



Comune di Padova

Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

Determinazione n. 2023/19/0004 del 17/01/2023

Oggetto: LLPP VER 2021/025 PARCO INCLUSIVO SENSORIALE DI VIA SIENA IV LOTTO. IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 460.000,00 (CUP: H94E21000770004 – CUI: 00644060287202100025 – CIG: 959045777A) SECONDO I C.A.M. EDILIZIA (DM 17/10/2017). DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL CAPO SETTORE VERDE PARCHI E AGRICOLTURA URBANA Verde Parchi e Agricoltura Urbana

PREMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 210 del 19/04/2022 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “parco inclusivo sensoriale di via Siena IV lotto”, dell’importo complessivo di € 460.000,00, da finanziarsi con fondi propri;
- con determinazione a contrattare n. 2022/19/0127 del 07/09/2022 sono state individuate le modalità di scelta del contraente, stabilendo di ricorrere a procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 D.Lgs. 50/2016, prevedendo altresì lo svolgimento della procedura di gara nella piattaforma di e-procurement Sintel – Aria spa;
- in data 16/09/2022 veniva pubblicato il bando di gara e alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, previsto per le ore 17:00 del 12/10/2022, è pervenuta in piattaforma telematica un’unica offerta;
- con determina n. 2022/19/0144 del 17/10/2022 è stata nominata la commissione giudicatrice;
- la commissione giudicatrice ha provveduto, con verbale n. 0525413/prot. del 10/11/2022, all’esclusione dell’unica ditta partecipante in quanto il punteggio conseguito per l’offerta tecnica non ha superato la soglia minima di sbarramento stabilita dal disciplinare di gara;

VISTO l’art. 63, comma 2, lett. a), D. Lgs. 50/2016, che in caso di procedura aperta in esito alla quale non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, consente di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, “purché le condizioni iniziali dell’appalto non siano sostanzialmente modificate”;

DATO ATTO che nella fattispecie sussistono tutti i presupposti prescritti dalla normativa sopracitata, non essendosi operata alcuna variazione relativamente agli elaborati progettuali posti a base della procedura aperta;

RITENUTO quindi opportuno disporre quanto prima l’indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per la presentazione delle offerte, secondo quanto previsto dall’art. 63, comma 2, lett. a), D. Lgs. 50/2016, stabilendo che, per questioni di celerità del procedimento, trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara;

VISTO quanto stabilito in ordine alla modalità di affidamento e al criterio di aggiudicazione nonché all’elenco ditte predisposto nel rispetto dei principi posti dall’art. 63, c. 6, D.lgs. 50/16, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che non può essere reso noto e pubblicato unitamente al presente atto ai sensi dell’art. 53, comma 3 Dlgs 50/2016, trattandosi di atto di cui al comma 2, lett. b) del medesimo articolo;

DATO ATTO che il progetto in appalto riguarda la realizzazione di interventi che costituiscono il quarto lotto del parco inclusivo sensoriale in via Siena – Zona Basso Isonzo di Padova e che i precedenti lotti funzionali sono stati oggetto di separate aggiudicazioni;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono confermati:

- dott. Ciro Degl'Innocenti, quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 210 del 19/04/2022 e la determina n. 2022/19/0127 del 07/09/2022);

- arch. Luca Mosole, quale direttore dei lavori;

PRESO ATTO inoltre, che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 42 del Dlgs 50/2016 e in adempimento alla circolare del Segretario Generale n. 48317/prot. del 17/10/2022, è stata acquisita la dichiarazione relativa agli interessi finanziari e conflitti d'interesse, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, da parte del professionista incaricato del servizio di progettazione esecutiva e da parte del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, del Direttore Lavori, nonché da parte del sottoscritto in qualità di RUP e Capo Settore;

CONSTATATA la necessità di avviare quanto prima la procedura in oggetto al fine di procedere speditamente con i lavori di realizzazione dell'area "Aggregazione", frutto di una progettazione condivisa con Enti che si occupano, nel territorio Comunale, di disabilità motoria, cognitiva, visiva, uditiva e psichica, sia di bambini, che di adulti ed anziani;

VISTO

- l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- le norme sulla qualificazione delle imprese di cui al D.P.R. 207/2010 e le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n.182/400/93 del 1° marzo 2000 e n. 823/400/93 del 22.06.2000;

- la linea guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, così come integrate con delibera del consiglio n. 206 del 01/03/2018;

- l'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23 dicembre 2005, n. 266 e quanto stabilito nella deliberazione Anac n. 830 del 21 dicembre 2021 in merito al contributo di gara;

DATO ATTO che:

- l'importo lavori ammonta a € 155.000,00, ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 225,00, somma che trova copertura alla voce "Allacciamenti, imprevisti, Contributo Anac" del quadro economico di spesa approvato con la sopra citata delibera G.C n. 210/2022 e che verrà impegnata con successivo provvedimento;

- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DATO ATTO che si rende necessario integrare lo schema di contratto (riapprovato con determinazione a contrattare n. 2022/19/0127 del 07/09/2022) come segue:

- con riferimento all'elenco delle categorie di cui all'art. 2, diversamente da quanto indicato, le lavorazioni indicate nelle categorie OS30 e OS32 sono inferiori al 10% dell'importo complessivo dei lavori (nonché inferiori a € 150.000,00) e quindi non sono da considerarsi opere scorporabili e vanno ricomprese nella categoria prevalente OG1 ((Tar Lombardia, Milano, Sez. I, 14/09/2022, sentenza n. 2005, TAR Lombardia, sez. I, Brescia, 17/09/2018, sentenza n. 859 e delibera ANAC n. 463 del 27 maggio 2020);

- con riferimento alle garanzie fideiussorie e alle coperture assicurative, ogni riferimento normativo deve intendersi riferito al Decreto Ministero dello sviluppo economico 16 dicembre 2022 n. 193 "Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze

assicurative di cui agli articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni”;

VISTO

- gli artt. 32 e 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

1. che l'oggetto del contratto è la realizzazione dell'area di ristoro e di aggregazione del parco inclusivo sensoriale di via Siena (IV lotto);
2. che all'affidamento dei lavori si procederà previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
3. di approvare l'elenco delle ditte da invitare alla procedura, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ma che non può essere reso noto e pubblicato unitamente al presente atto ai sensi dell'art. 53, comma 3 Dlgs 50/2016, trattandosi di atto di cui al comma 2, lett. b) del medesimo articolo;
4. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute nelle Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto (integrato con il presente atto come indicato in premessa) ed in particolare l'importo lavori di € 360.000,00 viene scisso in € 347.000,00 da assoggettare a ribasso ed in € 13.000,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza;
5. che relativamente alle opere da eseguire, riformulando l'art. 2 dello schema di contratto nella parte in cui vengono individuate le categorie omogenee di lavorazione per quanto indicato in premessa, le categorie sono le seguenti:
 - categoria prevalente OG1 – importo lavori € 254.555,56; ai soli fini della necessità dell'abilitazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, si segnala la presenza delle seguenti lavorazioni eseguibili da impresa in possesso di adeguata abilitazione:
 - Impianto termico e di condizionamento (€ 7.596,58) - [art. 1, comma 2, lett. c) - D.M. 37/2008];
 - Impianto elettrico (€ 25.183,04) - [art. 1, comma 2, lett. a) - D.M. 37/2008];Le opere impiantistiche suddette non costituiscono opere scorporabili, in quanto di importo inferiore al 10% dell'importo dei lavori e, pertanto, non possono essere assunte da imprese riunite in raggruppamento o consorzio ordinario di tipo verticale. Come chiarito con il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici in data 24.06.2011, il possesso delle abilitazioni relative alle opere impiantistiche, ai sensi del D.M. 37/08, non costituisce un requisito di partecipazione alla gara. Tuttavia, l'aggiudicatario dovrà dimostrare in fase esecutiva dell'appalto (a pena di risoluzione del contratto) di essere in possesso della necessaria abilitazione ai sensi del D.M. 37/08;
- categoria scorporabile, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. oo-ter) del Dlgs 50/2016, OS24 – importo lavori € 105.444,44;
6. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
7. l'impresa dovrà possedere attestazione rilasciata da Società di attestazione SOA di cui al d.P.R. 207/2010, attualmente in vigore, regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata alla categoria importo dei lavori da appaltare;
8. che l'opera è appaltabile;

9. che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016), a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
10. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, delle linee guida ANAC n.3/2016 di attuazione del Codice e del D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono confermati (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 210 del 19/04/2022 e la determina n. 2022/19/0127 del 07/09/2022):
 - dott. Ciro Degl'Innocenti, quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi;
 - arch. Luca Mosole, quale direttore dei lavori, che ha fornito l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49 con nota n. 0382380/prot. del 19/8/2022;
11. di dare atto che la somma relativa al contributo di gara di € 225,00 a favore dell'ANAC sarà impegnata con successivo provvedimento.

17/01/2023

Il Capo Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana
Ciro Degl'Innocenti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa