931.882,64	80.416.739,59	78.125.378,56
verso altri finanziatori	0,00	92.499.099,50	88.486.275,74

Debiti di Funzionamento:

i debiti di funzionamento, iscritti ancorché presunti, sono dettagliati nel seguente prospetto:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
D) DEBITI ⁽¹⁾				
Debiti verso fornitori	54.669.040,19	2.177.187,42	3.109.022,53	1.499.446,66
Acconti	0,00	0,00	0,00	47.544,17
Debiti per trasferimenti e contributi enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	23.381.265,65	699.474,54	0,00	0,00
altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
imprese controllate	12.576.635,91	0,00	0,00	0,00
imprese partecipate	180.000,00	0,00	0,00	0,00
altri soggetti	1.282.457,61	699.474,54	0,00	0,00
	9.342.172,13	0,00	0,00	0,00



altri debiti tributari	19.141.846,25	3.233.894,40	1.130.765,40	1.457.267,31
verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	10.419.202,15	173.522,42	225.992,65	426.901,99
per attività svolta per c/terzi ⁽²⁾	2.634.761,21	170.977,62	347.089,33	98.230,10
altri	0,00	0,00	0,00	0,00
	6.087.882,89	2.889.394,36	557.683,42	932.135,22
Totale Debiti di Funzionamento	184.937.928,85	41.646.645,93	16.585.247,44	38.953.025,52

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
D) DEBITI ⁽¹⁾			
Debiti verso fornitori	667.115,59	62.121.812,39	66.526.981,38
Acconti	0,00	47.544,17	82.252,77
Debiti per trasferimenti e contributi enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	24.080.740,19	21.339.831,10
altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
imprese controllate	0,00	12.576.635,91	11.627.009,54
imprese partecipate	0,00	180.000,00	0,00
altri soggetti	0,00	1.981.932,15	1.722.755,68
altri debiti tributari	0,00	9.342.172,13	7.990.065,88
verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	335.132,69	25.298.906,05	18.875.265,99
per attività svolta per c/terzi ⁽²⁾	24.287,09	11.269.906,30	7.050.278,49
altri	45.414,06	3.296.472,32	3.328.820,35
	0,00	0,00	0,00
	265.431,54	10.732.527,43	8.496.167,15
Totale Debiti (D)	9.934.130,92	292.056.978,66	281.586.864,18

Ratei e Risconti Passivi:

Le voci relative ai ratei passivi derivano dall'applicazione, dal punto di vista economico patrimoniale, del principio previsto dal par. 5.2 dell'allegato 4/2 di cui all'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, in materia di spesa per il personale, relativamente al salario accessorio e premiante ed i relativi oneri riflessi.

Tra i risconti passivi ed i contributi agli investimenti, sono iscritti i finanziamenti ricevuti dalla capogruppo, relativi al finanziamento delle voci iscritte nell'attivo patrimoniale in ossequio alle disposizioni contenute nel Principio Contabile Applicato della Contabilità Economico-Patrimoniale, allegato 4/3 di cui all'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118

il dettaglio è rappresentato da:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI				
Ratei passivi	9.512.046,48	0,00	0,00	61.492,69
Risconti passivi	295.422.024,23	29.972.927,09	99.829,32	4.576.176,09
Contributi agli investimenti da altre amministrazioni pubbliche	272.891.122,93	29.451.212,80	0,00	4.575.859,26
da altri soggetti	256.603.021,42	29.451.212,80	0,00	3.763.265,32
Concessioni pluriennali	16.288.101,51	0,00	0,00	812.593,94
Altri risconti passivi	0,00	0,00	0,00	0,00
	22.530.901,30	521.714,29	99.829,32	316,83
Totale Ratei e Risconti e Contributi agli investimenti (E)	304.934.070,71	29.972.927,09	99.829,32	4.637.668,78



DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI			
Ratei passivi	53.680,15	9.627.219,32	8.233.208,01
Risconti passivi	15.784,34	330.086.741,07	319.131.432,54
Contributi agli investimenti	0,00	306.918.194,99	312.849.951,98
da altre amministrazioni pubbliche	0,00	289.817.499,54	294.341.306,86
da altri soggetti	0,00	17.100.695,45	18.508.645,12
Concessioni pluriennali	0,00	0,00	0,00
Altri risconti passivi	15.784,34	23.168.546,08	6.281.480,56
Totale Ratei e Risconti e Contributi agli investimenti (E)	69.464,49	339.713.960,39	327.364.640,55



IL CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

Il Conto Economico Consolidato del Gruppo COMUNE DI PADOVA chiude con un risultato positivo di euro 21.705.456,20 che può essere analizzato nelle componenti derivanti dalle varie gestioni del gruppo, come dettagliato nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	294.512.147,25	13.136.993,83	12.634.619,97	11.302.415,16
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	271.280.691,95	14.650.893,03	16.041.306,67	9.411.690,22
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	23.231.455,30	-1.513.899,20	-3.406.686,70	1.890.724,94
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	1.857.829,81	-810.732,87	-381.993,85	-931.197,69
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-698.903,02	-405.459,29	0,00	17.059,43
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	10.170.240,00	1.155.472,90	2.288,33	-2.323,01
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	34.560.622,09	-1.574.618,46	-3.786.392,22	974.263,67
Imposte (*)	4.194.330,37	483.481,90	7.533,43	155.703,65
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	30.366.291,72	-2.058.100,36	-3.793.925,65	818.560,02
<i>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>10,70</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	2.724.421,31	334.310.597,52	346.233.375,34
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	5.883.205,12	317.267.786,99	338.343.956,00
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-3.158.783,81	17.042.810,53	7.889.419,34
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-468.585,72	-734.680,32	-754.660,10
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	-1.087.302,88	2.793.522,73
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	0,00	11.325.678,22	1.044.762,72
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	-3.627.369,53	26.546.505,55	10.973.044,69
Imposte (*)	0,00	4.841.049,35	5.311.937,87
RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	-3.627.369,53	21.705.456,20	5.661.106,82
<i>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</i>	<i>0,00</i>	<i>10,70</i>	<i>160,83</i>



La Gestione Caratteristica

Sono stati iscritti esclusivamente per la quota di competenza. Il dettaglio è il seguente:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE				
Proventi da tributi	153.525.864,45	0,00	0,00	0,00
Proventi da fondi perequativi	14.005.564,02	0,00	0,00	0,00
Proventi da trasferimenti e contributi	82.814.961,84	0,00	1.764.882,11	444.132,95
<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	77.614.169,56	0,00	1.220.910,56	23.819,90
<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	1.235.976,19	0,00	0,00	420.313,05
<i>Contributi agli investimenti</i>	3.964.816,09	0,00	543.971,55	0,00
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	19.682.920,64	9.829.787,86	10.505.123,20	10.748.593,49
Proventi derivanti dalla gestione dei beni	17.783.375,38	0,00	0,00	4.587.912,66
<i>Ricavi della vendita di beni</i>	248.839,44	34.614,39	0,00	0,00
<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	1.650.705,82	9.795.173,47	10.505.123,20	6.160.680,83
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	0,00	0,00
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	149.253,42	0,00	0,00
Altri ricavi e proventi diversi	24.482.836,30	3.157.952,55	364.614,66	109.688,72
Totale Componenti Positivi della Gestione (A)	294.512.147,25	13.136.993,83	12.634.619,97	11.302.415,16
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE				
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	2.978.387,37	443.729,16	1.727.711,91	627.974,27
Prestazioni di servizi	123.593.440,33	3.055.708,77	3.816.296,43	4.842.531,29
Utilizzo beni di terzi	2.736.761,75	526.196,94	163.209,43	331.421,24
Trasferimenti e contributi	28.541.398,55	0,00	0,00	0,00
<i>Trasferimenti correnti</i>	24.690.620,25	0,00	0,00	0,00
<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	3.850.778,30	0,00	0,00	0,00
Personale	72.854.681,53	3.405.613,98	7.911.193,40	1.357.059,72
Ammortamenti e svalutazioni	32.261.640,56	7.068.925,54	2.222.615,37	2.058.055,63
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	79.394,37	948.988,67	867.201,21	62.766,48
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	19.162.834,31	6.078.304,26	1.355.414,16	1.939.433,68
<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	3.921.806,82	0,00	0,00	23.827,31
<i>Svalutazione dei crediti</i>	9.097.605,06	41.632,61	0,00	32.028,16
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-84.189,80	-15.869,01	20.041,81	-368.444,63
Accantonamenti per rischi	0,00	913,59	13.914,35	85.782,74
Altri accantonamenti	4.346.056,87	0,00	0,00	0,00



Oneri diversi di gestione	4.052.514,79	165.674,06	166.323,97	477.309,96
Totale Componenti Negativi della Gestione (B)	271.280.691,95	14.650.893,03	16.041.306,67	9.411.690,22
Diff. tra componenti Positivi e Negativi della Gestione (A-B)	23.231.455,30	-1.513.899,20	-3.406.686,70	1.890.724,94

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE			
Proventi da tributi	0,00	153.525.864,45	158.546.614,66
Proventi da fondi perequativi	0,00	14.005.564,02	13.938.496,46
Proventi da trasferimenti e contributi	39.613,38	85.063.590,28	51.203.368,01
<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	39.613,38	78.898.513,40	41.150.569,54
<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	0,00	1.656.289,24	1.081.317,81
<i>Contributi agli investimenti</i>	0,00	4.508.787,64	8.971.480,66
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	2.566.569,51	53.332.994,70	83.100.658,97
Proventi derivanti dalla gestione dei beni	645.653,56	23.016.941,60	23.938.395,42
<i>Ricavi della vendita di beni</i>	0,00	283.453,83	369.650,79
<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	1.920.915,95	30.032.599,27	58.792.612,76
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	0,00
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	0,00
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	149.253,42	61.581,41
Altri ricavi e proventi diversi	118.238,42	28.233.330,65	39.382.655,83
Totale Componenti Positivi della Gestione (A)	2.724.421,31	334.310.597,52	346.233.375,34
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE			
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	55.562,54	5.833.365,25	8.508.429,08
Prestazioni di servizi	3.160.890,40	138.468.867,22	153.622.192,13
Utilizzo beni di terzi	18.184,32	3.775.773,68	6.790.883,58
Trasferimenti e contributi	0,00	28.541.398,55	22.976.780,02
<i>Trasferimenti correnti</i>	0,00	24.690.620,25	19.639.303,59
<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	0,00	0,00	15.000,00
<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	0,00	3.850.778,30	3.322.476,43
Personale	919.770,88	86.448.319,51	95.293.886,36
Ammortamenti e svalutazioni	1.354.245,75	44.965.482,85	45.668.524,99
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	336.569,82	2.294.920,55	1.438.820,96
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	970.434,58	29.506.420,99	29.939.017,75
<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	43.873,12	3.989.507,25	0,00
<i>Svalutazione dei crediti</i>	3.368,23	9.174.634,06	14.290.686,28



Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	-448.461,63	-247.463,79
Accantonamenti per rischi	0,00	100.610,68	1.683.095,78
Altri accantonamenti	0,00	4.346.056,87	0,00
Oneri diversi di gestione	374.551,23	5.236.374,01	4.047.627,85
Totale Componenti Negativi della Gestione (B)	5.883.205,12	317.267.786,99	338.343.956,00
Diff. tra componenti Positivi e Negativi della Gestione (A-B)	-3.158.783,81	17.042.810,53	7.889.419,34

La Gestione Finanziaria

Tra gli oneri finanziari, pesa maggiormente l'esposizione della capogruppo verso gli istituti di credito con cui sono in essere operazioni di finanziamento a medio-lungo termine.

Il dettaglio è rappresentato da:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI				
<i>Proventi finanziari</i>				
Proventi da partecipazioni	4.728.029,70	92,40	0,00	0,00
<i>da società controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>da società partecipate</i>	115.412,10	0,00	0,00	0,00
<i>da altri soggetti</i>	4.612.617,60	92,40	0,00	0,00
Altri proventi finanziari	134.187,53	10.100,01	370,12	4.694,44
Totale proventi finanziari	4.862.217,23	10.192,41	370,12	4.694,44
<i>Oneri finanziari</i>				
Interessi ed altri oneri finanziari	3.004.387,42	820.925,28	382.363,97	935.892,13
<i>Interessi passivi</i>	3.004.387,42	0,00	0,00	0,00
<i>Altri oneri finanziari</i>	0,00	820.925,28	382.363,97	935.892,13
Totale oneri finanziari	3.004.387,42	820.925,28	382.363,97	935.892,13
Totale Proventi ed Oneri Finanziari (C)	1.857.829,81	-810.732,87	-381.993,85	-931.197,69

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
<i>Proventi finanziari</i>			
Proventi da partecipazioni	0,00	4.728.122,10	4.759.077,93
<i>da società controllate</i>	0,00	0,00	0,00
<i>da società partecipate</i>	0,00	115.412,10	4.705.229,93
<i>da altri soggetti</i>	0,00	4.612.710,00	53.848,00
Altri proventi finanziari	5.970,42	155.322,52	259.102,74
Totale proventi finanziari	5.970,42	4.883.444,62	5.018.180,67
<i>Oneri finanziari</i>			
Interessi ed altri oneri finanziari	474.556,14	5.618.124,94	5.772.840,77
<i>Interessi passivi</i>	474.556,14	3.478.943,56	4.949.674,21
<i>Altri oneri finanziari</i>	0,00	2.139.181,38	823.166,56
Totale oneri finanziari	474.556,14	5.618.124,94	5.772.840,77
Totale Proventi ed Oneri Finanziari (C)	-468.585,72	-734.680,32	-754.660,10



Le Rettifiche di Valutazione

Il dettaglio è rappresentato da:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE				
Rivalutazioni	3.877.286,30	0,00	0,00	17.970,43
Svalutazioni	4.576.189,32	405.459,29	0,00	911,00
Totale Rettifiche (D)	-698.903,02	-405.459,29	0,00	17.059,43

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE			
Rivalutazioni	0,00	3.895.256,73	2.806.607,79
Svalutazioni	0,00	4.982.559,61	13.085,06
Totale Rettifiche (D)	0,00	-1.087.302,88	2.793.522,73

La Gestione Straordinaria

Il dettaglio è rappresentato da:

DESCRIZIONE	COMUNE DI PADOVA	A.P.S. HOLDING S.p.A.	BUSITALIA VENETO S.p.A.	INTERPORTO PADOVA S.p.A.
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI				
<i>Proventi straordinari</i>				
Proventi da permessi di costruire	3.632.560,47	0,00	0,00	0,00
Proventi da trasferimenti in conto capitale	388.731,77	0,00	0,00	0,00
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	16.796.079,02	1.363.111,86	0,00	9.294,18
Plusvalenze patrimoniali	1.410.485,82	871,90	2.288,33	18.815,41
Altri proventi straordinari	197.396,52	0,00	0,00	0,00
totale proventi	22.425.253,60	1.363.983,76	2.288,33	28.109,59
<i>Oneri straordinari</i>				
Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	11.857.119,51	197.675,32	0,00	27.703,61
Minusvalenze patrimoniali	11.218,34	10.835,54	0,00	2.728,99
Altri oneri straordinari	386.675,75	0,00	0,00	0,00
totale oneri	12.255.013,60	208.510,86	0,00	30.432,60
Totale Proventi ed Oneri Straordinari (E)	10.170.240,00	1.155.472,90	2.288,33	-2.323,01

DESCRIZIONE	PADOVA HALL S.p.A.	BILANCIO CONSOLIDATO 2020	BILANCIO CONSOLIDATO 2019
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
<i>Proventi straordinari</i>			
Proventi da permessi di costruire	0,00	3.632.560,47	1.795.793,08



<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	388.731,77	0,00
<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	0,00	18.168.485,06	11.753.171,39
<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	0,00	1.432.461,46	1.077.091,60
<i>Altri proventi straordinari</i>	0,00	197.396,52	517.887,32
totale proventi	0,00	23.819.635,28	15.143.943,39
<i>Oneri straordinari</i>			
<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	0,00	12.082.498,44	12.348.400,31
<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	0,00	24.782,87	1.666.545,01
<i>Altri oneri straordinari</i>	0,00	386.675,75	84.235,35
totale oneri	0,00	12.493.957,06	14.099.180,67
Totale Proventi ed Oneri Straordinari (E)	0,00	11.325.678,22	1.044.762,72
Risultato prima delle imposte	-3.627.369,53	26.546.505,55	10.973.044,69



ALTRE INFORMAZIONI SUL BILANCIO CONSOLIDATO

Il principio contabile applicato del bilancio consolidato prevede, al paragrafo 5 , che nella nota integrativa e relazione sulla gestione il soggetto capogruppo siano indicate anche una serie di altre informazioni di seguito dettagliate.

Gli strumenti di mercato derivato

Comune di Padova

In riferimento alle prescrizioni di cui all'art. 11, comma 6, lettera k) del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., relative agli obblighi di illustrazione degli impegni e degli oneri sostenuti dall'ente, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata, si evidenzia quanto segue:

- ✓ l'ente non ha in essere alcun contratto relativo a strumenti finanziari derivati;
- ✓ l'Ente ha in essere un contratto di mutuo che è stato rinegoziato nell'anno 2005 e che include una componente derivata. Per il periodo dal 01/01/2005 e fino al 31/12/2019 ha pagato il tasso fisso del 4,97% in quanto non si è mai verificata la condizione che il tasso Euribor a 6/m fosse superiore al 6%. (In questo caso, avrebbe dovuto pagare il tasso Euribor a 6/m diminuito di 0,10 punti percentuali annui). Per il periodo dal 01/01/2020 e fino alla scadenza dell'ammortamento 31/12/2034 paga il tasso fisso del 4,40% se il tasso Euribor a 6/m è inferiore o uguale al 7%. Se il tasso variabile di riferimento risulta superiore, l'Ente paga il tasso Euribor a 6/m diminuito di 0,10 punti percentuali annui. Nel corso dell'anno 2020 l'Ente ha pagato il tasso fisso contrattuale senza alcun maggior onere dato che l'Euribor non ha superato la soglia. In base alle previsioni correnti, la soglia del 7% non sarà superata durante la vita del contratto.

APS Holding SpA

Sono stati stipulati contratti derivati nell'ambito della politica di gestione del rischio conseguente a variazioni nei tassi di interesse, valutando che i relativi rischi possano essere adeguatamente coperti. I differenziali di interessi da pagare o incassare sugli Interest Rate Swap sono imputati a Conto Economico per competenza per tutta la durata del contratto. Le operazioni non identificabili come di copertura vengono iscritte al fair value contabilizzando a Conto Economico le eventuali perdite o utili derivanti da variazioni dello stesso fair value alla data di bilancio. La Società ha in essere due contratti di Interest Rate Swap stipulati in esercizi precedenti per la gestione del rischio sui tassi d'interesse, in relazione alla presenza di indebitamento finanziario legato alla variabilità dei tassi. Si tratta di due strumenti di copertura e l'efficacia effettiva della copertura è stata verificata per il bilancio chiuso al 31/12/2019 e per l'attuale bilancio chiuso al 31/12/2020 a cura della società mediante affidamento di incarico professionale ad un soggetto specializzato in analisi finanziarie. Per la rilevazione di tali derivati, la Società applica il modello contabile previsto per le cosiddette coperture semplici, come descritto nella parte iniziale della presente Nota Integrativa, anche in considerazione delle disposizioni di prima applicazione di cui all'OIC 32 che prevedono la possibilità, per gli strumenti in essere alla data di inizio del bilancio dell'esercizio di prima applicazione, di applicare il modello contabile delle relazioni di copertura semplici senza necessità di verificare che lo strumento di copertura fosse stato stipulato alle condizioni di mercato. Le variazioni di fair value dello strumento di copertura sono pertanto rilevate interamente nell'apposita riserva di patrimonio netto, senza necessità di calcolare quanta parte della copertura sia inefficace e quindi vada rilevata a conto economico. Le caratteristiche dei due strumenti finanziari derivati sono espone in seguito:

Si tratta di un contratto di Interest Rate Swap di tipo Collar (n. 6119250 ex-n 3079664), già attivo per APS Holding S.p.A., e di un contratto di Interest Rate Swap di tipo IRS con Floor (n. 21995473 ex-n. 710013204), ereditato dalla società incorporata Finanziaria APS S.p.A., entrambi stipulati con Banca Intesa Infrastrutture Innovazione e Sviluppo S.p.A. (Gruppo Intesa-San Paolo) per la gestione del rischio sui tassi d'interesse, in relazione alla presenza di indebitamento finanziario legato alla variabilità dei tassi.



Per quanto riguarda il contratto di Interest Rate Swap di tipo Collar (n. 6119250 ex-n.3079664), il valore nozionale dell'IRS al 31/12/2020 è pari a euro 8.449.082.

Il fair value del derivato è stato calcolato attraverso l'utilizzo di modelli e tecniche di valutazione generalmente accettati e che assicurano una ragionevole approssimazione del valore di mercato; il valore di mercato (Mark to Market) del contratto evidenzia al 31/12/2020 una perdita di euro 768.460. Tale valore è stato confermato da controparte. Il presunto esborso massimo in caso di smobilizzo è di euro 789.456.

Il contratto derivato è stato stipulato e valutato con finalità di copertura del tasso variabile applicato al mutuo ipotecario sottoscritto il 14/03/2007 ed iscritto alla voce D4 del passivo patrimoniale. La decorrenza del contratto è il 14/03/2007 e la sua scadenza è fissata per il 31/12/2022. Vengono di seguito evidenziate le informazioni principali del contratto.

Tipologia del contratto derivato: IRS (interest rate swap)

Finalità (trading o copertura): Copertura

Valore nozionale al 31/12/2020: euro 8.449.082

Mark to Market: euro -768.460

Presunto esborso massimo in caso di smobilizzo: euro -789.456.

Per quanto riguarda il contratto di Interest Rate Swap di tipo IRS con Floor (n. 21995473 ex-n. 710013204), ereditato dalla società incorporata Finanziaria APS S.p.A., il valore nozionale dell'IRS al 31/12/2020 è pari a euro 13.677.720.

Il fair value del derivato è stato calcolato attraverso l'utilizzo di modelli e tecniche di valutazione generalmente accettati e che assicurano una ragionevole approssimazione del valore di mercato; il valore di mercato (Mark to Market) del contratto evidenzia al 31/12/2020 una perdita di euro 1.339.593. Tale valore è stato confermato da controparte. Il presunto esborso massimo in caso di smobilizzo è di euro 1.495.202.

Il contratto derivato è stato stipulato e valutato con finalità di copertura del tasso variabile applicato al mutuo ipotecario sottoscritto il 01/10/2007 ed iscritto alla voce D4 del passivo patrimoniale. La decorrenza del contratto è il 01/10/2007 e la sua scadenza è fissata per il 30/09/2032. Vengono di seguito evidenziate le informazioni principali del contratto.

Tipologia del contratto derivato: IRS (interest rate swap) con Floor

Finalità (trading o copertura): Copertura

Valore nozionale al 31/12/2020: euro 13.677.720

Mark to Market: euro -1.339.593

Presunto esborso massimo in caso di smobilizzo: euro -768.460.

Il valore Mark to Market dei derivati al 31/12/2020 in ossequio all'OIC 32 è stato iscritto in apposita riserva negativa nel Patrimonio Netto. E' stata rettificata la posta nella voce B del passivo patrimoniale per l'importo (positivo) del valore mark to market dei derivati al netto dell'effetto fiscale rilevato per euro +81.154 tra le imposte anticipate. (in attesa imposte definitive)

Interporto Padova Spa

Gli strumenti finanziari derivati sono attivati al solo fine di garantire la copertura di rischi sottostanti di tasso d'interesse, di cambio, di prezzo o di credito. Gli strumenti possiedono i requisiti per essere considerati di copertura semplice e vengono valutati pertanto con il metodo semplificato.

Uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari o del fair value di un'attività segue la classificazione, nell'attivo circolante o immobilizzato, dell'attività coperta; uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari e del fair value di una passività, un impegno irrevocabile o un'operazione programmata altamente probabile è classificato nell'attivo circolante, così come uno strumento finanziario derivato non di copertura. In caso di fair value negativo, tali strumenti sono iscritti al passivo tra i fondi e rischi. Le variazioni di fair value degli strumenti finanziari derivati sono esposte nel conto economico nella sezione D) "Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie", mentre le variazioni di fair value della componente efficace degli strumenti finanziari derivati di copertura di flussi finanziari sono iscritte nel Patrimonio netto, alla voce Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi.



La Società ha ritenuto di stipulare alcuni contratti in strumenti finanziari derivati, del tipo "Interest rate swap", con finalità di copertura dei rischi del tasso d'interesse variabile, in modo da trasformarlo in tasso fisso.

Di seguito si indicano le informazioni di dettaglio richieste dall'art. 2427-bis co.1 n. 1 Codice Civile, evidenziando che la variazione a Patrimonio Netto è già al netto del relativo effetto fiscale per imposte anticipate.

Per ogni categoria di strumento finanziario derivato indicato nella tabella, Vi forniamo in calce alla stessa informazioni circa i termini e le condizioni significative che possono influenzare l'importo, le scadenze e la certezza dei flussi finanziari futuri, gli assunti fondamentali su cui si basano i modelli e le tecniche di valutazione, qualora il *fair value* non sia stato determinato sulla base di evidenze di mercato; i movimenti delle riserve di *fair value* avvenuti nell'esercizio sono contenuti nella tabella esposta nella sezione del Patrimonio Netto.

Descrizione	Fair value esercizio corrente	Fair value esercizio precedente	Variazione a CE	Variazione a PN	Natura	Entità
MPS IRS 11 MIL	-115.470	-202.778		66.354	DI COPERTURA	1.973.923
MPS IRS 10 MIL	-26.114	-83.342		43.493	DI COPERTURA	869.557
MPS IRS 10 MIL BULLET	-304.822	-573.748	-2.953	206.628	DI COPERTURA	10.000.000
CARIVENETO IRS 6,5 MIL COLLAR - ESTINTO		-58.251	58.251		DI NEGOZIAZIONE	
BPM IRS 15 MIL	-1.223.197	-927.594		-224.658	DI COPERTURA	13.829.918
CA FRIULADRIA IRS 8 MIL	-231.710			-176.099	DI COPERTURA	7.698.872

Di seguito riportiamo il dettaglio di tali contratti, evidenziando che nel corso del 2020 è avvenuta l'estinzione anticipata dell'unico derivato di negoziazione, mentre è stato stipulato un nuovo IRS con il Crédit Agricole Friuladria S.p.A. a carattere di copertura, in relazione al nuovo mutuo ipotecario stipulato con tale istituto.

1) contratto di Interest Rate Swap con finalità di copertura stipulato con la Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. nr. 0124900:

Data stipula:	26/02/2009
Data di decorrenza:	10/05/2009
Scadenza finale:	10/05/2023
Valore nozionale alla decorrenza:	Euro 11.054.024
Valore nozionale alla fine dell'esercizio:	Euro 1.973.923
Tasso variabile parametro banca:	Euribor 3 mesi ACT/365
Tasso fisso parametro Interporto:	3,34%
Scadenze periodiche di pagamento differenziale tasso parametro:	al 10/05 e al 10/11 di ogni anno
Rischio finanziario sottostante:	rischio di tasso d'interesse
Fair value del contratto derivato:	Euro 115.470 a sfavore di Interporto
Passività coperta:	Mutuo ipotecario Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. nr. 055/4119552/68
Fair value della passività coperta:	Euro 4.553.392 alla data del 31/12/2020

2) contratto di Interest Rate Swap con finalità di copertura stipulato con la Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. nr. 0124946:



Data stipula:	29/05/2009
Data di decorrenza:	10/06/2009
Scadenza finale:	10/10/2021
Valore nozionale alla decorrenza:	Euro 10.000.000
Valore nozionale alla fine dell'esercizio:	Euro 869.557
Tasso variabile parametro banca:	Euribor 3 mesi ACT/365
Tasso fisso parametro Interporto:	3,45%
Scadenze periodiche di pagamento differenziale tasso parametro:	al 10/04 e al 10/10 di ogni anno
Rischio finanziario sottostante:	rischio di tasso d'interesse
Fair value del contratto derivato:	Euro 26.114 a sfavore di Interporto
Passività coperta:	Mutuo ipotecario Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. nr. 117-777014284/52-8552004
Fair value della passività coperta:	Euro 7.345.606 alla data del 31/12/2020

3) contratto di Interest Rate Swap Collar con finalità di negoziazione stipulato con la Cassa di Risparmio del Veneto S.p.A. nr. 15769018, estinto anticipatamente in data 22/12/2020:

Data stipula:	30/03/2005
Data di decorrenza:	01/01/2007
Scadenza finale:	03/01/2022
Valore nozionale alla decorrenza:	Euro 6.512.710
Valore nozionale alla fine dell'esercizio:	Euro 0
Tasso variabile parametro banca:	Euribor 6 mesi ACT/360
Tasso fisso parametro Interporto:	Euribor 6 mesi ACT/360 con uno spread dello 0,34%, con massimo 5,84% (CAP) e minimo 2,34%(FLOOR)
Scadenze periodiche di pagamento differenziale tasso parametro:	al 01/01 e al 01/07 di ogni anno
Rischio finanziario sottostante:	rischio di tasso d'interesse
Fair value del contratto derivato:	Euro 0 a sfavore di Interporto

4) contratto di Interest Rate Swap (Bullet) con finalità di copertura stipulato con la Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. nr. 0125210:

Data stipula:	22/09/2011
Data di decorrenza:	10/10/2011
Scadenza finale:	10/10/2021
Valore nozionale alla decorrenza:	Euro 10.000.000
Valore nozionale alla fine dell'esercizio:	Euro 10.000.000
Tasso variabile parametro banca:	Euribor 6 mesi ACT/365
Tasso fisso parametro Interporto:	2,545% ACT/365
Scadenze periodiche di pagamento differenziale tasso parametro:	al 10/04 e al 10/10 di ogni anno
Rischio finanziario sottostante:	rischio di tasso d'interesse
Fair value del contratto derivato:	Euro 304.822 a sfavore di Interporto
Passività coperta:	Esposizioni su finanziamenti a tasso variabile

5) contratto di Interest Rate Swap con finalità di copertura stipulato con il Banco BPM S.p.A. nr. 0131220:



Data stipula:	19/12/2018
Data di decorrenza:	31/12/2018
Scadenza finale:	31/12/2033
Valore nozionale alla decorrenza:	Euro 15.000.000
Valore nozionale alla fine dell'esercizio:	Euro 13.829.918
Tasso variabile parametro banca:	Euribor 3 mesi ACT/360
Tasso fisso parametro Interporto:	0,98% ACT/360
Scadenze periodiche di pagamento differenziale tasso parametro:	Trimestrali, alla fine di ogni trimestre
Rischio finanziario sottostante:	rischio di tasso d'interesse
Fair value del contratto derivato:	Euro 1.223.197 a sfavore di Interporto
Passività coperta:	Mutuo ipotecario Banco BPMilano S.p.A. nr. 04085929 del 18/07/2018
Fair value della passività coperta:	Euro 13.585.089 alla data del 31/12/2020

6) contratto di Interest Rate Swap con finalità di copertura stipulato con il Crédit Agricole Friuladria S.p.A. Liability TIRSL nr.:

Data stipula:	14/05/2020
Data di decorrenza:	14/05/2020
Scadenza finale:	14/05/2032
Valore nozionale alla decorrenza:	Euro 8.000.000
Valore nozionale alla fine dell'esercizio:	Euro 7.698.872
Tasso variabile parametro banca:	Euribor 3 mesi ACT/360
Tasso fisso parametro Interporto:	0,14% ACT/360
Scadenze periodiche di pagamento differenziale tasso parametro:	Mensili, il giorno 14 di ogni mese
Rischio finanziario sottostante:	rischio di tasso d'interesse
Fair value del contratto derivato:	Euro 231.710 a sfavore di Interporto
Passività coperta:	Mutuo ipotecario Crédit Agricole Friuladria S.p.A. nr. 05/304/345708 del 14/05/2020
Fair value della passività coperta:	Euro 7.646.165 alla data del 31/12/2020

Tali contratti hanno generato, nel corso dell'esercizio, costi per € 695.671, iscritti alla voce "C 17 – Interessi e altri oneri finanziari - verso altri" da istituti di credito a medio/lungo.

Padova Hall SpA

La società, al 31.12.2020, ha in essere delle operazioni di finanza derivata che sono descritte nel seguente modo "La voce "Strumenti finanziari derivati passivi" accoglie invece il Fair value negativo di due contratti di I.R.S. (Interest rate swap) alla data del 31 dicembre 2020. Tali contratti sono qualificabili quali derivati di copertura, in quanto volti a coprire il rischio di variazione dei flussi finanziari attesi di un altro strumento finanziario, ovvero del Mutuo in pool sottoscritto con controparti la Banca Intesa Sanpaolo spa e la Banca Monte dei Paschi di Siena spa. Il fair value dei due contratti, pari a complessivi euro 7.379.286, è stato valutato sulla base del Mark to Market comunicato dagli istituti con riferimento alla data del 31.12.2020. In merito al contratto di I.R.S. sottoscritto con Banca Monte dei Paschi di Siena spa, si evidenzia come Fiera di Padova Immobiliare spa abbia convenuto in giudizio di fronte al Tribunale di Padova l'istituto di credito per ottenere l'annullamento/risoluzione del predetto contratto e la conseguente restituzione dei flussi finanziari versati alla



banca. E' in particolare stata dedotta l'indeterminabilità dell'oggetto del contratto, per mancanza della formula matematica necessaria al calcolo del mark to market, nonché per la mancata indicazione del mark to market originario del prodotto in sede di stipula. Il processo è stato definito con sentenza del 1 luglio 2019, che, in accoglimento delle domande della società, ha dichiarato risolto il contratto e condannato la banca a restituire i flussi percepiti per complessivi euro 3.467.230. La sentenza di primo grado è stata impugnata da Banca Monte dei Paschi di Siena spa di fronte alla Corte d'Appello di Venezia, con richiesta di sospensione dell'esecutività della pronuncia; la Corte ha cautelativamente disposto la sospensione. In merito al contenzioso in essere contro l'Agenzia del Territorio avente ad oggetto il classamento di alcuni padiglioni fieristici, la Corte di Cassazione, con ordinanza depositata in Cancelleria il 15 gennaio 2020, ha accolto le richieste di controparte relativamente alla classificazione dei padiglioni fieristici in categoria catastale D/8, rinviando la causa alla Commissione Tributaria Regionale del Veneto, avanti la quale è intenzione della società riproporre la domanda con la quale si contestava, in subordine, la determinazione del valore catastale attribuito agli immobili in oggetto (domanda che, avendo carattere subordinato, era stata assorbita nei precedenti gradi di giudizio), così come già fatto (con esiti parzialmente soddisfacenti) da altre fiere. In merito alle possibili passività che potrebbero derivare dall'esito della predetta causa, l'organo amministrativo ha ritenuto di non iscrivere alcun fondo rischi, dato che tali passività che non risultano allo stato attuale determinabile in maniera attendibile.”

Busitalia Veneto Spa

Busitalia Veneto non ha in essere alcuna operazione di finanza derivata.

Il ripiano delle perdite

La capogruppo negli ultimi tre anni non ha ripianato perdite attraverso conferimenti o altre operazioni finanziarie.

Eventuali maggiori informazioni sono reperibili dalla Note Integrative dei singoli soggetti, reperibili dai siti internet dei medesimi.



LO BOSCO PIETRO
COMUNE DI
PADOVA
06.09.2021
09:40:55 UTC