



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2018/57/0425 del 03/09/2018

Oggetto: LLPP EDP 2018/111 PARCO DELLE MURA - BASTIONI E QUINTE MURARIE. VERSANTE EST. BASTIONE ARENA. SVUOTAMENTO, RESTAURO E APERTURA DELLA GALLERIA DI INGRESSO (LOTTO I). IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 123.819,00 (CUP: H92C17000110004 - CIG: 76096154F3). DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

IL FUNZIONARIO CON P.O. Lavori Pubblici

PREMESSO che

- con delibera di G.C. n. 479 del 03/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie – Illuminazione Architettonica (LOTTO 4)" (**LOTTO A**), dell'importo complessivo di € 1.402.400,00;
- con delibera di G.C. n. 467 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie – Versante EST – Lotto 2 Torrione Venier sino al Bastione Buovo" (**LOTTO B**), dell'importo complessivo di € 1.191.600,00;
- con delibera di G.C. n. 464 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Lotto 1 Restauro delle cortine murarie dal Bastione Arena al Torrione Venier." (**LOTTO C**), dell'importo complessivo di € 875.510,00;
- con delibera di G.C. n. 470 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie – Lotto 7 – Consolidamento muro di sostegno ai giardini dell'Arena" (**LOTTO D**) dell'importo complessivo di € 608.840,00;
- con delibera di G.C. n. 468 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie – Versante EST – Lotto 5 – restauro e recupero del Bastion Piccolo, Scalinata Portello" (**LOTTO E**), dell'importo complessivo di € 541.695,00;
- con delibera di G.C. n. 471 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Lotto 3 - Area del Bastione Buovo (Portello vecchio) - Riquilificazione area golenale, realizzazione passerella ciclopedonale" (**LOTTO F**), dell'importo complessivo di € 385.480,00;
- con delibera di G.C. n. 466 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Barriera daziaria Porte Contarine - via Giotto - piazza Mazzini. Recupero preesistenze" (**LOTTO G**), dell'importo complessivo di € 234.000,00;
- con delibera di G.C. n. 465 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Lotto 6 - Approdi" (**LOTTO H**), dell'importo complessivo di € 155.175,00;
- con delibera di G.C. n. 469 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Bastione

Arena. Svuotamento, restauro e apertura della galleria di ingresso” (**LOTTO I**), dell'importo complessivo di € 123.819,00;

che rappresentano i nove lotti funzionali di progetto dell'importo complessivo di € 5.518.519,00, di cui € 4.276.015,28 per lavori, da finanziarsi con contributo statale, suddiviso ai sensi dell'art. 51 D. Lgs 50/2016 al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese;

RITENUTO di procederà all'affidamento dei lavori di che trattasi:

- con procedura ordinaria e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 per i **lotti A, B, C, D, E** ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, c. 2 lett. d) e art. 60 del medesimo Decreto, tenuto conto che, ai sensi di quanto previsto dell'art. 35 comma 9 lettera a) sempre del Decreto Legislativo 50/2016, quando un'opera dà luogo ad appalti aggiudicati contemporaneamente per lotti distinti è computato il valore complessivo stimato della totalità di tali lotti al fine della scelta della procedura di gara;
- con procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, secondo l'interpretazione fornita dal Presidente dell'ANAC, con nota prot. n. 0084346 del 23/06/2017 **per i lotti F, G** tenuto conto di quanto disposto dall'art. 35, c. 11 il quale stabilisce che *“In deroga a quanto previsto dai commi 9 e 10, le amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori possono aggiudicare l'appalto per singoli lotti senza applicare le disposizioni del presente codice, quando il valore stimato al netto dell'IVA del lotto sia inferiore a euro 80.000 per le forniture o i servizi oppure a euro 1.000.000 per i lavori, purchè il valore cumulato dei lotti aggiudicati non superi il 20 per cento del valore complessivo di tutti i lotti in cui sono stati frazionati l'opera prevista, il progetto di acquisizione delle forniture omogenee, o il progetto di prestazione servizi”*;
- con procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, secondo l'interpretazione fornita dal Presidente dell'ANAC, con nota prot. n. 0084346 del 23/06/2017 per i **lotti H, I** tenuto conto di quanto disposto dall'art. 35, c. 11 il quale stabilisce che *“In deroga a quanto previsto dai commi 9 e 10, le amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori possono aggiudicare l'appalto per singoli lotti senza applicare le disposizioni del presente codice, quando il valore stimato al netto dell'IVA del lotto sia inferiore a euro 80.000 per le forniture o i servizi oppure a euro 1.000.000 per i lavori, purchè il valore cumulato dei lotti aggiudicati non superi il 20 per cento del valore complessivo di tutti i lotti in cui sono stati frazionati l'opera prevista, il progetto di acquisizione delle forniture omogenee, o il progetto di prestazione servizi”*;

CONSTATATO che i singoli lotti risultano essere i seguenti:

Lotto A: LLPP EDP 2018/086 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie – Illuminazione Architettonica (LOTTO 4);

CUP H92I18000100001.

CIG: 7612381F83

Importo complessivo € 1.402.400,00

Importo lavori € 1.100.000,00 di cui oneri per la sicurezza pari a € 20.746,39

Lotto B: LLPP EDP 2018/106 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie – Versante EST – Lotto 2 Torrione Venier sino al Bastione Buovo;

CUP H92C17000060002

CIG: 7612336A62

Importo complessivo € 1.191.600,00

Importo lavori € 930.000,00 di cui oneri per la sicurezza pari a € 86.691,85

Lotto C: LLPP EDP 2018/105 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Lotto 1 Restauro delle cortine murarie dal Bastione Arena al Torrione Venier.;

CUP H92C17000050002

CIG: 7609783F93

Importo complessivo € 875.510,00

Importo lavori € 735.000,23 di cui oneri per la sicurezza pari a € 95.000,09

Lotto D: LLPP EDP 2018/110 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie – Lotto 7 – Consolidamento muro di sostegno ai giardini dell'Arena;

CUP H92C17000100004

CIG: 761236959F

Importo complessivo € 608.840,00

Importo lavori € 488.160,70 di cui oneri per la sicurezza pari a € 43.013,14

Lotto E: LLPP EDP 2018/108 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie – Versante EST – Lotto 5 – restauro e recupero del Bastion Piccolo, Scalinata Portello;

CUP H92C17000080002.

CIG: 7612359D5C

Importo complessivo € 541.695,00

Importo lavori € 380.000,00 di cui oneri per la sicurezza pari a € 15.000,00

Lotto F: LLPP EDP 2018/107 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Lotto 3 - Area del Bastione Buovo (Portello vecchio) - Riqualficazione area golenale, realizzazione passerella ciclopedonale;

CUP H92C17000070002

CIG: 7610121683

Importo complessivo € 385.480,00

Importo lavori € 260.214,79 di cui oneri per la sicurezza pari a € 32.189,99

Lotto G: LLPP EDP 2018/112 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Barriera daziaria Porte Contarine - via Giotto - piazza Mazzini. Recupero preesistenze;

CUP H92C17000120004

CIG: 7610049B17

Importo complessivo € 234.000,00

Importo lavori € 180.689,79 di cui oneri per la sicurezza pari a € 4.500,00

Lotto H: LLPP EDP 2018/109 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Lotto 6 - Appodi;

CUP H92C17000090004

CIG: 760967781C

Importo complessivo € 155.175,00

Importo lavori € 105.000,00 di cui oneri per la sicurezza pari a € 6.978,99

Lotto I: LLPP EDP 2018/111 - PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Bastione Arena. Svuotamento, restauro e apertura della galleria di ingresso;

CUP H92C17000110004

CIG: 76096154F3

Importo complessivo € 123.819,00

Importo lavori € 96.950,00 di cui oneri per la sicurezza pari a € 2.850,00

RITENUTO di procedere, con il presente provvedimento, all'affidamento del **lotto I** con procedura negoziata atteso che l'importo lavori rientra in quello previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, pertanto si può procedere mediante procedura negoziata "*previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti*" e ciò in relazione ad una valutazione costi/benefici, confrontando l'efficienza, la celerità, la semplicità, la riduzione del contenzioso della procedura negoziata rispetto alle procedure ordinarie soprattutto in relazione all'importo dell'appalto;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono individuati:

- arch. Domenico Lo Bosco quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2018/469);
- arch. Domenico Lo Bosco, Funzionario Tecnico P.O., quale direttore dei lavori;
- Arch. Dario Vicentini, Arch. Fabio Fiocco, Arch. Valeria Ostellari, quali direttori operativi;

PRESO ATTO che il capitolato speciale d'appalto, approvato con deliberazione di G.C. n. 469/2018, deve essere integrato, in esecuzione dei sopra richiamati articoli del D.M. 49/18, con i sotto indicati due articoli:

CASI NON ACCOGLIMENTO ISTANZA DI RECESSO APPALTATORE

Ai sensi dell'art. 5, c. 4, D.M. 7.3.2018, n. 49, si precisa che è facoltà della stazione appaltante non accogliere l'istanza di recesso dell'appaltatore in ipotesi di consegna ritardata dei lavori, qualora il ritardo nella consegna dei lavori non superi la metà del termine utile contrattuale o comunque sei mesi complessivi.

GESTIONE DELLE RISERVE

- 1. Il registro di contabilità è firmato dall'esecutore, con o senza riserve, nel giorno in cui gli viene presentato.*
- 2. Nel caso in cui l'esecutore, non firmi il registro, è invitato a farlo entro il termine perentorio di quindici giorni e, qualora persista nell'astensione o nel rifiuto, se ne fa espressa menzione nel registro.*
- 3. Se l'esecutore, ha firmato con riserva, qualora l'esplicazione e la quantificazione non siano possibili al momento della formulazione della stessa, egli esplica, a pena di decadenza, nel termine di quindici giorni, le sue riserve, scrivendo e firmando nel registro le corrispondenti domande di indennità e indicando con precisione le cifre di compenso cui crede aver diritto, e le ragioni di ciascuna domanda.*
- 4. Il direttore dei lavori, nei successivi quindici giorni, espone nel registro le sue motivate deduzioni. Se il direttore dei lavori omette di motivare in modo esauriente le proprie deduzioni e non consente alla stazione appaltante la percezione delle ragioni ostative al riconoscimento delle pretese dell'esecutore, incorre in responsabilità per le somme che, per tale negligenza, la stazione appaltante dovesse essere tenuta a sborsare.*
- 5. Nel caso in cui l'esecutore non ha firmato il registro nel termine di cui al comma 2, oppure lo ha fatto con riserva, ma senza esplicitare le sue riserve nel modo e nel termine sopraindicati, i fatti registrati si intendono definitivamente accertati, e l'esecutore decade dal diritto di far valere in qualunque termine e modo le riserve o le domande che ad essi si riferiscono.*
- 6. Ove per qualsiasi legittimo impedimento non sia possibile una precisa e completa contabilizzazione, il direttore dei lavori può registrare in partita provvisoria sui libretti, e di conseguenza sugli ulteriori documenti contabili, quantità dedotte da misurazioni sommarie. In tal caso l'onere dell'immediata riserva diventa operante quando in sede di contabilizzazione definitiva delle categorie di lavorazioni interessate vengono portate in detrazione le partite provvisorie.*
- 7. L'esecutore, è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni del direttore dei lavori, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo dei lavori, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.*
- 8. Le riserve sono iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'esecutore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole. Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate.*
- 9. Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'esecutore, ritiene gli siano dovute.*
- 10. La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.*

VISTO

- l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- le norme sulla qualificazione delle imprese di cui al D.P.R. 207/2010 e le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n.182/400/93 del 1° marzo 2000 e n. 823/400/93 del 22.06.2000;
- la linea guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, così come aggiornata con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 01/03/2018;
- l'art. 1, comma 65 della L. 23 dicembre 2005, n. 266 e quanto stabilito nella deliberazione del 20 dicembre 2017 n. 1300 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

DATO ATTO che

- l'importo lavori ammonta a € 96.950,00 ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 30,00 mentre nulla sarà dovuto dalle imprese che intenderanno partecipare alla procedura di selezione del contraente;
- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 4 e n. 5 del 29 gennaio 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13 febbraio 2018 - immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG 2018-2020;

VISTO

- gli artt. 32 e 35 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- il d.P.R. 207/2010;

D E T E R M I N A

1. che l'oggetto del contratto è la realizzazione di interventi di "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Bastione Arena. Svuotamento, restauro e apertura della galleria di ingresso (LOTTO I)";
2. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute nel Capitolato d'Appalto e nello schema di contratto, (approvati con delibera di G.C. n. 469/2018 e integrati con il presente atto) ed in particolare:
 - l'importo lavori di € 96.950,00 viene scisso in € 94.100,00 da assoggettare a ribasso ed in € 2.850,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza;
3. che all'affidamento dei lavori si procede con procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, secondo l'interpretazione fornita dal Presidente dell'ANAC con nota prot. n. 0084346 del 23/06/2017, e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo saranno escluse automaticamente;
4. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, delle linee guida ANAC n.3/2016 di attuazione del Codice e del D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento viene individuato
 - l'arch. Domenico Lo Bosco quale responsabile del procedimento
 - l'arch. Domenico Lo Bosco, Funzionario Tecnico P.O., quale direttore dei lavori che rende l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 del D.M. 49/2018 sopra citato;
 - il Arch. Dario Vicentini, Arch. Fabio Fiocco, Arch. Valeria Ostellari, , quale direttore operativo dei lavori di che trattasi;
5. di procedere, in via preventiva ad indagine di mercato attraverso la pubblicazione per 15 gg. sul sito <http://www.padovanet.it> di apposito avviso per individuare 20 operatori economici da

- invitare alla procedura negoziata, mediante sorteggio tra coloro che avranno manifestato interesse, secondo quanto stabilito dall'art. 36, c. 7 e art. 216, c. 9 del D. Lgs. 50/2016;
6. che relativamente alle opere da eseguire, si tratta di opere di restauro delle casematte bastione Arena e apertura galleria accesso spazi interni fortificazione per le quali:
 - ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG2;
 - non è ammesso l'avvalimento per la categoria OG2, ai sensi dell'art. 146, c. 3, trattandosi di opere afferenti il settore dei beni culturali;
 - ai sensi della dell'art. 105, comma 2 della D.Lgs 50/2016, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto;
 7. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
 8. la verifica delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs 50/2016 e s.m.e i. nei confronti dell'appaltatore avverrà prima della stipula del contratto e la dimostrazione delle eventuali circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali, come previsti dal [comma 13 dell'articolo 80](#), avverrà con i mezzi di prova di cui alle linee guida ANAC n. 6, paragrafo 4;
 9. l'impresa dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. 207/2010, attualmente in vigore;
 10. in caso di Raggruppamenti temporanei o consorzi di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, di tipo orizzontale i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti nelle misure minime previste dall'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
 11. in conformità a quanto previsto dall'art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, al momento non è prevista la presenza di più imprese in cantiere e, qualora in futuro dovesse verificarsi, si procederà ai sensi del comma 5 del citato art. 90;
 12. che l'opera è appaltabile;
 13. che il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016);
 14. di impegnare la somma di € 30,00 a favore dell'ANAC, sul cap.22000730 "PARCO DELLE MURA - Bastioni e quinte murarie. Versante est. Bastione Arena. Svuotamento, restauro e apertura della galleria di ingresso (LOTTO I)" del Bilancio di Previsione 2018 - Classificazione di bilancio U.05.01.2.02 conto PF U.2.02.01.09.999 – impegno 2018/6490/00 (deliberazione G.C. n.469/2018 e G.C. n.253/2018) (Vincolo 2018S020)

03/09/2018

Il Funzionario con P.O.
Stefano Benvegnù

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.05.01.2.02	22000730	U.2.02.01.09.999	30,00	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	201801760	2018000649001

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul capitolo/i R.P. indicato/i nella determina, dando atto che i pagamenti relativi agli interventi delle spese in conto capitale saranno effettuati nei modi e tempi tali da rispettare gli obiettivi del patto di stabilità interno determinato in base alla vigente normativa.

04/09/2018

Il Funzionario con P.O. delegato
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa