



Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Advocatura

V COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DELLE INFRASTRUTTURE

Urbanistica, Mobilità e Viabilità, Edilizia Privata, Edilizia Comunale e Residenziale, Lavori Pubblici, Infrastrutture e Manutenzioni, Arredo Urbano, Verde, Parchi e Agricoltura, Ambiente, Agenda 21, Acque Fluviali, Grande Padova e Città Metropolitana, Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile, Accessibilità e Vita Indipendente, Programma Periferie Urbane, Progetto Arcella.

VII COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE SPORTIVE E GIOVANILI

Sport, Manifestazioni Sportive, Impianti Sportivi, Politiche Giovanili, Progetto Giovani

Verbale n. 24 della V Commissione

Verbale n. 1 della VII Commissione

L'anno 2022, il giorno 19 del mese di Aprile alle ore 16.30, si sono riunite in modalità videoconferenza, in seduta Congiunta la V e la VII Commissione Consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente della V Commissione consiliare Antonio Foresta e del Presidente della VII Commissione consiliare Stefano Ferro.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:

FERRO Stefano	Presidente VII	P	CAPPELLINI Elena	Capogruppo	P
FORESTA Antonio	Presidente V	AG	RUFFINI Daniela	Capogruppo	P
FIORENTIN Enrico	V.Presidente VII	P	BARZON Anna	Componente V	P
MENEGHINI Davide	V.Presidente VII	P	BETTELLA Roberto	Componente V	P
LUCIANI Alain	V.Presidente V	P	GABELLI Giovanni	Componente V +VII	P
SACERDOTI Paolo Roberto	V.Presidente V	P	TISO Nereo	Componente V	P
BERNO Gianni	Capogruppo	A	MARINELLO Roberto	Componente V	P
RAMPAZZO Nicola	Capogruppo	A	SANGATI Marco	Componente V	P
SCARSO Meri	Capogruppo	A	PILLITTERI Simone	Componente V	A
PASQUALETTO Carlo	Capogruppo	P	TARZIA Luigi	Componente V	P
PELLIZZARI Vanda	Capogruppo	P	LONARDI Ubaldo	Componente V	A
BITONCI Massimo	Capogruppo	AG	MOSCO Eleonora	Componente V	P
CUSUMANO Giacomo	Capogruppo	P	TURRIN Enrico	Componente V	P
MONETA Roberto Carlo	Capogruppo	P	CAVATTON Matteo	Componente V	P

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- l'Assessore Attività Produttive e Commercio, Marketing Territoriale, Tributi e Polo Catastale, Provveditorato, Eventi, Politiche per la Tutela del Consumatore, Semplificazione Amministrativa Antonio Bressa
- il Capo Settore Gabinetto del Sindaco D.ssa Luciano Fiorita;
- il Capo Settore Edilizia Privata Arch. Nicoletta Paiaro;
- Istr. Dir. Tecnico Servizi Sportivi Geom. Filippo Barbieri.

Partecipano gli uditori della V Commissione: Giovanni Bettin e Andrea Marin.

Segretari presenti Claudio Belluco, Cristina Baccarin e Marcella Leone. Segretario verbalizzante Marcella Leone.

Alle ore 16.33 il Presidente Stefano Ferro, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO

- *Esame della proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/0193 del 12.04.2022 avente ad oggetto: "Ampliamento impianti sportivi in via Libia n. 40. Ditta "Tennis club Padova srl".*

Approvazione dello schema di atto modificativo della convenzione sottoscritta in data 14 maggio 2009."

- *Varie ed eventuali.*

Presidente della VII Commissione Ferro	<p>Apri la seduta con l'appello nominale dei componenti della Commissione al fine di verificare la loro presenza alla videoconferenza.</p> <p>Informa che la seduta è registrata e che il video della stessa, trattandosi di seduta pubblica, sarà successivamente pubblicato (GDPR – Regolamento UE 679/2016) nel sito istituzionale dell'Ente www.padovanet.it.</p> <p>Saluta e ringrazia tutti i presenti collegati in videoconferenza.</p>
	Alle ore 16:39 si collega il consigliere Alain Luciani - Vice Presidente della V commissione.
Presidente Ferro	<p>Illustra l'ordine del giorno: "Esame della proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/0193 del 12.04.2022 avente ad oggetto: "Ampliamento impianti sportivi in via Libia n. 40. Ditta "Tennis club Padova srl". Approvazione dello schema di atto modificativo della convenzione sottoscritta in data 14 maggio 2009." e lascia la parola all'Assessore Bressa.</p>
Assessore Bressa	<p>Presenta il progetto relativo all'area degli impianti sportivi di via Libia. Riferisce che Il Comune di Padova ha ricevuto una richiesta da parte della società Tennis Padova srl proprietaria degli impianti e riferita una porzione inutilizzata della area di loro proprietà ove hanno deciso di sviluppare quattro campi da Padel coperti due piccola strutture a servizio, sostanzialmente spogliatoi. E' un'area identificata dal punto di vista urbanistico come verde pubblico attrezzato di interesse generale, quindi, è necessaria l'approvazione della convenzione da parte del Consiglio Comunale. Era stata già approvata una convenzione nel 2009. Pertanto si tratta di un aggiornamento che autorizzerà l'ampliamento e prevederà che i nuovi campi da Padel siano messi a disposizione della collettività, in alcune fasce orarie ed in forma gratuita. Si tratta di 1300 metri quadrati dei campi; gli spogliatoi ed i servizi occuperanno 63 metri quadrati.</p>
Capo Settore Edilizia Privata Arch. Paiaro	Conferma l'interesse pubblico dell'operazione in quanto con la sottoscrizione della convenzione si darà l'opportunità alla collettività di usufruire degli impianti.
Presidente Ferro	Chiede ulteriori delucidazioni circa l'interesse pubblico derivante dalla sottoscrizione della nuova convenzione.
Arch Paiaro	<p>Riferisce che, come per la precedente convenzione, si stabilisce l'obbligo da parte della società di mettere a disposizione dei campi da tennis e si aggiunge, all'articolo 4, una ulteriore disponibilità di utilizzo a titolo gratuito per le scuole e per i soggetti interessati alla pratica del padel senza recare pregiudizio alle altre attività programmate. L'utilizzo gratuito è relativo ai giorni di lunedì, martedì e giovedì dalle 8 alle 11 relativamente a due dei quattro campi da Padel. Qualora non vi fossero richieste la società potrà averli a propria disposizione per poterli concedere ai clienti.</p>
Consigliere Cusumano	Chiede se il terreno è di proprietà della società.
Arch. Paiaro	Risponde affermativamente asserendo che era opportuno che gli standard andassero a beneficio di tutta la cittadinanza.
Consigliere Bettella	<p>Chiede se la possibilità di accedere agli impianti sportivi viene comunicata alle scuole e laddove cittadini siano interessati, con quali modalità possono essere informati.</p> <p>Chiede, inoltre, se, almeno una volta all'anno, viene fatta la verifica sull'utilizzo degli impianti.</p>
Istr. Dir Tecnico Geom. Barbieri	<p>Informa che sino ad oggi non è stata data pubblicità ma può essere effettuata tramite la società che gestisce l'impianto ed anche tramite i canali ufficiali del Comune di Padova. Il controllo non risulta che sia stato attuato. In questo caso non vi è un costante rapporto come può esserci con le associazioni sportive che utilizzano gli impianti di proprietà del comune. In ogni caso il controllo è attuabile al fine di verificare quale sia la percentuale o le modalità di utilizzo nell'arco dell'anno. Afferma che il personale comunale preposto alla comunicazione, come avviene per "Corri per Padova", può dare il proprio contributo.</p>
Presidente Ferro	<p>Non crede che si possa lasciare solo alla società sportiva la divulgazione di questa opportunità. Ritiene che sia onere dell'Amministrazione comunicare alla cittadinanza ed alle scuole situate nelle vicinanze questa opportunità. Ritiene, inoltre, necessario fare una pubblicazione su Padovanet e trasmettere delle mail per comunicare queste disponibilità. Si confronterà con l'Assessore Bonavina al fine di predisporre un elenco e divulgarlo.</p>
Uditore Bettin	<p>Coglie dal progetto che vi è una superficie pavimentata, chiede pertanto se è stato tenuto conto dell'invarianza idraulica ovvero dove e come viene convogliato lo scolo delle acque. Inoltre, tenuto conto dell'aumento dell'utenza, chiede se è aumentata la disponibilità dei parcheggi.</p>
Arch. Paiaro	Riferisce che l'invarianza idraulica come per tutti i progetti viene verificata. L'area verde a fianco è un bacino di laminazione, quindi, l'invarianza idraulica è stata verificata anche per questo motivo.

Geom. Barbieri	Conferma che c'è un aumento dei parcheggi. L' invarianza idraulica era già stata calcolata in una relazione del 2009 nella quale era previsto un calcolo che prevedeva strutture che non sono state più realizzate, quindi, con questa implementazione nulla cambia. Ciò è stato relazionato nella relazione di integrazione che il Tennis Padova ha presentato all'inizio del mese corrente.
Ass. Bressa	Comunica che ci sono 22 parcheggi in più ed ulteriori alberi sono piantati, si aumenta pertanto, sia lo standard verde che parcheggi.
Vice Presidente V commissione Luciani	Chiede se i costi per l'ampliamento dei parcheggi e per i filari di alberi siano a carico del gruppo sportivo e se, per i parcheggi, si sia tenuto conto della permeabilità del terreno.
Arch. Paiaro	Risponde che i costi sono tutti a carico del Tennis Club. Condivide i progetti al fine che siano a tutti visibili. Su tutta l'area è stata fatta la compatibilità idraulica.
Vice Presidente Luciani	Chiede conferma, quindi, che i parcheggi non sono realizzati in asfalto puro, ma con materiali drenanti.
Arch. Paiaro	Conferma
Presidente Ferro	Ringrazia tutti gli intervenuti e, non essendoci altre richieste di intervento, dichiara chiusa la seduta, si scollega e chiude la registrazione della Commissione alle ore 17.00.

Il Presidente della VII Commissione
Ferro Stefano

Il Vice Presidente della V Commissione
Alain Luciani

Il segretario verbalizzante
Marcella Leone