

COMUNE DI PADOVA

AREA LL. PP.

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI



SISTEMAZIONE CAMPI DA GIOCO (in tre lotti)

PROGETTO ESECUTIVO

IL CAPO AREA LL. PP.

Arch. Luigino Gennaro

| | | |
|--|--|--|
| ELABORATO 1 | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO GENERALE | |
| CODICE OPERA LLPP EDP 2017/026 | SCALA | DATA Settembre 2017 |
| IL PROGETTISTA Ing. Claudio Rossi | IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Luigino Gennaro | IL CAPO SETTORE Arch. Luigino Gennaro |



COMUNE DI PADOVA
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ED IMPIANTI SPORTIVI
Via Nicolò Tommaseo, n.60 – 35137 Padova

**SISTEMAZIONE CAMPI DA GIOCO
(in lotti)**

**Relazione Generale Tecnica Illustrativa
e
Quadro Economico di Spesa**

INDICE

| | | |
|----------|--|----------|
| 1 | PREMESSE..... | 2 |
| 2 | DESCRIZIONE | 3 |
| 2.1 | Tipologia delle opere e sicurezza..... | 3 |
| 2.2 | Fattibilità dell'intervento..... | 3 |
| 3 | ASPETTI AMBIENTALI..... | 4 |
| 3.1 | Effetti prevedibili ambientali e igienici..... | 4 |
| 3.2 | Norme generali di sicurezza di cantiere..... | 4 |
| 4 | QUADRO RIASSUNTIVO DI SPESA..... | 5 |



COMUNE DI PADOVA
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ED IMPIANTI SPORTIVI
Via Nicolò Tommaseo, n.60 – 35137 Padova

**SISTEMAZIONE CAMPI DA GIOCO
(in lotti)**

**Relazione Generale Tecnica Illustrativa
e
Quadro Economico di Spesa**

**SISTEMAZIONE CAMPI DA GIOCO
(in tre lotti)**

1 PREMESSE

Il presente progetto si rivolge alla sistemazione dei campi da gioco, sia in erba naturale che in erba artificiale, finalizzata a dare ai concessionari degli impianti sportivi superfici per il gioco (calcio, calcio a 5, rugby) in linea con le prescrizioni imposte dai regolamenti delle Federazioni competenti.

In particolare la superficie che costituisce il piano di calpestio del terreno di gioco, in erba naturale o artificiale, deve essere regolare e inerbata, deve risultare priva di avvallamenti o dossi ed essere priva di discontinuità. Qualora fosse necessario installare in campo particolari manufatti (pozzetti per innaffiamento, prese elettriche, ecc.) deve essere garantita la planarità e la continuità del terreno stesso. L'impianto di irrigazione deve garantire la maggiore uniformità possibile nella distribuzione dell'acqua. Il drenaggio del terreno di gioco deve garantire il rapido smaltimento delle acque meteoriche e di quelle conseguenti l'eventuale escursione del livello delle falde sottostanti il terreno.

Il progetto è quindi espressione di quanto sopra esposto; è suddiviso in tre lotti:

- **LOTTO 1** campi da gioco dei Quartieri n° 1 e n°2 (Impianto sportivo Petron, Impianto da calcio Pontevigodarzere, Impianto da calcio di via Schiavone);
- **LOTTO 2** campi da gioco dei Quartieri n° 3 e n°4 (Impianto da calcio Camin, Impianto sportivo Mortise, Campo di calcio alla Guizza, Impianto Toni Franceschini, Impianto sportivo Vlacovich);
- **LOTTO 3** campi da gioco dei Quartieri n° 5 e n°6 (Impianto da calcio Sacra Famiglia, Campo da calcio via Cavalieri, Impianti sportivi Filippo Raciti, Campo da calcio Ponterotto, Impianto da rugby Valsugana).

È prevista l'esecuzione di interventi di tipo "a misura" riguardanti opere a verde (per terreni in erba naturale), opere in materiale plastico (per campi in erba artificiale); si prevede la necessaria assistenza di idraulico e di elettricista.



COMUNE DI PADOVA
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ED IMPIANTI SPORTIVI
Via Nicolò Tommaseo, n.60 – 35137 Padova

**SISTEMAZIONE CAMPI DA GIOCO
(in lotti)**

**Relazione Generale Tecnica Illustrativa
e
Quadro Economico di Spesa**

2 DESCRIZIONE

2.1 Tipologia delle opere e sicurezza

La categoria alla quale sono riconducibili i lavori principali è la categoria SOA specializzata **OS 24** (opere a verde e arredo urbano) per i campi in erba naturale; per i campi in erba artificiale i lavori sono riconducibili alla categoria SOA specializzata **OS 6** (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi).

Le attività lavorative devono rispettare i criteri imposti dalle norme di legge specifiche e dalle norme dell'Amministrazione.

In alcuni casi, per interventi particolari, deve essere inoltre predisposto un programma per la movimentazione dei mezzi e delle attrezzature da e per il cantiere.

2.2 Fattibilità dell'intervento

Il seguente progetto prevede l'esecuzione di lavori che interessano campi sportivi di proprietà del Comune di Padova; pertanto non si rende necessaria l'attivazione di procedure d'esproprio. Inoltre tutti gli interventi sono conformi allo strumento urbanistico vigente o adottato.

Se dovesse verificarsi l'eventuale coinvolgimento di aree private, si prevede l'attivazione di un accordo tra le parti, finalizzato al miglioramento complessivo con adeguamento alla normativa vigente.



COMUNE DI PADOVA
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ED IMPIANTI SPORTIVI
Via Nicolò Tommaseo, n.60 – 35137 Padova

**SISTEMAZIONE CAMPI DA GIOCO
(in lotti)**

**Relazione Generale Tecnica Illustrativa
e
Quadro Economico di Spesa**

3 ASPETTI AMBIENTALI

3.1 Effetti prevedibili ambientali e igienici

Gli effetti positivi prevedibili sull'ambiente e sulla salute pubblica sono il miglioramento delle condizioni di sicurezza e di confort per tutti gli utenti/atleti degli impianti sportivi (campi da calcio, calcio a 5, rugby).

Per ciò che riguarda i lavori, la scelta dei fornitori dei materiali da cui approvvigionarsi di norma è data all'appaltatore attraverso i propri circuiti fiduciari. Gli interventi che si andranno a realizzare non provocano impatto ambientale; piuttosto, in alcuni casi, si renderà necessario un confronto con altri Settori del Comune di Padova e/o con i gestori degli impianti per concordare scelte funzionali su materiali, tempi di intervento e modalità di lavoro.

3.2 Norme generali di sicurezza di cantiere

In fase esecutiva dei singoli interventi, deve essere ridotta al massimo l'interferenza con gli utenti delle strutture sportive.

Considerato il tipo e la durata di ogni singolo intervento, il contesto ambientale e le lavorazioni, si ritiene non necessaria la realizzazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, come previsto dalla normativa vigente Decreto Legislativo 9/04/2008 n° 81, in quanto si presume la presenza di un'unica impresa esecutrice.

Nel caso in cui siano autorizzati subappalti si renderà invece necessaria la nomina di un Coordinatore per la Sicurezza, il quale sarà incaricato di redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento.



COMUNE DI PADOVA
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ED IMPIANTI SPORTIVI
Via Nicolò Tommaseo, n.60 – 35137 Padova

SISTEMAZIONE CAMPI DA GIOCO
(in lotti)

Relazione Generale Tecnica Illustrativa
e
Quadro Economico di Spesa

4 QUADRO RIASSUNTIVO DI SPESA

Per la realizzazione delle opere di sistemazione dei campi da gioco si prevede un impegno di spesa complessivo per i tre lotti di **€ 500.000,00**

L'importo presunto dei lavori per tipo di lotto, che si stima necessario per l'esecuzione delle opere, è così descritto nel seguente quadro riassuntivo generale.

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| A) LOTTO 1 | |
| IMPORTO LAVORI | € 127.000,00 |
| ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA | € 3.000,00 |
| A) TOTALE LAVORI PER LOTTO 1 | € 130.000,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA SU TOTALE LAVORI (22%) | € 28.600,00 |
| INCENTIVO (2%) | € 2.600,00 |
| FONDO PER ACCORDI BONARI (3%) | € 3.900,00 |
| IMPREVISTI E CONTRIBUTO ANAC | € 1.500,00 |
| B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 36.600,00 |
| TOTALE PROGETTO LOTTO 1 (A+B) | € 166.600,00 |
| C) LOTTO 2 | |
| IMPORTO LAVORI | € 127.000,00 |
| ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA | € 3.000,00 |
| C) TOTALE LAVORI PER LOTTO 2 | € 130.000,00 |
| D) SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA SU TOTALE LAVORI (22%) | € 28.600,00 |
| INCENTIVO (2%) | € 2.600,00 |
| FONDO PER ACCORDI BONARI (3%) | € 3.900,00 |
| IMPREVISTI E CONTRIBUTO ANAC | € 1.600,00 |
| D) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 36.700,00 |
| TOTALE PROGETTO LOTTO 2 (C+D) | € 166.700,00 |



COMUNE DI PADOVA
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ED IMPIANTI SPORTIVI
Via Nicolò Tommaseo, n.60 – 35137 Padova

**SISTEMAZIONE CAMPI DA GIOCO
(in lotti)**

**Relazione Generale Tecnica Illustrativa
e
Quadro Economico di Spesa**

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| E) LOTTO 3 | |
| IMPORTO LAVORI | € 127.000,00 |
| ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA | € 3.000,00 |
| E) TOTALE LAVORI PER LOTTO 3 | € 130.000,00 |
| F) SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA SU TOTALE LAVORI (22%) | € 28.600,00 |
| INCENTIVO (2%) | € 2.600,00 |
| FONDO PER ACCORDI BONARI (3%) | € 3.900,00 |
| IMPREVISTI E CONTRIBUTO ANAC | € 1.600,00 |
| F) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 36.700,00 |
| TOTALE PROGETTO LOTTO 3 (E+F) | € 166.700,00 |

| | |
|--|---------------------|
| TOTALE COMPLESSIVO DEI PROGETTI (TRE LOTTI) | € 500.000,00 |
|--|---------------------|

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente progetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N° 267 del 18.08.2000.

Il Progettista
Ing. Claudio Rossi