



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2022/57/0796 del 14/12/2022

Oggetto: LLPP EDP 2020/073 NUOVO PLESSO SCOLASTICO IL GIROTONDO E DEMOLIZIONE DELL'ESISTENTE. IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 1.909.116,80 (CUP: H93H19000910004 – CUI: 00644060287202000117 – CIG: 951033725E) SECONDO I C.A.M. (DM 11/10/2017 EDILIZIA). DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL CAPO SETTORE LLPP AD INTERIM Lavori Pubblici

PREMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 671 del 30/11/2021 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "nuovo plesso scolastico Il Girotondo e demolizione dell'esistente", dell'importo complessivo di € 1.909.116,80, da finanziarsi parte con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti spa pos. int. 8/2020 (giusta nota del Settore Risorse Finanziarie n. 524263 del 22/12/2020), parte con contributo della Regione del Veneto e parte con contributo del Ministero dello Sviluppo Economico;
- con determina a contrarre n. 2022/57/0275 del 19/04/2022 sono state determinate le modalità di scelta del contraente;
- in data 29/04/2022 il bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 49, nel profilo del committente e nella piattaforma di e-procurement Sintel – ARIA Spa, prevedendo che la scadenza per la presentazione delle offerte fosse fissata per il 30 maggio 2022, alle ore 17.00;
- con determinazione n. 2022/57/0380 del 24/05/2022 si è provveduto a revocare in autotutela la procedura di gara, stante la necessità di integrare alcuni elaborati di progetto utili per la presentazione dell'offerta emersa a seguito di osservazioni pervenute da parte di alcuni operatori economici;

DATO ATTO che, a seguito della revoca della procedura di gara, sono stati integrati i seguenti elaborati di progetto:

- analisi prezzi;
- schema di contratto;
- capitolato speciale d'appalto (parte 1);
- relazione ex art. 28 L. 9-10-91 n.10

che si provvede a riapprovare con il presente provvedimento, lasciando invariati i rimanenti elaborati di progetto approvati con delibera di G.C. n. 671 del 30/11/2021;

RITENUTO, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, di procedere, per l'affidamento di che trattasi:

- con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, considerando tale procedura più efficace ed efficiente in relazione al presente appalto, rispetto alla procedura negoziata di cui all'art. 1 c. 2, D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020, tenuto conto:
 - dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, secondo i quali l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

- del fatto che, mentre la procedura negoziata di cui al citato art. 1 D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 si svolge in due distinte fasi procedimentali (indagine di mercato previa pubblicazione di un avviso per selezionare i concorrenti da invitare alla gara e successivo invito alla gara e suo svolgimento), la procedura aperta si svolge in un'unica fase e questo la rende preferibile nell'ottica della maggior speditezza e celerità della procedura di affidamento abbinata alla massima salvaguardia del preminente interesse pubblico alla più ampia partecipazione possibile di operatori economici;

- della possibilità di attuare l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, c. 8 del D. Lgs. 50/16 che semplifica e velocizza la complessa fase di verifica della documentazione amministrativa, norma e conseguente semplificazione, invece, non applicabile ove si ricorra alla procedura negoziata di cui al citato art. 1 DL 76/2020 convertito in L. 120/20 e, pertanto, sono certamente perseguiti gli obiettivi di accelerazione delle procedure di affidamento stabiliti dal legislatore;

- con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (art. 95, c. 2, D.Lgs. 50/2016), in quanto detto criterio è più idoneo al rispetto delle esigenze di celerità ed economicità della specifica procedura, tenuto conto che la natura delle soluzioni tecniche previste nell'appalto, puntualmente descritte e determinate negli elaborati di progetto, non necessitano di apporti innovativi/migliorativi da parte dei concorrenti con proposte differenziate;

DATO ATTO che in relazione ai lavori di cui all'oggetto e alla luce del disposto di cui all'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 non risulta possibile sia tecnicamente che economicamente suddividere il contratto in lotti funzionali/prestazionali stante il carattere unitario dell'intervento e la stretta interconnessione delle lavorazioni previste;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49 in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono confermati:

- Geom. Renato Gallo, quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2021/671);
- arch. Vincenzo Pizzo, quale direttore dei lavori (così come già disposto dalla determinazione n. 2022/57/0275 del 19/04/2022);
- il RTP Arch. Andrea Dondi Pinton (capogruppo mandatario) arch. Daila Canevari, GE Ground Engineering Srl, ing. Alessandro Gasparini, TFE ingegneria SRL, quale incaricato per la direzione operativa, con determinazione n.2020/57/0733 del 30.9.2020;
- il geom. Maurizio Canton (STUDIO SAIP DI CANTON GEOM. MAURIZIO), quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in corso di esecuzione, incaricato con determinazione n. 2020/57/0949 del 04/12/2020;

PRESO ATTO inoltre, che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 42 del Dlgs 50/2016 e in adempimento alla circolare del Segretario Generale n. 48317/prot. del 17/10/2022, è stata acquisita la dichiarazione relativa agli interessi finanziari e conflitti d'interesse, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, da parte del RUP, dei professionisti componenti il RTI incaricato del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e di direzione operativa, del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, del DL, nonché da parte del sottoscritto in qualità di Capo Settore Lavori Pubblici ad interim e di Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato;

VISTO

- l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- le norme sulla qualificazione delle imprese di cui al D.P.R. 207/2010 e le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n.182/400/93 del 1° marzo 2000 e n. 823/400/93 del 22.06.2000;

- la delibera ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020 “Attuazione dell’articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2021” o successiva delibera, in merito al contributo di gara;

DATO ATTO che

- l’importo lavori ammonta a € 1.604.000,00, perciò la quota da impegnarsi a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 600,00 e tale somma trova copertura alla voce “imprevisti” del quadro economico approvato con GC n. 671/2021;
- in tal modo è stata determinata la spesa dell’intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all’art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 131 e n. 132 del 20 dicembre 2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 762 del 28 dicembre 2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2022-2024;

DATO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 79 del 01/03/2022 sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di cui all’art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 relativi all’esercizio 2021 e preventivo 2022-2024;

VISTO

- gli artt. 32 e 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- l’art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d’appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l’art. 64 dello Statuto Comunale;
- l’art. 34, c. 2 del D.Lgs 50/2016;

D E T E R M I N A

1. che l’oggetto del contratto è la realizzazione del nuovo plesso scolastico Il Girotondo e demolizione dell’esistente;
2. di riapprovare gli elaborati progettuali riportati in premessa, lasciando invariati i rimanenti elaborati di progetto approvati con delibera di G.C. n. 671 del 30/11/2021;
3. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute nel Capitolato speciale d’appalto e nello schema di contratto ed in particolare l’importo lavori di € 1.604.000,00 viene scisso in € 1.551.000,00 da assoggettare a ribasso ed in € 53.000,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza;
4. che per le motivazioni di cui in premessa, all’affidamento dei lavori si procederà previo esperimento di procedura aperta (l’art. 60 del D. Lgs. 50/2016) e il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell’art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2 bis del medesimo articolo saranno escluse automaticamente;
5. di procedere con la cosiddetta “inversione procedimentale” prevista dall’art. 133, c.8, del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 32/2019;
6. che relativamente alle opere da eseguire:
 - la categoria prevalente è OG1 - importo lavori € 1.053.402,22;
 - la categoria scorporabile è OG11 – importo lavori € 550.597,78. Così come riscontrabile dagli elaborati progettuali, tale categoria è richiesta nel rispetto dei limiti specificati all’art. 79, c. 16 del DPR 207/10 poiché riguarda un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati e interconnessi funzionalmente, quindi non eseguibili separatamente.

Ai soli fini della necessità dell’abilitazione ai sensi dell’art. 1, comma 2, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, si segnala, all’interno della categoria OG11, la presenza delle seguenti lavorazioni eseguibili da impresa in possesso di adeguata abilitazione:

- Impianti idrosanitari e antincendio € 125.001,26 - [art. 1, comma 2, lett. d), g) - D.M. 37/2008];
- Impianti termici e di condizionamento € 279.784,44 - [art. 1, comma 2, lett. c) - D.M. 37/2008];
- Impianti elettrici € 145.812,08 - [art. 1, comma 2, lett. a) - D.M. 37/2008].

Come chiarito con il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici in data 24.06.2011, il possesso delle abilitazioni relative alle opere impiantistiche, ai sensi del D.M. 37/08, non costituisce un requisito di partecipazione alla gara. Tuttavia, l'aggiudicatario dovrà dimostrare in fase esecutiva dell'appalto (a pena di risoluzione del contratto) di essere in possesso della necessaria abilitazione ai sensi del D.M. 37/08, proponendo come responsabile delle attività in questione un tecnico in possesso dei relativi requisiti.

Non è ammesso l'avvalimento per la categoria scorporabile OG11, così come stabilito all'art. 1, c. 2 del DM. 248/2016, in quanto trattasi di lavorazioni definite all'art. 2 del medesimo D.M. in attuazione dell'art. 89, c. 11, D.lgs. 50/16;

7. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
8. l'impresa dovrà possedere attestazione rilasciata da Società di attestazione SOA di cui al d.P.R. 207/2010, attualmente in vigore, regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata alla categoria importo dei lavori da appaltare;
9. l'aggiudicatario dovrà rispettare, relativamente alle categorie di lavorazioni indicate nel capitolato d'oneri, i criteri ambientali minimi contenuti nel DM 11/10/2017;
10. che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016), a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
11. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, delle linee guida ANAC n.3/2016 di attuazione del Codice e del D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono confermati:
 - Geom. Renato Gallo, quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi;
 - arch. Vincenzo Pizzo, quale direttore dei lavori di che trattasi, che ha fornito l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49 (nota n. 0208376/prot. del 2/05/2022);
 - il RTP Arch. Andrea Dondi Pinton (capogruppo mandatario) arch. Daila Canevari, GE Ground Engineering Srl , ing. Alessandro Gasparini, TFE ingegneria SRL, quale incaricato per la direzione operativa, con determinazione n.2020/57/0733 del 30.9.2020;
 - geom. Maurizio Canton (STUDIO SAIP DI CANTON GEOM. MAURIZIO), quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in corso di esecuzione, incaricato con determinazione n. 2020/57/0949 del 04/12/2020;
12. di gravare la somma di € 600,00 a favore dell'ANAC, sul cap. 22400630 ad oggetto "nuovo plesso scolastico Il Girotondo e demolizione dell'esistente" del Bilancio di Previsione 2022 - Classificazione di bilancio U.04.02.2.02 Conto PF U.2.02.01.09.017 impegno n. 2022/1472/00 (delibera di G.C. n. 580/2020 e G.C. n. 671/2021) (vincolo 2020M042) - mutuo della Cassa Depositi e Prestiti pos. int. 8/2020.

14/12/2022

Il Capo Settore LLPP ad interim
Matteo Banfi

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.04.02.2.02	22400630	U.2.02.01.09.017	600,00	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	202200344	2022000147202

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

14/12/2022

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa