



Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali

VIII COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE DI CONTROLLO E GARANZIA

Bilancio, Programmazione e Controllo, Risorse Umane, Anticorruzione, Legalità e Trasparenza

V COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DELLE INFRASTRUTTURE

Urbanistica, Mobilità e Viabilità, Edilizia Privata, Edilizia Comunale e Residenziale, Lavori Pubblici, Infrastrutture e Manutenzioni, Arredo Urbano, Verde, Parchi e Agricoltura, Ambiente, Agenda 21, Acque Fluviali, Grande Padova e Città Metropolitana, Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile, Accessibilità e Vita Indipendente, Programma Periferie Urbane, Progetto Arcella.

Seduta del 12 dicembre 2018

Verbale n. 26 dell'VIII commissione

Verbale n. 25 della V commissione

L'anno 2018, il giorno 12 del mese di dicembre alle ore 16:00, regolarmente convocate con lettera d'invito del Presidente della VIII Commissione consiliare Giacomo Cusumano e del Presidente della V Commissione consiliare Antonio Foresta, si sono riunite presso la sede di Palazzo Moroni, nella Sala del Consiglio, le Commissioni consiliari VIII e V in seduta congiunta.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
CUSUMANO Giacomo	Presidente VIII	P	BARZON Anna	Componente V	P
FORESTA Antonio	Presidente V	P	BETTELLA Roberto	Componente V	P
PASQUALETTO Carlo	V. Presidente VIII	A	COLONNELLO Margherita	Componente VIII	P
MONETA Roberto Carlo	V. Presidente VIII	P	GABELLI Giovanni	Componente V	A
LUCIANI Alain	V. Presidente V	P	TISO Nereo	Componente V	P
SACERDOTI Paolo Roberto	V. Presidente V	Ag*	MARINELLO Roberto	Componente V VIII	A
BERNO Gianni	Capogruppo	P	RUFFINI Daniela	Componente V	P
RAMPAZZO Nicola	Capogruppo	A	SANGATI Marco	Componente V	P
SCARSO Meri	Capogruppo	P	TARZIA Luigi	Componente V VIII	A
PELLIZZARI Vanda	Capogruppo	P	LONARDI Ubaldo	Componente V	A
CAVATTON Matteo	Capogruppo	P	TURRIN Enrico	Componente V	P
BITONCI Massimo	Capogruppo	Ag	GIRALUCCI Silvia	Consigliere	P*
MOSCO Eleonora	Capogruppo	P			

* SACERDOTI delega GIRALUCCI

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale: l'Assessore all'Urbanistica, Servizi Catastali e Mobilità, Arturo Lorenzoni, il Consigliere delegato per l'Arcella, Simone Pillitteri, il Capo Settore Lavori Pubblici ing. Massimo Benvenuti, il Capo Settore Urbanistica Servizi Catastali e Mobilità, dott. Danilo Guarti, il Capo Settore Edilizia privata, ing. Armandino Stoppa, il Capo Settore Risorse Finanziarie dott. Pietro Lo Bosco, la dott.ssa Luisa Zugolaro funzionario A.S. Urbanistica SS.CC. e Mobilità, l'ing. Antonio Zotta funzionario P.O. Urbanistica SS.CC. e Mobilità.

Sono altresì presenti gli uditori presso la V Commissione Giovanni Bettin, Luisa Calimani, Giovanni Gomiero ed il rappresentante delle Associazioni Alessandro Campioni, gli uditori presso l'VIII Commissione Roberto Monti e Michele Russi.

Segretari presenti Claudio Belluco, Attilio Dello Vicario. Verbalizzante: Attilio Dello Vicario.

Alle ore 16:15 il Presidente della VIII Giacomo Cusumano e il Presidente della V Commissione Antonio Foresta, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta pubblica.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- *Esame del Bilancio di Previsione 2019 relativamente al Programma Periferie Urbane e Progetto Arcella (Sindaco Sergio Giordani e Consigliere Simone Pillitteri);*

- *Esame del Bilancio di Previsione 2019 relativamente ad Urbanistica, Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile; Mobilità e Viabilità; Edilizia Privata (Assessore Arturo Lorenzoni).*

Presidente Foresta	Saluta i presenti, ed introduce il 1° argomento all'ordine del giorno: <i>“Esame del Bilancio di Previsione 2019 relativamente al Programma Periferie Urbane e Progetto Arcella (Sindaco Sergio Giordani e Consigliere Simone Pillitteri)”</i> e dà la parola all'ing. Massimo Benvenuti.
Benvenuti	Spiega che è prevista la riqualificazione dell'impianto di illuminazione all'Arcella, il quale verrà realizzato con luci a <i>led</i> ; entro gennaio verrà prodotto il progetto indicante gli scavi necessari e le strade interessate. Il concessionario Hera ha previsto una durata dei lavori per la sostituzione delle lampade di circa 6 mesi, se non vi sono problemi con i sottoservizi, ed un importo dei lavori pari a 2.850.000 euro. Saranno sostituiti 5.000 punti luce su un totale di tutta la rete di 35.000, i nuovi impianti avranno la possibilità di comunicare tra di loro e saranno all'avanguardia per i servizi al cittadino.
Lo Bosco	Precisa che il progetto era stato spostato al 2020, ma con l'ultima manovra di governo, all'interno del piano periferie, si può anticiparlo al 2019.
Pillitteri	Informa che nel piano di riqualificazione dell'Arcella sono previsti 350.000 euro per la manutenzione dell'Ex Scuola Marchesi, ed è previsto un notevole investimento per la palazzina ex Coni e l'accordo con la società Immobiliare Valli. A seguito degli investimenti messi in atto dall'Amministrazione, la zona ha suscitato l'interesse di alcuni investitori privati, grazie anche alla politica sul controllo e la sicurezza che è stata adottata.
	Entrano gli uditori Gomiero, Calimani ed il portavoce delle Associazioni Campioni, ore 16:30.
Ruffini	Si informa se la riqualificazione sia finanziata con mutui.
Lo Bosco	Precisa che la ristrutturazione degli edifici ex Marchesi ed ex Coni rientrano nel piano delle opere pubbliche. Per l'ex Marchesi sono previsti fondi dell'Amministrazione, per il Coni, contributi da parte dei privati.
Ruffini	Chiede come vengano finanziate le opere per l'edificio ex Marchesi.
Lo Bosco	Spiega che saranno utilizzati gli oneri di urbanizzazione e i mutui, gli introiti correnti vengono utilizzati per le manutenzioni.
Ruffini	Chiede quale sia il rapporto tra pubblico e privato per l'intervento sulla palazzina ex Coni.
Pillitteri	Riferisce che ci sono stati incontri con Vicesindaco, Università e privati per analizzare l'Ansa Borgomagno. A breve vi sarà un incontro con i privati per l'edificio ex Configliachi, e si sta pensando ad un nuovo progetto lungo via Avanzo nella zona dei capannoni. Alcune società hanno dimostrato interesse per l'utilizzo dell'ex Configliachi con funzione di <i>cohousing</i> .
Lo Bosco	Aggiunge che alcuni interventi come la ristrutturazione dell'ex Marchesi, verranno finanziati con le alienazioni nelle quali rientra l'ex Configliachi.
	Entra il consigliere Moneta, ore 16:40.
V. Presidente Luciani	Evidenzia che sta parlando solo la maggioranza, che ha chiesto la parola e non gli è stata ancora data.
Sangati	Sottolinea che all'Arcella vi sono alcune alberature che schermano i punti luce, e chiede se sia stata presa in considerazione questa problematica tutelando anche le alberature.
Benvenuti	Spiega che il calcolo illuminotecnico terrà conto delle situazioni e degli eventuali ostacoli, nei punti dove potrebbero esserci problemi potrà essere variata l'interdistanza tra i punti luce. Il progetto, oltre alla manutenzione dei punti luce esistenti, ne prevede l'installazione di nuovi, in particolare sostituendo quelli a sospensione con un posizionamento su palo.
Pellizzari	Si informa su dove si pensi di intervenire, oltre all'Arcella, e se vi siano programmi per la scuola Pietro Selvatico.
Lorenzoni	Risponde che a bilancio ci sono le scuole Comunali.
Bettella	Chiede se vi sia un programma pluriennale da parte del Comune per l'illuminazione in città, in particolare nelle zone Santa Rita, Sant'Osvaldo, Corso Vittorio Emanuele II, che hanno un sistema di illuminazione ormai superato.
Vicesindaco Lorenzoni	Annuncia che l'Amministrazione vuole rinnovare tutta la rete di illuminazione pubblica, ma per i finanziamenti bisogna procedere con attenzione, in quanto non si riesce a pagare i lavori con i risparmi di spesa. L'attuale rete elettrica prevede che le cabine siano in serie e l'ammodernamento necessita di importi ingenti. L'intervento in zona Arcella è stato concordato non solo per modernizzare l'illuminazione, ma per una serie di servizi gestibili con la fibra ottica e con utenze telecontrollabili.
	Escono i consiglieri Turrin e Cavatton, ore 16:55.
Bettella	Evidenzia che vi sono molte zone della città ferme ancora agli anni '80 come illuminazione.
Vicesindaco Lorenzoni	Specifica che entro 24 mesi l'Amministrazione vuole terminare tutta la sostituzione dei 3.700 punti luce previsti in quartiere Arcella.
Presidente Cusumano	Verificata l'assenza di ulteriori interventi e dichiara chiusa la discussione sull'argomento <i>“Esame del Bilancio di Previsione 2019 relativamente al Programma Periferie Urbane e Progetto Arcella”</i> .
Presidente Cusumano	Presenta il 2° argomento all'ordine del giorno: <i>“Esame del Bilancio di Previsione 2019 relativamente ad Urbanistica, Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile; Mobilità e Viabilità; Edilizia Privata (Assessore Arturo Lorenzoni)”</i> .

Guarti	Spiega che nel 2019 saranno aggiornati il P.A.T. e il P.I. a seguito della nuova normativa Regionale sul consumo di suolo. Come entrate sono previsti circa € 1.500.000 di oneri di urbanizzazione sui piani, che andranno comunque a scapito di opere da realizzare da parte dei privati. Le uscite previste sono di € 18.000 per spese varie, pubblicazioni ecc, e per il 2019 sono stati previsti anche € 40.000 per incarichi professionali.
Scarso	Chiede se siano previsti lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
Stoppa	Fa presente che con gli oneri di urbanizzazione si possono finanziare varie tipologie di lavori.
Bettin	Chiede se sono previsti nuovi processi di pianificazione.
Guarti	Specifica che nel 2019 verranno affrontate le problematiche di pianificazione, sia obbligatorie, relative alle nuove normative, sia per altre scelte dell'Amministrazione. E' prevista la formazione di gruppi di lavoro formati da professionisti e dipendenti della Pubblica Amministrazione che affrontino le varie problematiche.
Calimani	Evidenzia che per il Comune di Padova il prossimo P.I. sarà il primo Piano degli Interventi e, data la mole di lavoro bisognerà supportare l'attuale ufficio Urbanistica, in quanto il piano dovrà essere fatto dal Comune coinvolgendo una <i>equipe</i> di persone. La rigenerazione delle aree pubbliche dovrà essere uno dei temi; per la ex caserma Prandina, ad esempio, si dovrebbe prevedere l'eliminazione del parcheggio e la rigenerazione di tutta l'area. Al termine dell'intervento chiede di ricevere direttamente i documenti allegati all'O.d.G. come i consiglieri.
	Esce il consigliere Berno ed entra la consigliera Giralucci, ore 17:20.
Presidente Foresta	Descrive cosa prevede il regolamento per l'invio della documentazione correlata alle riunioni, per gli uditori ed i consiglieri.
Agostini	Spiega che l'importo proveniente dal Fondo Nazionale Trasporti di 18.200.000 euro, verrà direttamente girato all'azienda che gestisce il trasporto pubblico. Per la messaggistica variabile è prevista una spesa di 62.000 euro per nuovi pannelli, per il parco mezzi e la manutenzione semafori sono previsti 600.000 euro e per i servizi aggiuntivi al trasporto pubblico 200.000 euro. Per il rinnovo dei varchi elettronici è prevista una spesa di 560.000 euro e per il <i>bike sharing</i> di 100.000 euro.
Mosco	Chiede se sono previste somme per l'acquisto di nuove auto elettriche per il <i>car sharing</i> .
Agostini	Risponde che verrà sollecitata A.P.S. holding.
Sangati	Interroga riguardo a quali siano i varchi elettronici da rinnovare, se quelli della ZTL o quelli esterni.
Agostini	Specifica che è stato previsto un nuovo <i>software</i> per la ZTL.
	Esce l'uditore Russi, entra la consigliera Colonnello, ore 17:35.
Scarso	Chiede se vi è un capitolo per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
Lo Bosco	Spiega che per le barriere architettoniche c'è un progetto specifico per le scuole ed altri capitoli dove vengono inseriti i singoli progetti.
Giralucci	Sottolinea che vi è una delega specifica al consigliere Sacerdoti e auspica che in bilancio venga mantenuto il capitolo di spesa.
Lo Bosco	Precisa che il capitolo c'è e i progetti vengono imputati tutti su quel capitolo.
Barzon	Aggiunge che non vi sono solo barriere architettoniche, ma anche sensoriali e chiede che prima della definizione dei progetti venga tenuto conto di esse.
Benvenuti	Conferma che il problema è reale, soprattutto per coloro che seguono la linea del marciapiede, il Comune sta utilizzando un sistema apposito per le corsie guida.
Presidente Foresta	Verificata l'assenza di ulteriori interventi dichiara chiusa la discussione sull'argomento " <i>Esame del Bilancio di Previsione 2019 relativamente ad Urbanistica, Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile; Mobilità e Viabilità; Edilizia Privata (Assessore Arturo Lorenzoni)</i> ".
Presidente Cusumano	Ringrazia i presenti e, non essendoci altri argomenti iscritti all'ordine del giorno, chiude la seduta alle ore 17.40.

Il Presidente della VIII Commissione
Giacomo Cusumano

Il Presidente della V Commissione
Antonio Foresta

Il segretario verbalizzante
Attilio Dello vicario