



# Comune di Padova

## Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

### Determinazione n. 2018/19/0118 del 05/11/2018

**Oggetto:** SPESA A RILEVANZA AMBIENTALE AREA 1.  
 LLPP OPI 2018/058 PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREE GIOCHI E ATTREZZATURE DEGLI SPAZI VERDI".  
 AGGIUDICAZIONE LAVORI ALL'IMPRESA VERDEPIANO DI ALESSANDRO DANIELE PER COMPLESSIVI € 179.524,03 (CUP: H96D18000140004; CIG: 75456589F5).

### IL CAPO SETTORE VERDE PARCHI E AGRICOLTURA URBANA Verde Parchi e Agricoltura Urbana

#### RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 262 del 23/05/2018 con la quale è stato approvato il progetto denominato "Manutenzione e messa in sicurezza aree giochi e attrezzature degli spazi verdi", dell'importo complessivo di € 230.000,00, di cui € 188.964,65 per lavori, da finanziarsi con fondi propri;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2018/19/0020 del 26/06/2018 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con "procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";

VISTO il verbale di gara in data 10/08/2018 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Verdepiano di Alessandro Daniele con sede a Ponte San Nicolò (PD), con il ribasso del 13,750%, atteso che sono stati ammessi n. 10 concorrenti e che ai fini della congruità dell'offerta è stato estratto il metodo di cui all'art. 97 c. 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, e applicata quindi l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lettera d) D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 379119 del 05/10/2018);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Verdepiano di Alessandro Daniele per l'importo di € 163.203,66 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 10%, atteso che il ribasso offerto, oggetto di verifica in sede negoziale, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		<b>G.C. n. 262/2018</b>	<b>differenza</b>	<b>Affidamento</b>
A)	Lavori	€ 187.352,65	€ 25.760,99	€ 161.591,66
	Oneri	€ 1.612,00	€ 0,00	€ 1.612,00
	<b>Totale</b>	€ 188.964,65	€ 25.760,99	€ 163.203,66

B)	Somme a disposizione			
	IVA 10%	€ 18.896,47	€ 2.576,10	€ 16.320,37
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.779,29	€ 0,00	€3.779,29
	Fondo accordi bonari	€ 5.668,94	€ 0,00	€ 5.668,94
	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	Imprevisti	€ 2.635,65	€ 0,00	€ 2.635,65
	Spese tecniche (IVA compresa)	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00
	Monitoraggio annuale giochi (IVA compresa)	€ 6.830,00	€ 0,00	€ 6.830,00
	Fornitura giochi (IVA compresa)	€ 0,00	-€ 28.337,09	€28.337,09
	<b>Totale</b>	€ 41.035,35	-€ 25.760,99	€ 66.796,34
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>Totale complessivo</b>	€ 230.000,00	€ 0,00	€ 230.000,00

PRESO ATTO:

- **che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 4 e n. 5 del 29 gennaio 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13 febbraio 2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2018-2020;

VISTI:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

#### 1. DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara in data 10/08/2018 di cui alle premesse, allegando al presente atto le risultanze di gara;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Verdepiano di Alessandro Daniele con sede a Ponte San Nicolò (PD) in via G. Marconi, 98 – Codice Fiscale DNLLSN54M26I418T e P.IVA 00973830284 (cod. fornitore 34421) che ha offerto il ribasso del 13,750% e, quindi, per l'importo complessivo € 179.524,03, oneri e IVA 10% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 262/2017, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 3.779,29;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 262/2017, ammonta a € 5.668,94;
6. di impegnare la spesa complessiva di € 179.524,03, a favore dell'Impresa Verdepiano di Alessandro Daniele, sul cap. 22001295 "Manutenzione e messa in sicurezza aree giochi e attrezzature degli spazi verdi" del Bilancio di previsione 2018-2020 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 prenotazione n. 2018/6498/0 (deliberazione di G.C. n. 262 del 23/05/2018) (Vincolo 2018CK001);
7. di impegnare la somma di € 3.779,29, per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22001295 "Manutenzione e messa in sicurezza aree giochi e attrezzature degli spazi verdi"

2018/19/0118

del Bilancio di previsione 2018–2020 classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 prenotazione n. 2018/6498/0 (deliberazione di G.C. n. 262 del 23/05/2018) (Vincolo 2018CK001);

8. di impegnare la somma di € 5.668,94 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22001295 “Manutenzione e messa in sicurezza aree giochi e attrezzature degli spazi verdi” del Bilancio di previsione 2018-2020 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 prenotazione n. 2018/6498/0 (deliberazione di G.C. n. 262 del 23/05/2018) (Vincolo 2018CK001);

05/11/2018

Il Capo Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana  
Ciro Degl'Innocenti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.09.02.2.02	22001295	U.2.02.01.09.999	179.524,03	VERDEPIANO DI DANIELE ALESSANDRO	201802461	2018000649802
C	U.09.02.2.02	22001295	U.2.02.01.09.999	3.779,29	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201802462	2018000649803
C	U.09.02.2.02	22001295	U.2.02.01.09.999	5.668,94	FONDO ACCORDI BONARI	201802463	2018000649804

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul capitolo/i R.P. indicato/i nella determina, dando atto che i pagamenti relativi agli interventi delle spese in conto capitale saranno effettuati nei modi e tempi tali da rispettare gli obiettivi del patto di stabilità interno determinato in base alla vigente normativa.

07/11/2018

Il Funzionario con P.O. delegato  
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di  
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

**CALCOLO ANOMALIA**

Oggetto della gara:	<b>MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREE GIOCO E ATTREZZATURE DEGLI SPAZI VERDI - CUP H96D18000140004</b>
Importo soggetto a ribasso:	<b>€ 187.352,65</b>
Esclusione automatica:	<b>Si</b>
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	<b>Manuale</b>
Metodo di calcolo:	<b>Metodo B - Art.97, comma2, lett b)</b>
Coefficiente sorteggiato:	
Data del calcolo:	<b>10/08/2018 10.01.33</b>
Tipo di calcolo:	<b>Nazionale</b>
Numero cifre decimali:	<b>3</b>
Numero concorrenti:	<b>10</b>
Numero ribassi:	<b>10</b>
Escludi 20% offerte:	<b>Si</b>
Somma ribassi:	<b>-166,238000%</b>
Media ribassi:	<b>-17,777000%</b>
Variazione media ribassi:	<b>0,00%</b>
Escludi 20% scarti sopra la media:	<b>Si</b>
Media scarti:	
Media scarti ricalcolata:	
Soglia dell'anomalia:	<b>-17,777000%</b>
Offerta max ribasso:	<b>-20,170000%</b>
Offerta min ribasso:	<b>-7,550000%</b>
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	<b>7</b>
Nr. offerte escluse automaticamente:	<b>7</b>
Limite anomalia:	

**Ditta aggiudicataria**

<b>Ditta</b>	<b>Ribasso</b>
Verdepiano di Alessandro Daniele	-13,750000%

**Opere correlate**

<b>Nr. opera</b>
LLPP OPI 2018/058

**Elenco ribassi**

<b>Ditta</b>	<b>Ribasso</b>
AZIENDA AGRICOLA DI FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO	-20,170000%
CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	-19,868000%
Avola Societa' Cooperativa	-19,640000%
Italian Garden Srl	-18,911000%
Ica Consorzio Artigiani Associati	-18,360000%
Tenda Verde Societa Cooperativa Sociale Onlus	-18,110000%
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.R.L.	-17,889000%
Verdepiano di Alessandro Daniele	-13,750000%
Caramori Piante Srl	-11,990000%
BATTISTELLA SPA	-7,550000%

**Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 20%**

<b>Ditta</b>	<b>Ribasso</b>
AZIENDA AGRICOLA DI FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO	-20,170000%
CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	-19,868000%
Caramori Piante Srl	-11,990000%

**Elenco dei ribassi che superano la media**

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Avola Societa' Cooperativa	-19,640000%
Italian Garden Srl	-18,911000%
Ica Consorzio Artigiani Associati	-18,360000%
Tenda Verde Societa Cooperativa Sociale Onlus	-18,110000%
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.R.L.	-17,889000%

**Elenco delle ditte escluse**

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
AZIENDA AGRICOLA DI FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO	-20,170000%
CAV. EMILIO GIOVETTI SRL	-19,868000%
Avola Societa' Cooperativa	-19,640000%
Italian Garden Srl	-18,911000%
Ica Consorzio Artigiani Associati	-18,360000%
Tenda Verde Societa Cooperativa Sociale Onlus	-18,110000%
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.R.L.	-17,889000%

**Graduatoria**

<u>Posiz.</u>	<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
1	Verdepiano di Alessandro Daniele	-13,750000%
2	Caramori Piante Srl	-11,990000%
3	BATTISTELLA SPA	-7,550000%