



# Comune di Padova

## Settore Lavori Pubblici

### Determinazione n. 2022/57/0389 del 30/05/2022

**Oggetto:** CONVENZIONE PER L'ESECUZIONE CONGIUNTA DELL'APPALTO RELATIVO AL COMPLETAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE NELLE ALI NORD E EST DEL CASTELLO CARRARESE DI PADOVA, AI SENSI DELL'ART. 37, C. 10 D.LGS. 50/2016 CON LA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO, PADOVA E TREVISO. AGGIUDICAZIONE LAVORI ALL'IMPRESA F.LLI MARCHETTI SRL - CIG: 91187717E0 – CUP: F93G18000500001.

### **IL CAPO SERVIZIO SICUREZZA ED EDILIZIA MONUMENTALE** **Lavori Pubblici**

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione di G.C. n. 507 del 05/10/2021 con la quale è stata approvata la convenzione per l'esecuzione congiunta dell'appalto relativo al completamento e consolidamento strutturale nelle ali Nord e Est del Castello Carrarese di Padova, ai sensi dell'art. 37, comma 10, D.Lgs. 50/2016;
- la determinazione a contrattare della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso (decreto del 16/02/2022) con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art 97 del D.lgs. 50/2016;

#### **DATO atto che:**

- la convenzione prevede lo svolgimento da parte del Comune delle operazioni di gara sino all'efficacia dell'aggiudicazione con funzione di Stazione Appaltante, mentre restano in capo alla Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso, gli altri adempimenti inerenti l'intervento oggetto di convenzione, antecedenti e successivi alla fase di gara, senza determinazione di vantaggi economici per le parti;
- con nota n. 0109128/prot. del 07.03.22, è stato individuato come referente per tutte le operazioni attinenti l'ambito convenzionato, l'Arch. Domenico Lo Bosco, in qualità di Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale, coadiuvato per la parte amministrativa dal dott. Andrea Ferrari e dall'ufficio Appalti del Settore Contratti Appalti e Provveditorato;

VISTO il verbale di gara in data 04/04/2022 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa F.lli Marchetti srl, con sede a L'Aquila, con il ribasso del 18,17%;

CONSIDERATO che le offerte valide sono state meno di 5 (essendo 4 i concorrenti ammessi) non è risultato applicabile il calcolo dell'anomalia dell'offerta, ma è stata demandata al responsabile del procedimento l'eventuale verifica di congruità dell'offerta, fermo restando la verifica relativa al rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5 lett.d), D.lgs. 50/2016 relativamente ai costi della manodopera;

PRESO atto che il responsabile del procedimento ha ritenuto di procedere con la verifica dell'offerta e con nota prot. n. 0238071 acquisita al protocollo dell'Ente il 17/05/2022 ha concluso, con esito positivo, la verifica sugli elementi giustificativi prodotti dall'Impresa F.lli Marchetti srl, valutandone congrua l'offerta;

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa F.Ili Marchetti srl per l'importo di € 340.516,44 (oneri per la sicurezza compresi – IVA esclusa), atteso che il ribasso offerto può considerarsi congruo;

VISTO

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare il verbale di gara in data 04/04/2022 di cui alle premesse, allegato al presente atto;
2. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa F.Ili Marchetti srl, con sede legale a L'Aquila – Codice Fiscale e P.IVA 01816620668 che ha offerto il ribasso del 18,17% e, quindi, per l'importo complessivo di € 340.516,44 (oneri per la sicurezza compresi – IVA esclusa);
3. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento arch. Silvana Rotondo, funzionario architetto presso la Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso, per il seguito di competenza;
4. di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti (art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/16);
5. di dare atto che il presente provvedimento non presenta aspetti contabili a carico della contabilità del Comune.

30/05/2022

Il Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale  
Domenico Lo Bosco

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

## **COMUNE DI PADOVA**

### **SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO**

**Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di completamento e consolidamento strutturale nelle ali Nord e Est del Castello Carrarese di Padova.**

**C.I.G. (Codice Identificativo Gara) n. 91187717E0**

**C.U.P. (Codice Unico Progetto) n. F93G18000500001**

### **VERBALE DI GARA**

Il giorno 4 aprile 2022, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 9.36 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2021/86/0330 in data 15 giugno 2021 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Cristina Carlin, istruttore amministrativo.

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, entro il termine perentorio prescritto, gli operatori economici di cui al sotto riportato elenco:

1. ASOLO COSTRUZIONI & RESTAURI SNC DI SALOGNI LUCIANO & C.;
2. IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL;
3. RTI EDILRESTAURI SRL - MAROSO IVO ENZO SRL;
4. F.LLI MARCHETTI SRL.

Il Presidente procede, pertanto, alla verifica sulla regolarità della documentazione amministrativa prescritta dal disciplinare di gara.

Viene dato atto che tutti i concorrenti hanno presentato regolarmente la

documentazione prescritta e, quindi, sono ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

Si procede all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche.

Il Presidente, preso atto delle risultanze della gara dettagliate nel prospetto allegato al presente verbale in modo da formarne parte integrante e sostanziale, essendo le offerte valide meno di 5, trasmette le risultanze della gara al Responsabile del procedimento per l'eventuale verifica di congruità, se ritenga sussistano elementi specifici ai sensi dell'art. 97, c. 6, D.lgs. 50/16 e, in caso positivo, per la conseguente proposta di aggiudicazione in esito a detta verifica. Viene dato atto che qualora il Responsabile del procedimento non ritenga di procedere alla verifica di congruità, la proposta di aggiudicazione consegue alla graduatoria risultante dall'allegato prospetto; in ogni caso, ai sensi dell'art. 95, c. 10, D.lgs. 50/16, prima dell'aggiudicazione, lo stesso Responsabile del procedimento dovrà procedere alla verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lett. d), D.lgs. 50/16, relativamente ai costi della manodopera.

Alle ore 10.03 è dichiarata la chiusura dei lavori.

E' allegato al presente verbale il prospetto risultanze della gara allegato "A" (in adempimento di quanto prescritto dall'art. 53 D.lgs. 50/16, il prospetto potrà essere pubblicato solo dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione).

(Dr. Andrea Ferrari)

*firmato digitalmente*



FERRARI  
ANDREA  
COMUNE  
DI  
PADOVA  
04.04.2022  
10:52:09  
GMT+00:00

**ALLEGATO "A" AL VERBALE DEL 04.04.2022****COMUNE DI PADOVA - SETTORE CONTRATTI APPALTI E PROVVEDITORATO**

Procedura negoziata per lavori di completamento e consolidamento strutturale  
Nelle ali Nord e Est del Castello Carrarese di Padova

CUP n. F93G18000500001 - CIG n. 91187717E0

<b>Posiz. graduat.</b>	<b>Perc. R/A</b>	<b>Ditta</b>	<b>CF / P.IVA</b>	<b>Prov.</b>	<b>Sede</b>
1	18,170%	f.Ili marchetti srl	01816620668	AQ	L'AQUILA
2	6,532%	Asolo Costruzioni & Restauri snc di Salogni Luciano & C.	01927650265	TV	MONFUMO
3	3,770%	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	06231120582	RM	ROMA
4	1,500%	RTI EDILRESTAURI SRL - MAROSO IVO ENZO SRL	01909440248	VI	BRENDOLA



FERRARI  
ANDREA  
COMUNE  
DI  
PADOVA  
04.04.2022  
10:52:54  
GMT+00:00