



# Comune di Padova

## Settore Lavori Pubblici

**Determinazione n. 2018/57/0783 del 14/12/2018**

**Oggetto:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI SUDDIVISA IN 4 LOTTI: LLPP EDP 2018/150 LOTTO 1 EDIFICI CIVICI (CUP: H95H18000600004 - CIG: 77339544BD) – LOTTO 2 EDIFICI MONUMENTALI (CUP: H95I18000640004 - CIG: 7733958809) – LOTTO 3 EDIFICI SCOLASTICI (CUP: H95B18008750004 - CIG: 7733967F74) – LOTTO 4 IMPIANTI SPORTIVI (CUP: H95H18000610004 - CIG: 773397346B). IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 400.000,00. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

### IL CAPO SETTORE AD INTERIM Lavori Pubblici

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 821 del 11/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Manutenzione straordinaria impianti elettrici e speciali (in lotti)”, dell'importo complessivo di € 400.000,00, da finanziarsi con fondi propri, suddiviso in 4 lotti, ai sensi dell'art. 51 D. Lgs 50/2016, al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese;

CONSTATATO che i singoli lotti risultano essere i seguenti:

- Lotto 1:** LLPP EDP 2018/150 Lotto 1 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici civici  
CUP: H95H18000600004  
CIG: 77339544BD  
Importo complessivo: € 100.000,00  
Importo lavori € 77.844,77, di cui oneri per la sicurezza € 500,00
- Lotto 2:** LLPP EDP 2018/150-001 Lotto 2 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici monumentali  
CUP: H95I18000640004  
CIG: 7733958809  
Importo complessivo: € 100.000,00  
Importo lavori € 77.131,56, di cui oneri per la sicurezza € 500,00
- Lotto 3:** LLPP EDP 2018/150-002 Lotto 3 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici scolastici  
CUP: H95B18008750004  
CIG: 7733967F74  
Importo complessivo: € 100.000,00  
Importo lavori € 77.844,77, di cui oneri per la sicurezza € 500,00
- Lotto 4:** LLPP EDP 2018/150-003 Lotto 4 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli impianti sportivi  
CUP: H95H18000610004  
CIG: 773397346B  
Importo complessivo: € 100.000,00  
Importo lavori € 77.500,00, di cui oneri per la sicurezza € 500,00

PRESO ATTO che in ordine alla riforma normativa introdotta con il c.d. correttivo, D. Lgs. 56/2017, in relazione alle modalità di gara da applicarsi a progetti di lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00, il Presidente dell'ANAC, con nota prot. n. 0084346 del 23/06/2017, ha risposto positivamente al quesito del MIT sull'interpretazione del combinato disposto degli [articoli 36, comma 2](#), lettere b), c) e d) e [95, comma 4, lettera a\)](#), del [Codice dei contratti](#), nel senso dell'unica lettura rispondente a criteri di ragionevolezza e dunque pienamente condivisibile sia che la modifica apportata dal correttivo all'innalzamento della soglia per l'utilizzo del criterio del minor prezzo esclude qualsiasi ricaduta sulle procedure di scelta del contraente, con la conseguenza che deve ritenersi possibile l'utilizzo del criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate da 150.000 euro e fino a 1 milione di euro;

RITENUTO di condividere l'interpretazione fornita da ANAC, disponendo per l'affidamento dei lavori di che trattasi, di procedere con procedura negoziata atteso che l'importo lavori rientra in quello previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016, pertanto si può procedere mediante procedura negoziata *“previa consultazione, ove esistenti, di almeno 15 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti”* e ciò in relazione ad una valutazione costi/benefici, confrontando l'efficienza, la celerità, la semplicità, la riduzione del contenzioso della procedura negoziata rispetto alle procedure ordinarie soprattutto in relazione all'importo dell'appalto;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono individuati:

#### PER I LOTTI 1 E 2

- l'ing. Giorgio Pizzeghello, Funzionario tecnico A.S., quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2018/821);
- l'Ing. Simone Sarto, Istr. direttivo tecnico, quale direttore dei lavori di che trattasi;
- il Per. Ind. Gabriele Rampazzo e la geom. Rossella Marcante, quali direttori operativi;

#### PER IL LOTTO 3

- l'ing. Giorgio Pizzeghello, Funzionario tecnico A.S., quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2018/821);
- il Per. Ind. Luigi Busato, quale direttore dei lavori di che trattasi;

#### PER IL LOTTO 4

- l'ing. Giorgio Pizzeghello, Funzionario tecnico A.S., quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2018/821) nonché quale direttore dei lavori di che trattasi;
- il Per. Ind. Daniele Grendele, quale direttore operativo;

#### VISTO

- l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- le norme sulla qualificazione delle imprese di cui al D.P.R. 207/2010 e le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n.182/400/93 del 1° marzo 2000 e n. 823/400/93 del 22.06.2000;
- la linea guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

#### DATO ATTO che

- il contributo di gara ai sensi dell'art. 1, comma 65 e 67 della L. 23 dicembre 2005, n. 266 e secondo quanto stabilito nella deliberazione del 20 dicembre 2017 n. 1300 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è pari ad € 225,00 per i 4 lotti;
- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 4 e n. 5 del 29 gennaio 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13 febbraio 2018 - immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG 2018-2020;

VISTO

- gli artt. 32 e 35 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- il d.P.R. 207/2010, per le parti attualmente in vigore;

#### D E T E R M I N A

1. che l'oggetto del contratto è la realizzazione di interventi denominati:
  - “Lotto 1 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici civici”;
  - “Lotto 2 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici monumentali”;
  - “Lotto 3 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici scolastici”;
  - “Lotto 4 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli impianti sportivi”;
2. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute nei Capitolati speciale d'appalto e negli schemi di contratto, (approvati con delibera di G.C. n. 821/2018) ed in particolare:
  - Lotto 1:** l'importo lavori di € 77.844,77 viene scisso in € 77.344,77 da assoggettare a ribasso ed in € 500,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza. L'incidenza della manodopera è del 30%, pari ad € 23.353,43;
  - Lotto 2:** l'importo lavori di € 77.131,56 viene scisso in € 76.631,56 da assoggettare a ribasso ed in € 500,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza. L'incidenza della manodopera è del 25%, pari ad € 19.282,89;
  - Lotto 3:** l'importo lavori di € 77.844,77 viene scisso in € 77.344,77 da assoggettare a ribasso ed in € 500,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza. L'incidenza della manodopera è del 30%, pari ad € 23.353,43;
  - Lotto 4:** l'importo lavori di € 77.500,00 viene scisso in € 77.000,00 da assoggettare a ribasso ed in € 500,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza. L'incidenza della manodopera è del 30%, pari ad € 23.250,00;
3. che, per ciascun lotto, all'affidamento dei lavori si procede con procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, secondo l'interpretazione fornita dal Presidente dell'ANAC, con nota prot. n. 0084346 del 23/06/2017, e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo saranno escluse automaticamente;
4. di procedere, per ciascun lotto, in via preventiva ad indagine di mercato attraverso la pubblicazione per 15 gg. sul sito <http://www.padovanet.it> di apposito avviso per individuare 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, mediante sorteggio tra coloro che avranno manifestato interesse, secondo quanto stabilito dall'art. 36, c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
5. che relativamente alle opere da eseguire:
  - trattasi di opere di manutenzione straordinaria di impianti elettrici e speciali degli edifici civici, monumentali, scolastici e impianti sportivi per le quali, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OS30;
  - Si segnala la necessità delle abilitazioni di cui all'art. 1, comma 2, del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, come di seguito specificato:
    - Lotto 1 manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici civici: DM 37/2008: art. 1, comma 2, lett. a per un importo di € 55.641,69 e lett.b-g per un importo di € 22.203,08

- Lotto 2 manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici monumentali: DM 37/2008: art. 1, comma 2, lett. a per un importo di € 40.745,69 e lett. b-g per un importo di € 36.385,87
- Lotto 3 manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici scolastici: DM 37/2008: art. 1, comma 2, lett. a per un importo di € 55.641,69 e lett. b-g per un importo di € 22.203,08
- Lotto 4 manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli impianti sportivi: DM 37/2008: art. 1, comma 2, lett. a per un importo di € 62.000,00 e lett. b-g per un importo di € 15.500,00

Come chiarito con il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici in data 24.06.2011, il possesso delle abilitazioni relative alle opere impiantistiche, ai sensi del D.M. 37/08, non costituisce un requisito di partecipazione alla gara. Tuttavia, l'aggiudicatario dovrà dimostrare in fase esecutiva dell'appalto (a pena di risoluzione del contratto) di essere in possesso della necessaria abilitazione ai sensi del D.M. 37/08, proponendo come responsabile delle attività in questione un tecnico in possesso dei relativi requisiti.

- ai sensi della dell'art. 105, comma 2 della D.Lgs 50/2016, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto;
  - non è ammesso l'avvalimento, così come stabilito all'art. 1, c. 2 del DM . 248/2016, in quanto trattasi di lavorazioni definite all'art. 2 del medesimo D.M. in attuazione dell'art. 89, c. 11, D.lgs. 50/11;
6. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
  7. la verifica delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs 50/2016 e s.m.e i. nei confronti dell'appaltatore avverrà prima della stipula del contratto e la dimostrazione delle eventuali circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali, come previsti dal [comma 13 dell'articolo 80](#), avverrà con i mezzi di prova di cui alle linee guida ANAC n. 6, paragrafo 4;
  8. per ciascun lotto l'impresa dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. 207/2010, attualmente in vigore;
  9. in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, di tipo orizzontale i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti nelle misure minime previste dall'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
  10. gli operatori economici potranno presentare manifestazione di interesse anche per tutti i lotti ma, in attuazione del principio di rotazione negli inviti posto dall'art. 36 del D.lgs. 50/16, l'operatore economico sorteggiato in un lotto, non sarà ammesso al sorteggio per i lotti ulteriori: i sorteggi avverranno procedendo in ordine decrescente rispetto all'importo dei lotti. Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al numero indicato al punto 4, ovviamente, non sarà necessario procedere ad alcun sorteggio e la procedura negoziata si svolgerà tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse in risposta all'avviso. In ogni caso, ai sensi dell'art. 51 D.lgs. 50/16, ciascun operatore economico potrà presentare offerta per tutti i lotti ma viene limitato ad uno il numero di lotti che possono essere aggiudicati a un solo offerente. Pertanto l'aggiudicazione avverrà, procedendo in ordine decrescente rispetto all'importo dei lotti, con l'esclusione delle offerte delle ditte che hanno vinto un lotto
  11. che l'opera è appaltabile;
  12. che il contratto, per ciascun lotto, sarà stipulato in forma di scrittura privata (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016), a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
  13. di individuare, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, per i lavori di che trattasi:

#### PER I LOTTI 1 E 2

- l'ing. Giorgio Pizzeghello, quale responsabile del procedimento;
- l'Ing. Simone Sarto, Istr. direttivo tecnico, quale direttore dei lavori, che fornisce l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49;
- il Per. Ind. Gabriele Rampazzo e la geom. Rossella Marcante, quali direttori operativi;

#### PER IL LOTTO 3

- l'ing. Giorgio Pizzeghello, Funzionario tecnico A.S., quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2018/821);

- il Per. Ind. Luigi Busato, quale direttore dei lavori, che fornisce l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49;

#### PER IL LOTTO 4

- l'ing. Giorgio Pizzeghello, Funzionario tecnico A.S., quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2018/821) nonché quale direttore dei lavori di che trattasi e che fornisce l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49;
- il Per. Ind. Daniele Grendele, quale direttore operativo;

#### 14. di impegnare la somma complessiva di € 225,00 a favore dell'ANAC come di seguito specificato:

- per € 56,25 sul cap. 22004010 ad oggetto "Lotto 1 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici civici" del Bilancio di Previsione 2018 - Classificazione di bilancio U.06.01.2.02 - conto PF U.2.02.01.09.999 – prenotazione n. 2018/16379/00 (G.C. n. 821/2018) (vincolo 2018AV4SF);
- per € 56,25 sul cap. 22004015 ad oggetto "Lotto 2 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici monumentali" del Bilancio di Previsione 2018 - Classificazione di bilancio U.06.01.2.02 - conto PF U.2.02.01.09.999 – prenotazione n. 2018/16380/00 (G.C. n. 821/2018) (vincolo 2018AV4SF)
- per € 56,25 sul cap. 22004020 ad oggetto "Lotto 3 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli edifici scolastici" del Bilancio di Previsione 2018 - Classificazione di bilancio U.06.01.2.02 - conto PF U.2.02.01.09.003 – prenotazione n. 2018/16381/00 (G.C. n. 821/2018) (vincolo 2018AV4SF)
- per € 56,25 sul cap. 22004025 ad oggetto "Lotto 4 - Manutenzione straordinaria impianti elettrici speciali degli impianti sportivi" del Bilancio di Previsione 2018 - Classificazione di bilancio U.06.01.2.02 - conto PF U.2.02.01.09.016 – prenotazione n. 2018/16382/00 (G.C. n. 821/2018) (vincolo 2018AV4SF).

14/12/2018

**Il Capo Settore ad interim  
Massimo Benvenuti**

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.01.06.2.02	22004010	U.2.02.01.09.999	56,25	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	201803229	2018001637901
C	U.01.06.2.02	22004015	U.2.02.01.09.999	56,25	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	201803231	2018001638001
C	U.01.06.2.02	22004020	U.2.02.01.09.003	56,25	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	201803232	2018001638101
C	U.01.06.2.02	22004025	U.2.02.01.09.016	56,25	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	201803234	2018001638201

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul capitolo/i R.P. indicato/i nella determina, dando atto che i pagamenti relativi agli interventi delle spese in conto capitale saranno effettuati nei modi e tempi tali da rispettare gli obiettivi del patto di stabilità interno determinato in base alla vigente normativa.

18/12/2018

**Il Funzionario con P.O. delegato  
Antonio Mario Montanini**

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di  
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

