

Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

Destinazione di PI vigente **ZONA AGRICOLA E3T**

Superficie area fondiaria (mq) **600**
(max 600 mq - solo numeri interi)

Volume edificabile (mc) **600**
(max 600 mc - solo numeri interi)

DESTINAZIONE PROPOSTA

Residenziale per la realizzazione di:

(indicare brevemente - max 400 caratteri)

NUOVA EDIFICAZIONE DI UN FABBRICATO UNIFAMILIARE

Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento

(indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

LA PROPOSTA DI RICLASSIFICAZIONE URBANISTICA DERIVA DALL'ESIGENZA, GIA MANIFESTA, CON ALTRE OSSERVAZIONI AL PIANO, PER LA RELAZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE QUALE PRIMA ABITAZIONE DI PROPRIETA'

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Schema di atto unilaterale d'obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 05/07/2021

FIRMA _____

11

29_AVVISO NUOVE URBANIZZAZIONI - LOTTI SINGOLI
20210303200
non accoglibile



COORDINATE CATASTALI:

foglio 166 mapp. 295, 380

UBICAZIONE:

Consulta 5A - MANDRIA - ARMISTIZIO - VOLTABRUSEGANA; Via Sannio, Via Polveriera

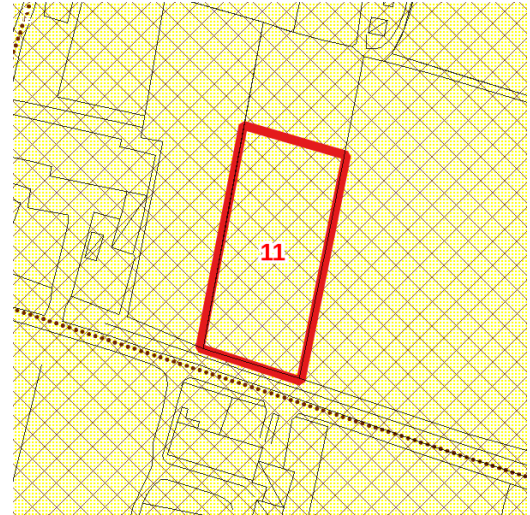
DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE:

Zona agricola - sottozona E3T

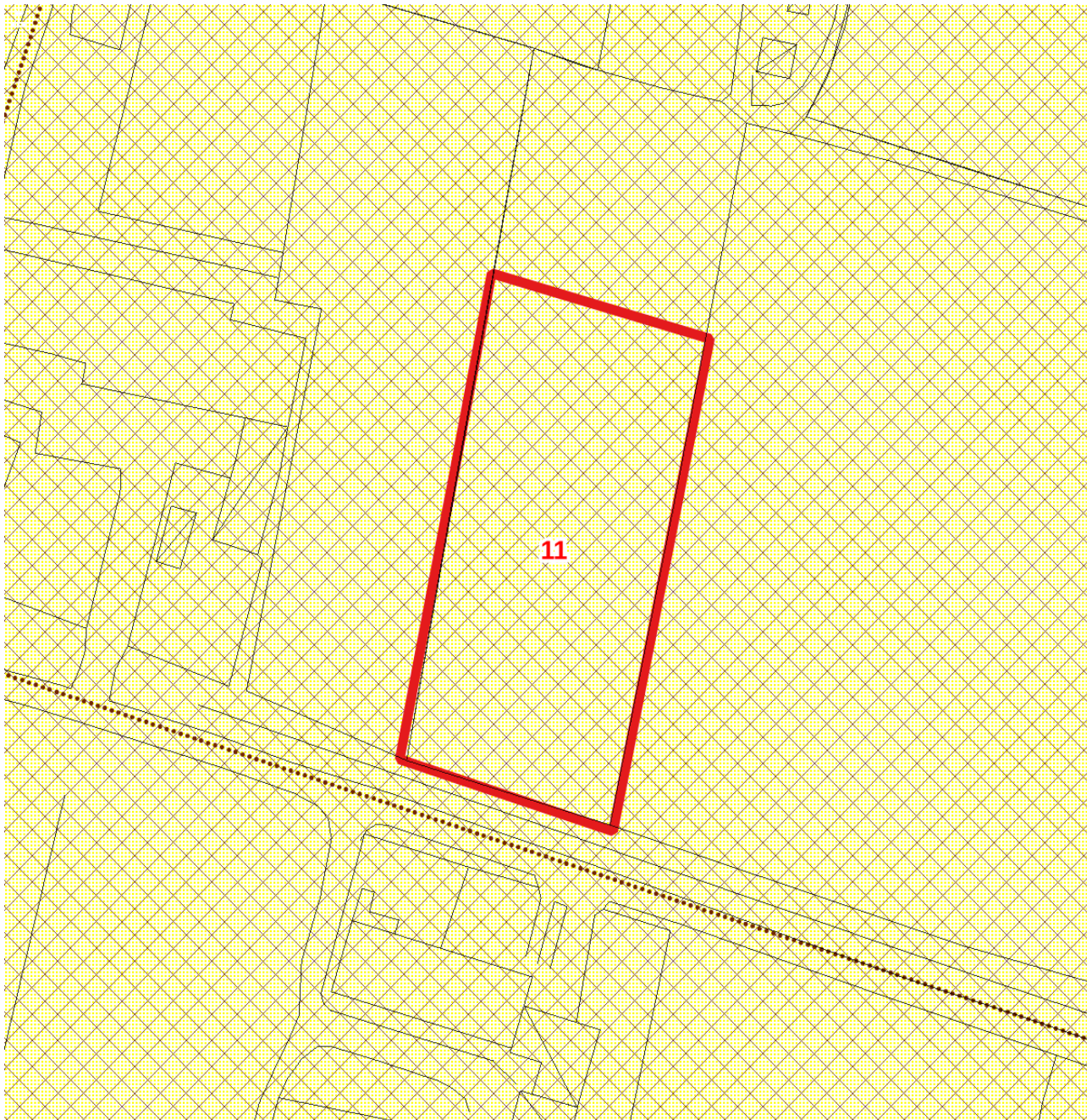
ISTRUTTORIA DI VALUTAZIONE:

Si propone di non accogliere l'istanza per i seguenti motivi:

- enclave situata all'interno della zona agricola;
- non adiacente al tessuto consolidato.



INDIVIDUAZIONE SU P.I. VIGENTE DELL'AREA OGGETTO DI RICHIESTA



Oggetto della richiesta

Il Richiedente chiede di riclassificare l'immobile/area in oggetto per la nuova edificazione su lotto libero

Destinazione di PI vigente	ZONA DI PEREQUAZIONE AMBIENTALE
Superficie area fondiaria (mq) (max 600 mq - solo numeri interi)	600
Volume edificabile (mc) (max 600 mc - solo numeri interi)	600

DESTINAZIONE PROPOSTA

Residenziale per la realizzazione di:

(indicare brevemente - max 400 caratteri)

Fabbricato ad uso residenziale

Il Richiedente descrive le esigenze familiari che si intendono soddisfare con la realizzazione dell'intervento

(indicare brevemente i dati del progetto e le motivazioni della richiesta - max 800 caratteri)

La richiesta è volta a soddisfare esigenze familiari: lo scopo è di costruire per la famiglia, genitori e figlia convivente -----, un'abitazione con spazi adeguati. Pertanto si intende rispettare la condizione di non alienazione della proprietà o parte della stessa a soggetti terzi per almeno 10 anni dalla presentazione al Comune della Segnalazione Certificata di Agibilità.

Documenti obbligatori da allegare all'istanza

I documenti sono richiesti esclusivamente in formato A4 e in PDF

L'istanza online non può essere inviata se l'utente non allega i seguenti documenti:

- Individuazione su planimetria catastale
- Individuazione su aerofotogrammetria
- Documentazione fotografica
- Individuazione su estratto PI vigente
- Relazione illustrativa
- Modello economico dimostrativo di calcolo del Contributo straordinario
- Schema di atto unilaterale d'obbligo
- Procura dei deleganti (nel caso in cui il richiedente sia persona delegata/incaricata)
- Assolvimento virtuale della marca da bollo del valore di euro 16 (sedici)

Dichiarazioni mendaci

- In merito alle dichiarazioni fornite nella presente istanza, il Richiedente è consapevole delle responsabilità, anche penali, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, ai sensi del DPR 445/2000, ai fini dell'inserimento della proposta nel nuovo Piano di interventi (PI) del Comune di Padova.

Privacy

Con l'invio online della presente istanza il/la richiedente autorizza il Comune di Padova al trattamento dei propri dati personali, esclusivamente ai fini dell'istruttoria del procedimento ad esso connesso, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, come descritto nella sezione "Privacy" presente sul sito Istanze online (<https://istanzeonline.comune.padova.it>).

DATA 03/07/2021