



# Comune di Padova

## Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

### Determinazione n. 2022/19/0127 del 07/09/2022

**Oggetto:** LLPP VER 2021/025 PARCO INCLUSIVO SENSORIALE DI VIA SIENA IV LOTTO. IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 460.000,00 (CUP: H94E21000770004 – CUI: 00644060287202100025 – CIG: 93950028E8) SECONDO I C.A.M. EDILIZIA (DM 17/10/2017). DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

### **IL CAPO SETTORE VERDE PARCHI E AGRICOLTURA URBANA Verde Parchi e Agricoltura Urbana**

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 210 del 19/04/2022 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “parco inclusivo sensoriale di via Siena IV lotto”, dell'importo complessivo di € 460.000,00, da finanziarsi con fondi propri;

RITENUTO di procedere, per l'affidamento di che trattasi, con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, considerando tale procedura più efficace ed efficiente in relazione al presente appalto, rispetto alla procedura negoziata di cui all'art. 1 c. 2, D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020, tenuto conto:

- dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, secondo i quali l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- del fatto che, mentre la procedura negoziata di cui al citato art. 1 D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 si svolge in due distinte fasi procedimentali (indagine di mercato previa pubblicazione di un avviso per selezionare i concorrenti da invitare alla gara e successivo invito alla gara e suo svolgimento), la procedura aperta si svolge in un'unica fase e questo la rende preferibile nell'ottica della maggior speditezza e celerità della procedura di affidamento abbinata alla massima salvaguardia del preminente interesse pubblico alla più ampia partecipazione possibile di operatori economici;
- della possibilità di attuare l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, c. 8 del D. Lgs. 50/16 che semplifica e velocizza la complessa fase di verifica della documentazione amministrativa, norma e conseguente semplificazione, invece, non applicabile ove si ricorra alla procedura negoziata di cui al citato art. 1 DL 76/2020 convertito in L. 120/20 e, pertanto, sono certamente perseguiti gli obiettivi di accelerazione delle procedure di affidamento stabiliti dal legislatore;

RITENUTO necessario riapprovare il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi unitari, a seguito dell'aggiornamento del Prezzario regionale dei Lavori Pubblici per l'anno 2022 (approvato con Delibera della Giunta Regionale del Veneto n. 555 del 20/05/2022), nonché lo schema di contratto, a seguito della conseguente rimodulazione degli importi dei lavori riferiti ad ogni singola categoria omogenea, così come dettagliato all'art. 2 dello schema stesso;

DATO ATTO che il progetto in appalto riguarda la realizzazione di interventi che costituiscono il quarto lotto del parco inclusivo sensoriale in via Siena – Zona Basso Isonzo di Padova e che i precedenti lotti funzionali sono stati oggetto di separate aggiudicazioni;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono individuati:

- Dott. Agr. Ciro Degl'Innocenti, Capo Settore, quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2022/210);
- arch. Luca Mosole, quale direttore dei lavori;

#### VISTO

- l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- le norme sulla qualificazione delle imprese di cui al D.P.R. 207/2010 e le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n.182/400/93 del 1° marzo 2000 e n. 823/400/93 del 22.06.2000;
- la delibera ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020 "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021" o successiva delibera, in merito al contributo di gara;

#### DATO ATTO che

- l'importo lavori ammonta a € 360.000,00 ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 225,00 mentre ogni impresa che intenda partecipare alla procedura di selezione del contraente dovrà dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, di aver versato la somma di € 35,00 a titolo di contribuzione;
- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 131 e n. 132 del 20 dicembre 2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 762 del 28 dicembre 2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2022-2024;

DATO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 79 del 01/03/2022 sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di cui all'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 relativi all'esercizio 2021 e preventivo 2022-2024;

#### VISTO

- gli artt. 32 e 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 34, c. 2 del D.Lgs 50/2016;

### **D E T E R M I N A**

1. che l'oggetto del contratto è la realizzazione di interventi relativi al IV lotto del parco inclusivo sensoriale di via Siena – zona Basso Isonzo;
2. di riapprovare il computo metrico estimativo (ALLEGATO 1), l'elenco prezzi unitari (ALLEGATO 2) e lo schema di contratto (ALLEGATO 3) per quanto espresso in premessa;
3. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, (approvati con delibera di G.C. n. 210/2021 e integrati con il presente atto) e, in particolare, l'importo lavori di € 360.000,00 viene scisso in € 347.000,00 da assoggettare a ribasso ed in € 13.000,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza;
4. che per l'affidamento dei lavori si ricorre a procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. 50/2016) e con il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello dell'offerta

economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 con i criteri di valutazione e relativi fattori ponderali riportati nell'allegata tabella dei criteri di valutazione (ALLEGATO 4);

5. di procedere con la cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 133, c.8, del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 32/2019;
  6. che relativamente alle opere da eseguire:
    - la categoria prevalente è OG1 – importo lavori € 200.033,70; ai soli fini della necessità dell'abilitazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, si segnala la presenza delle seguenti lavorazioni eseguibili da impresa in possesso di adeguata abilitazione:
      - Impianto termico e di condizionamento (€ 7.596,58) - [art. 1, comma 2, lett. c) - D.M. 37/2008]. Le opere impiantistiche suddette non costituiscono opere scorporabili, in quanto di importo inferiore al 10% dell'importo dei lavori e, pertanto, non possono essere assunte da imprese riunite in raggruppamento o consorzio ordinario di tipo verticale.
    - le categorie scorporabili, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. oo-ter) del Dlgs 50/2016, sono:
      - OS24 – importo lavori € 105.444,44;
      - OS30 – importo lavori € 25.183,04 - [art. 1, comma 2, lett. a) - D.M. 37/2008];
      - OS32 – importo lavori € 29.338,82;
- Come chiarito con il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici in data 24.06.2011, il possesso delle abilitazioni relative alle opere impiantistiche, ai sensi del D.M. 37/08, non costituisce un requisito di partecipazione alla gara. Tuttavia, l'aggiudicatario dovrà dimostrare in fase esecutiva dell'appalto (a pena di risoluzione del contratto) di essere in possesso della necessaria abilitazione ai sensi del D.M. 37/08;
7. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
  8. l'impresa dovrà possedere attestazione rilasciata da Società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010, attualmente in vigore, regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata alla categoria importo dei lavori da appaltare;
  9. in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, di tipo orizzontale i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti nelle misure minime previste dall'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
  10. l'aggiudicatario dovrà rispettare, relativamente alle categorie di lavorazioni indicate nel capitolato d'onori, i criteri ambientali minimi contenuti del Decreto del Ministero dell'ambiente della tutela del territorio e del mare del 11 ottobre 2017;
  11. che l'opera è appaltabile;
  12. che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016), a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
  13. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, delle linee guida ANAC n.3/2016 di attuazione del Codice e del D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento viene individuato:
    - Dott. Agr. Ciro Degl'Innocenti quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi;
    - arch. Luca Mosole, quale direttore dei lavori di che trattasi, che fornisce l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49;

14. di gravare la somma di € 225,00 a favore dell'ANAC, sul cap. 22501155 ad oggetto "parco inclusivo sensoriale di via Siena IV lotto" del Bilancio di Previsione 2022 - Classificazione di bilancio U.09.02.2.02 Conto PF U.2.02.01.09.999 impegno n. 2022/4029/0 (delibere di G.C. n. 600 del 9/11/2021 e n. 210 del 19/04/2022) (vincolo 2021C291).

07/09/2022

Il Capo Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana  
Ciro Degl'Innocenti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.09.02.2.02	22501155	U.2.02.01.09.999	225,00	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	202200279	2022000402903

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

09/09/2022

Il Ragioniere Capo  
Pietro Lo Bosco

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di  
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa