



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2023/57/0449 del 31/07/2023

Oggetto: NGEU LLPP EDP 2021/106 - PNRR_M5C2I2.1_RIG.URBANA - H97H21000780001 - RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO ERP 6 ALLOGGI VIA PIZZAMANO, SECONDO I C.A.M. (DM 23 GIUGNO 2022). PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI. AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA OPUS ART SRL PER COMPLESSIVI € 508.913,90. (CUI: 00644060287202100146; CIG: 9793585203).

IL CAPO SERVIZIO EDILIZIA Lavori Pubblici

PREMESSO CHE:

- con l'art. 1, comma 42 della L. 27/12/2019 n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", sono stati assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- con D.P.C.M. del 21 gennaio 2021 sono stati definiti i criteri e le modalità di assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 20/04/2021 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico-economica ai fini dell'eventuale inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici anno 2021 per la partecipazione del Comune di Padova al Bando Rigenerazione Urbana;
- con Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, conv. in L. 29/12/2021 n. 233, è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui all'articolo 1 comma 42 della legge 160/2019 sopra citata, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti della legge n. 160/2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana;
- il Comune di Padova è risultato presente nell'allegato n. 1 di tale provvedimento, tra gli Enti che hanno presentato progetti ammissibili, ma non ammessi, né beneficiari del finanziamento;
- con Decreto del 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, recante contributi agli Enti locali per progetti di rigenerazione urbana (PNRR- M5.C2-INVESTIMENTO 2.1), sulla base delle ulteriori risorse stanziata dall'art. 28 del D.L.1/3/2022, sono state finanziate le opere ammissibili ma non finanziate nel predetto decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, fra le quali le opere presentate dal Comune di Padova, per complessivi € 20.000.000,00;
- con Comunicato del 25 marzo 2022 il Ministero dell'Interno, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, prevede che tutti i comuni assegnatari delle risorse siano tenuti alla compilazione e trasmissione telematica di apposito atto di adesione e obbligo;

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 19/04/2022, l'Amministrazione ha accettato, in qualità di Soggetto Attuatore il finanziamento concesso a valere sul PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 per € 660.000,00, per il progetto “Ristrutturazione di un fabbricato ERP di 6 alloggi in via Pizzamano civ. 34” e si è impegnata a trasmettere l'apposito atto di adesione e d'obbligo secondo le modalità stabilite dal suddetto comunicato del 25/03/2022 e dal Decreto Interministeriale del 04/04/2022;
- il predetto atto d'obbligo è stato sottoscritto dal Sindaco e spedito per via telematica in data 27/04/2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.171 del 20/04/2021 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Ristrutturazione di un fabbricato ERP di 6 alloggi in via Pizzamano civ. 34”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, per € 660.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 558 del 08/11/2022 veniva riapprovato il suddetto progetto al fine di esporre nel quadro economico degli interventi i costi per incarichi affidati a soggetti esterni, finanziati con fondi propri;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.174 del 18/04/2023 è stato approvato il relativo progetto esecutivo, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU nell'ambito del PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 per € 660.000,00 e per € 60.561,81 con fondi propri di Bilancio;

RICHIAMATI:

- i principi trasversali previsti dal Regolamento UE, n. 2021/241 e dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant Harm”), il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- i principi di sana gestione finanziaria di cui al Regolamento UE 2018/1046 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 luglio 2018;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in Legge 29 luglio 2021 n.108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il vigente Protocollo di legalità volto alla prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATO l'atto di individuazione dell'ing. Fabiana Gavasso, Funzionario Tecnico E.Q.A.P. del Settore Lavori Pubblici, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del progetto di che trattasi (prot. n. 532630 del 15/11/2022);

DATO ATTO che sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive sull'assenza di conflitto d'interesse del responsabile del potere di spesa;

VISTA la propria precedente determinazione a contrattare 2023/57/0238 del 5/4/2023 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e con l'applicazione della cosiddetta “inversione procedimentale” ai sensi dell'art. 133, c. 8 del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 226, c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 al presente affidamento continuano ad applicarsi le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 trattandosi di procedimento in corso alla data del 01/07/2023;

VISTO il verbale del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato relativo alla seduta in data 11/07/2023 dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Opus Art srl con sede a Giugliano in Campania (NA), con il ribasso del 16,437%, atteso che viene applicato il sistema di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata come stabilito dall'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e

verificata la regolarità della documentazione amministrativa presentata dal miglior offerente, la proposta di aggiudicazione è conseguente alla graduatoria di gara stessa;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lettera d) D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 341008 del 27/07/2023);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Opus Art srl per l'importo di € 462.649,00 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 10%;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		G.C. n.174/2023	differenza	Affidamento
A)	Lavori	€ 508.178,26	€ 83.529,26	€ 424.649,00
	Oneri	€ 38.000,00	€ 0,00	€ 38.000,00
	Totale	€ 546.178,26	€ 83.529,26	€ 462.649,00
B)	Somme a disposizione			
	IVA 10%	€ 54.617,83	€ 8.352,93	€ 46.264,90
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 10.923,57	€ 0,00	€ 10.923,57
	Accordi bonari	€ 16.385,34	€ 0,00	€ 16.385,34
	contributo Anac	€ 410,00	€ 0,00	€ 410,00
	Indagini e smaltimento amianto (IVA inclusa)	€ 15.400,00	€ 0,00	€ 15.400,00
	Accatastamenti (IVA inclusa)	€ 2.400,00	€ 0,00	€ 2.400,00
	Allacciamenti compresa iva	€ 6.000,00	€ 0,00	€ 6.000,00
	Arredi	€ 7.200,00	€ 0,00	€ 7.200,00
	Imprevisti	€ 485,00	€ 0,00	€ 485,00
	Spese tecniche compresa iva e oneri: PD-PE-CSP-CSE-DO-IMPIANTI	€ 60.561,81	€ 0,00	€ 60.561,81
	Totale	€ 174.383,55	€ 8.352,93	€ 166.030,62
	Economie da ribasso	€ 0,00	-€ 91.882,19	€ 91.882,19
	Totale complessivo	€ 720.561,81	€ 0,00	€ 720.561,81

PRESO ATTO che:

- non è stata presentata dichiarazione di subappalto;
- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

PRESO ATTO che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 42 del Dlgs 50/2016 e in adempimento alla circolare del Segretario Generale prot. n. 48317 del 17/10/2022, è stata acquisita la dichiarazione sui conflitti d'interesse, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, da parte;

RICHIAMATE:

- le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 3 e n. 4 del 30 gennaio 2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025, nonché la deliberazione della Giunta

Comunale n. 26 del 7 febbraio 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2023-2025;

- la deliberazione di G.C. n. 79 del 07/03/2023 con cui sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di cui all'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 relativi all'esercizio 2022 e preventivo 2023-2025;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara in data 11/07/2023 di cui alle premesse, allegato al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Opus Art srl con sede a Giugliano in Campania (NA) – Codice Fiscale 02571791215 e P.IVA 02571791215 (cod. fornitore 59746) che ha offerto il ribasso del 16,437% e, quindi, per l'importo complessivo di € 508.913,90, oneri e IVA 10% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 174/2023, le somme a disposizione ex art. 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 10.923,57;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 174/2023, ammonta a € 16.385,34;
6. di dare atto che la spesa complessiva di € 508.913,90, a favore dell'Impresa Opus Art srl, trova copertura sul cap. 22800070 "NGEU LLPP EDP 2021/106 - PNRR_M5C2I2.1_rig.urbana - H97H21000780001 - FABBRICATO ERP VIA PIZZAMANO RISTRUTTURAZIONE - VEDI ENTRATA CAP. 40187070", classificazione di bilancio U.08.02.2.02 - conto P.F. U.2.02.01.09.001, come di seguito specificato:
 - per € 36.592,69 gravando sull'impegno n. 2023/2322/00 del Bilancio di Previsione 2023, previa riduzione di pari importo dall'impegno n. 2023/2322/01 (deliberazione di C.C. 132 del 20/12/2021 - deliberazione di G.C. n. 174 del 18/04/2023) (Vincolo 2022S092);
 - per € 142.321,21 impegnando sul Cap. 22800070 "NGEU LLPP EDP 2021/106 - PNRR_M5C2I2.1_rig.urbana - H97H21000780001 - FABBRICATO ERP VIA PIZZAMANO RISTRUTTURAZIONE - VEDI ENTRATA CAP. 40187070" del Bilancio di previsione 2023 – classificazione di bilancio U.08.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.001, prenotazione n. 2023/6683/00 (deliberazione di G.C. n. 174 del 18/04/2023) (Vincolo 2023S092);
 - per € 330.000,00 impegnando sul Cap. 22800070 "NGEU LLPP EDP 2021/106 - PNRR_M5C2I2.1_rig.urbana - H97H21000780001 - FABBRICATO ERP VIA PIZZAMANO RISTRUTTURAZIONE - VEDI ENTRATA CAP. 40187070" del Bilancio di previsione 2024 – classificazione di bilancio U.08.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.001, prenotazione n. 2024/407/00 (deliberazione di G.C. n. 174 del 18/04/2023) (Vincolo 2024S092);
7. di gravare la somma di € 10.923,57, per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22800070 "NGEU LLPP EDP 2021/106 - PNRR_M5C2I2.1_rig.urbana - H97H21000780001 - FABBRICATO ERP VIA PIZZAMANO RISTRUTTURAZIONE - VEDI ENTRATA CAP. 40187070" del Bilancio di previsione 2023 – classificazione di bilancio U.08.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.001 impegno n. 2023/2322/00 del Bilancio di Previsione 2023, previa riduzione di pari importo dall'impegno n. 2023/2322/01 (deliberazione di C.C. 132 del 20/12/2021 - deliberazione di G.C. n. 174 del 18/04/2023) (Vincolo 2022S092);
8. di gravare la somma di € 16.385,34 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22800070 "NGEU LLPP EDP 2021/106 - PNRR_M5C2I2.1_rig.urbana - H97H21000780001 -

FABBRICATO ERP VIA PIZZAMANO RISTRUTTURAZIONE - VEDI ENTRATA CAP. 40187070" del Bilancio di previsione 2023 – classificazione di bilancio U.08.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.001 sull'impegno n. 2023/2322/00 del Bilancio di Previsione 2023, previa riduzione di pari importo dall'impegno n. 2023/2322/01 (deliberazione di C.C. 132 del 20/12/2021 - deliberazione di G.C. n. 174 del 18/04/2023) (Vincolo 2022S092).

31/07/2023

Il Capo Servizio Edilizia
Federica Bonato

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.08.02.2.02	22800070	U.2.02.01.09.001	142.321,21	OPUS ART S.R.L.	202301601	2023000668302
F	U.08.02.2.02	22800070	U.2.02.01.09.001	330.000,00	OPUS ART S.R.L.	202301601	2024000040701
C	U.08.02.2.02	22800070	U.2.02.01.09.001	36.592,69	OPUS ART S.R.L.	202300204	2023000232203
C	U.08.02.2.02	22800070	U.2.02.01.09.001	16.385,34	FONDO ACCORDI BONARI	202300204	2023000232205
C	U.08.02.2.02	22800070	U.2.02.01.09.001	10.923,57	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	202300204	2023000232204

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina, dando atto che gli estremi del/i provvedimento/i che danno luogo all'/agli accertamento/i delle entrate al titolo 4, 5 e 6 che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilancio sono indicate nell'allegato che fa parte integrante dello stesso Visto. Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa.

31/07/2023

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, per i lavori di ristrutturazione di un fabbricato Erp di 6 alloggi in via Pizzamano civ. 34. - Secondo i CAM (DM 23 giugno 2022). Opera finanziata con fondi PNRR dall'Unione europea - NextGenerationEU, PNRR M5.C2.I2.1 - rigenerazione urbana.

Codice Opera: LLPP EDP 2021/106.

C.I.G.: 9793585203 - C.U.P.: H97H21000780001.

VERBALE DI GARA

Il giorno 10 luglio 2023, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 9:59 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari (che ha reso la dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi acquisita agli atti), funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2022/86/0161 in data 7 aprile 2022 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Claudia Visintin, istruttore amministrativo.

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica SINTEL, entro il termine perentorio prescritto, gli operatori economici di cui all'elenco allegato sub "A".

Il bando di gara prevede la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/16, pertanto, si procede all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche.

Si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 D.lgs. 50/16 e viene applicato il sistema dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Si procede alla verifica sulla regolarità della documentazione amministrativa presentata dal migliore offerente così come previsto dal disciplinare di gara al punto "H - Procedura di aggiudicazione".

Viene dato atto che nella domanda di partecipazione, il concorrente ha ommesso di indicare il numero di dipendenti, dato richiesto dal fac-simile di domanda di partecipazione allegato A al disciplinare di gara, al fine di verificare l'adempimento all'obbligo di produrre il Rapporto sulla situazione del personale, prescritto per gli appalti finanziati con fondi PNRR relativamente alle imprese che occupano più di cinquanta dipendenti; tuttavia il dato ommesso è stato fornito nel DGUE prodotto, in cui l'operatore economico ha attestato di occupare un numero di dipendenti inferiore a 15 (Parte III, sezione D) e, pertanto, lo stesso non è tenuto a produrre il predetto Rapporto.

Viene dato atto, inoltre, che nel DGUE prodotto, non è stata fornita risposta relativamente alla seguente domanda riportata alla Parte III del DGUE citato "I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile?"; si ritiene che detta omissione dichiarativa

possa ritenersi pienamente sanata attraverso l'attestazione resa e prodotta dal concorrente compilando il modello allegato n. 2 al disciplinare di gara, con cui il legale rappresentante dell'operatore economico attesta, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/99, quanto segue: *"il possesso dei requisiti di ordine generale richiamati dal disciplinare di gara per l'impresa concorrente precisando, inoltre, che l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, c. 1 e 2, D.lgs. 50/2016 è riferita al sottoscritto e ai soggetti di cui al comma 3 del citato art. 80 dell'impresa concorrente, precisamente individuati per nominativo e qualifica ricoperta, nel certificato storico di iscrizione al Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A., nonché negli attestati SOA"*.

Per mero scrupolo, viene dato atto che il DGUE prodotto, regolarmente riferito nella Parte I alla procedura di gara in oggetto, puntualmente identificata per oggetto e Codice identificativo della gara (CIG), riporta nella Parte VI: Dichiarazioni finali, il riferimento ad una diversa procedura indetta da altra stazione appaltante, lì dove si attesta quanto segue: *"Il sottoscritto/i sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE DEI COMUNI DELLA VAL DI MERSE per conto del Comune di Sovicille ad accedere ai documenti complementari alle informazioni, di cui al presente documento di gara unico europeo, ai fini della PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE E IMPIANTISTICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI SOVICILLE E RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO DELLA TORRE DELL'OROLOGIO"*. Si

ritiene che l'attestazione riportata nella citata parte VI del DGUE, possa chiaramente ritenersi un mero errore materiale, che non possa incidere sulla piena riferibilità del DGUE prodotto alla procedura di gara in oggetto, stante la correttezza dei riferimenti riportati nella Parte I del citato DGUE.

Conclusivamente viene dato atto che il concorrente di cui sopra ha presentato regolarmente la documentazione amministrativa prescritta.

La proposta di aggiudicazione consegue alla graduatoria di cui all'allegato prospetto sub "B".

Il Presidente rimette il presente verbale al Responsabile del Procedimento per l'esercizio della funzione di coordinamento e di controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2) nonché per la conclusione del procedimento con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa, facendo presente che, ai sensi dell'art. 95, c. 10, D.lgs. 50/16, prima dell'aggiudicazione, lo stesso Responsabile del procedimento dovrà procedere alla verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lett. d), D.lgs. 50/16, relativamente ai costi della manodopera.

Alle ore 10:59 è dichiarata la chiusura dei lavori.

Il prospetto risultanze della gara allegato sub "B", in adempimento di quanto prescritto dall'art. 53 D.lgs. 50/16, potrà essere divulgato solo dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione.



FERRARI ANDREA
COMUNE DI
PADOVA
11.07.2023
07:52:22
GMT+01:00

(dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Il sottoscritto arch. Domenico Salvatore Lo Bosco (che ha reso la dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi), in qualità di dirigente

facente funzioni di Capo Settore Lavori Pubblici in caso di assenza o impedimento del predetto Capo Settore, in forza di determinazione n. 2022/57/0485, in sostituzione del Responsabile del procedimento arch. ing. Fabiana Gavasso, assente, avocando a se le funzioni di RUP, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale.

In sostituzione del Responsabile Unico

Procedimento

arch. Domenico Salvatore Lo Bosco

firmato digitalmente



LO BOSCO
DOMENICO
SALVATORE
COMUNE DI
PADOVA
11.07.2023
10:13:35
UTC

COMUNE DI PADOVA - SETTORE CONTRATTI APPALTI E PROVVEDITORATO

Elenco operatori partecipanti alla procedura aperta per lavori di ristrutturazione di un fabbricato Erp di 6 alloggi in via Pizzamano civ. 34. - Secondo i CAM (DM 23 giugno 2022). Opera finanziata con fondi PNRR dall'Unione europea - NextGenerationEU, PNRR M5.C2.I2.1 - rigenerazione urbana. .

C.U.P.: H97H21000780001 -
Codice Opera: LLPP EDP 2021/106

n.	Ditta	CF / P.IVA	Prov.	Sede
1	patavina srl	01486600297	PD	ABANO TERME
2	CO.GE:BEN.SRLS	07417131211	NA	NAPOLI
3	TONIN GASTONE SRL	04436100285	PD	LOREGGIA
4	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	04640140283	PD	CITTADELLA
5	OPUS ART S.R.L.	02571791215	NA	GIUGLIANO IN CAMPANIA
6	Sitecna srl	07488630638	NA	NAPOLI

7	CR COSTRUZIONI SRL	03826701215	NA	GIUGLIANO IN CAMPANIA
8	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	NA	FRATTAMAGGIORE
9	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	06578441211	CE	AVERSA
10	MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL	04245020617	CE	SAN NICOLA LA STRADA
11	RTI costruzioni generali padoan srl (mandataria) - Bonato Impianti srl (mandante) - Elettrosystem srl (mandante)	04628730287	PD	PADOVA
12	I.P.S. SRL	02251330201	MN	MANTOVA
13	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)	03092900244	VI	SANTORSO
14	MILAZZO IMPIANTI S.R.L.	02412150811	TP	MARSALA

CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	PNRR M5C2I2.1 Rigenerazione Urbana -RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO ERP DI ALLOGGI IN VIA PIZZAMANO CIV. 34 - CUP H97H21000780001
Importo soggetto a ribasso:	508.178,26 €
Esclusione automatica:	Si
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	
Metodo di calcolo:	
Coefficiente sorteggiato:	
Data del calcolo:	10/07/2023
Tipo di calcolo:	Nazionale
Numero cifre decimali:	3
Numero concorrenti:	14
Numero ribassi:	14
Escludi 10% offerte:	Si
Somma ribassi:	
Media ribassi:	-14,328000%
Variazione media ribassi:	
Escludi 10% scarti sopra la media:	Si
Media scarti:	-3,587000%
Media scarti ricalcolata:	
Soglia dell'anomalia:	-17,915000%
Offerta max ribasso:	-22,832000%
Offerta min ribasso:	-1,820000%
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	5
Nr. offerte escluse automaticamente:	5
Limite anomalia:	

Ditta aggiudicataria

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
OPUS ART S.R.L.	-16,437000%

Opere correlate

<u>Nr. opera</u>
LLPP EDP 2021/106

Elenco ribassi

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
MILAZZO IMPIANTI S.R.L.	-22,832000%
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	-20,893000%
PATAVINA S.r.l.	-19,824000%
SITECNA Srl	-19,780000%
Co.Ge.Ben. Srls	-18,756000%
OPUS ART S.R.L.	-16,437000%
I.P.S. SRL	-14,780000%
MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL	-14,100000%
A.T.S. Costruzioni Generali Srl	-13,181000%
C.R. Costruzioni S.r.l.	-10,861000%
ALCIDE COSTRUZIONI SRL	-8,888000%
TONIN GASTONE SRL	-6,670000%
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	-2,455000%
RTI costruzioni generali padoan srl (mandataria) - Bonato Impianti srl (mandante) - Elettrosystem srl (mandante)	-1,820000%

Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 10%

Ditta	Ribasso
MILAZZO IMPIANTI S.R.L.	-22,832000%
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	-20,893000%
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	-2,455000%
RTI costruzioni generali padoan srl (mandataria) - Bonato Impianti srl (mandante) - Elettrosystem srl (mandante)	-1,820000%

Elenco dei ribassi che superano la media

Ditta	Ribasso
PATAVINA S.r.l.	-19,824000%
SITECNA Srl	-19,780000%
Co.Ge.Ben. Srls	-18,756000%
OPUS ART S.R.L.	-16,437000%
I.P.S. SRL	-14,780000%

Elenco delle ditte escluse

Ditta	Ribasso
MILAZZO IMPIANTI S.R.L.	-22,832000%
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	-20,893000%
PATAVINA S.r.l.	-19,824000%
SITECNA Srl	-19,780000%
Co.Ge.Ben. Srls	-18,756000%

Graduatoria

Posiz.	Ditta	Ribasso
1	OPUS ART S.R.L.	-16,437000%
2	I.P.S. SRL	-14,780000%
3	MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL	-14,100000%
4	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	-13,181000%
5	C.R. Costruzioni S.r.l.	-10,861000%
6	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	-8,888000%
7	TONIN GASTONE SRL	-6,670000%
8	CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	-2,455000%
9	RTI costruzioni generali padoan srl (mandataria) - Bonato Impianti srl (mandante) - Elettrosystem srl (mandante)	-1,820000%



FERRARI
ANDREA
COMUNE
DI
PADOVA
11.07.2023
07:55:13
GMT+01:00