



Comune di Padova

Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

Determinazione n. 2020/19/0080 del 30/03/2020

Oggetto: LLPP VER 2019/011 PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E INCREMENTO DELLA SICUREZZA DELLE AREE LUDICHE. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ITALCOSTRUZIONI SRL PER COMPLESSIVI € 263.114,09 (CUP: H92E18000170004; CIG: 820188057D).

**IL CAPO SETTORE VERDE PARCHI E AGRICOLTURA URBANA
Verde Parchi e Agricoltura Urbana**

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 721 del 12/11/19 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria, ristrutturazione e incremento della sicurezza delle aree ludiche", dell'importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 267.922,79 per lavori, da finanziarsi con fondi propri;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2020/19/0029 del 18/02/2020 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con procedura aperta di cui (art. 60 del D.Lgs. 50/2016) e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2-bis del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";

VISTO il verbale di gara in data 16/3/2020 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Italcostruzioni Srl con sede a Gela (CL), con il ribasso del 19,622%, atteso che, calcolata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, è stato applicato il sistema dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata come stabilito dall'art. 97, c. 8, D.Lgs. 50/2016 e dal disciplinare di gara;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lettera d) D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 128588 del 19/03/2020);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Italcostruzioni Srl per l'importo di € 215.667,29 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%, atteso che il ribasso offerto, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

	G.C. n. 721/2019	differenza	Affidamento
A) Lavori	€ 266.310,79	€ 52.255,50	€ 214.055,29
Oneri	€ 1.612,00	€ 0,00	€ 1.612,00
Totale	€ 267.922,79	€ 52.255,50	€ 215.667,29
B) Somme a disposizione			
IVA 22%	€ 58.943,01	€ 11.496,21	€ 47.446,80
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 5.358,46	€ 0,00	€ 5.358,46
Fondo accordi bonari	€ 8.037,68	€ 0,00	€ 8.037,68

Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
Imprevisti	€ 3.013,06	-€ 7.769,94	€ 10.783,00
Acquisto ricambi e ferramenta per riparazioni	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00
Spese tecniche per coordinamento esecuzione	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00
Opere edili per gli edifici dei parchi	€ 0,00	-€ 55.981,77	€ 55.981,77
Totale	€ 82.077,21	-€ 52.255,50	€ 134.332,71
Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale complessivo	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 350.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione di subappalto;
- che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- che per i lavori di che trattasi è stato costituito il fondo pluriennale vincolato, così come previsto al paragrafo 5.4 del "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" (Allegato A/2 al D. Lgs. 118/2012), essendo stato approvato il progetto esecutivo con deliberazione di G.C. n. 721 del 12/11/2019;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 90 e n. 91 del 16 dicembre 2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 858 del 23 dicembre 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2020-2022;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;
- l'art. 1, comma 65 della L. 23 dicembre 2005, n. 266 e quanto stabilito nella deliberazione del 20 dicembre 2017 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara in data 16/3/2020 di cui alle premesse, allegato al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Italconstruzioni Srl con sede a Gela (CL) Codice Fiscale e P.IVA 01640260855 (cod. fornitore 54796) che ha offerto il ribasso del 19,622% e, quindi, per l'importo complessivo di € 263.114,09, oneri e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 721/2019, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 5.358,46;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 721/2019, ammonta a € 8.037,68;
6. di gravare la spesa complessiva di € 263.114,09 a favore dell'Impresa Italconstruzioni Srl, sul cap. 22200845 "LLPP VER 2019/011 Manutenzione straordinaria, ristrutturazione e incremento della sicurezza delle aree ludiche" del Bilancio di previsione 2020 –

2020/19/0080

classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2020/4099/0 (deliberazione di G.C. n. 721 del 12/11/19) (Vincolo 2019AV004);

7. di gravare la somma di € 5.358,46, per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22200845 "LLPP VER 2019/011 Manutenzione straordinaria, ristrutturazione e incremento della sicurezza delle aree ludiche" del Bilancio di previsione 2020 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2020/4099/0 (deliberazione di G.C. n. 721 del 12/11/19) (Vincolo 2019AV004);
8. di gravare la somma di € 8.037,68 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22200845 "LLPP VER 2019/011 Manutenzione straordinaria, ristrutturazione e incremento della sicurezza delle aree ludiche" del Bilancio di previsione 2020 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2020/4099/0 (deliberazione di G.C. n. 721 del 12/11/19) (Vincolo 2019AV004).

30/03/2020

Il Capo Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana
Ciro Degl'Innocenti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.09.02.2.02	22200845	U.2.02.01.09.999	263.114,09	ITALCOSTRUZIONI S.r.l.	202000100	2020000409902
C	U.09.02.2.02	22200845	U.2.02.01.09.999	5.358,46	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	202000100	2020000409903
C	U.09.02.2.02	22200845	U.2.02.01.09.999	8.037,68	FONDO ACCORDI BONARI	202000100	2020000409904

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

31/03/2020

Il Ragioniere Capo
Pietro Lo Bosco

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta per manutenzione straordinaria, ristrutturazione e incremento della sicurezza delle aree ludiche.

CIG n. 820188057D - CUP n. H92E18000170004

Codice opera: LLPP VER 2019/011

VERBALE DI GARA

Il giorno 16 marzo 2020, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 8:30 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2019/86/0667 in data 7 ottobre 2019 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Patrizia Sanginario, impiegata.

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, entro il termine perentorio prescritto, gli operatori economici di cui all'allegato elenco.

Il bando di gara prevede la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/16, pertanto, il Presidente procede all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche, come da prospetto allegato.

Si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 D.lgs. 50/16 e viene applicato il sistema dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla

soglia di anomalia.

Il Presidente procede alla verifica sulla regolarità della documentazione amministrativa presentata dal migliore offerente e dai successivi 2 classificati in graduatoria, così come previsto dal disciplinare di gara al punto "H - Procedura di aggiudicazione".

Alle ore 11:12 è dichiarata la chiusura dei lavori.

E' allegato al presente verbale il prospetto risultanze della gara (in adempimento di quanto prescritto dall'art. 53 D.lgs. 50/16, il prospetto potrà essere divulgato solo dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione).


Documento firmato da:
FERRARI ANDREA
COMUNE DI PADOVA
16/03/2020

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Il sottoscritto Dott. Agr. Ciro Degl'Innocenti Responsabile del Procedimento, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale.

Il Responsabile Unico Procedimento

(Dott. Agr. Ciro Degl'Innocenti)

firmato digitalmente



DEGL'INNOCENTI
CIRO
COMUNE DI
PADOVA
16.03.2020
12:50:01 UTC

COMUNE DI PADOVA - SETTORE CONTRATTI APPALTI E PROVVEDITORATO**LLPP VER 2019/011 - Procedura aperta per manutenzione straordinaria, ristrutturazione e incremento della sicurezza delle aree ludiche**

Posiz. arrivo	Ditta	CF	Sede		Pec
1	Verdepiano di Alessandro Daniele	DNLLSN54M26I418T	PONTE SAN NICOLO'	PD	info@pec.verdepiano.it
2	ITALCOSTRUZIONI	01640260855	GELA	CL	amministrazione@pec.italcostruzioni.net
3	ITALIAN GARDEN S.R.L.	01503250514	BIBBIENA	AR	amministrativo@pec.italiangarden.it
4	Sarba spa	00227660362	CARPI	MO	sarba@legalmail.it
5	sicilville srl	04978390872	RANDAZZO	CT	sicilvillesrl@pec.it
6	SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	04701810287	CASALSERUGO	PD	sartorisrlimpianti@legalmail.it
7	vivai del sole di zizzo giulia	ZZZGLI61M63E974V	MARSALA	TP	zizzo.giulia@cgn.legalmail.it
8	FONTANA GROUP SRL	04253510236	SONA	VR	fontanagroupsrl@legalmail.it
9	Avola Società Cooperativa	01227390372	CASTEL MAGGIORE	BO	avolacoop@avolacoop.com
10	Impresalv srl	02706000847	FAVARA	AG	impresalv@arubapec.it
11	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L.	02180170363	MODENA	MO	pec@pec.emiliogiovetti.it
12	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	VICENZA	VI	icaconsorzio@arubapec.it
13	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	05145331210	MELITO DI NAPOLI	NA	vivaibarrettagarden@arubapec.it

14	VIVAI F.LLI BERTI SNC DI BERTI PIETRO E CLAUDIO	01019310281	CERVARESE SANTA CROCE	PD	vivaifliberti@pec.it
15	Non Solo Arredo Srl	04615230283	CASALSERUGO	PD	nonsoloarredo@arredo-pec.it
16	Zero2 srls	04408290163	AVIATICO	BG	zero2srls@pec.it
17	Battistella golf s.r.l.	01266230935	CHIONS	PN	pec@pec.battistellagolf.it
18	FOR PLAY SNC DI ZANOTTI MARIA LAURA E CRISTINI SERENA	02849580986	MARONE	BS	forplay@legalmail.it
19	Costruzioni Stradali Martini Silvestro srl	03274590284	VO	PD	info@pec.martinisilvestro.it
20	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA	RMPMRT78T44G693 V	PIOVE DI SACCO	PD	info@pec.greenservice.cc
21	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	04993321217	QUALIANO	NA	vivaimarronesrl@arubapec.it
22	DEA COSTRUZIONI SRL	03012960609	BELMONTE CASTELLO	FR	DEACOSTRUZIONI@PECARUBA.IT
23	Mediterranea Società agricola Srl	03882040284	CITTADELLA	PD	mediterraneapiante@pec.it
24	A.G.R. S.r.l.	02165790813	VALDERICE	TP	agr@cgn.legalmail.it
25	EDILVERDE DI ARMANDO COGNOLATTO E C. S.N.C.	00744170283	MASERA' DI PADOVA	PD	edilverdesnc@registerpec.it
26	Verdespazio s.n.c. di Massimiliano Biasion & C.	08824230018	TORINO	TO	verdespazio@pec.it
27	ITINERA SOC. COOP.	07970850967	CESANO MADERNO	MB	ITINERASOCCOOP@LEGALMAIL.IT
28	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	MRRRFL87D05F839 W	MELITO DI NAPOLI	NA	teknogreen@arubapec.it
29	oasi del verde natural designer Srl	05583790877	PATERNO'	CT	oasidelverdenaturaldesigner@pec.cataniaimpr

CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E INCREMENTO DELLA SICUREZZA DELLE AREE LUDICHE - CUP H92E18000170004
Importo soggetto a ribasso:	266.310,79 €
Esclusione automatica:	Si
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	
Metodo di calcolo:	
Coefficiente sorteggiato:	
Data del calcolo:	16/03/2020
Tipo di calcolo:	Nazionale
Numero cifre decimali:	3
Numero concorrenti:	29
Numero ribassi:	29
Escludi 10% offerte:	Si
Somma ribassi:	
Media ribassi:	-18,760%
Variazione media ribassi:	
Escludi 10% scarti sopra la media:	Si
Media scarti:	-3,804%
Media scarti ricalcolata:	
Soglia dell'anomalia:	-21,651%
Offerta max ribasso:	-28,335000%
Offerta min ribasso:	-7,730000%
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	10
Nr. offerte escluse automaticamente:	10
Limite anomalia:	

Ditta aggiudicataria

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Ital Costruzioni srl	-19,622000%

Opere correlate

<u>Nr. opera</u>
LLPP VER 2019/011

Elenco ribassi

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
sicilville srl	-28,335000%
Vivai Barretta Garden S.R.L.	-27,713000%
Oasi del verde natural designer Srl	-25,673000%
Non Solo Arredo	-25,275000%
Agr Srl	-24,480000%
Edilverde Di Armando Cognolato E C. - Snc	-24,450000%
Tekno Green di Marrone Raffaele	-24,130000%
Vivai Del Sole Di Zizzo Giulia	-23,490000%
Vivai Antonio Marrone S.r.l.	-22,789000%
DEA COSTRUZIONI SRL	-22,689000%
Ital Costruzioni srl	-19,622000%
Avola Societa' Cooperativa	-19,590000%
Italian Garden Srl	-19,127000%
CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	-18,680000%
Ica Consorzio Artigiani Associati	-18,500000%
IMPRESALV S. R. L.	-18,187000%
ITINERA SOC. COOP.	-18,170000%

Verdepiano di Alessandro Daniele	-16,150000%
Zero2 srls	-15,750000%
Sartori Srl Impianti Sportivi	-15,200000%
Vivai F.Lli Berti Snc	-14,800000%
Sarba S.P.A.	-14,800000%
Mediterranea Societa Agricola Srl	-14,500000%
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.R.L.	-13,950000%
Fontana Group Srl	-13,800000%
FOR PLAY DI ZANOTTI MARIA LAURA E CRISTINI SERENA S.N.C.	-13,340000%
BATTISTELLA GOLF S.R.L.	-8,880000%
Verdespazio s.n.c. di Massimiliano Biasion & C.	-8,378000%
Green Service Di Rampazzo Marta	-7,730000%

Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 10%

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
sicilville srl	-28,335000%
Vivai Barretta Garden S.R.L.	-27,713000%
Oasi del verde natural designer Srl	-25,673000%
BATTISTELLA GOLF S.R.L.	-8,880000%
Verdespazio s.n.c. di Massimiliano Biasion & C.	-8,378000%
Green Service Di Rampazzo Marta	-7,730000%

Elenco dei ribassi che superano la media

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Non Solo Arredo	-25,275000%
Agr Srl	-24,480000%
Edilverde Di Armando Cognolato E C. - Snc	-24,450000%
Tekno Green di Marrone Raffaele	-24,130000%
Vivai Del Sole Di Zizzo Giulia	-23,490000%
Vivai Antonio Marrone S.r.l.	-22,789000%
DEA COSTRUZIONI SRL	-22,689000%
Ital Costruzioni srl	-19,622000%
Avola Societa' Cooperativa	-19,590000%
Italian Garden Srl	-19,127000%

Elenco delle ditte escluse

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
sicilville srl	-28,335000%
Vivai Barretta Garden S.R.L.	-27,713000%
Oasi del verde natural designer Srl	-25,673000%
Non Solo Arredo	-25,275000%
Agr Srl	-24,480000%
Edilverde Di Armando Cognolato E C. - Snc	-24,450000%
Tekno Green di Marrone Raffaele	-24,130000%
Vivai Del Sole Di Zizzo Giulia	-23,490000%
Vivai Antonio Marrone S.r.l.	-22,789000%
DEA COSTRUZIONI SRL	-22,689000%

Graduatoria

<u>Posiz.</u>	<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
1	Ital Costruzioni srl	-19,622000%
2	Avola Societa' Cooperativa	-19,590000%
3	Italian Garden Srl	-19,127000%
4	CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	-18,680000%
5	Ica Consorzio Artigiani Associati	-18,500000%
6	IMPRESALV S. R. L.	-18,187000%
7	ITINERA SOC. COOP.	-18,170000%
8	Verdepiano di Alessandro Daniele	-16,150000%
9	Zero2 srls	-15,750000%
10	Sartori Srl Impianti Sportivi	-15,200000%
12	Vivai F.Lli Berti Snc	-14,800000%

11	Sarba S.P.A.	-14,800000%
13	Mediterranea Societa Agricola Srl	-14,500000%
14	Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.R.L.	-13,950000%
15	Fontana Group Srl	-13,800000%
16	FOR PLAY DI ZANOTTI MARIA LAURA E CRISTINI SERENA S.N.C.	-13,340000%
17	BATTISTELLA GOLF S.R.L.	-8,880000%
18	Verdespazio s.n.c. di Massimiliano Biasion & C.	-8,378000%
19	Green Service Di Rampazzo Marta	-7,730000%



**Documento firmato da:
FERRARI ANDREA
COMUNE DI PADOVA
16/03/2020**