



COMUNE DI PADOVA  
SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2007/0090 di Reg.

Seduta del 15/10/2007

OGGETTO: ISTITUZIONE DELL'ALBO DEI LOCALI STORICI E DELLE ATTIVITA' STORICHE DELLA CITTA' DI PADOVA - APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO.

L'anno 2007, il giorno quindici del mese di ottobre alle ore 19.15, convocato su determinazione del Presidente con avviso spedito nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale si è riunito presso la sede di Palazzo Moroni, nella sala delle adunanze aperta al pubblico.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti ed assenti:

Il Sindaco ZANONATO FLAVIO

e i Consiglieri:

N.	NOME E COGNOME		N.	NOME E COGNOME	
01.	MISTRELLO DESTRO GIUSTINA	Ag	21.	ZOCICALI ROMUALDO	
02.	MARIN MARCO	A	22.	FALESCHINI SANDRO	
03.	BORDIN ROCCO		23.	ZANGROSSI CRISTIANA	
04.	MENORELLO DOMENICO		24.	VETTORE ANTONIO	
05.	AVRUSCIO GIAMPIERO		25.	VIO MARIO	
06.	PISANI GIULIANO		26.	BERNO GIANNI	
07.	SALMASO ALBERTO		27.	CAVAZZANA PAOLO	
08.	RICCOBONI TOMMASO		28.	DALLA LIBERA SIMONE	
09.	CARABOTTA EMANUELE		29.	VERLATO FABIO	
10.	NICOLINI BENEDETTA	A	30.	PIPITONE ANTONINO	
11.	NACCARATO ALESSANDRO		31.	NOVENTA GIORGIO	
12.	ZAMPIERI UMBERTO		32.	SAIA MAURIZIO	
13.	ZAN ALESSANDRO		33.	ZANON GABRIELE	
14.	BOSELLI ANNA DETTA MILVIA		34.	ZANESCO LUIGI	
15.	MOLINARI ORAZIO		35.	FEDE ANTONELLA ANNA	
16.	LENCI GIULIANO		36.	MAZZETTO MARIELLA	
17.	BALDUINO ARMANDO	Ag	37.	D'AGOSTINO AURORA	
18.	DI FALCO DOMENICO		38.	FORESTA ANTONIO	A
19.	COVI CARLO	Ag	39.	BELTRAME GIULIANA	
20.	ITALIANO SALVATORE		40.	DI MASI GIOVANNI BATTISTA	Ag

e pertanto complessivamente presenti n. 34 e assenti n. 7 componenti del Consiglio.

Sono presenti gli Assessori:

SINIGAGLIA CLAUDIO  
MARIANI LUIGI  
PIERUZ RUGGERO  
ROSSI IVO  
BORTOLI MAURO  
BOLDRIN LUISA

PIRON CLAUDIO  
BICCIATO FRANCESCO  
CARRAI MARCO  
SIRONE GAETANO  
BALBINOT MONICA  
RUFFINI DANIELA

Presiede: Il Presidente del Consiglio Anna detta Milvia Boselli

Partecipa: Il Segretario Generale Giuseppe Contino

La seduta è legale.

Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

1) Zan Alessandro

2) Salmaso Alberto

La Presidente pone in discussione l'argomento iscritto al n. 134 dell'O.d.g., dando la parola all'Assessore Ruggero Pieruz, il quale illustra la seguente relazione in precedenza distribuita ai Consiglieri:

Sigg. Consiglieri,

il Comune di Padova, in attuazione dei programmi di sviluppo economico del proprio territorio ed in coerenza con i principi del d.lgs. 31.3.1998 n.114 e della legge regionale n.37/2004 "Interventi per la valorizzazione dei Locali Storici", intende favorire con azioni concrete, negli ambiti di sua competenza, gli esercizi commerciali ed artigianali di tipo tradizionale che costituiscono una risorsa preziosa per la città, in quanto sono la testimonianza della più nobile tradizione imprenditoriale e commerciale che fin dalle origini ha contraddistinto la nostra comunità.

Per l'elevato livello di professionalità che i "negozi storici" offrono ai consumatori, proprio a motivo della pluriennale esperienza maturata, l'iniziativa risulta anche pienamente coerente con i principi della qualità e dell'identità territoriale, a cui si ispira, nel suo complesso, il programma di sviluppo economico di questa amministrazione, confermando il riconoscimento della funzione commerciale come prezioso veicolo di progresso socio-economico e, quindi, come insostituibile risorsa per la città.

Per perseguire tale obiettivo, si è ritenuto di ricorrere alla istituzione dell'"Albo dei Locali Storici e delle Attività Storiche della Città di Padova" che sarà regolato da uno specifico regolamento; tale strumento consentirà in primis di conoscere e censire il tessuto commerciale storico della città e conseguentemente attivare specifiche azioni di valorizzazione e tutela.

L'iniziativa, coniugando le esigenze di sviluppo della rete distributiva con quelle di salvaguardia della migliore tradizione commerciale locale, mira sia ad incoraggiare la sopravvivenza ed il consolidamento nel tempo delle imprese del settore, sia a promuoverne l'immagine e la conoscenza entro e fuori i confini comunali; si vuole infatti fornire ai predetti esercizi uno strumento valido che li caratterizzi e li stimoli a mantenere competitività sul mercato senza rinunciare alle loro peculiari caratteristiche, così da tramandare anche alle nuove generazioni, i valori e le tradizioni che essi rappresentano.

Attraverso il Regolamento, redatto in collaborazione con la Camera di Commercio e le Associazioni di categoria del Commercio e dell'Artigianato che hanno condiviso obiettivi e finalità dell'iniziativa, vengono definiti i requisiti per poter iscriversi all'albo, le modalità di iscrizione, le condizioni e i vantaggi. L'iscrizione all'Albo consentirà di usufruire delle iniziative specifiche che saranno programmate, prima fra tutte la possibilità di fregiarsi del logo "Locale o Attività storica della Città di Padova" e costituirà vincolo di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di interesse storico del locale.

In concreto, l'Albo sarà suddiviso in due aree di interesse:

- la prima relativa ai **locali storici di rilievo regionale** di cui alla L.R. 37/2004 alla quale sono interessati gli esercizi con almeno **70** anni di attività che dovranno attenersi alle procedure previste dalla Regione;
- la seconda relativa ai **locali storici di rilievo locale**, suddivisa nelle categorie:
  - a) **locali storici** con più di **40** anni di attività che presentino un particolare e riconoscibile elemento di pregio culturale ed artistico che riguardi l'aspetto estetico del locale,
  - b) **attività storiche**, ovvero tutte le attività commerciali comprese quelle artigianali di servizio con più di **40** anni, conformi alla disciplina dei subingressi, dei trasferimenti, delle variazioni merceologiche e della continuità familiare stabilita dal regolamento.

E' prevista la nomina della "Commissione per l'Albo dei Locali Storici e delle Attività Storiche", con compiti di verifica e controllo dell'albo stesso, ma anche con un importante ruolo propositivo di iniziative promozionali di vario genere volte a perseguire gli obiettivi sopra descritti. La Commissione, presieduta dall'Assessore al Commercio, sarà composta, oltre che dai Tecnici comunali, dai rappresentanti della Camera di Commercio e delle Associazioni di categoria del Commercio ed Artigianato.

Al fine di garantire la massima pubblicità e trasparenza all'accesso albo, sarà cura dell'Amministrazione indire un apposito bando da pubblicare per un congruo termine all'albo pretorio, adottando anche altre forme di comunicazione attraverso la stampa e le Associazioni

di categoria; le domande di iscrizione all'albo saranno presentate al Settore Commercio compilando l'apposito modulo di segnalazione e la scheda documentaria predisposti dal Comune. Ogni anno l'Albo sarà aggiornato con i nuovi iscritti che abbiano maturato i requisiti e che ne facciano domanda.

Tutto ciò premesso, si sottopone alla Vostra approvazione il seguente ordine del giorno

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la suesposta relazione e ritenutala meritevole di approvazione,

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 97 comma 4, lett.a) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267,

## DELIBERA

1. di istituire, al fine di tutelare e promuovere le attività commerciali tradizionali esistenti sul territorio, l'"Albo dei locali storici e delle attività storiche della Città di Padova";
2. di approvare il "Regolamento per la tutela dei locali storici e delle attività storiche di Padova" che definisce i criteri e le modalità per l'iscrizione all'Albo e le conseguenti prerogative e vincoli;
3. Il Competente Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

---

### (\*\*\*)PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa.

03/10/2007

Il Capo Settore Commercio e AA.EE.  
Carla Franch

- 2) Visto: la delibera non presenta aspetti contabili.

04/10/2007

Il Capo Settore Risorse Finanziarie  
Marzio Pilotto

- 3) Su richiesta si esprime, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il parere che nella proposta in oggetto non si evidenziano vizi di legittimità.

04/10/2007

Il Vice Segretario Generale  
Giampaolo Negrin

---

La Presidente dichiara aperta la discussione.

O M I S S I S

(Intervengono i Consiglieri Lenci, Pisani, Faleschini. Risponde l'Assessore Pieruz)

- durante la discussione **esce** il Consigliere Zanon – presenti n. 33 componenti del Consiglio

Nessun altro avendo chiesto di parlare, la Presidente pone in votazione, con il sistema elettronico, la suestesa proposta

Con l'assistenza degli Scrutatori si accerta il seguente risultato:

Presenti n. 33

Voti favorevoli n. 23

Astenuti n. 6 (Riccoboni, Avruscio, Bordin, Menorello, Carabotta, Salmaso)

Non votanti n. 4 (Zanesco, Saia, Zan, Beltrame)

La Presidente proclama l'esito della votazione e dichiara approvata la proposta in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Anna detta Milvia Boselli

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giuseppe Contino

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 18/10/2007 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, e cioè a tutto il 01/11/2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giuseppe Contino

---

E' divenuta ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 il giorno 29/10/2007.

P. IL SEGRETARIO GENERALE  
IL CAPO SETTORE  
Fiorella Schiavon

---