



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Advocatura

## **IX COMMISSIONE CONSILIARE**

### **POLITICHE DI CONTROLLO E GARANZIA**

*Bilancio, Programmazione e Controllo, Risorse Umane, Anticorruzione, Legalità e Trasparenza, Advocatura Civica, Prevenzione e Sicurezza nei luoghi di lavoro*

## **II COMMISSIONE CONSILIARE**

### **POLITICHE ECONOMICHE, PER IL TURISMO E IL MARKETING TERRITORIALE**

*Tributi e Polo Catastale, Attività Produttive e Commercio, S.U.A.P. - Sportello Unico per le Attività Produttive, Turismo, Marketing Territoriale, Grandi Eventi, Programmi e Progetti Comunitari, Politiche per la Tutela del Consumatore, Patrimonio e Partecipazioni, Provveditorato*

#### **Seduta del 19/01/2023**

Verbale n. 14 della IX Commissione

Verbale n. 2 della II Commissione

L'anno 2023, il giorno 19 del mese di gennaio alle ore 14.00, si sono riunite, in seduta Congiunta la IX e la II Commissione Consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente della IX Commissione consiliare Enrico Turrin e del Presidente della II Commissione consiliare Nereo Tiso. Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
TURRIN Enrico	Presidente IX	P	MOSCO Eleonora	Capogruppo	P
TISO Nereo	Presidente II	P	BIANZALE Manule	Capogruppo	A
TARZIA Luigi	V.Presidente IX	P	MONETA Roberto Carlo	Capogruppo	P
MENEGHINI Davide	V.Presidente IX	P	BRUNI Federica	Componente II	A
PASQUALETTO Carlo	V.Presidente II	AG*	CONCOLATO Marco detto Mac	Componente II	P
CAPPELLINI Elena	V.Presidente II	P	GABELLI Giovanni	Componente IX	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	BARZON Anna	Componente IX	P
NALIN Marta	Capogruppo	P	PILLITTERI Simone	Componente II	P
SACERDOTI Paolo Roberto	Capogruppo	P	BATTISTELLA Valentina	Componente IX	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	A	CRUCIATO Roberto	Componente II	P
CAVATTON Matteo	Capogruppo	P	LONARDI Ubaldo	Componente II	A
PEGHIN Francesco Mario	Capogruppo	AG	CACCIAVILLANI Bruno	Consigliere	P*
*PASQUALETTO delega CACCIAVILLANI					

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- il Vice Sindaco ed Assessore Patrimonio e Partecipazioni Andrea Micalizzi;
- l'Assessore Provveditorato Francesca Benciolini;
- l'Assessore Programmi e Progetti comunitari Margherita Cera;
- il Capo Settore Patrimonio e Partecipazioni Dr. Luca Contato;
- il Capo Settore Contratti, Appalti e Provveditorato Ing. Matteo Banfi;
- il Capo Settore Risorse Finanziarie Dr. Pietro Lo Bosco;
- il Capo Settore Programmazione, Controllo e Statistica Dr.ssa Manuela Mattiazzo;
- il Responsabile con P.O. del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato Dr.ssa Anna Munerato;
- Dr.ssa Tiziana Grossole e Dr. Alberto Maria Rigon dell'Ufficio Progetti di Finanziamento del Settore Risorse Finanziarie.

Sono inoltre presenti: gli uditori Mariella Rubin e Rosanna Maria Laudati

Segretari presenti: Stefania Grigio e Magnolia Mattia

Segretario verbalizzante: Stefania Grigio

Alle ore 14.18 il Presidente della IX Commissione consiliare Enrico Turrin e il Presidente della II Commissione consiliare Nereo Tiso, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- Esame del Bilancio di Previsione 2023-2025 relativamente a: *Patrimonio e Partecipazioni* (Vice Sindaco ed Assessore Andrea Micalizzi);
- Esame del Bilancio di Previsione 2023-2025 relativamente a: *Provveditorato* (Assessore Francesca Benciolini);
- Esame del Bilancio di Previsione 2023-2025 relativamente a: *Programmi e progetti comunitari* (Assessore Margherita Cera);
- Varie ed eventuali.

Presidente Turrin	<p>Aprire la seduta con l'appello nominale dei componenti della Commissione al fine di verificare la loro presenza.</p> <p>Saluta e ringrazia tutti i presenti.</p> <p>Illustra il primo argomento posto all'ordine del giorno.</p> <p>Lascia la parola al Vice Sindaco e Assessore Micalizzi.</p>
Vice Sindaco Micalizzi	<p>Afferma che il Settore Patrimonio rappresenta un ambito strategico e tecnico del comune ed un punto di riferimento per la gestione della proprietà. Fa presente infatti che si occupa delle acquisizioni dei beni immobiliari (terreni e fabbricati) attraverso l'acquisto e gli espropri e provvede anche alle concessioni degli stessi a terzi.</p> <p>Illustra quindi sinteticamente le voci di bilancio e mette in evidenza che per la parte delle entrate è stato previsto un complessivo di circa 5 milioni di euro di cui le alienazioni ammontano a circa 1 milione e 900 mila euro sommate ai dividendi di cui quelli principali sono rappresentati dalle azioni di Hera.</p> <p>Le uscite sono di circa 7 milioni di euro e ricorda alcune voci presenti nel bilancio.</p>
	<p>Alle ore 14.22 entrano il consigliere Berno e l'udutore Rubin.</p> <p>Alle ore 14.24 entra la consigliera Cappellini.</p> <p>Alle ore 14.26 entra il consigliere Moneta.</p>
Presidente Turrin	<p>Chiede quando scade la locazione di Palazzo Gozzi.</p>
Vice Sindaco Micalizzi	<p>Risponde che la scadenza sarà nel 2030.</p> <p>Fa presente che una delle voci più importanti nel bilancio è rappresentato dalle somme necessarie per gli espropri della rete SIR.</p> <p>Afferma inoltre che non ci obiettivi di acquisizione di altri edifici.</p> <p>Ricorda che il Comune di Padova possiede anche immobili non situati all'interno del proprio territorio come ad esempio l'oasi a Villafranca Padovana attualmente data in gestione ad un ristorante.</p> <p>Altra proprietà è la colonia di Calalzo nel bellunese destinata ad essere venduta nel 2025.</p>
Presidente Turrin	<p>Chiede la voce degli espropri Sir dove compare</p>
Vice Sindaco Micalizzi	<p>Risponde che tale voce è all'interno del Settore Mobilità ed ammonta a circa 4 milioni di euro.</p>
Presidente Tiso	<p>Chiede se Villaverla è ancora di proprietà comunale.</p>
Tarzia	<p>Domanda se i 4 milioni previsti per gli espropri sono una somma già stanziata oppure no e se vista la carenza di alloggi abitativi, argomento più volte affrontato, si può valutare di prevedere degli acquisti a questo scopo.</p>
Vice Sindaco Micalizzi	<p>Risponde che i 4 milioni sono già compresi nelle risorse stabilite per il SIR.</p> <p>Condivide la riflessione del consigliere Tarzia per le politiche abitative, ritiene che però sia un argomento da approfondire e da organizzare.</p> <p>Afferma che Villaverla è ancora di proprietà del Comune di Padova trovandosi oltretutto in un punto strategico.</p> <p>Alle ore 14.42 entra il consigliere Sacerdoti.</p>
Presidente Turrin	<p>Riferendosi ai dati del bilancio vorrebbe sapere se il valore dei dividendi di Hera rappresentano un valore prudenziale e se i proventi possono ritenersi non vincolati a nessuna spesa.</p>
Lo Bosco	<p>Spiega che per il principio dell'equilibrio di bilancio tutte le entrate vanno a finanziare le spese, salvo quelle che sono indicate in apposite deroghe di legge. Precisa che la previsione è indicativa e che poi in corso d'anno ci possono essere gli assestamenti di bilancio per tale motivo.</p>
Concolato	<p>Viste la riqualificazione energetica ed altre opere che sono in corso nel Palazzo Gozzi, chiede se queste vanno ad incidere sul canone di affitto.</p>

Vice Sindaco Micalizzi	Risponde che non è così.
Presidente Turrin	Visto che non ci sono altre richieste d'intervento, presenta il secondo punto all'ordine del giorno e lascia la parola all'Assessore Benciolini.
Assessore Benciolini	Afferma che il Provveditorato si occupa del servizio per l'acquisto di beni necessari all'ente. Nello schema riepilogativo inviato infatti compaiono nelle spese quelle per l'elettricità esclusa l'illuminazione pubblica, il riscaldamento che rientra nella convenzione con Acegasapsamga (in fase di scadenza) ed i centri di cottura delle scuole e degli asili.
Banfi	Precisa che la spesa che ha subito maggior incremento è appunto quella delle utenze elettriche: prezzo che fino a settembre 2022 era bloccato in quanto fissato e concordato prima della crisi. Afferma che la voce più rilevate delle entrate è rappresentato dai sistemi fotovoltaici (circa 410 mila euro all'anno. Fa presente che compare anche una voce di extra profitto di 600 mila euro circa, non inserito in bilancio anche se previsto dalla legge ,a per il quale è in corso una causa. Spiega infatti che attualmente la normativa prevede la restituzione dell'extra profitto.
	Alle ore 14.56 esce la consigliera Mosco.
Presidente Turrin	In sintesi chiede se. la legge prevede che un ente sia equiparato ad una società sul fronte degli extra profitti
Lo Bosco	Spiega che sulla base di una circolare Anci, il Comune di Padova ha presentato ricorso per tale risposta e che quindi attualmente ha scelto di "congelare" ed accantonarle tali cifre.
Presidente Tiso	Chiede la voce dell'illuminazione pubblica in quale parte del bilancio compare.
Lo Bosco	Nella parte del bilancio dei Lavori Pubblici.
Gballi	Chiede dei dettagli sui proventi derivanti dai fotovoltaici
Banfi	Risponde che non ha tale dato ma se invia una richiesta gli verranno forniti.
Presidente Turrin	Visto che non ci sono altre richieste d'intervento, presenta il terzo punto all'ordine del giorno e lascia la parola all'Assessore Cera.
Assessore Cera	Afferma che l'ufficio è composto da cinque unità ed è incardinato nel Settore Risorse Finanziarie con competenze trasversali. Si occupa in principal modo di: <ul style="list-style-type: none"> <li>• finanziamenti diretti;</li> <li>• fondi europei vincolati dal Ministero e dall'Europa;</li> <li>• segnalazioni ai vari settori dei bandi e gli assiste anche nella gestione finanziaria;</li> <li>• supporto al Comune nell'attività urbana</li> </ul> Ad oggi sono stati 17 i bandi segnalati di cui 12 assegnati e 2 sono in attesa. Illustra lo specchietto consegnato ai consiglieri.
Lo Bosco	Specifica che 2 sono progetti per area urbana e che varie attività sono integrate con il PNR. Fa presente che spesso per i bandi bisogna interagire con i Comuni limitrofi in quanto interessano un'area più estesa come ad esempio quella del tram.
Nalin	Ringrazie e chiede se rispetto alla programmazione precedente ci sia maggiore attenzione per il patrimonio abitativo in collaborazione con gli altri Comuni.
Assessore Cera	Risponde che non sono ancora state stabilite delle linee strategiche al riguardo.
Nalin	Si augura una maggiore collaborazione con il Settore Servizi Sociali.
Lo Bosco	Precisa che da sempre c'è coordinamento con gli altri Settori, dettato soprattutto dalla logica.
	Alle ore 15.21 escono i consiglieri Cruciato e Moneta.
Presidente Tiso	Chiede a che punto sono i bandi che risultano in attesa e se non venissero assegnati è possibile fare ricorso.
Lo Bosco	Spiega che generalmente è quasi impossibile fare ricorso per le motivazioni che vengono indicate. Precisa che tutto il lavoro finora svolto è merito della collaborazione e del supporto anche degli altri Settori.
Presidente Tiso	Chiede se i soldi dei bandi vinti sono già arrivati alle casse comunali.
Berno	Esprime la considerazione che nel caso di una carenza di risorse del Comune intervenire con i fondi che arrivano da altre parti (tipo i bandi) è sempre la scelta migliore. Chiede quanto hanno sostenuto questi fondi dei bandi nel Bilancio 2022 a consuntivo del Comune e quanto anche i vari Settori sono riusciti a supportarsi con questi stanziamenti.
Tarzia	Chiede da quante unità è formato l'ufficio e se c'è la necessità di implementarlo.
Barzon	Chiede come gli altri Comuni partecipino al costo del personale incardinato nel Settore del Comune di Padova quando si collabora per bandi che interessa l'area urbana provinciale. Afferma che è molto positivo che questi progetti vengano attivati.
Lo Bosco	Risponde che appena verrà redatto il consuntivo 2022 verrà sviluppata e spiegata nel dettaglio la parte dei progetti.

	Spiega che per il 2023 compaiono anche questi progetti in quanto necessaria per la rendicontazione stabilita dai piani stessi.
Assessore Cera	Risponde che l'ufficio è composto da tre unità stabili a cui si aggiunge un'unità part-time che lavora in concomitanza con il Settore Ambiente e presto verrà sostituita con una full-time. Precisa che in collaborazione con l'Assessore Benciolini si sta cercando di stringere rapporti a livello europeo con altre città e che nelle attività con i Comuni limitrofi, Padova è sicuramente la parte trainante.
Barzon	Afferma che essere un Comune di piccole dimensioni non significa non avere risorse.
Lo Bosco	Spiega che la Regione ha creato un budget per i costi amministrativi dei bandi.
	Alle ore 15.42 esce la consigliera Battiestella.
Grossole	Afferma che stanno cercando una rete di comunicazione con i Comuni limitrofi e quindi è un progetto in fase di studio-
Presidente Turrin	Alle ore 15.45, considerato che non vi sono altre richieste di intervento, ringrazia i partecipanti e chiude la seduta.

Il Presidente della II Commissione  
*Nereo Tiso*

Il Presidente della IX Commissione  
*Enrico Turrin*

La segretaria verbalizzante  
*Stefania Grigio*