



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2019/57/0034 del 22/01/2019

Oggetto: LLPP EDP 2018/015 PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI IN GENERE: OPERE EDILI. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA SELVA MERCURIO SRL PER COMPLESSIVI € 146.521,72 (CUP: H95H18000060004; CIG: 7550960151).

IL CAPO SETTORE AD INTERIM Lavori Pubblici

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 302 del 05/06/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria edifici comunali in genere - Opere edili", dell'importo complessivo di € 196.000,00 di cui € 150.000,00 per lavori, nell'ambito di un progetto dell'importo complessivo di € 300.000,00, suddiviso in 3 lotti per favorire l'accesso delle piccole e medie imprese;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2018/57/0226 del 27/06/2018 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con "procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";

VISTO il verbale di gara in data 11/9/2018 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Selva Mercurio Srl con sede a Como, con il ribasso del 20,777%, atteso che sono stati ammessi n. 16 concorrenti e che ai fini della congruità dell'offerta è stato estratto il metodo di cui all'art. 97 c. 2, lett. e) del D.Lgs 50/2016 e il coefficiente 0,9, ed applicata quindi l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lettera d) D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 402036 del 22/10/2018);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Selva Mercurio Srl per l'importo di € 120.099,77 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%, atteso che il ribasso offerto, oggetto di verifica in sede negoziale, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		G.C. n. 302/2018	differenza	Affidamento
A)	Lavori	€ 143.910,24	€ 29.900,23	€ 114.010,01
	Oneri	€ 6.089,76		€ 6.089,76
	Totale	€ 150.000,00	€ 29.900,23	€ 120.099,77
B)	Somme a disposizione			

IVA 22%	€ 33.000,00	€ 6.578,05	€ 26.421,95
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00
Fondo accordi bonari	€ 2.500,00	€ 0,00	€ 2.500,00
Imprevisti	€ 3.275,00	-€ 11.725,00	€ 15.000,00
Opere specialistiche	€ 4.000,00	-€ 24.753,28	€ 28.753,28
Tassa ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
Totale	€ 46.000,00	-€ 29.900,23	€ 75.900,23
Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale complessivo	€ 196.000,00	€ 0,00	€ 196.000,00

PRESO ATTO:

- **della dichiarazione di subappalto;**
- **che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**
- **che per i lavori di che trattasi è stato costituito il fondo pluriennale vincolato, così come previsto al paragrafo 5.4 del "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" (Allegato A/2 al D. Lgs. 118/2012), essendo stati gli operatori economici selezionati invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione con lettera d'invito/disciplinare del 27/8/2018 protocollo n. 321610;**

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 102 e n. 103 del 22 dicembre 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2019-2021;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara in data 11/9/2018 di cui alle premesse, allegando al presente atto le risultanze di gara;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Selva Mercurio Srl con sede a Como – Codice Fiscale e P.IVA 01721450136 (cod. fornitore 53048) che ha offerto il ribasso del 20,777% e, quindi, per l'importo complessivo € 146.521,72, oneri e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 302/2018, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 3.000,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 302/2018, ammonta a € 2.500,00;
6. di gravare la spesa complessiva di € 146.521,72 a favore dell'Impresa Selva Mercurio Srl, sul cap. 22001325 "Manutenzione straordinaria edifici comunali in genere: Opere edili" del Bilancio di previsione 2019 – classificazione di bilancio U.01.06.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.002 impegno n. 2019/1465/0 (deliberazione di G.C. n. 302 del 05/06/2018) (Vincolo 2018AV4SF);

7. di gravare la somma di € 3.000,00 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22001325 "Manutenzione straordinaria edifici comunali in genere: Opere edili" del Bilancio di previsione 2019 classificazione di bilancio U.01.06.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.002 impegno n. 2019/1465/0 (deliberazione di G.C. n. 302 del 05/06/2018) (Vincolo 2018AV4SF);
8. di gravare la somma di € 2.500,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22001325 "Manutenzione straordinaria edifici comunali in genere: Opere edili" del Bilancio di previsione 2019 classificazione di bilancio U.01.06.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.002 impegno n. 2019/1465/0 (deliberazione di G.C. n. 302 del 05/06/2018) (Vincolo 2018AV4SF).

22/01/2019

Il Capo Settore ad interim
Massimo Benvenuti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.01.06.2.02	22001325	U.2.02.01.09.002	3.000,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201900009	2019000146502
C	U.01.06.2.02	22001325	U.2.02.01.09.002	146.521,72	SELVA MERCURIO S.r.l.	201900009	2019000146501
C	U.01.06.2.02	22001325	U.2.02.01.09.002	2.500,00	FONDO ACCORDI BONARI	201900009	2019000146503

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul capitolo/i R.P. indicato/i nella determina, dando atto che i pagamenti relativi agli interventi delle spese in conto capitale saranno effettuati nei modi e tempi tali da rispettare gli obiettivi del patto di stabilità interno determinato in base alla vigente normativa.

23/01/2019

Il Funzionario con P.O. delegato
Maurizio Cardin

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	OPERE EDILI PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI IN GENERE ANNO 2018 – CUP H95H18000060004
Importo soggetto a ribasso:	€ 143.910,24
Esclusione automatica:	Si
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	Manuale
Metodo di calcolo:	Metodo E - Art.97, comma2, lett e)
Coefficiente sorteggiato:	0,90
Data del calcolo:	11/09/2018 9.50.23
Tipo di calcolo:	Nazionale
Numero cifre decimali:	3
Numero concorrenti:	16
Numero ribassi:	16
Escludi 10% offerte:	Si
Somma ribassi:	
Media ribassi:	-19,287000%
Variazione media ribassi:	
Escludi 10% scarti sopra la media:	Si
Media scarti:	-1,890000%
Media scarti ricalcolata:	-1,701000%
Soglia dell'anomalia:	-20,988000%
Offerta max ribasso:	-23,830000%
Offerta min ribasso:	-8,639000%
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	5
Nr. offerte escluse automaticamente:	5
Limite anomalia:	

Ditta aggiudicataria

Ditta	Ribasso
SELVA MERCURIO SRL	-20,777000%

Opere correlate

Nr. opera
LLPP EDP 2018/015

Elenco ribassi

Ditta	Ribasso
VETEX S.R.L.	-23,830000%
MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	-22,530000%
Termoidraulica Veneta di p.i. Giambattista Dupre	-21,980000%
Co.ge.ca. srl	-21,338000%
F.P. COSTRUZIONI S.r.l.	-21,130000%
SELVA MERCURIO SRL	-20,777000%
SARTEC S.r.l.	-20,658000%
Eurocostruzioni Srl	-18,898000%
IMPRESA EDILE BORTOLOTTO STEFANO SRL	-18,750000%
Serafino Volpin S.a.s. di Marco Volpin & C.	-18,440000%
Edilit Costruzioni srl	-17,930000%
Le Costruzioni srl	-17,630000%
EUGANEA RESTAURI SRL	-17,000000%
CDM S.r.l.	-16,910000%
RUFFATO MARIO S.R.L.	-14,500000%
Fratelli Stangherlin srl	-8,639000%

Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 10%

Ditta	Ribasso
VETEX S.R.L.	-23,830000%
MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	-22,530000%
RUFFATO MARIO S.R.L.	-14,500000%
Fratelli Stangherlin srl	-8,639000%

Elenco dei ribassi che superano la media

Ditta	Ribasso
Termoidraulica Veneta di p.i. Giambattista Dupre	-21,980000%
Co.ge.ca. srl	-21,338000%
F.P. COSTRUZIONI S.r.l.	-21,130000%
SELVA MERCURIO SRL	-20,777000%
SARTEC S.r.l.	-20,658000%

Elenco delle ditte escluse

Ditta	Ribasso
VETEX S.R.L.	-23,830000%
MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	-22,530000%
Termoidraulica Veneta di p.i. Giambattista Dupre	-21,980000%
Co.ge.ca. srl	-21,338000%
F.P. COSTRUZIONI S.r.l.	-21,130000%

Graduatoria

Posiz.	Ditta	Ribasso
1	SELVA MERCURIO SRL	-20,777000%
2	SARTEC S.r.l.	-20,658000%
3	Eurocostruzioni Srl	-18,898000%
4	IMPRESA EDILE BORTOLOTTI STEFANO SRL	-18,750000%
5	Serafino Volpin S.a.s. di Marco Volpin & C.	-18,440000%
6	Edilit Costruzioni srl	-17,930000%
7	Le Costruzioni srl	-17,630000%
8	EUGANEA RESTAURI SRL	-17,000000%
9	CDM S.r.l.	-16,910000%
10	RUFFATO MARIO S.R.L.	-14,500000%
11	Fratelli Stangherlin srl	-8,639000%