



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Mims

Ministero delle infrastrutture
e della mobilità sostenibili



COMUNE
DI PADOVA

PNRR Missione 5: Coesione e inclusione

Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Investimento 2.3: Programma Innovativo della Qualità dell'abitare



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE

AMBITO: **ARCELLA**

PROGETTO ESECUTIVO

Prosecuzione percorso ciclabile San Bellino

Elaborato: PIANO DI MANUTENZIONE -
SOTTOGROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI

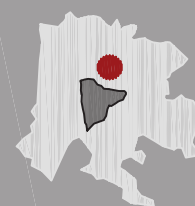
RUP: Arch. Alberto Marescotti

Capo Settore: Ing. Matteo Banfi

Progettisti: Arch. Alberto Marescotti
Ing. Benedetta Cameran
geom. Alessandra Agosti



Codice intervento n° A7
CUP H91B21000510001
LLPP EDP 2021/141
data: novembre 2022



ELABORATO

15

CODICE

A7

	Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU		Mims Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili		COMUNE DI PADOVA	PSC Piano manutenzioni Sottoprogramma prestazioni
MISSIONE 5 – Coesione e inclusione COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell’abitare						PNRR APPR_15_EDP2021_141_PSC _PRESTAZIONI

Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare – PINQUA

Ambito d’intervento Arcella

A7 Prosecuzione percorso ciclabile San Bellino

CUP H91B21000510001




LLPP EDP 2021/141

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – D.Lgs.81/08

PIANO DI MANUTENZIONE – SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI

INDICE

PIANO DI MANUTENZIONE – SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI.....	2
1.1 Scheda periodi di riferimento per l’esecuzione dei cicli di manutenzione	2
1.2 Sigle delle attività di manutenzione	2
1.3 Codici degli operatori per la manutenzione	3
1.4 Struttura complessiva del programma di manutenzione.....	3

	Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU		Mims Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili		COMUNE DI PADOVA	PSC Piano manutenzioni Sottoprogramma prestazioni
MISSIONE 5 – Coesione e inclusione COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell'abitare						PNRR APPR_15_EDP2021_141_PSC _PRESTAZIONI

PIANO DI MANUTENZIONE – SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI

Per rendere ogni intervento di manutenzione efficiente soprattutto per quanto riguarda la sostituzione di parte della pavimentazione danneggiata dall'usura o dall'incuria dei fruitori si ritiene utile prevedere una fornitura maggiore (almeno di circa il 5% dell'intera superficie da mantenere nel tempo tramite seguenti forniture) rispetto a quella necessaria per questo intervento. Tale materiale sarebbe opportuno lasciarlo all'azione degli agenti atmosferici in modo da minimizzare la differenza di cromia che si andrebbe a verificare con il passare del tempo. Avere del materiale in surplus risulta enormemente importante in quanto oltre ad avere elementi il più possibile identici all'originale permette di eseguire gli interventi di sostituzione celermente in modo da non pregiudicare l'intera pavimentazione che altrimenti risulterebbe più fragile.

Qui di seguito si analizza il programma di manutenzione:

1.1 Scheda periodi di riferimento per l'esecuzione dei cicli di manutenzione



SISTEMA-IMPIANTO	MESI											
	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
Pavimentazione					X					X		
Sottoservizi				X	X	X	X	X	X	X		
Impianti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

La manutenzione delle Opere a verde sono di competenza del Settore Verde del Comune di Padova.

La manutenzione dell'Arredo urbano verrà programmata ed eseguita secondo la documentazione allegata agli elementi di arredo posti in opera.

1.2 Sigle delle attività di manutenzione

ATTIVITÀ	SIGLA
Controllo	CNT
Eliminazione irregolarità	ELM
Ispezione	ISP
Lavaggio	LVG
Pulizia	PLZ
Trattamenti superficiali	TRT
Valutazione condizioni strutturali	HWD
Rilevazione statistica e previsioni future	PRF

	Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	 Mims Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili	 COMUNE DI PADOVA	PSC Piano manutenzioni Sottoprogramma prestazioni
PNRR MISSIONE 5 – Coesione e inclusione COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell'abitare				APPR_15_EDP2021_141_PSC _PRESTAZIONI

(*1) Ricostruzione Superficiale	RCS
(*2) Ricostruzione Profonda	RCP
Non intervento o Manutenzione di routine	MNT

(*1) Ricostruzione Superficiale: sostituzione di elementi deteriorabili che esulano la manutenzione ordinaria

- per la pavimentazione, sostituzione delle lastre senza intervenire sui sottofondi;
- per gli impianti, sostituzioni di alcuni componenti e/o parti del corpo illuminante.

(*2) Ricostruzione Profonda: sostituzione anche complessiva di elementi deteriorabili che esulano la manutenzione ordinaria.

- per la pavimentazione un risanamento profondo con rimozione della pavimentazione, realizzazione di quella nuova valutando se è possibile riutilizzare o no le lastre smontate con rifacimento dei sottofondi;
- per gli impianti sostituzione di tutti i componenti e/o parti del corpo illuminante fino alla completa sostituzione.

1.3 Codici degli operatori per la manutenzione

OPERATORE	SIGLA
Gestore servizi	GST
Pavimentatori	PVM
Impiantisti	IMP
Operai specializzati	OPS
Operai qualificati	OPQ
Tecnico abilitato	TCN

1.4 Struttura complessiva del programma di manutenzione

Si sottolinea che alla consegna dei lavori sarà cura della ditta appaltatrice con l'aiuto delle ditte fornitrici consegnare alla Stazione appaltante un Piano di Manutenzione completo di scheda di identità, manuale d'uso, manuale di manutenzione e programma di manutenzione dei materiali posti in opera.

Il Responsabile dei Lavori

ing. Massimo Benvenuti

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

arch. Alberto Marescotti



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Mims
Ministero delle infrastrutture
e della mobilità sostenibili



COMUNE
DI PADOVA

PSC

**Piano manutenzioni
Sottoprogramma
prestazioni**

PNRR

APPR_15_EDP2021_141_PSC
_PRESTAZIONI

MISSIONE 5 – Coesione e inclusione
COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell'abitare

Manutenzione ordinaria dell'opera

Settori	indispensabile		cadenza	ditta incaricata	rischi potenziali	attrezzature di sicurezza in dotazione	dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
	si	no						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. area di pertinenza per i seguenti impianti:								
gas	si		2 anni		esplosione, incendio, esalazioni	Dotare gli addetti di DPI e indumenti di protezione con caratteristiche antistatiche, abbinati a calzature antistatiche.	segnaletica di cantiere, dispositivi di controllo delle esalazioni e antincendio	
acqua potabile	si		2 anni		scivolamento	Dotare gli addetti di DPI (scarpe antinfortunistica)	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
fognature	si		2 anni		esalazioni, infezioni da leptospirosi, scivolamento	Dotare gli addetti di DPI idonei (tuta, mascherina, guanti, stivali)	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
elettricità	si		2 anni		elettrocuzione	Dotare gli addetti di DPI isolanti, lavorare senza tensione	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	Fornire i lavoratori interessati degli schemi aggiornati degli impianti elettrici. Formare e informare il personale manutentivo sulle modalità di lavoro. Segnalare chiaramente le parti in tensione.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Mims
Ministero delle infrastrutture
e della mobilità sostenibili



COMUNE
DI PADOVA

PSC

**Piano manutenzioni
Sottoprogramma
prestazioni**

PNRR

MISSIONE 5 – Coesione e inclusione
COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell'abitare

APPR_15_EDP2021_141_PSC
_PRESTAZIONI

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. segnaletica verticale ed orizzontale								
segnaletica orizzontale	si		1 anno		incidenti stradali, rumore	Dotare gli addetti di DPI idonei, in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità e cuffie	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
segnaletica verticale	si		7 anni		incidenti stradali, caduta dall'alto, tagli, abrasioni	Dotare gli addetti di DPI idonei, in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
3. aree verdi								
giardino e aiuola	si		1 anno		incidenti, tagli, abrasioni	Dotare gli addetti di DPI idonei, in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
4. pavimentazioni								
tappetino d'usura	si		5 anni		incidenti stradali, ustioni	Dotare gli addetti di DPI idonei (guanti, scarpe con gambali, grembiuli), in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità,	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Mims
Ministero delle infrastrutture
e della mobilità sostenibili



COMUNE
DI PADOVA

PSC

**Piano manutenzioni
Sottoprogramma
prestazioni**

PNRR

MISSIONE 5 – Coesione e inclusione
COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell'abitare

APPR_15_EDP2021_141_PSC
_PRESTAZIONI

1	2	3	4	5	6	7	8	9
pavimentazione in autobloccanti	si		3 anni		incidenti stradali, abrasioni	Dotare gli addetti di DPI idonei (guanti, scarpe), in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Mims
Ministero delle infrastrutture
e della mobilità sostenibili



COMUNE
DI PADOVA

PSC

**Piano manutenzioni
Sottoprogramma
prestazioni**

PNRR

MISSIONE 5 – Coesione e inclusione
COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell'abitare

APPR_15_EDP2021_141_PSC
_PRESTAZIONI

Manutenzione straordinaria dell'opera

Settori	indispensabile		cadenza	ditta incaricata	rischi potenziali	attrezzature di sicurezza in dotazione	dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
	si	no						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. area di pertinenza per i seguenti impianti:								
gas: lavori di ripristino o adeguamento		no			esplosione, incendio, esalazioni	Dotare gli addetti di DPI e indumenti di protezione con caratteristiche antistatiche, abbinati a calzature antistatiche.	segnaletica di cantiere, dispositivi di controllo delle esalazioni e antincendio	
acqua potabile: lavori di ripristino o adeguamento		no			scivolamento	Dotare gli addetti di DPI (scarpe antinfortunistica)	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
fognature: lavori di ripristino o adeguamento		no			esalazioni, infezioni da leptospirosi, scivolamento	Dotare gli addetti di DPI idonei (tuta, mascherina, guanti, stivali)	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
elettricità: lavori di ripristino o adeguamento		no			elettrocuzione	Dotare gli addetti di DPI isolanti, lavorare senza tensione	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	Fornire i lavoratori interessati degli schemi aggiornati degli impianti elettrici. Formare e informare il personale manutentivo sulle modalità di lavoro. Segnalare chiaramente le parti in tensione.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Mims
Ministero delle infrastrutture
e della mobilità sostenibili



COMUNE
DI PADOVA

PSC

**Piano manutenzioni
Sottoprogramma
prestazioni**

PNRR

MISSIONE 5 – Coesione e inclusione
COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell'abitare

APPR_15_EDP2021_141_PSC
_PRESTAZIONI

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. segnaletica verticale ed orizzontale								
segnaletica orizzontale: lavori di ripristino o adeguamento		no			incidenti stradali, rumore	Dotare gli addetti di DPI idonei, in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità e cuffie	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
segnaletica verticale: lavori di ripristino o adeguamento		no			incidenti stradali, caduta dall'alto, tagli, abrasioni	Dotare gli addetti di DPI idonei, in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
3. aree verdi								
giardino e aiuola: lavori di ripristino	si		10 anni		incidenti, tagli, abrasioni	Dotare gli addetti di DPI idonei, in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Mims
Ministero delle infrastrutture
e della mobilità sostenibili



COMUNE
DI PADOVA

PSC

**Piano manutenzioni
Sottoprogramma
prestazioni**

PNRR

MISSIONE 5 – Coesione e inclusione
COMPONENTE 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
INVESTIMENTO 2.3 – Programma Innovativo della Qualità dell'abitare

APPR_15_EDP2021_141_PSC
_PRESTAZIONI

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4. pavimentazioni								
tappettino d'usura: lavori di ripristino o adeguamento		no			incidenti stradali, ustioni	Dotare gli addetti di DPI idonei (guanti, scarpe con gambali, grembiuli), in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità,	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
pavimentazione in autobloccanti: lavori di ripristino o adeguamento		no			incidenti stradali, abrasioni	Dotare gli addetti di DPI idonei (guanti, scarpe), in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	
5. marciapiedi								
rifacimento della pavimentazione e dei cordoli	si		10 anni		incidenti stradali, ustioni, abrasioni, caduta oggetti	Dotare gli addetti di DPI idonei (guanti, scarpe con gambali, grembiuli), in particolare indumenti segnaletici ad alta visibilità,	segnalazione cantieri diurna e notturna in base alle norme contenute nel codice della strada	