



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

Servizio Impianti Sportivi

PROGETTO ESECUTIVO

RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI ALTICHIERO VIA QUERINI E CAMINESE VIA LISBONA

Progetto: LLPP EDP 2017/108

Nome file: APPR_1_EG.01

Data: 10/11/2018

Oggetto elaborato:

RELAZIONE GENERALE

Sigla elaborato:

EG.01

Project Manager:

IPT Project S.r.l. - Ing. Davide Ferro

Progettazione strutture:

Studio 5 S.r.l. - Ing. Igor Ivancic

Progettazione opere edili:

IPT Project S.r.l. - Geom. Marco Riolfo

Progettazione impianti termoidraulici:

Studio tecnico Tramarin - Per.ind. Stefano Tramarin

Progettazione impianti elettrici:

ISA S.r.l. - Per.ind. Luca Galante

Capo settore:

Ing. Massimo Benvenuti

Responsabile per gli Impianti Sportivi:

Ing. Claudio Rossi

RUP:

Arch. Stefano Benvegnù

INDICE

PREMESSE.....	2
STRUTTURA ESISTENTE.....	2
DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI.....	2
INDAGINI E RICERCHE.....	3
<i>Indagini geologiche.....</i>	3
SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE.....	3
INTERFERENZE.....	3
CRITERI AMBIENTALI MINIMI.....	3
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.....	5

PREMESSE

L'impianto sportivo comunale di Altichiero, destinato principalmente al gioco del calcio e del rugby, comprende cinque campi in erba naturale utilizzati per gli allenamenti (tre campi) e per le partite di campionato (due campi), completi di impianto di illuminazione e irrigazione. Scopo del presente progetto, relativamente alla parte di impianto destinata al calcio, è la realizzazione di un "fabbricato spogliatoi" adeguato al rispetto delle vigenti normative sportive, statiche e di contenimento energetico.

Per quanto riguarda gli spogliatoi del Caminese in via Lisbona, si prevedono lavori di ristrutturazione esterna finalizzati al contenimento energetico.

Per la contabilizzazione economica dell'intervento si è fatto riferimento al Prezziario Regione Veneto 2014.

STRUTTURA ESISTENTE

La struttura esistente è realizzata con murature portanti spesse 28 cm, solaio tipo bausta tetto a padiglione con sottostruttura probabilmente a muretti e tavelloni.

Il manto di copertura è in tegole in calcestruzzo colore rosso tipo coppi, le pareti esterne sono intonacate e tinteggiate in colore "giallo limone", i serramenti delle finestre sono in acciaio verniciato, le porte esterne sono in lamiera di acciaio verniciato e le lattonerie (grondaie, pluviali e bordi di finitura) sono in rame.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

I locali che si andranno a realizzare avranno destinazione spogliatoi con servizi igienici per atleti e giudici di gara, locale di pronto soccorso, deposito di attrezzature sportive e centrale termica.

La struttura sarà realizzata con sistema costruttivo analogo a quello del volume esistente, con murature portanti, solaio di tipo predalles abbinato a muretti e tavelloni; il manto di copertura sarà formato con tegole in calcestruzzo colore rosso tipo coppi, le pareti verticali saranno rivestite con cappotto isolante, i serramenti delle finestre, del tipo a taglio termico, sono costituiti da profilati di alluminio con finitura colore bianco, le porte esterne e i particolari di lattoneria (grondaie, pluviali e bordi di finitura) saranno in acciaio preverniciato colore marrone "testa di moro" RAL 8017.

Il volume aggiuntivo previsto dall'ampliamento è un volume semplice che riprende per forma e materiali quello esistente.

INDAGINI E RICERCHE

Sono stati eseguiti molteplici sopralluoghi per rilevare lo stato dei luoghi.

Sono stati ispezionati i punti di allacciamento:

- acque nere in prossimità degli spogliatoi;
- alimentazione elettrica;
- gas metano.

Indagini geologiche

Per il terreno di fondazione si è fatto riferimento alla relazione geologica - geotecnica redatta dal Dott. Geol. Devi Fincato nella quale:

- la falda freatica è stata rilevata a -3.55 m da p.c.
- la categoria di suolo di fondazione secondo l'approccio semplificato di normativa (D.M. 17/01/2018) è C, mentre la categoria topografica risulta T1.
- la frequenza caratteristica di risonanza di sito, generata dalla discontinuità sismica a
- più elevato rapporto spettrale ($H/V = 2.2$), è di circa $0.88 \text{ Hz} \pm 0.03 \text{ Hz}$.

SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Come meglio specificato negli elaborati grafici allegati, gli spogliatoi saranno accessibili a persone con ridotta o impedita capacità motoria, conformemente a quanto prescritto dal D.M. 236/89, fin dagli spazi esterni.

I passaggi e le porte sono dimensionate secondo le normative vigenti (D.M. 239/89, artt. 4.1.1 e 8.1.1).

INTERFERENZE

Nelle tavole OE.01 e OE.02.a sono stati indicati i seguenti servizi/forniture interferenti con le lavorazioni in oggetto:

- un palo di illuminazione con relativa linea aerea;
- un palo Enel/illuminazione con relativa linea aerea;
- 2 pali Telecom con relativa linea aerea;
- una condotta interrata gas metano.

CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Nel rispetto dei requisiti minimi del CAM secondo il Decreto 11 ottobre 2017, in considerazione dell'analisi costi/benefici per l'allestimento di un impianto di frantumazione in situ (costi troppo elevati per giustificarne l'allestimento), è stato previsto l'allontanamento a impianti di recupero autorizzati dei materiali da frantumare provenienti dalle demolizioni dei

fabbricati e delle pavimentazioni esistenti.

Come indicato nelle relative voci di elenco, i seguenti materiali:

- cappotto isolante;
- isolamento a pavimento (contro terra e sottotetto);

dovranno rispettare quanto previsto al punto 2.4.2.9 Isolanti termici ed acustici del Decreto 11 ottobre 2017.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO NORD/EST



INTERNO SPOGLIATOI



PREFABBRICATO DA SMONTARE



PROSPETTO SUD/EST

