



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2023/57/0447 del 27/07/2023

Oggetto: NGEU PNRR M5 C2 I2.1 RIGENERAZIONE URBANA – CUP H95F21000270001 - LLPP EDP 2021/102 RESTAURO DELL'ALA NORD DEL CASTELLO DEI CARRARESI. PROCEDURA APERTA PER APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA AGGIORNAMENTO DEL PSC (COMPRESIVO DEL FASCICOLO DELL'OPERA) E DELL' ESECUZIONE LAVORI. AGGIUDICAZIONE A FAVORE DEL RTI LARES SRL (MANDATARIA) E RADAR SRL (MANDANTE) PER COMPLESSIVI € 4.366.486,76 (CIG: 9731902B94).

IL CAPO SERVIZIO SICUREZZA ED EDILIZIA MONUMENTALE Lavori Pubblici

PREMESSO che

- con l'art. 1, comma 42 della L. 27/12/2019 n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", sono stati assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi "per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale";
- con D.P.C.M. del 21 gennaio 2021 sono stati definiti i criteri e le modalità di assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale (GU Serie Generale n.56 del 06-03-2021);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 20/04/2021 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico-economica ai fini dell'eventuale inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici anno 2021 per la partecipazione del Comune di Padova al Bando Rigenerazione Urbana;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 ha assegnato risorse PNRR ai Ministeri e l'All. 1 ha fatto confluire tali risorse ai progetti di Rigenerazione urbana affidandole al Ministero dell'Interno;
- con Decreto-Legge del 6 novembre 2021 n. 152, conv. in L. 29/12/2021 n. 233, è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui all'articolo 1, comma 42, della legge 160/2019 sopra citata, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti della legge n. 160/2019 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana;
- con Decreto del 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, recante contributi agli Enti locali per progetti di rigenerazione urbana (PNRR - M5.C2-INVESTIMENTO 2.1), sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'art. 28 del D.L. 01 marzo 2022, sono state finanziate, tra le altre, le opere presentate dal Comune di Padova;

- con Comunicato del 25 marzo 2022 il Ministero dell'Interno, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, prevede che tutti i Comuni assegnatari delle risorse siano tenuti alla compilazione e trasmissione telematica di apposito atto di adesione e obbligo;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 19/04/2022, l'Amministrazione ha accettato, in qualità di Soggetto Attuatore, il finanziamento concesso a valere sul PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 per il progetto in oggetto e si è impegnata a trasmettere l'apposito atto di adesione e d'obbligo secondo le modalità stabilite dal suddetto comunicato del 25/3/2022 e dal Decreto Interministeriale del 04/04/2022;
- in data 27/04/2022 il Sindaco di Padova ha sottoscritto l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per l'intervento in oggetto;
- che con deliberazione di G.C. n. 110 del 21/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo denominato "NGEU PNRR M5 C2 I2.1 RIGENERAZIONE URBANA – CUP H95F21000270001 - LLPP EDP 2021/102Restauro dell'ala Nord del Castello dei Carraresi", dell'importo complessivo di € 5.300.000,00;
- l'intervento è pertanto finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU nell'ambito del PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 Rigenerazione Urbana per € 5.000.000,00;
- l'intervento è cofinanziato per € 300.000,00 con fondi propri;

RICHIAMATI:

- i principi trasversali previsti dal Regolamento UE, n. 2021/241 e dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH - "do no significant Harm"), il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- i principi di sana gestione finanziaria di cui al Regolamento UE 2018/1046 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 luglio 2018;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in Legge 29 luglio 2021 n.108 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- gli obblighi stabiliti dal "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", stipulato in data 17 settembre 2019 tra le Prefetture della Regione Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto recepito dal Comune di Padova con deliberazione della Giunta Comunale n. 672 del 29/10/2019 e scaduto il 16.09.2022, applicabile in via transitoria con valenza di "Patto di integrità" secondo le Istruzioni operative impartite dalla Segreteria Generale della Programmazione della Regione Veneto con nota prot. 456129 del 5.10.2022;

RICHIAMATO

- il decreto del Sindaco n. 14 del 03/04/2022 che ha conferito l'incarico dirigenziale di Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia monumentale presso il settore Lavori Pubblici all'Arch. Domenico Lo Bosco;
- l'atto di nomina dell'arch. Domenico Lo Bosco in qualità di Responsabile unico del procedimento del progetto di cui trattasi, assunto al prot. n. 0402872 del 02.09.2022;

VISTI

- la determinazione a contrattare n. 2023/57/0169 del 30/03/2023 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo:
 - di affidare mediante appalto integrato la progettazione esecutiva, con aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento, comprensivo del fascicolo dell'opera, e l'esecuzione dei lavori di restauro;
 - di procedere con procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. 50/2016) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto

- qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e con l'applicazione della cosiddetta "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, c. 8 del D. Lgs. 50/2016;
- il bando di gara pubblicato in data 05/04/2023 con termine di presentazione delle offerte in data 08/05/2023;
 - la determinazione n. 2023/57/0276 del 18/05/2023 con la quale si è provveduto a nominare, ai fini della valutazione delle offerte tecnico-economiche, la Commissione giudicatrice per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi;

PRESO ATTO dei lavori della Commissione giudicatrice (verbali relativi alle sedute in data 26/05/2023 e 06/06/2023), dai quali risulta che il Raggruppamento tra Lares – Lavori di Restauro Srl (mandataria) e Radar Srl (mandante) ha presentato la miglior offerta e che la stessa è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento, espletata la procedura di verifica dell'offerta anormalmente bassa, ha dichiarato congrua l'offerta e proposto l'aggiudicazione a favore del RTI Lares – Lavori di Restauro Srl (mandataria) e Radar Srl (mandante) (prot. n. 296074 del 29/06/2023);

VISTO il verbale del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in data 05/07/2023 da cui risulta la regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'offerente a favore del quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

VISTO quanto sopra, ed il ribasso offerto del 7,280%, si ritiene di aggiudicare l'intervento in oggetto al RTI tra Lares – Lavori di Restauro Srl (mandataria) e Radar Srl (mandante) per l'importo di € 3.950.668,95 (oneri per la sicurezza compresi) oltre oneri previdenziali e I.V.A.;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

	GC 110/2023	Det. 2023/57/0169	differenza	affidamento
A) Lavori	€ 4.006.548,75	€ 4.006.548,75	€ 291.676,75	€ 3.714.872,00
Oneri	€ 112.865,07	€ 112.865,07	€ 0,00	€ 112.865,07
Progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 132.583,99	€ 9.652,11	€ 122.931,88
Totale	€ 4.119.413,82	€ 4.251.997,81	€ 301.328,86	€ 3.950.668,95
B) Somme a disposizione				
IVA 10%	€ 411.941,38	€ 411.941,38	€ 29.167,67	€ 382.773,71
Oneri previdenziali e IVA 22% su progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 35.638,58	€ 2.594,48	€ 33.044,10
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 32.955,31	€ 32.955,31	€ 0,00	€ 32.955,31
Fondo accordi bonari	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 0,00	€ 40.000,00
Spese tecniche	€ 396.064,36	€ 263.480,37	€ 0,00	€ 263.480,37
Oneri previdenziali e Iva su spese tecniche	€ 106.462,10	€ 70.823,52	€ 0,00	€ 70.823,52
Contributo ANAC	€ 660,00	€ 690,00	€ 0,00	€ 690,00
Imprevisti	€ 182.503,03	€ 182.473,03	€ 0,00	€ 182.473,03
Allacciamenti	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00
Totale	€ 1.180.586,18	€ 1.048.002,19	€ 31.762,15	€ 1.016.240,04
Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	-€ 333.091,01	€ 333.091,01
Totale complessivo	€ 5.300.000,00	€ 5.300.000,00	€ 0,00	€ 5.300.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione di subappalto;

- che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- che, ai sensi dell'art. 226, c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 al presente affidamento continuano ad applicarsi le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 trattandosi di procedimento in corso alla data del 01/07/2023;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 3 e n. 4 del 30 gennaio 2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 7 febbraio 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2023-2025;

DATO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 79 del 07/03/2023 sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di cui all'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 relativi all'esercizio 2022 e preventivo 2023-2025;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali di cui alle premesse, allegati al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dell'intervento in oggetto al RTI tra Lares – Lavori di Restauro Srl (mandataria) e Radar Srl (mandante) con sede della mandataria a Venezia Codice Fiscale e P.IVA 00163960271 (cod. fornitore 5687) che ha offerto il ribasso del 7,280% e, quindi, per l'importo complessivo € 4.366.486,76 oneri e IVA compresi;
4. di dare atto che si procederà all'accertamento in entrata dell'ulteriore quota di € 200.000,00 e alla prenotazione della spesa di € 200.000,00 con apposito provvedimento sul Bilancio di Previsione 2026;
5. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 110/2023, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 32.955,31;
6. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 110/2023, ammonta a € 40.000,00;
7. che la spesa complessiva di € 4.366.486,76 a favore del RTI tra Lares – Lavori di Restauro Srl (mandataria) e Radar Srl (mandante), trova copertura sul cap. 22800045 "NGEU LLPP EDP 2021/102 - PNRR_M5C2I2.1_rig.urbana - H95F21000270001 - CASTELLO DEI CARRARESI PIAZZA CASTELLO 16 RESTAURO ALA NORD" classificazione di bilancio U.05.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.10.008 (C.C. 132 del 20/12/2021; deliberazione di G.C. n. 110 del 21/03/2023) come di seguito indicato:
 - per € 146.349,06 gravando sull'impegno 2023/2318/0 del Bilancio di Previsione 2023 previa riduzione di pari importo dell'impegno 2023/2318/1 (Vincolo 2022S087);
 - per € 20.137,70 sull'impegno 2023/2403/0 del Bilancio di Previsione 2023 previa riduzione di pari importo dell'impegno 2023/2403/1 (Vincolo 2022S087);
 - impegnando € 2.100.000,00 sulla prenotazione n. 2024/367/0 del Bilancio di Previsione 2024 (Vincolo 2024S087);
 - impegnando € 2.100.000,00 sulla prenotazione n. 2025/13/0 del Bilancio di Previsione 2025 (Vincolo 2025S087);
8. di gravare la somma di € 32.955,31 per l'accantonamento dell'incentivo per funzioni tecniche, sul cap. 22800045 "NGEU LLPP EDP 2021/102 - PNRR_M5C2I2.1_rig.urbana - H95F21000270001 - CASTELLO DEI CARRARESI PIAZZA CASTELLO 16 RESTAURO ALA NORD" del Bilancio di previsione 2023 – classificazione di bilancio U.05.01.2.02 conto

P.F. U.2.02.01.10.008 impegno 2023/2318/0 previa riduzione di pari importo dell'impegno 2023/2318/1 (C.C. 132 del 20/12/2021; deliberazione di G.C. n. 110 del 21/03/2023) (Vincolo 2022S087);

9. di gravare la somma di € 40.000,00 a favore del fondo per accordi bonari , sul cap. 22800045 "NGEU LLPP EDP 2021/102 - PNRR_M5C2I2.1_rig.urbana - H95F21000270001 - CASTELLO DEI CARRARESI PIAZZA CASTELLO 16 RESTAURO ALA NORD" del Bilancio di previsione 2023 – classificazione di bilancio U.05.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.10.008 impegno 2023/2318/0 previa riduzione di pari importo dell'impegno 2023/2318/1 (C.C. 132 del 20/12/2021; deliberazione di G.C. n. 110 del 21/03/2023) (Vincolo 2022S087);

27/07/2023

Il Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale
Domenico Lo Bosco

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
F	U.05.01.2.02	22800045	U.2.02.01.10.008	2.100.000,00	LARES LAVORI DI RESTAURO S.r.l.	202301594	2024000036701
F	U.05.01.2.02	22800045	U.2.02.01.10.008	2.100.000,00	LARES LAVORI DI RESTAURO S.r.l.	202301594	2025000001301
C	U.05.01.2.02	22800045	U.2.02.01.10.008	32.955,31	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	202300202	2023000231803
C	U.05.01.2.02	22800045	U.2.02.01.10.008	40.000,00	FONDO ACCORDI BONARI	202300202	2023000231804
C	U.05.01.2.02	22800045	U.2.02.01.10.008	146.349,06	LARES LAVORI DI RESTAURO S.r.l.	202300202	2023000231802
C	U.05.01.2.02	22800045	U.2.02.01.10.008	20.137,70	LARES LAVORI DI RESTAURO S.r.l.	202300202	2023000240302

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina, dando atto che gli estremi del/i provvedimento/i che danno luogo all'/agli accertamento/i delle entrate al titolo 4, 5 e 6 che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilancio sono indicate nell'allegato che fa parte integrante dello stesso Visto.

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa.

31/07/2023

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI PADOVA



COMUNE DI PADOVA

Codice Fiscale 00644060287

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (comprensiva dell'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento e del fascicolo dell'opera) E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO DELL'ALA NORD DEL CASTELLO DEI CARRARESI (Lotto ala nord) : "NGEU PNRR M5 C2 I2.1. RIGENERAZIONE URBANA – SECONDO I CAM (DM23 GIUGNO 2022).

CIG 9731902B94

LLPP EDP 2021/102.

VERBALE DI SEDUTA N. 1

(Apertura della busta contenente l'offerta tecnica)

Il giorno 26 maggio 2023 alle ore 9.00 presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici in via N. Tommaseo n. 60, sono presenti:

- **ing. Federica BONATO**, Capo Servizio del settore Lavori Pubblici – in qualità di presidente della Commissione Giudicatrice;
- **ing. Andrea BALDAN**, Funzionario Tecnico del settore Lavori Pubblici – in qualità di commissario;
- **arch. Fabio FIOCCO**, Funzionario Tecnico del settore Lavori Pubblici – in qualità di commissario;
- **dott.ssa Claudia BETTIO**, Istruttore direttivo amministrativo del settore Lavori Pubblici - in qualità di Segretario verbalizzante.

Il Presidente della commissione dichiara aperta la seduta ed il segretario consegna al presidente, in formato elettronico, le offerte tecniche che il RUP, arch. Domenico Salvatore LO BOSCO – Capo Servizio del settore Lavori Pubblici, ha estratto il **25 maggio 2023** dalla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (**ARIAspa-SINTEL**).

Hanno presentato offerte tecniche:

- Errico Costruzioni S.r.l.;
- Lares-Radar RTI;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrarre del Settore Lavori Pubblici 2023/57/0169 del 30/03/2023 venivano stabilite le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con procedura aperta aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI PADOVA

qualità/prezzo, ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 95, c.2, sulla base dei parametri di valutazione dettagliati nel dispositivo;

- in data 05/04/2023 veniva pubblicato il bando di gara;
- in data 08/05/2023 scadeva il termine di presentazione delle offerte;
- con determinazione 2023/57/0276 del 18/05/2023 veniva nominata la Commissione Giudicatrice;
- come da verbale del 25/05/2023 il RUP arch. Domenico Salvatore Lo Bosco provvedeva a mettere a disposizione del Presidente della Commissione giudicatrice le due offerte tecniche per procedere con le successive operazioni di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione di gara avvia l'esame della documentazione tecnica presentata dai 2 operatori economici: con riferimento ai criteri qualitativi, quantitativi e tabellari da valutare come richiesto dagli atti di gara.

Alle ore 13,25 la Commissione completa i lavori relativi alla valutazione dei criteri qualitativi, quantitativi e tabellari e al calcolo delle medie e riparametrazioni che sono riportate nell'allegata tabella riepilogativa che, con gli altri elementi di valutazione, sono parte integrante del presente verbale.

Il presente verbale viene redatto, letto, confermato e firmato dal sottoscritto Presidente della Commissione e, previa lettura e conferma, dai Commissari.

Alle ore 13,30 la presente seduta viene chiusa.

Il Presidente ing. Federica Bonato

.....



FEDERICA BONATO
Comune di Padova
05.06.2023 13:44:38
GMT+01:00

Il Commissario ing. Andrea Baldan

.....



ANDREA BALDAN
Comune di Padova
06.06.2023 10:37:43
GMT+01:00

Il Commissario arch. Fabio Fiocco

.....



FIOCCO FABIO
COMUNE DI
PADOVA
06.06.2023
09:48:50
GMT+00:00

CIG 9731902B94

A) Adeguatazza e competenza tecnica dei progettisti		punti						punti				punti				punti		TOTALE 20			
CONCORRENTI	A1) Affinità dei servizi professionali svolti - DISCREZIONALE						CONCORRENTI	A2) Utilizzo del BIM nei servizi di cui al precedente sub-criterio TABELLARE				A3) Possezzo certificazioni progettista TABELLARE				A4) Relazione metodologica relativa alla progettazione esecutiva oggetto d'appalto DISCREZIONALE				SOMMA PUNTEGGIO	
	Commissario 1 Bonato	Commissario 2 Baldan	Commissario 3 Fiocco	media	Parametrazion e	punteggio		3 interventi = 3 punti interventi = 2 punti intervento = 1 punto	2	1	punteggio	ISO/IEC 17024 = 1 punto 17024 + restaur. = 2 punti	ISO/IEC	punteggio	Commissario 1 Bonato	Commissario 2 Baldan	Commissario 3 Fiocco	media	Parametrazion e	punteggio	
1	ERRICO COSTRUZIONI	0,68	0,47	0,63	0,59	1,00	7,00	ERRICO COSTRUZIONI	0,00		0,00	2,00		2,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,64	5,11	14,11
2	LADES-RADAR RTI	0,65	0,47	0,60	0,57	0,97	6,76	LADES-RADAR RTI	1,00		1,00	2,00		2,00	0,80	0,80	0,75	0,78	1,00	8,00	17,76

B) Struttura organizzativa dell'impresa in riferimento al cantiere oggetto dell'appalto e lavori analoghi a quelli in appalto svolti nell'ultimo decennio		punti						punti				punti				TOTALE 20				
CONCORRENTI	B1) Struttura organizzativa dell'impresa in riferimento al cantiere oggetto dell'appalto DISCREZIONALE						B2) Lavori analoghi a quelli in appalto svolti QUANTITATIVO				B3) Presenza in cantiere di un restauratore TABELLARE				SOMMA PUNTEGGIO					
	Commissario 1 Bonato	Commissario 2 Baldan	Commissario 3 Fiocco	media	Parametrazion e	punteggio					punteggio	3 gg settimana = Punti 0 4 gg settimana = Punti 2 5 gg settimana = Punti 5	5	punteggio						
1	ERRICO COSTRUZIONI	0,50	0,55	0,50	0,52	0,79	7,95	ERRICO COSTRUZIONI		2,00	ERRICO COSTRUZIONI			5,00	14,95					
2	LADES-RADAR RTI	0,65	0,65	0,65	0,65	1,00	10,00	LADES-RADAR RTI		5,00	LADES-RADAR RTI			5,00	20,00					

C) Qualità delle componenti impiantistiche e degli impatti ambientali		punti						punti				punti				TOTALE 25	
CONCORRENTI	C1) Componenti impiantistiche ed elettriche con riferimento al tipo di intervento - DISCREZIONALE						CONCORRENTI				C2) Riduzione dell'impatto ambientale - DISCREZIONALE				SOMMA PUNTEGGIO		
	Commissario 1 Bonato	Commissario 2 Baldan	Commissario 3 Fiocco	media	Parametrazion e	punteggio		Commissario 1 Bonato	Commissario 2 Baldan	Commissario 3 Fiocco	media	Parametrazione	punteggio				
1	ERRICO COSTRUZIONI	0,45	0,45	0,50	0,47	1,00	18,00	ERRICO COSTRUZIONI	0,40	0,45	0,45	0,43	0,65	4,55	22,55		
2	LADES-RADAR RTI	0,45	0,45	0,50	0,47	1,00	18,00	LADES-RADAR RTI	0,70	0,65	0,65	0,67	1,00	7,00	25,00		

D) Estensione garanzia impianti TABELLARE		E) Possezzo della certificazione ISO 45001/2018 TABELLARE						
CONCORRENTI	2 anni = 0 punti + 1 anno = 2,5 punti + 2 anni = 5 punti	ANNI OFFERTI	PUNTI	punteggio	CONCORRENTI	SI	NO	punteggio
1	ERRICO COSTRUZIONI	2	5,00	5,00	ERRICO COSTRUZIONI	x		2,00
2	LADES-RADAR RTI	2	5,00	5,00	LADES-RADAR RTI	x		2,00

F) Possezzo della certificazione ISO ISO 14001 TABELLARE			
CONCORRENTI	SI	NO	punteggio
ERRICO COSTRUZIONI	x		2,00
LADES-RADAR RTI	x		2,00

G) Possezzo della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 TABELLARE		punti	
CONCORRENTI	SI	NO	punteggio
1	ERRICO COSTRUZIONI	x	0,00
2	LADES-RADAR RTI	x	2,00

H) Assenza di verbali di discriminazione di genere TABELLARE		punti	
CONCORRENTI	SI	NO	punteggio
ERRICO COSTRUZIONI	x		2,00
LADES-RADAR RTI	x		2,00

I) Misure di benessere organizzativo e/o welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti TABELLARE		punti	
CONCORRENTI	2 int. = 2 punti int. = 1 punto	1	punteggio
ERRICO COSTRUZIONI	x		2,00
LADES-RADAR RTI	x		2,00

CONCORRENTI	TOTALE PUNTEGGIO
ERRICO COSTRUZIONI	64,61
LADES-RADAR RTI	77,76



Comune di Padova

Prot. 261233 del 07/06/2023

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (comprensiva dell'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento e del fascicolo dell'opera) E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO DELL'ALA NORD DEL CASTELLO DEI CARRARESI (Lotto ala nord) : "NGEU PNRR M5 C2 I2.1. RIGENERAZIONE URBANA – SECONDO I CAM (DM23 GIUGNO 2022).

CIG 9731902B94

LLPP EDP 2021/102.

VERBALE DI GARA N. 2

(Apertura offerta economica)

Il giorno 6 giugno 2023 alle ore 12,45 presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici in via N. Tommaseo n. 60, sono presenti:

- **ing. Federica BONATO**, Capo Servizio del settore Lavori Pubblici – in qualità di presidente della Commissione Giudicatrice;
- **ing. Andrea BALDAN**, Funzionario Tecnico del settore Lavori Pubblici – in qualità di commissario;
- **arch. Fabio FIOCCO**, Funzionario Tecnico del settore Lavori Pubblici – in qualità di commissario;
- **dott.ssa Claudia BETTIO**, Funzionario Amministrativo del settore Lavori Pubblici - in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO

- che con determinazione 2023/57/0276 del 18/05/2023 veniva nominata la Commissione Giudicatrice;
- che con il verbale n.1 del 26/05/2023 la Commissione ha provveduto all'esame della documentazione relativa all'offerta tecnica;
- che come da verbale del 06/06/2023 di estrazione della documentazione di gara - buste offerta economica, il RUP arch. Domenico Salvatore Lo Bosco ha provveduto a scaricare la documentazione dalla piattaforma Sintel-ARIA spa e a consegnarla al Presidente della Commissione;

TUTTO CIO' PREMESSO



la Commissione provvede all'esame della documentazione relativa alle offerte economiche messe a disposizione dal RUP, predisponendo la tabella allegata, quale parte integrante del presente verbale, dalla quale si evince che l'operatore economico **LARES-RADAR** ha ottenuto il maggior punteggio pari a 97,76 e che la stessa offerta risulta anomala così come previsto all'art. 97, c.3 del D.lgs 50/2016.

La Commissione, pertanto, rimette gli atti al Responsabile del Procedimento per la valutazione di merito.

Il presente verbale viene redatto, letto, confermato e firmato dal sottoscritto Presidente della Commissione, e previa lettura e conferma dai Commissari.

La Commissione conclude i lavori alle ore 13,00.

Padova 6 giugno 2023

Il Presidente ing. Federica Bonato
.....



FEDERICA BONATO
Comune di Padova
06.06.2023 16:14:44
GMT+01:00

Il Commissario ing. Andrea Baldan
.....



ANDREA BALDAN
Comune di Padova
07.06.2023 11:56:14
GMT+01:00

Il Commissario arch. Fabio Fiocco
.....



FIOCCO
FABIO
COMUNE
DI
PADOVA
07.06.2023
12:53:50
GMT+00:00

PUNTI
20,000

CONCORRENTI	RIBASSO OFFERTO	SOTTO SOGLIA	SOPRA SOGLIA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO TOTALE	VERIFICA ANOMALIA TECNICA	VERIFICA ANOMALIA ECONOMICA
1	ERRICO COSTRUZIONI 7,130	0,89		17,81	64,61	82,42		
2	LARES-RADAR RTI 7,280		1,000	20,00	77,76	97,76		

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della progettazione esecutiva (comprensiva dell'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento e del fascicolo dell'opera) e l'esecuzione dei lavori di restauro dell'ala nord del castello dei carraresi (Lotto ala nord) – PNRR, M5, C2 I2.1. Rigenerazione urbana – secondo i CAM (DM 23 GIUGNO 2022). Opera finanziata con fondi PNRR dall'Unione Europea – Nextgenerationue.

Codice opera: LLPP EDP 2021/102

CIG: 9731902B94

CUP: H95F21000270001

VERBALE DI GARA

(verifica documentazione amministrativa)

Il giorno 5 luglio 2023, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 9.00 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari (che ha reso la dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi acquisita agli atti), funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2022/86/0161 in data 7 aprile 2022 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza della dott.ssa Erica Vecchioni, istruttore amministrativo.

Visti i verbali della Commissione giudicatrice e la proposta di aggiudicazione

del Responsabile del procedimento, si procede come previsto dal disciplinare di gara, in esecuzione dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (c.d. "inversione procedimentale"), alla verifica di regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'offerente a favore del quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione, al fine di accertare l'assenza di motivi di esclusione e la sussistenza dei criteri di selezione stabiliti per la presente procedura.

Viene dato atto che il concorrente di cui sopra ha presentato regolarmente la documentazione prescritta.

Il Presidente rimette il presente verbale al Responsabile del Procedimento per l'esercizio della funzione di coordinamento e di controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2) nonché per la conclusione del procedimento con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa,

Alle ore 11.20 è dichiarata la chiusura dei lavori.



FERRARI
ANDREA
COMUNE DI
PADOVA
05.07.2023
12:03:38
GMT+01:00

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Il sottoscritto Arch. Domenico Lo Bosco (che ha reso la dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi acquisita agli atti), Responsabile del Procedimento, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale.

Il Responsabile Unico Procedimento

Arch. Domenico Lo Bosco

firmato digitalmente



LO BOSCO
DOMENICO
SALVATORE
COMUNE DI
PADOVA
07.07.2023
07:26:47
UTC