



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2020/57/0725 del 29/09/2020

Oggetto: LLPP EDP 2019/160 PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "PARCO DELLE MURA - II STRALCIO - RESTAURO DEL BASTIONE IMPOSSIBILE E DISERBO DELLA VEGETAZIONE VERSANTE OVEST". AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA LARES SRL PER COMPLESSIVI € 772.074,69 (CUP: H97E19000020002; CIG: 8234575A40)

IL CAPO SERVIZIO SICUREZZA ED EDILIZIA MONUMENTALE Lavori Pubblici

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 681 del 29/10/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Parco delle Mura Il Stralcio - Restauro del Bastione Impossibile e diserbo della vegetazione versante ovest", dell'importo complessivo di € 1.150.000,00, di cui € 921.166,67 per lavori, da finanziarsi parte con fondi propri e parte con contributo della Fondazione Cariparo;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2020/57/0204 del 01/04/2020 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con procedura aperta (artt. 36 c.2 lett. d e 60 del D. Lgs. 50/2016) e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016;
- la determinazione n. 2020/57/0462 del 29/06/2020 con la quale si è provveduto a nominare, ai fini della valutazione delle offerte tecnico-economiche, la Commissione giudicatrice per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi;

PRESO ATTO

- dei lavori della Commissione giudicatrice (verbali in data 08-09/07/2020 e 21/07/2020) dai quali risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Lares – Lavori di restauro Srl e che tale offerta è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- che il Responsabile del procedimento ha concluso positivamente il procedimento di verifica sull'anomalia dell'offerta prima classificata, ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/16, anche in relazione al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 372936 del 22/09/2020) ed ha formulato la conseguente proposta di aggiudicazione;
- del verbale del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in data 24/09/2020 da cui risulta la regolarità della documentazione amministrativa presentata dell'offerente a favore del quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione, come previsto dal disciplinare di gara, in esecuzione dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO quanto sopra e il ribasso offerto del 26,780%, si ritiene di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa Lares Srl per l'importo di € 701.886,08 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 10%, atteso che il ribasso offerto può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

	G.C. n. 681/2019	differenza	Affidamento
A) Lavori	€ 818.822,20	€ 219.280,59	€ 599.541,61

Oneri	€ 102.344,47	€ 0,00	€ 102.344,47
Totale	€ 921.166,67	€ 219.280,59	€ 701.886,08
B) Somme a disposizione			
IVA 10%	€ 92.116,67	€ 21.928,06	€ 70.188,61
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 18.423,33	€ 0,00	€ 18.423,33
Fondo accordi bonari	€ 27.635,00	€ 0,00	€ 27.635,00
Coordinamento sicurezza	€ 14.000,00	-€ 11.000,00	€ 25.000,00
Indagini geologiche puntuali e analisi dei terreni in esubero	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00
Spese tecniche per direzione operativa e indagini	€ 27.225,00	€ 0,00	€ 27.225,00
Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00	€ 0,00
Imprevisti	€ 46.058,33	-€ 24.130,28	€ 70.188,61
Lavori complementari	€ 0,00	-€ 206.453,37	€ 206.453,37
Totale	€ 228.833,33	-€ 219.280,59	€ 448.113,92
Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale complessivo	€ 1.150.000,00	€ 0,00	€ 1.150.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione di subappalto;
- che per le procedure di gara avviate dal 19/5/2020, l'art. 65 D.L. 34/2020 (*Esonero temporaneo contributi ANAC*), ha disposto che le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal pagamento del contributo di gara (ex art. 1, c. 65, L.266/2005) per cui è possibile ridurre l'impegno di spesa di € 375,00 assunto a favore dell'ANAC con determinazione a contrattare n. 2020/57/0204 del 01/04/2020 (impegno 2020/4087/01);
- che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- che per i lavori di che trattasi è stato costituito il fondo pluriennale vincolato, così come previsto al paragrafo 5.4 del "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" (Allegato A/2 al D. Lgs. 118/2012), essendo stato approvato il progetto esecutivo con deliberazione di G.C. n. 681 del 29/10/2019;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 90 e n. 91 del 16 dicembre 2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 858 del 23 dicembre 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2020-2022;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali di cui alle premesse, allegati al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;

3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Lares Srl con sede a Venezia - Codice Fiscale e P.IVA 00163960271 (cod. fornitore 5687) che ha offerto il ribasso del 26,780% e, quindi, per l'importo complessivo € 772.074,69, oneri e IVA 10% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 681/2019, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 18.423,33;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 681/2019, ammonta a € 27.635,00;
6. di gravare la spesa complessiva di € 772.074,69 a favore dell'Impresa Lares Srl, sul cap. 22002200 "Parco delle Mura Il Stralcio - Restauro del Bastione Impossibile e diserbo della vegetazione versante ovest" del Bilancio di previsione 2020 – classificazione di bilancio U.05.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.10.999 impegno n. 2020/4088/0 (deliberazione di G.C. n. 681 del 29/10/19) (Vincolo 2019P065);
7. di gravare la somma di € 18.423,33 per l'accantonamento dell'incentivo per funzioni tecniche, sul cap. 22002200 "Parco delle Mura Il Stralcio - Restauro del Bastione Impossibile e diserbo della vegetazione versante ovest" del Bilancio di previsione 2020 – classificazione di bilancio U.05.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.10.999 impegno n. 2020/4088/0 (deliberazione di G.C. n. 681 del 29/10/19) (Vincolo 2019P065);
8. di gravare la somma di € 27.635,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22002200 "Parco delle Mura Il Stralcio - Restauro del Bastione Impossibile e diserbo della vegetazione versante ovest" del Bilancio di previsione 2020 – classificazione di bilancio U.05.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.10.999 impegno n. 2020/4088/0 (deliberazione di G.C. n. 681 del 29/10/19) (Vincolo 2019P065);
9. di ridurre, per le motivazioni indicate in premessa, l'impegno di € 375,00 a favore dell'ANAC, assunto con determinazione a contrattare n. 2020/57/0204 del 01/04/2020 (impegno 2020/4087/01), riportando la somma nella disponibilità del progetto.

29/09/2020

**Il Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale
Domenico Lo Bosco**

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.05.01.2.02	22002200	U.2.02.01.10.999	27.635,00	FONDO ACCORDI BONARI	202000331	2020000408803
C	U.05.01.2.02	22002200	U.2.02.01.10.999	772.074,69	LARES S.R.L.	202000331	2020000408801
C	U.05.01.2.02	22002200	U.2.02.01.10.999	18.423,33	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	202000331	2020000408802

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

30/09/2020

**Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini**

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Procedura aperta per Parco delle Mura Il Stralcio - Restauro del Bastione Impossibile e diserbo della vegetazione versante ovest.

CIG (Codice Identificativo Gara) n.823457A40.

CUP (Codice Unico Progetto) n. H97E19000020002.

Codice Opera: LLPP EDP 2019/160.

VERBALE DI GARA N. 1**(Apertura della busta contenente l'offerta tecnica)**

Il giorno 8 luglio 2020, presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici in via N. Tommaseo n. 60.

In luogo aperto al pubblico alle ore 9.00 presiede la seduta il sottoscritto ing. Paolo Salvagnini, Dirigente del Settore Lavori Pubblici – in qualità di presidente della commissione giudicatrice, con l'assistenza dell' arch. Diego Giacon funzionario del Settore Lavori Pubblici e l'ing. Simone Sarto istruttore direttivo tecnico del Settore Lavori Pubblici, in qualità di commissari e della dott.ssa Claudia Bettio, Istruttore contabile del Settore Lavori Pubblici in qualità di segretario.

PREMESSO

- che con determinazione del Settore Lavori Pubblici n.2020/57/0462 del 29/06/2020 è stata nominata la commissione giudicatrice;
- che con verbale in data il 30/06/2020 RUP arch. Domenico Lo Bosco ha provveduto, ad estrarre la documentazione dalla piattaforma Sintel-ARIA dichiarando la regolarità della documentazione presentata dai concorrenti e consegnandola al Presidente della Commissione Giudicatrice per le successive operazioni di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede alla valutazione della documentazione dei seguenti operatori economici:

- Edilit Costruzioni,
- Vetex s.r.l.;
- Arkè s.r.l.;

- Lares Lavori di restauro s.r.l.;
- Maroso Ivo Enzo s.r.l.;

. Vengono valutate le offerte con i criteri discrezionali (qualitativi) secondo i seguenti criteri

- D) - valutazione delle modalità esecutiva – max punti 20/100,
- E.) - organizzazione del cantiere e qualifiche del personale – max punti 15/100,
- F) - gestione della viabilità – max punti 5/100,
- G) - sistema di gestione della salute e della sicurezza – max punti 6/100,

La Commissione avvia l'analisi delle offerte tecniche presentate dalle Ditte secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara al punto E - offerta tecnica - Criteri valutati in modo discrezionale.

Alle ore 11,30 la seduta viene sospesa.

Il giorno 9 luglio alle ore 9,20 la Commissione riprende i lavori.

Alle ore 11,30 la seduta viene conclusa con la redazione della tabella B - criteri discrezionali allegata quale parte integrante del presente verbale.

Il presente verbale viene redatto, letto, confermato e firmato dal sottoscritto Presidente della Commissione, e previa lettura e conferma dai Commissari.

Padova 9/07/2020

Il Presidente ing. Paolo Salvagnini
.....


**Documento firmato da:
SALVAGNINI PAOLO
COMUNE DI PADOVA
20/07/2020**

Il Commissario arch. Diego Giacon
.....

Firmato digitalmente da:GIACON DIEGO
Organizzazione:COMUNE DI PADOVA
Data:20/07/2020 11:56:22

Il Commissario ing. Simone Sarto
.....


**Documento firmato da:
SARTO SIMONE
COMUNE DI PADOVA
20/07/2020**

Oggetto **Parco delle mura – Bastione impossibile**

TABELLA B criteri discrezionali

<i>max</i>	0,833	MASSIMO PUNTEGGIO DEL CRITERIO
<i>min</i>	0,500	20,000

<i>max</i>	0,900	MASSIMO PUNTEGGIO DEL CRITERIO
<i>min</i>	0,133	15,000

<i>max</i>	0,800	MASSIMO PUNTEGGIO DEL CRITERIO
<i>min</i>	0,467	5,000

<i>max</i>	1,000	MASSIMO PUNTEGGIO DEL CRITERIO
<i>min</i>	0,467	6,000

ordine apertura buste	DITTE	D) Modalità esecutive			MEDIA	PUNTEGGIO	E) Organizzazione del cantiere e qualifica del personale			MEDIA	PUNTEGGIO	F) Gestione della viabilità			MEDIA	PUNTEGGIO	G) Sistema della gestione della salute			MEDIA	PUNTEGGIO	SOMMA PUNTEGGI max 46 punti
		COMM1	COMM2	COMM3			COMM1	COMM2	COMM3			COMM1	COMM2	COMM3			COMM1	COMM2	COMM3			
1	Edilit Costruzioni	0,600	0,700	0,600	0,633	15,200	0,300	0,300	0,300	0,300	5,000	0,600	0,700	0,600	0,633	3,958	0,600	0,600	0,500	0,567	3,400	27,558
2	Vetex s.r.l.	0,800	0,900	0,600	0,767	18,400	0,900	0,900	0,800	0,867	14,444	0,800	0,900	0,700	0,800	5,000	0,800	0,800	0,700	0,767	4,600	42,444
3	Arké s.r.l.	0,400	0,600	0,500	0,500	12,000	0,000	0,200	0,200	0,133	2,222	0,600	0,400	0,400	0,467	2,917	0,400	0,600	0,400	0,467	2,800	19,939
4	Lares Lavori di restauro s.r.l.	0,900	0,800	0,800	0,833	20,000	0,900	1,000	0,800	0,900	15,000	0,800	0,700	0,600	0,700	4,375	1,000	1,000	1,000	1,000	6,000	45,375
5	Maroso Ivo Enzo s.r.l.	0,800	0,700	0,800	0,767	18,400	0,700	0,700	0,800	0,733	12,222	0,700	0,600	0,700	0,667	4,167	0,800	0,800	0,700	0,767	4,600	39,389

COMUNE DI PADOVA**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Procedura aperta per Parco delle Mura Il Stralcio - Restauro del Bastione Impossibile e diserbo della vegetazione versante ovest.

CIG (Codice Identificativo Gara) n.823457A40.

CUP (Codice Unico Progetto) n. H97E19000020002.

Codice Opera: LLPP EDP 2019/160.

VERBALE DI GARA N. 2**(Apertura della busta contenente l'offerta economica)**

Il giorno 21 luglio 2020, presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici in via N. Tommaseo n. 60. l'arch. Domenico Lo Bosco, Responsabile Unico del Procedimento attraverso la piattaforma ARIA SpA - SINTEL provvede a scaricare e consegnare l'offerta economica e le dichiarazioni dei singoli concorrenti relativamente ai sub-criteri automatici al Presidente della Commissione,

PREMESSO

- che con determinazione del Settore Lavori Pubblici n.2020/57/0462 del 29/06/2020 è stata nominata la commissione giudicatrice;

TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 11.45 Il Presidente riconvoca la Commissione formata dall' ing. Paolo Salvagnini, Dirigente del Settore Lavori Pubblici – in qualità di presidente della commissione giudicatrice, con l'assistenza dell' arch. Diego Giacon funzionario del Settore Lavori Pubblici e l'ing. Simone Sarto istruttore direttivo tecnico del Settore Lavori Pubblici, in qualità di commissari e della dott.ssa Claudia Bettio, Istruttore contabile del Settore Lavori Pubblici in qualità di segretario e riapre la seduta. Vengono inseriti i punteggi discrezionali di cui alla tabella del verbale n.1 e si prende atto delle offerte economiche e dei sub-criteri automatici pervenuti e predisporre numero due tabelle:

- la prima, tabella C, riassuntiva di tutti i punteggi elaborati dalla Commissione;
- la seconda per la valutazione delle offerte anomale.

Il primo classificato risulta il concorrente Lares s.r.l. con il punteggio complessivo pari a 92,541 la cui offerta risulta anomala, come da tabella allegata.

Il Presidente dichiara la chiusura dei lavori della Commissione alle ore 12.30.

Al seguente verbale vengono allegate le tabelle riassuntive quali parti integranti dello stesso.

Il presente verbale viene redatto, letto, confermato e firmato dal sottoscritto Presidente della Commissione, e previa lettura e conferma dai commissari.

Padova 21/07/2020

Il Presidente ing. Paolo Salvagnini
.....


**Documento firmato da:
SALVAGNINI PAOLO
COMUNE DI PADOVA
23/07/2020**

Il Commissario arch. Diego Giacon
.....

Firmato digitalmente da:GIACON DIEGO
Organizzazione:COMUNE DI PADOVA
Data:22/07/2020 18:56:15

Il Commissario ing. Simone Sarto
.....


**Documento firmato da:
SARTO SIMONE
COMUNE DI PADOVA
22/07/2020**

Oggetto **Parco delle mura – Bastione impossibile**

TABELLA C CERTIFICAZIONI, TEMPI E OFFERTA ECONOMICA

MAX	1,000	MASSIMO PUNTEGGIO	VALORE MAX DELLE OFFERTE PRESENTATE DAI CONCORRENTI	MASSIMO PUNTEGGIO DELL' OFFERTA ECONOMICA
MIN	0,625	20,000	34,318	30,000
MEDIA DEI GIORNI		144,000		

ordine apertura buste	DITTE	CERTIFICAZIONI		PUNTEGGIO	RIDUZIONE TEMPI = 20 PUNTI			OFFERTA ECONOMICA			TOTALE SOMMA PUNTEGGI max 46 punti	TOTALE TABELLA B CRITERI DISCREZIONALI max punt 54	TOTALE COMPLESSIVO	
		INSERIRE : ASSENTE = 0 PRESENTE = 2			GIORNI	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO	RIBASSO OFFERTO %	COEFFICIENTE interpolazione lineare da 0 a 1	PUNTEGGIO AGGREGATIVO COMPENSATORE				
		EMAS III = 2 PUNTI	ISO 14001 = 2 PUNTI		GIORNI									
				totale										
1	Edilit Costruzioni	0	0	0,000	90	0,625	12,500	16,278	0,522	15,651	28,151	27,558	55,710	
2	Vetex s.r.l.	0	0	0,000	90	0,625	12,500	23,680	0,759	22,768	35,268	42,444	77,713	
3	Arké s.r.l.	0	2	2,000	243	1	20,000	34,318	1,000	30,000	52,000	19,939	71,939	
4	Lares Lavori di restauro s.r.l.	0	2	2,000	147	1	20,000	26,780	0,839	25,166	47,166	45,375	92,541	
5	Maroso Ivo Enzo s.r.l.	0	2	2,000	150	1,000	20,000	23,750	0,761	22,835	44,835	39,389	84,224	

COEFFICIENTE **0,80**
 SOGLIA = MEDIA % RIBASSI PRESENTATI **24,961**

Oggetto **Parco delle mura – Bastione impossibile**

TABELLA ANOMALIE

		parte tecnica		parte economica		risultato	
		4/5 di 70 punti		4/5 di 30 punti			
		56,000		24,000			
ordine apertura buste	DITTE	TOTALE SOMMA PUNTEGGI max 70 punti di cui: criteri discrezionali = max 51 p. certificazioni= max 4p. Riduzione tempi= max 15p		TOTALE SOMMA PUNTEGGI max 30 punti di cui: punteggio aggr. comp dell' off. econom. = max 30p.		L'offerta risulta essere	
1	Edilit Costruzioni	40,058	OK	15,651	OK	OFFERTA REGOLARE	1 1
2	Vetex s.r.l.	54,944	OK	22,768	OK	OFFERTA REGOLARE	1 1
3	Arké s.r.l.	41,939	OK	30,000	anomala	OFFERTA REGOLARE	1 0
4	Lares Lavori di restauro s.r.l.	67,375	anomala	25,166	anomala	OFFERTA ANOMALA	0 0
5	Maroso Ivo Enzo s.r.l.	61,389	anomala	22,835	OK	OFFERTA REGOLARE	0 1

CPF

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta lavori Parco delle Mura Il Stralcio - Restauro del Bastione Impossibile e diserbo della vegetazione versante ovest. LLPP EDP 2019/160

VERBALE DI GARA

(verifica documentazione amministrativa)

Il giorno 24 settembre 2020, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 10.04 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2019/86/0667 in data 7 ottobre 2019 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Cristina Carlin, istruttore amministrativo.

Visti i verbali della Commissione giudicatrice e la proposta di aggiudicazione del Responsabile del procedimento, si procede come previsto dal disciplinare di gara, in esecuzione dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (c.d. "inversione procedimentale"), alla verifica di regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'offerente a favore del quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione, al fine di accertare l'assenza di motivi di esclusione e la sussistenza dei criteri di selezione stabiliti per la presente procedura.

Viene dato atto che il concorrente di cui sopra ha presentato regolarmente la documentazione prescritta.

Il Presidente rimette il presente verbale al Responsabile del Procedimento

per l'esercizio della funzione di coordinamento e di controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2) nonché per la conclusione del procedimento con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa,
Alle ore 10.20 è dichiarata la chiusura dei lavori.



Documento firmato da:
FERRARI ANDREA
COMUNE DI PADOVA
24/09/2020

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Il sottoscritto Arch. Domenico Lo Bosco, Responsabile del Procedimento, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale.

Il Responsabile Unico Procedimento

(Arch. Domenico Lo Bosco)

firmato digitalmente



LO BOSCO
DOMENICO
SALVATORE
COMUNE DI
PADOVA
25.09.2020
13:55:36 UTC