



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI PADOVA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"



NUOVO CAMPO IN ERBA ARTIFICIALE "SACRA FAMIGLIA" (CUP: H91B21001640001)

PERIZIA DI VARIANTE (Gennaio 2024)

CODICE OPERA		NUMERO ELABORATO
LLPP EDP 2021/104		5
DESCRIZIONE ELABORATO		SCALA
ATTO DI SOTTOMISSIONE		
IL DIRETTORE DEI LAVORI Firmato digitalmente da:ROSSI CLAUDIO Organizzazione:COMUNE DI PADOVA Luogo:Padova Data:30/01/2024 09:51:15 Ing. Claudio Rossi	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Diego Giacon Firmato digitalmente da:GIACON DIEGO Organizzazione:COMUNE DI PADOVA Data:30/01/2024 10:25:53	L'IMPRESA Italgreen s.p.a.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

LAVORI: **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"
NUOVO CAMPO IN ERBA ARTIFICIALE "SACRA FAMIGLIA"
CUP H91B21001640001 (LLPP EDP 2021/104)**

IMPRESA: ITALGREEN S.P.A.
Via Crusnigo n° 11 – 24030 Villa d'Adda (BG)

Tra il Comune di Padova con sede a Padova in Via del Municipio n. 1, codice fiscale 00644060287, rappresentato dall'Arch. Diego Giacon nella sua veste di Responsabile del Procedimento

e

il Sig. Riccardo Gambirasio, nato a [REDACTED] il 06/12/1983, residente a [REDACTED], in [REDACTED], il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di procuratore speciale (giusta procura conferita mediante atto pubblico in data 21 febbraio 2019, Rep. 39549, Racc. 11241, Notaio Avv. Francesco Luigi Patanè in Bergamo, in atti) dell'Italgreen S.p.A., con sede a Villa d'Adda (BG) in Via Crusnigo n. 11, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Bergamo al numero 07075130158 e, quindi, in nome e per conto della stessa (c.f. dell'impresa: 07075130158), in appresso denominata Impresa.

PREMESSO

- che con contratto d'appalto ATTO PUBBLICO N° 80451 DEL 13/09/2023 l'Impresa ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo netto di € 346.858,00 (trecentoquarantaseiottococinquantesette/00) in conformità al progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 2023/0043 in data 14/02/2023, esecutiva ai sensi di legge;
- che in corso d'opera, per eseguire per risolvere aspetti di dettaglio di propria competenza sempre finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, è stata redatta dall'Ing. Claudio Rossi, nella sua qualità di Direttore dei Lavori, la presente perizia suppletiva e di variante (rif. D.Lgs. 50/2016 Art. 106 comma 2);
- che l'Impresa ha dichiarato di voler procedere a subappalti per i lavori di perizia, qualora a essa affidati, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

con il presente atto

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Articolo 1

L'Impresa assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia, secondo gli elaborati e le indicazioni contenute nella perizia stessa, che le parti dichiarano di conoscere e che congiuntamente sottoscrivono e considerano integralmente riportata e trascritta nel presente atto anche se non materialmente allegata. I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto, fatti salvi i nuovi prezzi – per lavorazioni originariamente non previste – che si concordano con il presente atto.

Articolo 2

L'importo del presente atto risulta pari a € 48.893,47 (quarantottomilaottocentonovantatre/47) come appresso specificato:

Importo complessivo lavori di perizia	€ 395.751,47
A dedurre importo contratto principale	€ 346.858,00
Restano	€ 48.893,47

L'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, già inclusi nelle cifre sopraindicate, ammonta a € 6.000,00 (seimila/00) riferiti all'importo lavori complessivo di perizia.

Articolo 3

L'impresa si obbliga a eseguire le opere di cui alla perizia in oggetto senza alcuna richiesta di indennizzi o maggiori oneri oltre ai corrispettivi previsti nella perizia stessa.

Articolo 4

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nel presente atto di sottomissione, l'Impresa presta una cauzione integrativa pari ad € 3.250,44 (tremiladuecentocinquanta/44).

Articolo 5

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato contrattualmente in giorni 180 (centottanta), viene aumentato di gg. 20 (venti) arrivando pertanto a un totale contrattuale di gg. 200 (duecento).

Articolo 6

L'impresa, relativamente al maggior tempo assegnato per l'esecuzione dei lavori, dichiara di rinunciare sin da ora alla pretesa di maggiori oneri di qualunque genere e tipo derivanti o derivabili da tale maggiore durata, ivi compresi – a mero titolo esemplificativo – quelli per eventuale minore produttività giornaliera o mancato ammortamento di macchinari.

Articolo 7

Con la sottoscrizione della presente perizia si intendono espressamente rinunciate, da parte dell'Impresa, le riserve eventualmente sin qui apposte nella contabilità. Le future eventuali riserve potranno riguardare solo fatti e circostanze successivi all'approvazione della presente perizia. Si dà atto infatti che la perizia pone rimedio e soluzione nell'insieme alle problematiche sin qui insorte con reciproca soddisfazione dell'Impresa e dell'Amministrazione.

Articolo 8

Le spese contrattuali incrementi e conseguenti al presente atto, a esclusione dell'IVA, sono a carico dell'Impresa, che con la sottoscrizione accetta di farsene carico.

Il presente atto è soggetto all'imposta di bollo sin dall'origine nella misura prevista dalla normativa, con costo a carico dell'Impresa ai sensi di quanto sopra esposto.

Articolo 9

Il presente atto ha valore di scrittura privata e sarà registrato solo in caso d'uso, a spese dell'Impresa ai sensi del precedente articolo. In tal caso, ne verrà richiesta la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 131/1986, essendo l'oggetto delle prestazioni assoggettato a IVA.

Articolo 10

Ai sensi dell'art. 8 del D.M 07/03/2018 n. 49, vengono concordati i seguenti ulteriori nuovi prezzi che saranno assoggettati al medesimo ribasso percentuale (16,62%) di cui ai prezzi originari di contratto:

ELENCO NUOVI PREZZI

NP.01 Fornitura e stesa di materiale in misto granulare stabilizzato con leganti naturali per sistemazione della zona riservata a parcheggio. Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per il livellamento del fondo esistente, la rullatura necessaria per raggiungere l'idonea compattazione del materiale, la modellazione per la realizzazione delle adeguate pendenze e dei raccordi con le quote esistenti.

NP.01 – MATERIALE IN MISTO GRANULARE STABILIZZATO – €/mq 6,50 (sei/50)

NP.02 Fornitura e posa in opera di recinzione con rete metallica plastificata a maglie romboidali delle dimensioni di cm 5x5, filo diametro mm 4.2, altezza totale m 2.50, completa di n. 5 fili tenditori correnti in acciaio zincato e plastificato del diametro di mm 4.2, fissati ai montanti esistenti con legature ogni cm 50 circa.

Nel prezzo sono compresi gli oneri per il lievo e lo smaltimento della rete esistente, la pulizia della vegetazione infestante, l'adeguamento eventuale dei plinti di sostegno in cls., l'adeguamento eventuale dei montanti verticali, e tutto il necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le prescrizioni della L.N.D.

RECINZIONE CON RETE METALLICA PLASTIFICATA

NP.02.a – SU MONTANTI ESISTENTI €/m 68,90 (sessantotto/90)

NP.02.b – SU MONTANTI ADEGUATAMENTE ALLUNGATI PER CM 60 €/m 82,00 (ottantadue/00)

NP.03 Fornitura e posa in opera di pavimentazione esterna (rialzamento zona antistante gli spogliatoi) eseguito in conglomerato cementizio confezionato a macchina, dosato a minimo 300 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di inerte a granulometria regolamentare, armato con rete elettrosaldata costituita da tondini in acciaio B450C di diametro 6 mm e maglia 20x20 cm e con strato superficiale antiusura costituito da aggregato minerale al quarzo corindone, additivi speciale ed ossidi coloranti in ragione di 5 kg/m² nel colore a scelta della D.L.. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione delle pendenze, il taglio in profondità e la formazione di giunti elastici di frazionamento in pvc formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², l'isolamento perimetrale contro le murature eseguito con strisce di polistirene espanso dello spessore di 10 mm, l'idonea protezione delle pareti perimetrali per un'altezza fino a 1.00 m, la formazione delle pendenze, la posa di profilo angolare in acciaio in corrispondenza delle soglie, la levigatura finale, la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

NP.03 – PAVIMENTAZIONE ANTISTANTE SPOGLIATOI spessore 15 cm – €/mq 50,36 (cinquanta/36)

NP.04 Fornitura e posa in opera di canaletta prefabbricata in conglomerato cementizio vibrato, dimensioni minime esterne cm15x15, completa di telaio e griglia in acciaio pressato zincato antitacco a feritoie (larghezza massima della feritoia mm 8/9), antinfortunistica ad uso sportivo, marchiata, conforme alle normativa vigente di classe B125 e da impiegarsi per la raccolta dell'acqua piovana proveniente dalla pavimentazione antistante gli spogliatoi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il corretto allineamento secondo le livellette di progetto, i pezzi speciali, la sigillatura dei giunti, il collegamento alle linee di scarico acque bianche, il conferimento a discarica del materiale di risulta, la griglia metallica, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

NP.04 – CANALETTA COMPLETA DI GRIGLIA METALLICA – €/m 41,50 (quarantuno/50)

NP.05 Fornitura e posa in opera di manto di copertura in lamiera grecata autoportante di acciaio zincato preverniciato nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L., costituito da lastre dello spessore di 6/10 di mm unite per sovrapposizione laterale in corrispondenza della nervatura nel senso della pendenza della falda ed opportunamente ancorate alla sottostante struttura mediante ganci, viti autofilettanti, automaschianti o con altri sistemi appropriati. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il materiale di fissaggio protetto contro la corrosione ed approvato dalla D.L., le sigillature, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.

NP.05 – MANTO GRECATO IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO – €/mq 65,21 (sessantacinque/21)

NP.06 Fornitura e posa in opera di protezione antitrauma per pali impianto di illuminazione realizzata con imbottitura in espanso o polietilene, reazione al fuoco Classe 1, assorbimento urto a norma EN 913C, rivestimento in tessuto antistrappo, chiusura in velcro (altezza protetta maggiore di m 2,00).

NP.06 – PROTEZIONE ANTITRAUMA PER PALI – €/cad 191,00 (centonovantuno/00)

Il presente elenco è composto da n° 7 articoli.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

L'IMPRESA
Italgreen s.p.a.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Claudio Rossi

Firmato digitalmente da

**RICCARDO
GAMBIRASIO**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Diego Giacon

CN = RICCARDO
GAMBIRASIO
SerialNumber =
TINIT-GMBRCR83T06A794W
C = IT