



Comune di Padova
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

PROPOSTA PER INTERVENTI DI NUOVA URBANIZZAZIONE
DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID	
Cognome	Nome		
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente			Sesso
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE)	Comune di residenza		C.A.P.
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.	Tel.		
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

- il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
 il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
 il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Comproprietari dell'immobile

Inserire di seguito le informazioni anagrafiche dei comproprietari dell'immobile, escluso il richiedente.

Codice fiscale	Cognome	Nome	Data nascita

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)
(solo numeri interi)

Volume esistente (mc)
(solo numeri interi)

Destinazione PI richiesta prevalente

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Oggetto della richiesta

Il richiedente segnala le seguenti esigenze e/o precisa quanto segue:
(indicare brevemente i dati di progetto e le motivazioni della richiesta - max 400 caratteri)

La CONVENIENZA PUBBLICA dell'intervento proposto, riportata anche nella relazione illustrativa e nel modello economico allegati alla richiesta, è di seguito descritta e sintetizzata:
(descrivere le opere, aree e/o immobili realizzati, ceduti gratuitamente al Comune e/o altri interventi a titolo perequativo - max 800 caratteri)

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo della Convenienza Pubblica
- Schema Accordo Pubblico Privato e/o Atto Unilaterale d'Obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA _____

FIRMA _____

SCHEMA MODELLO
NON UTILIZZABILE

Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

Destinazione ZTO PI vigente

Superficie area (mq)
(max 600 mq - solo numeri interi)

Volume edificabile (mc)
(max 600 mc - solo numeri interi)

DESTINAZIONE PROPOSTA

Residenziale per la realizzazione di:
(indicare brevemente - max 400 caratteri)

Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento (indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Atto Unilaterale d'Obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA

FIRMA _____

SCHEMA MODELLO
NON UTILIZZABILE



Comune di Padova
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

**PROPOSTA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE
DA INSERIRE NEL NUOVO PIANO DEGLI INTERVENTI**

Dati del Richiedente	Codice fiscale	CODICE SPID NO SPID	
	Cognome	Nome	
Luogo di nascita	Provincia o Stato estero di nascita	Data di nascita	
Email del richiedente	Sesso		
Provincia resid. (per stato estero seleziona EE) PD	Comune di residenza		C.A.P. 35037
Via, Viale, Piazza, ecc.	Numero civico	Numero di fax	
Recapiti telefonici (indicare i numeri telefonici comprensivi di prefisso, senza spazi, trattini o barre)			
Cell.	Tel.		
PEC del richiedente (se in possesso, a cui inviare ogni comunicazione relativa alla richiesta)			

il richiedente è proprietario esclusivo dell'immobile/i
il richiedente è comproprietario dell'immobile/i
il richiedente è persona che richiede per conto dell'interessato (delegato, incaricato, ecc.)

Dati catastali dell'area relativa alla proposta

Inserire di seguito le informazioni sull'immobile/area sito/a nel Comune di Padova

Foglio	Mappali

Consistenza e localizzazione dell'immobile/area oggetto della proposta

Indirizzo (selezionare la via o la via più vicina)

Civico

Superficie area fondiaria di intervento (mq)
(solo numeri interi)

Volume esistente (mc)
(solo numeri interi)

Destinazione PI richiesta prevalente

Destinazione/i PI vigente (possibili più destinazioni)

Oggetto della richiesta

individuazione di manufatti incongrui da assoggettare a riqualificazione edilizia e ambientale (Art. 5, LR 14/2017)

individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare a riqualificazione urbana (Art. 6, LR 14/2017)

individuazione di ambiti di rigenerazione, comprendenti anche aree libere o parzialmente edificate, interni al perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata di cui alla Variante al PAT di adeguamento alla LR 14/2017, approvata con DCC n. 53 del 28/07/2020.

Descrivere in modo sintetico il vantaggio privato ed il vantaggio pubblico derivante dalla proposta:
(max 400 caratteri)

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Scheda urbanistica per intervento di riqualificazione urbana
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA

FIRMA _____