



COMUNE DI PADOVA
SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2023/0541 DEL 24/10/2023

L'anno 2023, il giorno ventiquattro del mese di ottobre, alle ore 14:15 presso la sede di Palazzo Moroni si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Sergio Giordani -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giovanni Zampieri -

Alla trattazione del presente argomento, sono presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	GIORDANI SERGIO	Sindaco	P	
2	MICALIZZI ANDREA	Vice Sindaco	P	
3	PIVA CRISTINA	Assessora		Ag
4	COLASIO ANDREA	Assessore	P	
5	BONAVINA DIEGO	Assessore	P	
6	BENCIOLINI FRANCESCA	Assessora	P	
7	RAGONA ANDREA	Assessore	P	
8	BRESSA ANTONIO	Assessore	P	
9	CERA MARGHERITA	Assessora	P	
10	COLONNELLO MARGHERITA	Assessora	P	

OGGETTO: LLPP EDP 2021/129. CUP H95F21001150004. EX MACELLO DI VIA CORNARO. RESTAURO DEL FABBRICATO DEI SERVIZI ACCESSORI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (€ 568.719,00)

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta scritta dell'Assessore Andrea Colasio, ai sensi dell'art. 52, comma 7, dello Statuto Comunale;

PREMESSO che si rende necessario procedere al restauro del fabbricato destinato ai servizi accessori nel complesso dell'ex macello di via Cornaro, che versa in stato di degrado, al fine di destinarlo a sale riunioni per associazioni ;

DATO atto che l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e nell'Elenco annuale 2023, approvati contestualmente al Documento Unico di Programmazione con deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 30.1.2023 e successive variazioni, finanziato con fondi propri dal Bilancio di Previsione anno 2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.4 del 30.1.2023 e successive variazioni;

VISTO il progetto esecutivo predisposto dallo studio Negri & Fauro Architetti associati (incaricato con determinazione n. 2022/57/0178 del 9.3.2022 del Settore Lavori Pubblici) , trasmesso in data 15.9.2023, composto dagli elaborati di cui all'Elenco allegato (30 elaborati + elenco nel rispetto dell'allegato 1.7 del d. Lgs. 36/2023), dell'importo di € 568.719,00 il cui quadro di spesa è così dettagliato:

A) lavori non soggetti a ribasso	€ 409.276,91
oneri per la sicurezza	€ 14.413,47
Totale lavori	€ 423.690,38
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su lavori	€ 42.369,04
incentivo	€ 8.473,81
Spese tecniche (oneri e IVA inclusa)	€ 81.819,41
imprevisti e opere complementari	€ 4.116,36
fondo per accordi bonari	€ 8.000,00
Contributo ANAC	€ 250,00
Totale complessivo	€ 568.719,00

VISTA la nota prot. 411123 del 15/9/2023 (indicante un importo di progetto errato, essendo corretto quello del quadro economico di progetto) nella quale il Settore Lavori Pubblici attesta che:

- il progetto è conforme agli strumenti urbanistici;
- non è necessaria la verifica preventiva dell'interesse archeologico;

VISTO il parere favorevole rilasciato sul progetto in questione dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Venezia e le Province di Belluno, Padova e Treviso con nota prot. 34.43.04/32539 del 23.12.2022 contenenti prescrizioni che dovranno essere rispettate nell'esecuzione dei lavori;

VISTO il verbale di verifica e validazione sottoscritto in data 19.9.2023, ai sensi dell'art.42 del d.lgs. 36/2023, dal Responsabile del Procedimento, in contraddittorio con il progettista;

DATO atto che si procede ai sensi dell'art. 41, comma 5, del D.Lgs.36/2023 ad approvare direttamente il progetto esecutivo, omettendo l'approvazione del precedente livello di progettazione, contenendo detto progetto tutti gli elementi previsti per i livelli omessi;

DATO atto che sono state rese dal progettista e dal RUP interessati le dichiarazioni relative al conflitto di interesse in materia di contratti pubblici, in esecuzione dell'art.16 del d. Lgs. 36/2023 e delle linee guida n.15 approvate con deliberazione n.494 del 5.6.2019 del Consiglio dell'ANAC;

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

PRESO atto del parere tecnico favorevole espresso dal Settore Lavori Pubblici prot. n.411123 del 15/9/2023, agli atti d'ufficio;

PRESO atto dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 e dell'art.97 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

D E L I B E R A

1. di approvare il progetto esecutivo relativo al restauro del fabbricato dei servizi accessori, nel complesso ex macello di via Cornaro, composto dagli elaborati di cui di cui all'elenco allegato, di complessivi € 568.719,00;
2. di dare atto che all'affidamento dei lavori provvederà il Dirigente competente nel rispetto della normativa vigente;

3. di prendere atto del verbale di verifica e validazione redatto dal Responsabile del Procedimento;
4. di finanziare la spesa di complessivi € 568.719,00 sul cap 22501025 "Ex Macello di via Cornaro- restauro del fabbricato dei servizi accessori" codice U.05.01.2.02 piano dei conti U.2.02.01.09.999 nel seguente modo:
 - di prenotare € 70.000,00 sul Bilancio di Previsione 2023 (vincolo 2023AV001);
 - di dare atto che la somma di € 41.100,41 è già stata impegnata con determina 2022/57/0178 del 9-03-2022 impegno 2023/1879/1 – (vincolo 2021C291) del Bilancio di Previsione 2023;
 - di gravare la spesa di € 457.618,59 sull'impegno 2023/1879/0 (C.C. n. 87 del 18-12-2020 – vincolo 2021C291) del Bilancio di Previsione 2023;
5. il competente Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267.

d e l i b e r a

altresì, attesa l'urgenza, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi dell'art.134 del decreto Legislativo 18.08.2000 n.267.

(***) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa. Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa.

09/10/2023

Il Capo Settore Contratti Appalti e
Provveditorato
Matteo Banfi

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.05.01.2.02	22501025	U.2.02.01.09.999	70.000,00	--	202300167	2023001572300
C	U.05.01.2.02	22501025	U.2.02.01.09.999	457.618,59	--	202300236	2023000187902

2) Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile. Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa.

10/10/2023

Il Ragioniere Capo
Pietro Lo Bosco

3) Su richiesta si esprime, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il parere che nella proposta in oggetto non si evidenziano vizi di legittimità. Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa.

10/10/2023

Il Segretario Generale
Giovanni Zampieri

Si precisa che, su invito del Sindaco, sono presenti il Direttore Generale, dott. avv. Lorenzo Minganti, ed il dott. Roberto Tosetto, pertanto posta in votazione la suestesa proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con voti unanimi, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Sergio Giordani

IL SEGRETARIO GENERALE
Giovanni Zampieri

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari;

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 27/10/2023 al 10/11/2023, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL FUNZIONARIO CON E.Q.A.P.
Silvia Greguolo
