



COMUNE DI PADOVA

SETTORE VERDE, PARCHI E AGRICOLTURA URBANA

CONSERVAZIONE E RIASSETTO DEL PATRIMONIO ARBOREO NELLE AREE VERDI

N° Progetto LLPP_VER2019_006 Data settembre 2019		Elaborato 1 RELAZIONE TECNICA	
PROGETTISTI Dott. Simonetta Pollazzi Dott. For. Giulia Breda P.A. Giancarlo Bandiera	R.U.P. Dott. Agr. Ciro Degl'Innocenti	CAPO SETTORE Dott. Agr. Ciro Degl'Innocenti	

RELAZIONE

Il progetto in essere riguarda la realizzazione di lavori colturali sul patrimonio arboreo presente nelle aree della città di Padova. Gli alberi presenti nelle aree verdi e parchi comunali sono 37.670 a cui si sommano gli 11.670 alberi collocati nelle aree in prossimità della viabilità, per un totale di 49.340 soggetti arborei, di questi circa la metà sono radicate nei principali parchi cittadini.

Le alberature poste nelle aree verdi aperte al pubblico, come i parchi o i giardini, oppure in prossimità degli assi viari principali richiedono un alto livello di cura; essi sono una ricchezza ma possono costituire un rischio per l'elevata componente di pericolo determinata dalla possibile gravità di danni, che possono essere causati a persone o cose, dovuti ad eventuali cedimenti di piante o di parte di esse.

L'intervento prevede la potatura di alcune formazioni vegetali, la sostituzione delle piante abbattute e l'incremento del patrimonio attraverso la messa a dimora di nuovi alberi con un conseguente beneficio ambientale e sociale. Il progetto impiega specie prevalentemente autoctone o naturalizzate che siano ben adattate alle condizioni della pianura veneta. Con lo scopo di garantire l'attecchimento sono previsti interventi di irrigazione dei soggetti arborei nei più periodi siccitosi dell'anno.

Gli interventi del progetto, sono finalizzati a:

1. curare e mantenere lo stato funzionale del verde comunale nelle diverse tipologie, attraverso interventi finalizzati a prevenire ed evitare possibili situazioni di degrado estetico, funzionale e agronomico;
2. garantire la sicurezza dei siti e degli utenti;
3. migliorare lo standard qualitativo del verde pubblico;

Gli interventi previsti dal presente progetto consistono:

1. Messa a dimora di piante;
2. Interventi di irrigazione di soccorso;
3. Interventi di potatura (di riduzione, di rimonda del secco, di riduzione ecc.);
4. Interventi di abbattimento di piante sia isolate che in gruppo.
5. Rimozione di alberature morte/schiantate;
6. Rimozione di ceppaie;
7. Lavori accessori.

Il progetto prevede lavorazioni assimilabili alla categoria di opere specialistiche OS 24 che nel loro insieme, sono da ricondursi a interventi di manutenzione e cura del patrimonio arboreo.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

. A	. Descrizione lavori	Par.	.
A.1	Lavori a misura e fornitura di materiali (da contabilizzarsi con i prezzi dell'Elenco Prezzi allegato)	€	303.484,90
A.2	Oneri di sicurezza (non assoggettabili a ribasso)	€	10.000,00
.	. Totale Importo lavori	€	313.484,90
. B	. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs n. 50/16) 2% su importo lavori		6.269,70
B.2	Contributo Autorità di Vigilanza	€	225,00
B.3	Imprevisti, forniture, lavori in economia, altre lavorazioni (IVA compresa)	€	1.649,17
B.4	IVA 22% su importo lavori	€	68.966,68
B.5	Fondo per accordo bonario 3% su importo lavori	€	9.404,55
C	Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€	86.515,10
D	Importo complessivo	€	400.000,00

Fermo restando quanto stabilito dall'ANAC con atto di segnalazione n.2 del 19 marzo 2014, e cioè che il costo complessivo del personale, per ciascun concorrente, è da ritenere che si determini in base alla reale capacità organizzativa d'impresa che è funzione della libera iniziativa economica ed imprenditoriale (art. 41 Cost.) e come tale non può essere in alcun modo compressa mediante predeterminazioni operate *ex ante*, al solo scopo di fornire un dato di riferimento si prendono i costi parametrici di incidenza della manodopera nelle varie categorie di lavori viene stimata pari al 27% per le opere di cura delle alberature.

Il prezziario di riferimento è l'“Elenco Prezzi Unitari” – Elaborato della documentazione a base di gara e nel caso di lavorazioni, componenti e manodopera non previsti, si farà riferimento in ordine al Prezzario della Regione Veneto; ove non desumibili neppure dal citato prezziario, sarà applicato quanto previsto dalla vigente normativa in materia.

L'importo relativo agli oneri per la sicurezza non è oggetto dell'offerta ai sensi dell'articolo 26, commi 5 e 6 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Gli oneri per la sicurezza sono **pari a Euro 10.000,00** per l'esecuzione degli interventi di manutenzione.

L'appalto avrà durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni.

DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LAVORATORI

Non è necessaria la redazione del Piano di sicurezza e di coordinamento né la nomina del coordinatore per la progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del Dlgs 81/08 nel caso in cui la

ditta affidataria dell'appalto non intenda procedere al subappalto. Nel caso in cui l'affidatario dovesse decidere di ricorrere al subappalto si procederà alla nomina del coordinatore alla progettazione per la redazione del piano ed alla nomina del coordinatore in fase esecutiva dei lavori. Per tale eventualità nel quadro di spesa del progetto è stata inserita una somma alla voce "spese tecniche".

Al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori e dei soggetti presenti nelle aree d'intervento, l'aggiudicatario dovrà:

- osservare tutte le norme vigenti sulla sicurezza e l'igiene del lavoro, nonché fornire ogni certificazione e documentazione prevista in materia dalle norme stesse, in merito alle lavorazioni che andrà a svolgere;
- osservare quanto disposto dal D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm. e ii., con particolare riguardo alle disposizioni di cui al titolo IV, Capo I, artt. 95, 96 e 97 e Capo II dalla Sezione II alla Sezione VIII, relativamente alle attività presenti nelle strutture oggetto di intervento;
- aggiornare in sede di contratto applicativo il DUVRI, richiamando eventuali disposizioni specifiche e riportando i nominativi specifici dei responsabili ed addetti.

ALTRE DISPOSIZIONI E DICHIARAZIONI

Ai sensi delle disposizioni di legge vigenti in materia si dichiara la congruità dei prezzi applicati e si esprime parere favorevole all'approvazione del presente progetto.

Si dichiara che le aree oggetto del presente appalto sono di proprietà comunale o comunque affidate in gestione al Comune di Padova.

Trattandosi di interventi di manutenzione che non comportano trasformazioni edilizie e urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di titoli abilitativi.