



# COMUNE DI PADOVA

## AREA LL.PP.

Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi

### PROGETTO ESECUTIVO

ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE:  
RISTRUTTURAZIONE BAGNI E VARIE  
OPERE DI IDRAULICO NEGLI ALLOGGI ERP.

IMPORTO COMPLESSIVO: € 50.000,00

N° Progetto  
Nome file:  
Eliminazione barriere arch.  
ristru. bagni e varie opere di  
idraulico

Settembre 2017

CUP

LLPP 2017/091-003

Elaborato

**RELAZIONE TECNICA**

**Progettisti**

Ing. Arch. Fabiana Gavasso  
Arch. Fabiola Rigon

**Rup**

Arch. Stefano Benvegnu'

**Capo Settore**

Arch. Luigino Gennaro

**Capo Area**

Arch. Luigino Gennaro

**COMUNE DI PADOVA**  
**SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI**

**OGGETTO:** Eliminazione barriere architettoniche: ristrutturazione bagni e varie opere di idraulico negli alloggi di ERP.

**RELAZIONE**

Viste le numerose richieste, da parte di inquilini degli alloggi di ERP, con certificata difficoltà nell'utilizzo del bagno, di eliminare le barriere architettoniche nei servizi igienici (in particolare la vasca da bagno), è necessario prevedere la ristrutturazione di una serie di bagni per renderli agibili ai diversamente abili e agli inquilini con difficoltà motoree, in vari alloggi ERP di proprietà del Comune di Padova.

Ove possibile verranno installati piatti doccia da 90x120 con box doccia di analoghe dimensioni, solo dove, per esigenze strutturali del bagno non sarà possibile utilizzare tale formato, si procederà con l'installazione di docce complete di box doccia di diversa dimensione, come previsto in computo.

Nel caso risultasse, di volta in volta, necessario, si sostituiranno anche i sanitari. Verranno messi in opera i maniglioni a seconda delle specifiche esigenze degli inquilini.

Le ore di manodopera verranno concesse solo a seguito di verifica sul posto della D.L. e approvazione da parte della stessa, qualora si riscontrassero imprevisti.

### **IMPORTO DELL'OPERA**

	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
1	OPERE DI IDRAULICO	€ 42.070,00
2	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>	€ 1.370,00
	<b>TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 43.440,00</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	IVA 10%	€ 4.344,00
	PREMIO INCENTIVANTE 2%	€ 868,80
	IMPREVISTI	€ 14,00
	ACCORDO BONARIO 3%	€ 1.303,20
	CONTRIBUTO ANAC	€ 30,00
	<b>TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 6.560,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 50.000,00</b>

Il Responsabile del Progetto  
ing. arch. Fabiana Gavasso

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Stefano Benvegnù