



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
1	1	NOLI NOLI Totale		0,00	0,00	0,00
2	1.1	Altezza di lavoro minima m 30 Nolo di piattaforma aerea autocarrata a braccio telescopico con rotazione del braccio di 360 continui con navicella di dimensioni variabili, possibilità di effettuare le operazioni di comando sia da terra che direttamente dalla navicella, altezza di lavoro di almeno m 30, sbraccio di almeno m 20 con possibilità di impiego anche in negativo sotto il piano stradale e portata della navicella di Kg. 250, il tutto completo di accessori d'uso e perfettamente funzionante compreso manovratore. (Prezz.Reg.2014- 14 D.03.06.c - Incluse spese generali e utili di impresa 8 * 30 Totale	H	240,00 240,00	71,88	17.251,20
		Totale NOLI Euro				17.251,20
3	2	PULIZIA DELLE FACCIATE ESTERNE IN MATTONI Totale		0,00	0,00	0,00
4	2.1	Rimozione dei depositi superficiali incoerenti o parzialmente aderenti da eseguirsi a secco mediante pennellesse morbide, spazzole e aspiratori e leggero getto d'aria e aspiratori, successivo lavaggio con acqua deionizzata priva di Sali erogata a bassa pressione. 1174 Totale	m ²	1.174,00 1.174,00	3,00	3.522,00
5	2.2	Operazione di disinfezione sui paramenti murari in laterizio da colonie di microorganismi autotrofi ed eterotrofi, mediante applicazione di biocida (da identificare a seguito di specifiche indagini di laboratorio, e comunque a basi di sali quaternari d'ammonio, del tipo Preventol R80 2/3% e Metatin 70/40 o da miscele di prodotti) da stendere a spruzzo e /o a pennello con almeno due successive fasi d'applicazione o più, sino a scomparsa di ogni forma biodeteriogenica presente sulla muratura (al termine dell'intervento andranno effettuate analisi di verifica a campione su indicazione della D.L.). Nel prezzo è compreso successivo lavaggio nonché rimozione meccanica di eventuali incrostazioni licheniche. 300 Totale	m ²	300,00 300,00	12,00	3.600,00
6	2.3	Consolidamento della superficie lapidea in presenza di fenomeni diffusi di disgregazione, mediante impregnazione fino a rifiuto di silicato di etile applicato con pennelli, siringhe, pipette, per la ricostituzione delle proprietà meccaniche del materiale originale L'applicazione sarà effettuata fino a rifiuto del prodotto, così da garantire una diffusa penetrazione fino al materiale sano. Ove necessario si provvederà alla velinatura con carta giapponese per il mantenimento in opera delle porzioni più degradate e in via di distacco. Sulle parti gravemente polverizzate l'operazione verrà inoltre effettuata ad impacco mediante compresse di polpa di cellulosa ricoperte di pellicola di polietilene per limitare l'evaporazione del solvente. Al termine delle operazioni le parti trattate saranno accuratamente tamponate con solvente (white spirit) per rimuovere gli eccessi superficiali del prodotto (Silicato di Etile dell'Antares di Bologna). 1174 Totale	m ²	1.174,00 1.174,00	12,00	14.088,00
7	2.4	Operazione di stuccatura, microstuccatura e presentazione estetica delle micro e macrofessurazioni e di eventuali giunti erosi in profondità al fine A RIPIORTARE				38.461,20



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
8	2.5	RIPORTO				38.461,20
		di impedire o rallentare l'accesso dell'acqua piovana e/o dell'umidità atmosferica all'interno del paramento, nonché di consolidare gli elementi in laterizio dello stesso nelle zone interessate da microlesioni o fratture e discontinuità in genere. Saranno utilizzati due diversi impasti specifici: il primo per risarcire le fessurazioni e le mancanze del materiale lapideo e argilloso realizzato quindi con calce idraulica, polvere di pietra, cocchio pesto e pigmenti a base di terre naturali, un altro per la malta d'allettamento tra i mattoni, composta invece da calce e sabbia, anche diversificata punto per punto della facciata, per una corretta stilatura dei giunti (compresa spazzolatura finale). In entrambi i casi la granulometria degli aggregati e la colorazione dell'impasto dovranno risultare simili a quelli dei materiali originali.				
		200		200,00		
		Totale	m²	200,00	12,00	2.400,00
		Operazione di stesura di protettivo dato a spruzzo di tipo silossanico (Idrorepellenteconcentrato H224 dell'Antares di Bologna) in opportuna soluzione in white Spirit. L'intervento è necessario al fine di ridurre l'assorbimento d'acqua attraverso la diminuzione della porosità, creando così una resistenza allo spostamento dei fluidi acquosi senza arrivare a impedire l'eliminazione dell'acqua in forma di vapore. La scelta del prodotto ha tenuto conto oltre che degli esiti delle campionature anche di particolari requisiti e cioè: assenza di sottoprodotti dannosi anche a distanza di tempo dall'applicazione buona stabilità chimica, in par articolare rispetto agli inquinanti buona stabilità alle radiazioni U.V. bassissima permeabilità all'acqua liquida (idrorepellenza) influenza minima ottico-cromatiche della superficie del materiale lapideo buona solubilità in solventi organici anche dopo l'invecchiamento, per consentirne la rimozione nel corso di successivi interventi di manutenzione. L'applicazione del protettivo dovrà in ogni caso essere eseguita sul materiale perfettamente asciutto e in condizioni ambientali ritenute ottimali: le superfici verranno irrorate in maniera uniforme procedendo dall'alto verso il basso evitando così la formazione di antiestetici aloni. Dei test di prova da eseguirsi ad intervalli regolari nel tempo permetteranno di monitorare l'efficacia del protettivo.				
9	3	1250		1.250,00		
		Totale	m²	1.250,00	14,00	17.500,00
		Totale PULIZIA DELLE FACCIATE ESTERNE IN MATTONI Euro				41.110,00
		INTONACI				
		Totale		0,00	0,00	0,00
10	3.1	Fornitura e posa in opera di intonaco a calce per esterni, eseguito a qualsiasi altezza o profondità, su pareti in pietrame verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, compreso eventuale preventivo rinzafoo della muratura scarnificata, rimbocco di cavità o crepe, strato di sottofondo realizzato senza l'ausilio di fasce guida, seguendo con ciò l'andamento della superficie muraria regolarizzando cavità e sporgenze, strato di arriccatura e stabilizzazione a frattazzo, strato finale secondo preventiva campionatura; rinzafoo, sottofondo ed arriccio saranno realizzati con malta di calce idraulica dosata a 350 kg per mc di sabbia viva lavata, l'intonaco di finitura sarà realizzato con malta di calce idraulica e grassello di calce opportunamente dosati a 400 kg per mc di sabbia. il grado di finitura, la cromia finale modificata mediante l'utilizzo di polveri di marmo colorate e la granulometria degli inerti saranno scelti sulla base di opportuna campionatura preventiva; in opera compresi e compensati gli oneri per l'esecuzione della campionatura cromatica e granulometrica, la formazione degli spigoli vivi o smussati, le lesene, le nervature di volta, i riquadri dei vani di porte e finestre, il raccordo con elementi lapidei o lignei di facciata, i sollevamenti, la formazione dei piani di lavoro, l'allestimento ed il successivo smontaggio di ponteggi. FORMAZIONE DI INTONACO A CALCE PER ESTERNI (Prezz.Reg.2014 - E.40.24)				
		15		15,00		
		A RIPORTARE				58.361,20



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
11	3.2	RIPORTO				58.361,20
		Totale	m²	15,00	35,20	528,00
		Esecuzione di velatura superficiale di intonaci superstiti e volte in pietra con due mani di pittura a calce e terre coloranti naturali, compresi l'esecuzione di campioni, la pulizia, compresi inoltre gli oneri per l'allestimento e smantellamento dei ponteggi e dei piani di lavoro. VELATURA DI INTONACI SU PARETI VERTICALI (Prezz.Regionale 2014 - E.40.71.a)				
		15		15,00		
12	4	Totale	m²	15,00	16,33	244,95
		Totale INTONACI Euro				772,95
		OPERE IN ECONOMIA (MANODOPERA)				
		Totale		0,00	0,00	0,00
13	4.1	Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.2014 - 14A.01.04.a)				
		8		8,00		
		Totale	H	8,00	32,25	258,00
14	4.2	Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.2014 - 14A.01.03.a)				
		8 * 5		40,00		
		Totale	H	40,00	35,91	1.436,40
15	4.3	Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.2014 - 14A.01.01.a)				
		8 * 5		40,00		
		Totale	H	40,00	40,85	1.634,00
16	OS	Totale OPERE IN ECONOMIA (MANODOPERA) Euro				3.328,40
		ONERI DELLA SICUREZZA				
		Totale		0,00	0,00	0,00
		Oneri speciali				
17	OS.1	Box di cantiere uso spogliatoio realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico e fognario, termico elettrico interni, dotato di armadietti a due scomparti. Compreso trasporto. Dimensioni 2,40x5,40x2,40 Per il primo mese Prezz.Reg.2014 - 13Z.01.07.d) Incluse spese generali e utili d'impresa				
		1		1,00		
		Totale	Cad/mese	1,00	523,09	523,09
18	OS.2	Box di cantiere uso spogliatoio realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico e fognario, termico elettrico interni, dotato di armadietti a due scomparti. Compreso trasporto. Dimensioni 2,40x5,40x2,40				
		A RIPORTARE				62.985,64



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		RIPORTO				62.985,64
		AD USO SPOGLIATOIO Dimensioni Centoventotto/56 2,40x5,40x2,40 costo mesi successivi (per ogni mese o frazione di mese) Prezz.Reg.2014 - 13Z.01.07.d) Incluse spese generali e utili d'impresa				
		1		1,00		
		Totale	cad/mese	1,00	128,56	128,56
19	OS.3	Cassetta di pronto soccorso (D.M. n° 388 del 15/07/2003 allegato 1 base) contenuto in armadietto in metallo verniciato con polvere epossidica colore bianco, 3 vani 2 ripiani interni , serratura con chiave. Con dimensioni esterne 460x300x140. Del seguente contenuto: 1 copia Decreto Min. 388 dl 15.07.2003 5 paia di guanti latex sterili1 mascherina antipolvere + visiera paraschizzi 3 Soluzione fisiol 500 ml flacone polipr. CE2 Disinf. 500 ml IODOPOVID. 10 % iodio PMC10 busta compr. Garza cm 10x10 sterile 12 str2 Garza 18x40 sterile singola2 Telo 40 x 60 DIN 13152 - BR per ustioni2 Pinza 8 cm sterile1 cotone 50 gr. Sacchetto1 ELASTOFIX benda tubolare elastica2 Astuccio 10 PLASTOSAN assortiti2 Rocch. Mt. 5 x 2,5 cerotto ad. Tela1 Forbici Lister cm 14,5 DIN 58279 - A1453 Laccio piatto emostatico2 ICE PACK ghiaccio istantaneo2 Sacchetto rifiuti 250 x 350 minigrip1 Termometro clinico CE con astuccio1 Sfigmomanometro PERSONAL con fonendo1 Istruzioni MULTILINGUA p.soccorso Prezz.Reg.2014 - 13B.147.00.) Incluse spese generali e utili d'impresa				
		1		1,00		
		Totale	N	1,00	229,08	229,08
20	OS.4	Estintore portatile a polvere ad omologato (DM 20.12.1992), corredato di cartello di segnalazione Kg 9 Prezz.Reg.2014 - B99.080.00.) Incluse spese generali e utili d'impresa				
		1		1,00		
		Totale	N	1,00	40,64	40,64
21	OS.5	Transenna in scatolare metallico verniciato giallo/nero o rosso/bianco e gambe in lamiera metallica. Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.B.99.120)				
		27		27,00		
		Totale	N	27,00	24,21	653,67
22	OS.6	Cartelli di obbligo, conformi al DLgs 493/96,attuazione della direttiva 92/58 CEE e simbologia a norme UNI in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare sfondo bianco 125x125 mm visibilità 4 m Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.B.99.215)				
		30		30,00		
		Totale	N	30,00	1,62	48,60
23	OS.7	Cartelli di pericolo, conformi al DLgs 493/96,attuazione della direttiva 92/58 CEE e simbologia a norme UNI in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare sfondo giallo triangolare con lato da 140 mm visibilità 4 m Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.B.99.204)				
		30		30,00		
		Totale	N	30,00	1,47	44,10
24	OS.8	Incontri iniziale e periodici del responsabile di cantiere con il coordinatore per l'esecuzione per esame piano di sicurezza e indicazione di direttive per la sua attuazione. Direttore di cantiere. Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.Z.03.01.00)				
		30		30,00		
		Totale	H	30,00	25,82	774,60
25	OS.9	CAPOSQUADRA Incluse spese generali e utili d'impresa				
		A RIPORTARE				64.904,89



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		RIPORTO				64.904,89
		(Prezz.Reg.Z.03.02.a)				
		10		10,00		
		Totale	H	10,00	20,66	206,60
26	OS.10	OPERAIO SPECIALIZZATO Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.Z.03.02.b)				
		10		10,00		
		Totale	H	10,00	19,63	196,30
27	OS.11	OPERAIO QUALIFICATO Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.Z.03.02.c)				
		10		10,00		
		Totale	H	10,00	18,59	185,90
28	OS.12	OPERAIO COMUNE Incluse spese generali e utili d'impresa (Prezz.Reg.Z.03.02.d)				
		10		10,00		
		Totale	H	10,00	17,56	175,60
		Totale Oneri speciali Euro				3.206,74
		Totale ONERI DELLA SICUREZZA Euro				3.206,74
		Importo Lavori Euro				65.669,29



IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
NOLI	17.251,20	
PULIZIA DELLE FACCIATE ESTERNE IN MATTONI	41.110,00	
INTONACI	772,95	
OPERE IN ECONOMIA (MANODOPERA)	3.328,40	
ONERI DELLA SICUREZZA	3.206,74	
IMPORTO LAVORI Euro		65.669,29
Oneri speciali Euro	3.206,74	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	62.462,55	
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti (10%) IVA COMPRESA Euro	6.566,93	
Incentivo per funzioni tecniche (Art.n.113 del D.Lgs.n.50/2016) Euro	1.313,39	
I.V.A. al 10% Euro	6.566,93	
Fondo accordo bonario 3% Euro	1.970,08	
Tassa Autorità di vigilanza Euro	30,00	
Impianti Tecnologici (I.V.A. compresa al 22%) Euro	17.883,38	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		34.330,71
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		100.000,00

Padova lì,

Il R.U.P.
Arch.Domenico Lo Bosco

Il Progettista
Arch.Fabio Fiocco