



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
56	211																		

Foglio	Mappali																		
76	2	3	4	123	183	219													

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Via San Marco

Civico

19

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

5137

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

5786

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona trasformazione integrata

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Tutele esterne al centro storico

Verde pubb.interesse generale

Zona residenziale di completamento 4

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Mediante la demolizione dei fabbricati posti nella fascia di rispetto stradale, si provvederà a dare una migliore visibilità ai fruitori stradali. Mediante il recupero dei fabbricati collabenti, si provvederà a bonificare e a riqualificare l'area attualmente in uno stato di completo abbandono, con strutture pericolanti, in questo stato da diversi anni, infestate dai ratti.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 04/06/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali												
5	5	457	565	566	567	568							

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Via Forcellini

Civico

170A

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

51137

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

42000

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 3

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Area di interesse generale

Zona di perequazione integrata

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Oggetto della proposta è la trasformazione dell'area del Centro Papa Luciani, del Collegio Universitario e di parte dell'area in perequazione ad ovest del complesso mediante demolizione, parziale recupero del volume urbanistico esistente con riduzione del volume, nuova destinazione e cessione area al Comune

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 16/06/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali													
25	1	26	304	305	359	360	371							

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA PONTEVIGODARZERE

Civico

64

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

40223

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

51341

Destinazione PI richiesta prevalente

Tutele esterne al centro storico

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Tutele esterne al centro storico

Servizi pubblici di quartiere - servizi civici

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

- **Proposta di zonizzazione attuativa per la riqualificazione dell'area -----, mediante ristrutturazione edilizia.**
- **Proposta di localizzazione delle opere di pubblica utilità nell'----- (viabilità, parcheggi, Centro Civico, ecc.)**
- **Ipotesi di permuta con donazione di oltre 4000 mq, per consentire al Comune l'autonoma realizzazione delle opere pubbliche proposte.**

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 13/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
192	21	1175																	

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA PIO SECONDO PICCOLOMINI

Civico

12

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

565

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

395

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 4

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona insediativa periurbana

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

SI RICHIEDE VENGA AMPLIATA LA ZONA DI COMPLETAMENTO 4 SULLA PORZIONE DI ZONA PERIURBANA: FOGLIO 192 - PORZIONE MAPPALE 21 E MAPPALE 1175. TALE RICHIESTA VIENE PRESENTATA PER ESIGENZE FAMILIARI, AL FINE DI REALIZZARE UNA NUOVA MODESTA UNITA' ABITATIVA MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO ACCESSORIO ESISTENTE.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 08/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza	C.A.P.	
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																
134	6	7	588	590	311	312	13										

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA BAINSIZZA

Civico

2

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

55047

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

0

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona di perequazione ambientale

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona di perequazione ambientale

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

La proposta prevede gran parte della Superficie Territoriale di Zona a aree in cessione con destinazione a Parco Verde attrezzato (circa mq 41.389) con eventuale compensazione in opere pubbliche. La rimanente parte della Superficie Territoriale di Zona (circa mq 12.234) sarà destinata a superficie residenziale.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 08/07/2021

FIRMA _____



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali												
63	195	699	188										

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA SARPI

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

4267

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

6100

Destinazione PI richiesta prevalente

Attrezzature stradali

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Attrezzature stradali

Zona residenziale di completamento 4

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Il recupero e la messa in sicurezza dell'area da un punto di vista ambientale avverranno tramite la rimozione di eventuali agenti inquinanti, un intervento quindi che opera nella logica della rigenerazione urbana ad una nuova parte di città. Verrà riqualificato sia il fronte lungo via Sarpi che quello su via Belfiore, particolarmente carente di aree pedonali, marciapiedi e di parcheggi per auto.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
199	574																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA LOCCHI

Civico

17

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

7020

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

2500

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona insediativa periurbana

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona agricola - sottozona E2

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

ALLO STATO ATTUALE I FABBRICATI DI PROPRIETA' FANNO PARTE DI UNA AZIENDA AGRICOLA ORMAI DISMESSA DA TEMPO. IL VANTAGGIO PRIVATO E' QUELLO DI RIQUALIFICARE DEI FABBRICATI DISMESSI; IL VANTAGGIO PUBBLICO E' DI RIQUALIFICARE UN'AREA A MARGINE DI UNA ZONA PERIURBANA E LA RIMOZIONI DI COPERTURE IN ETERNIT SU ANNESSI DISMESSI

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 08/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

<input checked="" type="checkbox"/> il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
85	235																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)
via Filottrano

Civico
11a

Superficie area fondiaria di intervento (mq)
(solo numeri interi)
550

Volume esistente (mc)
(solo numeri interi)
628

Destinazione PI richiesta prevalente
Tutela dello stato di fatto

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)
Zona residenziale di completamento 4

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Vantaggio privato riqualificare immobile ad uso laboratorio arti e mestieri in disuso con conversione in uso abitativo privato (singola unità)

Vantaggio pubblico riqualificare lotto ed immobile disabitato con ristrutturazione completa senza demolizione ed aumento volume

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 05/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali														
54	197														

Foglio	Mappali														
55	260	266	1017	1018	1019	280	815	816	817	818	819	820	275	1087	

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA MARONCELLI

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

84500

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

445245

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona polif.commerciale artigliana

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Perimetri piani urbanistici attuativi

Zona polif.commerciale artigliana

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Interesse pubblico: -riqualificazione di area produttiva dismessa, altrimenti destinata al degrado; -miglioramento qualità urbana, riassetto edilizio-urbanistico, maggiore sicurezza, risanamento ambientale, creazione servizi, area a verde, spazi collettivi; -acquisizione aree per Arco di Giano; -contributo per miglioramento della viabilità.

Interesse privato: -riconversione area dismessa.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
87	1212																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)
VIA SAVONAROLA

Civico
94

Superficie area fondiaria di intervento (mq)
(solo numeri interi)
960

Volume esistente (mc)
(solo numeri interi)
4350

Destinazione PI richiesta prevalente

Perimetro c.s.

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Perimetro c.s.

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

LA PROPOSTA E' MEGLIO ESPLICITATA NELLA RELAZIONE ALLEGATA.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 09/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

<input checked="" type="checkbox"/> il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
143	486																		

Foglio	Mappali																		
143	487																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Via Forcellini

Civico

187/2

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

129

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

1

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 3

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Servizi pubblici di quartiere - parcheggi

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

I due mappali oggetti di intervento consentiranno la riqualificazione della mia abitazione adiacente, occupata da mio figlio Jacopo, l'area si configura come una gettata di cemento senza alcuna valenza estetica.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 07/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza	C.A.P.	
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
100	318																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA MILAZZO - VIA MONTE SOLAROLO (RETRO)

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

383

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

2106

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 4

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Tutela dello stato di fatto

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICIO DEGRATADO E ABBANDONATO INSERITO IN AMBITO PREVALENTEMENTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 13/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali														
56	211	271													

Foglio	Mappali														
76	2	4	123	219	3	183	111	113	114	122	173	174	184		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)
via san marco

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)
(solo numeri interi)
5137

Volume esistente (mc)
(solo numeri interi)
5786

Destinazione PI richiesta prevalente
Zona residenziale di completamento 4

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Tutele esterne al centro storico

Verde pubb.interesse generale

Zona residenziale di completamento 4

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

LA PROPOSTA PREVEDE DI INDIVIDUARE UN COMPARTO COMPRENDENTE LE AREE EDIFICATE DI PROPRIETA' DEL PROPONENTE, LE AREE DI PROPRIETA' DEL COMUNE E LE AREE DEMANIALI, PER SVILUPPARE UN PROGETTO DI RECUPERO DEGLI EDIFICI E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL' AREA

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021

FIRMA _____



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
42	40																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA GUIDO RENI

Civico

5

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

2030

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

8580

Destinazione PI richiesta prevalente

Tutela dello stato di fatto

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Tutela dello stato di fatto

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

RIQUALIFICAZIONE DI UN IMMOBILE CHE ATTUALMENTE E' QUASI INTERAMENTE NON UTILIZZATO IN VIA DI DEGRADO PROGRESSIVO E/O QUINDI POTENZIALMENTE A RISCHIO ANCHE PER LA SALUTE PUBBLICA.

L'IPOTESI DELLA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NE PREVEDE L'UTILIZZO AI FINI DELLA ASSOLVIMENTO DELLA RICHIESTA DI ALLOGGI PER STUDENTI, STANTE L'ATTUALE CARENZA DEGLI STESSI.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 09/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

<input checked="" type="checkbox"/> il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali															
184	194	204	205	406	647	949	951									

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)
VIA MUZIO ATTENDOLO

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)
(solo numeri interi)
3700

Volume esistente (mc)
(solo numeri interi)
0

Destinazione PI richiesta prevalente
Verde pubb.attrez.int.generale

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona di perequazione integrata

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

PROPOSTA DI ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO CON CESSIONE DELLE AREE DI INTERESSE PUBBLICO E RICONOSCIMENTO DI CREDITO EDILIZIO DA ATERRARE SU AREA INTERNA ALL'AMBITO CCONSOLIDATO SENZA INCREMENTO DI CONSUMO DI SUOLO

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 13/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza	C.A.P.	
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
116	130																		

Foglio	Mappali																		
115	235																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA CIAMICIAN

Civico

5

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

3423

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

6844

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento speciale

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Perimetro aree degli accordi di programma

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

La proposta recupera il volume esistente di mc6844 oltre ad un bonus, per un totale di mc8110. La convenienza pubblica si attua con 2 park pubblici di mq112 e mq365. La proprietà cederà mq44 nel marciapiede di via Lister, creando un marciapiede su via Lister e Monte Sirottolo con superf. di mq138, più aree con alberature di alto fusto, per una superf. di mq228, (superf. cedute pari a mq887)

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 09/07/2021

FIRMA _____



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali													
196	1115													

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA BOSCO PAPADOPOLI

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

2000

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

6770

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 4

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Area per verde pubblico e attrezzature int. gen

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

VANTAGGIO PRIVATO: realizzazione di due fabbricati residenziali. **VANTAGGIO PUBBLICO:** diminuzione superficie coperta e del volume con conseguente miglioramento impatto visivo, aumento superficie a verde, mix urbanistico.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
74	92	209																	

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA VENEZIA

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

5500

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

1350

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona polif.commerciale artiglianaale

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Area per verde pubblico e attrezzature int. gen

Tutela dello stato di fatto

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Con la proposta si chiede di adeguare la zonizzazione del P.I. per consentire la costruzione di un nuovo edificio commerciale, e allo stesso tempo eliminare una impropria reiterazione del vincolo di inedificabilità preordinato all'esproprio di un fondo urbano, con diverse destinazioni urbanistiche

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021

FIRMA _____



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

<input checked="" type="checkbox"/> il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
19	968																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

via Fogazzaro

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

26152

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

18320

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 3

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Verde pubb.attrez.int.generale

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Trattasi di attuale complesso fatiscente "Amusement Park" di 26.152 mq complessivi, con superficie coperta di 2.880 mq e volume di 18.320 mc. Si propone la demolizione delle strutture, per l'amministrazione una nuova destinazione a parco pubblico attrezzato di 16.352 mq e per i privati edilizia residenziale di 17.000 mc, più contributi che saranno definiti con l'amministrazione in sede di accordo.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 13/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali													
111	542	810	931	943	944	945								

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA BASSA

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

3090

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

3615

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 4

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Servizi pubblici di quartiere - istruzione

Zona peep

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

IL VANTAGGIO PRIVATO E IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA "ZONA PEEP" (NON REALIZZATA DAL COMUNE) A "ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO 4". IL VANTAGGIO PUBBLICO E' LA CORRESPONSIONE DELL'IMPORTO DI EURO 162'645 O LA REALIZZAZIONE DI UN OPERA PUBBLICA DA REALIZZARSI NELLA ZONA.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
81	56																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA TRE PONTI

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

2713

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

0,00

Destinazione PI richiesta prevalente

Area per verde pubblico e attrezzature int. gen

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona agricola - sottozona E2

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Vantaggi Pubblici

L'area viene riqualificata dotando all'adiacente quartiere edificato, di un'area a verde attrezzato e vari servizi quali: zone pic-nic, barbecue, parcheggio automobili e biciclette, negozi di vicinato e attività di bar.

Vantaggi privati

L'area attualmente inutilizzabile a causa dell'elettrodotto e della ridotta dimensione, diventa produttiva a servizio della collettività.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Comproprietari dell'immobile

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche dei comproprietari dell'immobile, **escluso il richiedente**.

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
66	101																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Via Trieste

Civico

32

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

1250

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

11875

Destinazione PI richiesta prevalente

Perimetro c.s.

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Perimetro c.s.

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

A fronte del vantaggio del privato di avere un aumento volumetrico derivante dalla copertura del terrazzo praticabile esistente, l'Amministrazione avrà come vantaggio l'utile derivante dai contributi degli aumenti di volume che verranno versati a fronte dell'aumento di volume, secondo i parametri che l'Amministrazione stabilirà nel piano degli interventi.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 13/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali														
168	526	527	528	256	182	467	468	477	478	480	524	525	179	180	286

Foglio	Mappali														
168	291	332	474	482	641										

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)
Via Decirati al Valor Civile

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)
(solo numeri interi)
175000

Volume esistente (mc)
(solo numeri interi)
0

Destinazione PI richiesta prevalente
Perimetro accordi di pianificazione

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)
Zona agricola - sottozona E2

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Vantaggio pubblico consistente in: parco pubblico, edifici pubblici, completamento via Rovigo, nuovo ponte ciclopedonale sul Bacchiglione, piste ciclopedonali, piazza mercato, sicurezza idraulica. Vantaggio privato: atterraggio crediti edilizi

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali														
168	526	527	528	256	182	467	468	477	478	480	524	525	179	180	286

Foglio	Mappali														
168	291	332	474	482	641										

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)
via decorati al Valor Civile

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)
(solo numeri interi)
175000

Volume esistente (mc)
(solo numeri interi)
0

Destinazione PI richiesta prevalente
Perimetro accordi di pianificazione

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona agricola - sottozona E2

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Vantaggio pubblico: parco pubblico, edifici pubblici, completamento via Rovigo,, nuovo ponte ciclopedonale sul Bacchigione, piste ciclopedonali di collegamento, piazza mercato, sicurezza idraulica. Privato atterraggio di crediti edilizi

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali														
36	1487														

Foglio	Mappali														
40	548	549	550	551	784	947	1368								

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA MONTA'

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

22695

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

1600

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona polif.commerciale artigliana

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona polif.commerciale artigianale

Tutela dello stato di fatto

Zona insediativa periurbana

Verde pubb.interesse generale

Servizi pubblici di quartiere - parcheggi

Sedi stradali

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

INTERESSE PUBBLICO

- Riqualificazione area degradata, incontrollabile e quindi pericolosa in quanto oggetto di occupazioni e di discariche abusive di materiali anche inquinanti;
- Ricucitura/completamento dell'assetto urbano;
- Implementazione della città pubblica;

INTERESSE PRIVATO

- Ristoro di situazioni pregresse (contenzioso con il Comune)

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza	C.A.P.	
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
110	354																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

via vigonovese

Civico

111

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

24420

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

10500

Destinazione PI richiesta prevalente

Attrezzature sociali

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona industriale

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Rigenerazione ecocompatibile per calmierare l'impatto ambientale dell'area circostante. Attività di: econ circolare con l'ins. lavorativo di svantaggiati; di welfare socio assistenziale e sanitario; formazione duale nelle competenze ambientali e sociali delle persone. Trattandosi di interventi privati in area di interesse coll. si rimanda alla co-progettazione

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali														
13	1369	758	759	761	765	766	770	771	772	773	774	775	781	782	783

Foglio	Mappali														
13	784	799	800	801	805	811	813	814	815	816	817	856	857	859	863

Foglio	Mappali														
13	864	885	886	887	888	889	890								

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

PADOVA, AREA COMPRESA TRA VIA TELEMACO SIGNORINI E AUTOSTRADA A4

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

15895

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

0

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 2

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Verde pubb. interesse generale

Zona residenziale di completamento 2

Zona residenziale di completamento 3

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

La zona in oggetto è al capolinea nord del tram di Padova ed è vittima di una grave situazione di degrado ed abbandono. La scrivente società si pone un obiettivo di rigenerazione e riqualificazione per poter valorizzare e sfruttare completamente il potenziale di una zona così ampia e con grandi spazi, al momento così disabitata e con necessità di essere rivalutata.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Via LUDOVICO ARIOSTO

Civico

10

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

6046

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

1062

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona polif.commerciale artigliana

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Tutela dello stato di fatto

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

vantaggio pubblico: € 120.000 trasformato in opere

vantaggio privato: € 95.000 di incremento valore

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 15/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali													
119	153													

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Via Plana

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

21237

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

0

Destinazione PI richiesta prevalente

Attrezzature per l'istruzione

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona residenziale di completamento 4

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

PUBBLICO: proprietà e valorizzazione area verde con arboreto di impianto ventennale a ridosso polo istruzione superiore - S.Benedetto da Norcia, e collegamento diretto con impianti sportivi pubblici di via Pelosa.

PRIVATO: edificare due piccole abitazioni sulle porzioni residue poste a ridosso aree di completamento 4.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 15/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			
m			

<input type="checkbox"/> il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
<input type="checkbox"/> il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
<input checked="" type="checkbox"/> il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
74	54																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA MARTIRI GIULIANI E DALMATI

Civico

4

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

16026

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

50609

Destinazione PI richiesta prevalente

Perimetro accordi di pianificazione

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Poste e telefoni

Tutela dello stato di fatto

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Intervento di rigenerazione urbanistica connesso alla realizzazione di interventi di rinaturalizzazione, decementificazione e recupero del consumo di suolo, coerentemente con la normativa e la prassi regionale. Vedasi la relazione Illustrativa e la documentazione di progetto.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021

FIRMA _____



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
134	528																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA BAINSIZZA

Civico

7

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

3638

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

2084

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona polif.commerciale artigliana

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona di perequazione ambientale

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

L'intervento (progetto Arakè) riqualifica un nucleo insediativo residenziale-agricolo degradato offrendo servizi ai fruitori del Parco del Basso Isonzo, in sinergia con la coltivazione delle aree agricole circostanti attraverso la trasformazione e la commercializzazione di prodotti a km 0, integrazione ai servizi di quartiere e creazione di nuovi posti di lavoro (economia circolare e solidale).

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
179	96																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA ADRIATICA

Civico

9

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

1533

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

3500

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 4

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona residenziale di completamento 4

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

La riqualificazione dell'area offrirebbe ai proprietari un utile spinta economica per la rigenerazione della volumetria attraverso i crediti edilizi altrimenti di difficile attuazione con opere di ristrutturazione liberando un'ampia zona da destinarsi a verde pubblico ed a parcheggi per le vicine strutture religiose e commerciali.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 14/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita
Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
26	206																		

Foglio	Mappali																		
26	207																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Via Geremia

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

10048

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

0

Destinazione PI richiesta prevalente

Servizi pubblici di quartiere - parcheggi

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona residenziale di completamento 4

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Privato: edificabilità per 4000 mc, compresi quelli già esistenti;

Pubblico: acquisizione proprietà per eseguire parcheggio pubblico a servizio stadio rugby - centro sportivo Plebiscito.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 15/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali												
199	425	426	298	336	341	427	428						

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA MATTEO RONTO

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

3853

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

-

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona di perequazione urbana

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Servizi pubblici di quartiere - servizi civici

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

SENSIBILE RIDUZIONE DEL VOLUME EDIFICABILE RICHIESTO RISPETTO A QUELLO PREVISTO DALLA PRECEDENTE DESTINAZIONE URBANISTICA.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 15/07/2021

FIRMA _____



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali																		
112	766																		

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA LEVORIN

Civico

8

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

4950

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

1362

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona direzionale

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Zona agricola - sottozona E2

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

Il vantaggio del privato consiste nel poter utilizzare come uffici un annesso rustico, senza aumento volumetria.

Per il Comune si propone di realizzare interventi di riqualificazione e rigenerazione energetica in edifici scolastici (fino 50 Mw)

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 15/07/2021



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale		CODICE SPID
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.			
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Elenco dei deleganti

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche delle persone deleganti presenti nella procura (da allegare successivamente all'istanza)

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali													
59	96	99	369											

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

VIA DELLE CERAMICHE 13

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)

(solo numeri interi)

8096

Volume esistente (mc)

(solo numeri interi)

1512

Destinazione PI richiesta prevalente

Zona residenziale di completamento 4

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Area per verde pubblico e attrezzature int. gen

Zona residenziale di completamento 4

Servizi pubblici di quartiere - parcheggi

Tutela dello stato di fatto

Oggetto della richiesta

- individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)
- individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata (variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020)

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:

(max 400 caratteri)

CESSIONE DEL 50% DELL'AREA ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PUBBLICA - CONVERSIONE RESTANTE 50% IN AREA DI COMPLETAMENTO 4 CON DEMOLIZIONE DEI MANUFATTI PRESENTI ORA MOLTO DEGRADATI E PERICOLOSI

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 15/07/2021