

(*) Continuazione elenco dalla prima pagina

(2) Il sottoscritto *nome* *cognome* nato/a (prov.)
residente a via n° CAP
codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(2) Il sottoscritto *nome* *cognome* nato/a (prov.)
residente a via n° CAP
codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(2) Il sottoscritto *nome* *cognome* nato/a (prov.)
residente a via n° CAP
codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(2) Il sottoscritto *nome* *cognome* nato/a (prov.)
residente a via n° CAP
codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(2) Il sottoscritto *nome* *cognome* nato/a (prov.)
residente a via n° CAP
codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(da compilare solo nel caso di presentazione da legali rappresentanti di società o enti.)

() Dichiarazione di sussistenza del titolo ad eseguire l'intervento**

Il sottoscritto, come sopra identificato dichiara

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole della responsabilità penale conseguente a dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445; consapevole, inoltre, che nel caso in cui si riscontri la non veridicità delle presenti dichiarazioni, decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere;

di essere titolare del seguente diritto (6) sull'immobile oggetto dell'intervento, come risulta da apposito

atto (7) di di essere titolare del diritto: per l'intero; per la quota di

dichiara, inoltre, che sull'immobile oggetto dell'intervento

non sussistono diritti di terzi, ovvero

che sull'area o sull'immobile oggetto dell'intervento sussistono diritti di terzi così di seguito indicati

in nome e per conto dei quali inoltra la presente segnalazione, avendo ricevuto delega degli stessi a rappresentarli presso l'amministrazione comunale ai fini della presentazione della presente segnalazione, ovvero

che sottoscrivono in qualità di contitolari la presente segnalazione:

1) C.F. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a il residente a in Via n.

2) C.F. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a il residente a in Via n.

3) C.F. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a il residente a in Via n.

4) C.F. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a il residente a in Via n.

5) C.F. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a il residente a in Via n.

NOTE

(1) Campi obbligatori

(2) In caso di più proprietari la SCIA dev'essere compilata e firmata da tutti i proprietari

(3) In caso di condomini con più proprietari, poiché l'abbattimento costituisce innovazione con effetti ablativi della proprietà, l'amministratore pro tempore potrà compilare e firmare la SCIA su delega di tutti i proprietari, allegando le singole deleghe e i documenti di identità dei deleganti nonché un'auto-dichiarazione contenente l'elenco dei proprietari e i millesimi di proprietà, o allegando il verbale dell'assemblea dal quale risulti che l'abbattimento è stato deliberato con la maggioranza corrispondente all'intera proprietà (mille millesimi), in caso di assenze, potranno essere aggiunte le singole deleghe, per accettazione della volontà Assembleare, accompagnate da un documento di identità del delegante.

(4) In caso di presentazione da legali rappresentanti di società o enti occorre compilare il riquadro a pag 3 Dichiarazione di sussistenza del titolo ad eseguire l'intervento(**)

(5) In casi particolari si potrà procedere, ad abbattimenti e potature, nel periodo suddetto, solo dopo verifica, da parte di personale qualificato ed abilitato in grado di certificare la non presenza di nidificazioni nei giorni immediatamente precedenti l'inizio dei lavori. Tale certificazione dovrà essere allegata alla SCIA e/o al progetto di riqualificazione o consegnata successivamente all'unità organizzativa responsabile dell'istruttoria, e comunque prima dell'inizio dei lavori.

(6) Indicare il titolo legittimante (ad es. diritto di proprietà, o altro diritto reale ovvero un diritto personale compatibile con l'intervento da realizzare, es. legale rappresentante, affidatario, dirigente, ecc.)

(7) Specificare la tipologia dell'atto (ad esempio : contratto di compravendita, donazione, titolo successorio, ecc...) e indicare gli estremi.

AVVERTENZE IMPORTANTI:

Consegna delle SCIA Abbattimenti. Dovranno essere consegnate all'ufficio competente previo appuntamento o comunque durante gli orari eventualmente stabiliti dal Settore competente e verrà prontamente esaminata dall'unità organizzativa responsabile dell'istruttoria e quindi, se completa in ogni sua parte, immediatamente recepita e protocollata, oppure non recepita in attesa di integrazioni o una corretta presentazione. Al momento della presentazione, una copia della SCIA, da cui risulta la data di ricevimento e l'esamina a cura dell'ufficio, verrà restituita al richiedente e dovrà essere conservata in cantiere, unitamente a tutta la documentazione presentata a corredo. Tale documentazione, sarà esibita in caso di sopralluoghi da parte delle autorità di controllo.

In caso di presentazione telematica, tramite PEC, è necessario seguire tutte le istruzioni reperibili sul sito internet (www.padovanet.it) per la presentazione telematica delle pratiche. In caso di invio telematico o con tutti gli altri mezzi consentiti dalla legge, la segnalazione si considera presentata dalla data dell'esamina a cura dell'ufficio ricezione della SCIA, una copia della SCIA, da cui risulta la data di ricevimento e l'esamina a cura dell'ufficio, verrà consegnata al richiedente previa appuntamento e dovrà essere conservata in cantiere, unitamente a tutta la documentazione presentata a corredo.

Inizio dei lavori. Di norma l'attività può essere iniziata dalla data di ricezione della SCIA Abbattimenti da parte degli uffici. Nel caso in cui non siano direttamente allegati alla SCIA gli atti di assenso/autorizzazioni delle autorità competenti (ad es. se l'intervento riguarda un bene vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004), i lavori potranno essere iniziati dall'avvenuta acquisizione di tali atti di assenso.

Documentazione da allegare obbligatoriamente se richiesta:

- tutti i pareri delle Amministrazioni preposte alla tutela dei vincoli ambientali, paesaggistici e culturali (ad es. parere soprintendenza archeologica, parere soprintendenza beni culturali, autorizzazione paesaggistica, autorizzazione Genio Civile ecc);
- tutte le autocertificazioni (dichiarazioni sostitutive di certificazioni art. 46 DPR 445/2000 e dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà art. 47 DPR 445/2000); che attestano la presenza dei presupposti di legge per la presentazione e la realizzazione dell'intervento;
- tutti gli elaborati progettuali previsti dal vigente Regolamento Edilizio e della restante documentazione prevista da specifiche disposizioni di legge.

Sanzioni. In caso di carenza dei presupposti e dei requisiti l'Amministrazione Comunale può adottare, entro 30 giorni dal ricevimento, provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli effetti dannosi nonché il risarcimento atto a ripristinare gli interessi pubblici pregiudicati oltre alle sanzioni previste. In caso di dichiarazioni false o mendaci, ferma restando la responsabilità penale per le false dichiarazioni e le attestazioni, i provvedimenti possono esser adottati anche dopo i 30 giorni. Sono applicabili le disposizioni in materia di vigilanza sull'attività urbanistico edilizia e le sanzioni previste nel DPR 380/2001.

Esclusioni. Sono esclusi dal regime di SCIA gli interventi che interessano le alberature connessi con "l'effettivo" esercizio dell'attività agricola e produttiva (piantagioni di arboricoltura da legno e frutto), nonché gli abbattimenti ordinati da sentenze giudiziarie o decisi per ragioni di pubblica utilità dalle Autorità Amministrative competenti e in caso di grave e imminente pericolo per l'incolumità pubblica o di terzi. Gli interventi oggetto di "progetto qualificato di riassetto del giardino" con parere positivo da parte dell'Amministrazione.

In caso di grave ed imminente pericolo per l'incolumità pubblica o di terzi, dovranno essere effettuati i necessari lavori di messa in sicurezza dell'area interessata, se necessario anche mediante abbattimento dell'albero o degli alberi pericolosi in deroga a quanto sopra previsto. In tali casi bisognerà dare immediata comunicazione, *tramite l'apposito modulo*, agli uffici competenti ed entro 10 giorni da tale comunicazione dovrà pervenire, agli stessi uffici, la documentazione comprovante le esigenze che hanno determinato i lavori di somma urgenza.

(1) Il sottoscritto come sopra identificato elegge domicilio per tutte le comunicazioni riguardanti la presente presso:

..... Cap Città Via n°

(1) Recapiti telefonici urgenti **e-mail**

(1) Si impegna a comunicare per iscritto all'Amministrazione Comunale ogni variazione in riferimento a quanto dichiarato nella presente citandone data e N° di protocollo *(barrare per presa visione)*

Padova

Il titolare della segnalazione

(1) firma

Firma di altri contitolari **(2)**..... **(2)**.....

(2)..... **(2)**.....

(2)..... **(2)**.....

(2)..... **(2)**.....