

Firmato digitalmente da:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI PADOVA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"

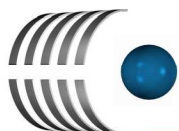
PALAGHIACCIO PLEBISCITO COMPLETAMENTO DEL PRIMO PIANO CUP: H97H21000770001

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Firmato digitalmente da

Davide Ferro

CN = Ferro Davide
O = Ordine degli
Ingegneri della
Provincia di Rovigo
C = IT



IPT Project srl




Sede legale, Direzione e Uffici: via Uruguay, 20 - 35127 Padova - Tel. 049-870.16.16 - Email info@iptproject.it - www.iptproject.it

Commessa: 2300.23

File: 005

Revisione:	Data:	Descrizione:	Redazione:	Verifica:	Approvazione:
0	30/01/2024	Emissione	G.M. Barbaro	L. Tommasi	D. Ferro

CODICE OPERA		NUMERO ELABORATO
LLPP EDP 2021/103		Rel.02
DESCRIZIONE ELABORATO		SCALA
SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE		
IL DIRETTORE LAVORI	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	L'IMPRESA
Ing. Davide Ferro	Arch. Diego Giacon 	CMA COSTRUZIONI S.R.L.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

LAVORI: **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"
PALAGHIACCIO PLEBISCITO: COMPLETAMENTO DEL PRIMO PIANO
CUP H97H21000770001 (LLPP EDP 2021/103)**

IMPRESA: CMA COSTRUZIONI S.R.L.
Via Taranto n° 10 – Casapesenna (CE)

Tra il Comune di Padova con sede a Padova in Via del Municipio n. 1, codice fiscale 00644060287, rappresentato dall'Arch. Diego Giacon nella sua veste di Responsabile del Procedimento

e

il Sig. Antonio Cirillo, nato a [REDACTED] il 29 marzo 1987, residente a [REDACTED] in [REDACTED] il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di Legale Rappresentante dell'impresa CMA Costruzioni s.r.l., con sede a Casapesenna (CE) in Via Taranto n. 10, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Caserta al numero 04284840610 e, quindi, in nome e per conto della stessa (c.f. dell'impresa: 04284840610), in appresso denominata Impresa.

PREMESSO

- che con contratto d'appalto **ATTO PUBBLICO N° 80422/2023 DEL 19/04/2023** l'Impresa ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo netto di € 358.796,50 (trecentocinquantottoseptecentonovantasei/50) in conformità al progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 576 del 11/11/2022, esecutiva ai sensi di legge;
- che in corso d'opera, per risolvere circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione, è stata redatta dall'Ing. Davide Ferro, nella sua qualità di Direttore dei Lavori, la presente perizia suppletiva e di variante (rif. D.Lgs. 50/2016 Art. 106, comma 1, lettera c);
- che l'Impresa ha dichiarato di voler procedere a subappalti per i lavori di perizia, qualora a essa affidati, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

con il presente atto

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Articolo 1

L'Impresa assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia, secondo gli elaborati e le indicazioni contenute nella perizia stessa, che le parti dichiarano di conoscere e che congiuntamente sottoscrivono e considerano integralmente riportata e trascritta nel presente atto anche se non materialmente allegata. I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto, fatti salvi i nuovi prezzi – per lavorazioni originariamente non previste – che si concordano con il presente atto.

Articolo 2

L'importo del presente atto risulta pari a € 14.486,05 (quattordicimilaquattrocentottantasei/05) come appresso specificato:
Importo complessivo lavori di perizia € 373.282,55
A dedurre importo contratto principale € 358.796,50
Restano € 14.486,05

L'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, già inclusi nelle cifre sopraindicate, ammonta a € 10.000,00 (diecimila/00) riferiti all'importo lavori complessivo di perizia.

Articolo 3

L'impresa si obbliga a eseguire le opere di cui alla perizia in oggetto senza alcuna richiesta di indennizzi o maggiori oneri oltre ai corrispettivi previsti nella perizia stessa.

Articolo 4

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nel presente atto di sottomissione, l'Impresa presta una cauzione integrativa pari ad € 612,15 (seicentododici/15).

Articolo 5

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato contrattualmente in giorni 180 (centottanta), aumentato di giorni 60 (sessanta) per effetto della proroga già concessa dal Responsabile del Procedimento con nota protocollo n° 0564550 del 12/12/2023, viene ulteriormente aumentato di gg. 40 (quaranta) arrivando pertanto a un totale contrattuale di gg. 280 (duecentottanta).

Articolo 6

L'impresa, relativamente al maggior tempo assegnato per l'esecuzione dei lavori, dichiara di rinunciare sin da ora alla pretesa di maggiori oneri di qualunque genere e tipo derivanti o derivabili da tale maggiore durata, ivi compresi – a mero titolo esemplificativo – quelli per eventuale minore produttività giornaliera o mancato ammortamento di macchinari.

Articolo 7

Con la sottoscrizione della presente perizia si intendono espressamente rinunciate, da parte dell'Impresa, le riserve eventualmente sin qui apposte nella contabilità. Le future eventuali riserve potranno riguardare solo fatti e circostanze successivi all'approvazione della presente perizia. Si dà atto infatti che la perizia pone rimedio e soluzione nell'insieme alle problematiche sin qui insorte con reciproca soddisfazione dell'Impresa e dell'Amministrazione.

Articolo 8

Le spese contrattuali inerenti e conseguenti al presente atto, a esclusione dell'IVA, sono a carico dell'Impresa, che con la sottoscrizione accetta di farsene carico.

Il presente atto è soggetto all'imposta di bollo sin dall'origine nella misura prevista dalla normativa, con costo a carico dell'Impresa ai sensi di quanto sopra esposto.

Articolo 9

Il presente atto ha valore di scrittura privata e sarà registrato solo in caso d'uso, a spese dell'Impresa ai sensi del precedente articolo. In tal caso, ne verrà richiesta la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 131/1986, essendo l'oggetto delle prestazioni assoggettato a IVA.

Articolo 10

Con il presente atto non vengono concordati ulteriori nuovi prezzi. Si evidenzia che, con verbale di concordamento n° 1 in data 27/12/2023, sono già stati concordati i sotto riportati 5 nuovi prezzi che saranno assoggettati al medesimo ribasso percentuale (10,565%) di cui ai prezzi originari di contratto:

ELENCO NUOVI PREZZI

NP.PV.01 MODULI TRIBUNA

Fornitura e posa in opera di moduli tribuna a posti fissi (capienza per modulo 27 spettatori) costituita da:

- Centine portanti in tubolari di acciaio a sezione quadra mm 50x50, controventate ed unite tra loro da telai in tubolare mm 50x30.
- Piani di seduta costituiti da sedute monoblocco senza schienale, realizzata in Polipropilene con tecnologia ad iniezione. La struttura della scocca risulta rinforzata da numerosi rinforzi per una elevata resistenza agli urti. Forma anatomica, predisposta con 2 punti di fissaggio e dotata di apposito incavo per l'inserimento della targhetta segnaposto (esclusa). Ignifuga classe 1 ed anti UV. Dimensioni cm 40x35x11 LxPXH. Omologata FIBA
- Piani di calpestio costituiti da tavole in legno multistrati ad incollaggio fenolico, resinati, trattati per un uso da esterno, antiscivolo, spessore mm 15, ignifugati nella massa Classe 1.
- Carenatura frontale integrale realizzata in lamiera di acciaio ad elevato spessore, zincata a caldo e dotata di particolari incastri che ne rendono agevole lo smontaggio.

Ogni gradone misura cm 75 di profondità e cm 66 di altezza. Le scale di smistamento sono di larghezza pari a cm 120, distribuite secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Tutte le parti in acciaio sono trattate con zincatura a caldo. Particolarità della tribuna è data dalla modularità e dalla possibilità di smontaggio senza necessità d'intervento di personale specializzato. Unione dei vari componenti tramite accoppiamenti ad innesto e/o viti zincate di sicurezza.

La tribuna dovrà essere realizzata in conformità alle vigenti norme CONI e a quanto indicato nel progetto esecutivo (riferimento elaborati APPR_20_A.03.b – pianta piano primo e APPR_26_A.05.b – sezioni).

Le strutture portanti dovranno assicurare una portata utile di esercizio pari a 600 Kg/mq e la relativa relazione di calcolo dovrà essere sottoscritta da tecnico abilitato. Con certificazione CE.

NP.PV.01 MODULI TRIBUNA - €/modulo 13.188,83 (tredicimilacentottantotto/83)

NP.PV.02 CARENATURE LATERALI E POSTERIORI DELLE NUOVE TRIBUNE

Fornitura e posa in opera di carenatura, sui laterali e sul posteriore dei moduli della nuova tribuna metallica, realizzata con elementi in lamiera zincata predisposti per il fissaggio, ad incastro sul posteriore e con saldatura sui laterali, alle strutture principali di sostegno del modulo stesso.

NP.PV.02 CARENATURE LATERALI E POSTERIORI - €/modulo 875,00 (ottocentosestantacinque)

NP.PV.03 TARGHETTA SEGNAPOSTO

Fornitura e posa in opera di targhetta segnaposto numerata.

NP.PV.03 TARGHETTA SEGNAPOSTO - €/cad 2,00 (due/00)

NP.PV.04 IMPIANTO ELETTRICO NUOVI LOCALI

Realizzazione di impianto elettrico per nuovi locali, con canaline da esterno, seguendo le direttive indicate nello specifico computo metrico relativo agli impianti posto a base di gara, comprensivo di certificazioni e quant'altro necessario per fornire il lavoro a regola d'arte.

NP.PV.04 IMPIANTO ELETTRICO NUOVI LOCALI - €/corpo 4.200,00 (quattromiladuecento/00)

NP.PV.05 CONTROSOFFITTO NUOVI LOCALI

Fornitura e posa in opera di controsoffitto in lastre di cartongesso rispondenti ai CAM, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti e quant'altro necessario per fornire il lavoro a regola d'arte.

NP.PV.05 CONTROSOFFITTO NUOVI LOCALI €/mq 58,07 (cinquantotto/07)

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

L'IMPRESA

CMA Costruzioni s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Davide Ferro

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Diego Giacon